



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

Αριθμός Απόφασης : 198/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 31/2026

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16^{ης} /9/2026

Σήμερα την 16^η μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαλεβιζίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.14773/11-9-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου Μαλεβιζίου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση έλαβαν μέρος οι παρακάτω σύμβουλοι:

Μποκέας Μενέλαος, Δήμαρχος, Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής

Βογιατζή Μαρίνα, Τακτικό μέλος

Περισυνάκης Γρηγόριος, τακτικό μέλος

Παρασύρης Ευάγγελος, τακτικό μέλος

Κοκκινάκης Θεοφάνης, τακτικό μέλος

Πιτσικάκης Δημήτριος, τακτικό μέλος

Μερονιανάκης Χαράλαμπος, τακτικό μέλος

Ο πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής είναι παρόντα επτά (7).

Η τήρηση των πρακτικών πραγματοποιήθηκε από τον τακτικό υπάλληλο του Δήμου Νεκτάριο Ματζουρανάκη.

Στην συνεδρίαση είχε κληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα ο πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Γαζίου Πατραμάνης Νικόλαος ο οποίος δεν προσήλθε.

ΘΕΜΑ ΕΗΔ 1 : Επικύρωση αποτελέσματος και τελικού συγκεντρωτικού και συνοπτικού πρακτικού της Κριτικής Επιτροπής του Πανελλήνιου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Προσχεδίων με τίτλο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ – ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΠΑΡΚΩΝ, ΟΔΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ, ΚΗΠΩΝ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΟΔΕΛΕ».

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής έλαβε το λόγο και εισηγήθηκε όπως εισαχθεί το ανωτέρω θέμα προς συζήτηση ως κατεπείγον – εκτός ημερησίας διάταξης, στο πλαίσιο της σημερινής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής (αρ. πρόσκλησης 31/2026), λόγω χρονοδιαγράμματος του διαγωνισμού η προθεσμία γνωστοποίησης των αποτελεσμάτων είναι η 18^η /09/2026.

Η Δημοτική Επιτροπή ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του θέματος αυτού εκτός ημερησίας διάταξης ως επείγοντος, πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Η υπάλληλος της τεχνικής υπηρεσίας Ζαχαριαδάκη Ειρήνη έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας ως κατωτέρω :

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

Σε συνέχεια της εκτέλεσης του Πανελλήνιου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Προσχεδίων, του θέματος και έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

Την υπ` αριθμό 201.5/2020 απόφαση του Δ.Σ. του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ, περί της χρηματοδότησης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού του τίτλου του θέματος με ποσό 83.350,00€.

Οι όροι πραγματοποίησης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού, σύμφωνα με την 26804/2011 Απόφαση Υπουργού ΥΠΕΚΑ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν.4412/2016, το αρ. 206 του Ν.4555/2018, την υπ` αριθμόν 48505/387/απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ και τα συνημμένα τεύχη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

Οι όροι των Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών της με αρ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/ 26669/268/11-03-2024 Απόφασης Υφυπουργού (ΦΕΚ1785/Β') (σχετ.2).

Την υπ` αριθμόν πρωτ.: ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/14055/56/11-02-2026 έγκριση Προκήρυξης Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού, του ΥΠΕΝ.

Την υπ` αριθμόν 16/2026 απόφαση του Δ.Σ., περί της εγκρίσεως του τρόπου εκτέλεσης.

Την προκήρυξη και τα επικαιροποιημένα τεύχη της μελέτης του Διαγωνισμού

Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα διεξαγωγής του διαγωνισμού

Την υπ` αριθμόν 16/2026 απόφαση του Δ.Σ., περί της εγκρίσεως χορήγησής παράτασης του διαγωνισμού.

Το υπ` αριθμόν πρωτ.: ΥΠΕΝ /ΔΜΕΑΑΠ/32481/118/23-03-2026 Έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, περί του ορισμού των μελών της κριτικής Επιτροπής και των Τεχνικών Συμβούλων, μαζί με το Πρακτικό κλήρωσης για την ανάδειξη Κριτών Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού.

Την υπ` αριθμόν 96/26-06-2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί της συγκρότησης πενταμελή κριτική επιτροπή του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών με τίτλο «διαμόρφωση – ανάπλαση ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων, πάρκων, οδών, πεζοδρόμων, κήπων και πλατειών οικισμού ΦΟΔΕΛΕ».

