

IBA Βιέννης – Θεσσαλονίκη # 03

Πέμπτη 16 Οκτωβρίου 2025, ώρα 18:00: Έναρξη

@ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου.

Διεθνές Συμπόσιο:

Νέα Κοινωνική Κατοίκηση – Μελλοντική Αστική Διαβίωση

Διάρκεια: 16-18 Οκτωβρίου 2025

Θεματικό Πλαίσιο

Το Συμπόσιο θα δομηθεί γύρω από τέσσερις θεματικές ενότητες, ως εξής:

1. **Πολιτική κοινωνικής κατοικίας και πολυεπίπεδη διακυβέρνηση** – Ο ρόλος των τοπικών αρχών
2. **Χρηματοδοτικά εργαλεία και πόροι** για την προώθηση κοινωνικά και οικονομικά προσιτής κατοικίας
3. **Κλιματική ουδετερότητα και ενεργειακή αναβάθμιση** του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών
4. **Το ευρύτερο αστικό αποτύπωμα της κατοικίας** – Η αρχιτεκτονική της νέας κοινωνικής κατοικίας

Εγγραφή

Η συμμετοχή στο Συμπόσιο είναι δωρεάν. Ωστόσο, παρακαλούμε να **επιβεβαιώσετε τη συμμετοχή σας** μέσω εγγραφής.

Στη **φόρμα εγγραφής**, παρακαλούμε να συμπληρώσετε όλα τα πεδία: το **ονοματεπώνυμό σας**, την **ιδιότητά σας** (ιδιώτης/φορέας/οργανισμός) και τα **στοιχεία επικοινωνίας σας**.

👉 **Εγγραφείτε εδώ:**

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfsntFXzC80ixUIY2Vm-nLFo8oekuEP4SY-VbIMnOo0CIM06w/viewform>

Συνοπτικό πρόγραμμα του Συμποσίου

Πέμπτη 16-10-2025

Χώρος: Φουαγιέ Δημαρχείου Θεσσαλονίκης

Ωρα	Δραστηριότητα
18:00	Εγγραφές
18:30	Χαιρετισμοί
19:00	Επίσημα εγκαίνια της κύριας έκθεσης IBA–Wien
19:30	Κεντρική Ομιλία: Διπλ. Μηχ. Kurt Hofstetter, IBA–Vienna, Δήμος Βιέννης
20:00	Δεξίωση Υποδοχής

Παρασκευή 17-10-2025

Χώρος: Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου

Ωρα	Δραστηριότητα
09:00	Εγγραφές
09:15 – 09:30	Χαιρετισμοί
09:30 – 11:00	Θεματική Ενότητα 1: Πολιτική κοινωνικής κατοικίας και πολυεπίπεδη διακυβέρνηση – Ο ρόλος των τοπικών αρχών