Το υπ' αριθμόν φύλλου 1063/21-07-2026 Φ.Ε.Κ., τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ., στο οποίο δημοσιεύτηκε η συγκρότηση της Κριτικής Επιτροπής.

Το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό της Κριτικής Επιτροπής με τα παραρτήματα του, το οποίο περιλαμβάνει 7 συνεδριάσεις και το οποίο παραλάβαμε δια ζώσης, από τον Πρόεδρο της Κριτικής Επιτροπής, κο Σκουτέλη Νικόλαο στις 16/09/2026.

Την υπ' αριθμόν πρωτ.: 15063/16-09-2026 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου, περί της Επικύρωσης αποτελέσματος και τελικού συγκεντρωτικού και συνοπτικού.

Κατόπιν των ανωτέρω

Εισηγούμαστε στη Δημοτική Επιτροπή:

Να εγκρίνει και να επικυρώσει τα πρακτικά της Κριτικής Επιτροπής,

Να εγκρίνει και να επικυρώσει το αποτέλεσμα το οποίο φαίνεται στον κάτωθι Πίνακα 1

Να εγκρίνει την απονομή των βραβείων και της εξαγοράς, όπως φαίνεται στον ΠΙΝΑΚΑ 2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

α/α	ΚΑΤΑΤΑΞΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ
1	1ο ΒΡΑΒΕΙΟ	20230517KA	ΕΛΕΝΗ ΤΣΙΡΙΝΤΑΝΗ	114500
			ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ	
			Μ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗΣ	
			ΜΠΟΖΙΚΑ ΜΑΡΙΑ	
2	2ο ΒΡΑΒΕΙΟ	LR10791268	ΡΟΪΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	116680
			ΡΟΪΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	128563
			ΤΕΤΟΥΓΙΑΝΝΗ ΡΟΖΑΛΙΑ	167765
			ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΚΩΝ/ΝΑ	161878
			ΡΟΪΔΟΥ ΕΛΠΙΔΑ	161886
3	3ο ΒΡΑΒΕΙΟ	04111602SE	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ	116648
4	1η ΕΞΑΓΟΡΑ	07700330FD	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΟΥΡΔΟΥΚΗΣ	103098
			ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΡΥΦΩΝΙΔΟΥ	103093
			ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ	
			ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΜΑΛΛΙΑΡΑ	
			ANDREEA CREMENITCHI	

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΣΥΣΤΑΣΗ ΟΜΑΔΩΝ:

- ΕΛΕΝΗ ΤΣΙΡΙΝΤΑΝΗ – αρχιτέκτονας, με ποσοστό 100%, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ– αρχιτέκτονας, με ποσοστό 0%, ΜΑΡΙΑ ΜΠΟΖΙΚΑ – αρχιτέκτονας ,με ποσοστό 0% και ειδικός επιστημονικός σύμβουλος Μ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗΣ με ποσοστό 0%.
- ΡΟΪΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ – αρχιτέκτονας, με ποσοστό 75%, ΡΟΪΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – αρχιτέκτονας, με ποσοστό 25%, ΤΕΤΟΥΓΙΑΝΝΗ ΡΟΖΑΛΙΑ – αρχιτέκτονας ,με ποσοστό 0%, ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΚΩΝ/ΝΑ – αρχιτέκτονας ,με ποσοστό 0%, ΡΟΪΔΟΥ ΕΛΠΙΔΑ – αρχιτέκτονας ,με ποσοστό 0%.

3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ – αρχιτέκτονας, με ποσοστό 100%
4. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΟΥΡΔΟΥΚΗΣ - αρχιτέκτονας, με ποσοστό 50% και ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΡΥΦΩΝΙΔΟΥ - αρχιτέκτονας, με ποσοστό 50%. ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Μαρία Νάτσου - αρχιτέκτονας (με ποσοστό 0%), Δήμητρα Αργυροπούλου – φοιτήτρια Αρχιτεκτονικής (με ποσοστό 0%) και Andreea Cremenitchi – φοιτήτρια Αρχιτεκτονικής (με ποσοστό 0%).

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και την Προκήρυξη του Διαγωνισμού δύναται να υποβληθούν εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την ανάρτηση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού στην ιστοσελίδα του Δήμου Μαλεβιζίου, σύμφωνα με το άρθρο 17 της αρ. πρωτ. οικ. 26669/268/11.03.2024 απόφασης ΥΠΕΝ και το άρθρο 25 Α του νόμου 4146/2013 (ΦΕΚ Α'90), και την κοινοποίησή του στους εκπροσώπους των συμμετεχόντων ενστάσεις κατά του αποτελέσματος του Διαγωνισμού

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει και επικυρώνει τα πρακτικά της Κριτικής Επιτροπής,
2. Εγκρίνει και επικυρώνει το αποτέλεσμα του κάτωθι Πίνακα 1

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ (πίνακας 1)

α/α	ΚΑΤΑΤΑΞΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ
1	1ο ΒΡΑΒΕΙΟ	20230517KA	ΕΛΕΝΗ ΤΣΙΡΙΝΤΑΝΗ	114500
			ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ	
			Μ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗΣ	
			ΜΠΟΖΙΚΑ ΜΑΡΙΑ	
2	2ο ΒΡΑΒΕΙΟ	LR10791268	ΡΟΪΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	116680
			ΡΟΪΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	128563
			ΤΕΤΟΥΓΙΑΝΝΗ ΡΟΖΑΛΙΑ	167765
			ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΚΩΝ/ΝΑ	161878
			ΡΟΪΔΟΥ ΕΛΠΙΔΑ	161886
3	3ο ΒΡΑΒΕΙΟ	04111602SE	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ	116648
4	1η ΕΞΑΓΟΡΑ	07700330FD	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΟΥΡΔΟΥΚΗΣ	103098
			ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΡΥΦΩΝΙΔΟΥ	103093
			ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ	
			ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΜΑΛΛΙΑΡΑ	
			ANDREEA CREMENITCHI	

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΣΥΣΤΑΣΗ ΟΜΑΔΩΝ:

- I. ΕΛΕΝΗ ΤΣΙΡΙΝΤΑΝΗ – αρχιτέκτονας, με ποσοστό 100%, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ– αρχιτέκτονας, με ποσοστό 0%, ΜΑΡΙΑ ΜΠΟΖΙΚΑ – αρχιτέκτονας ,με ποσοστό 0% και ειδικός επιστημονικός σύμβουλος Μ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗΣ με ποσοστό 0%.
 - II. ΡΟΪΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ – αρχιτέκτονας, με ποσοστό 75%, ΡΟΪΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – αρχιτέκτονας, με ποσοστό 25%, ΤΕΤΟΥΓΙΑΝΝΗ ΡΟΖΑΛΙΑ – αρχιτέκτονας ,με ποσοστό 0%, ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΚΩΝ/ΝΑ – αρχιτέκτονας ,με ποσοστό 0%, ΡΟΪΔΟΥ ΕΛΠΙΔΑ – αρχιτέκτονας ,με ποσοστό 0%.
 - III. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ – αρχιτέκτονας, με ποσοστό 100%
 - IV. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΟΥΡΔΟΥΚΗΣ - αρχιτέκτονας, με ποσοστό 50% και ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΡΥΦΩΝΙΔΟΥ - αρχιτέκτονας, με ποσοστό 50%. ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Μαρία Νάτσου - αρχιτέκτονας (με ποσοστό 0%), Δήμητρα Αργυροπούλου – φοιτήτρια Αρχιτεκτονικής (με ποσοστό 0%) και Andreea Cremenitchi – φοιτήτρια Αρχιτεκτονικής (με ποσοστό 0%).
3. Εγκρίνει την απονομή των βραβείων και της εξαγοράς, όπως φαίνεται στον ΠΙΝΑΚΑ 2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΡΑΒΕΙΩΝ (πίνακας 2)

	Α' ΒΡΑΒΕΙΟ 45%	Β' ΒΡΑΒΕΙΟ 33%	Γ' ΒΡΑΒΕΙΟ 22%
ΑΜΟΙΒΗ ΒΡΑΒΕΙΟΥ	14.564,78 €	10.680,84€	7.120,55€
Φ.Π.Α. 24%	3.495,54€	2.563,40€	1.708,93€
ΣΥΝΟΛΟ	18.060,32€	13.244,24€	8.829,48€
ΣΥΝΟΛΟ (μετά τη στρογγυλοποίηση, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)	18.060,00€	13.244,00€	8.830,00€

Και 1 (μία) εξαγορά στον α/α 4 του πίνακα 1, ποσού 500€ χωρίς ΦΠΑ

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **198/2026**

Τα Μέλη

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΜΠΟΚΕΑΣ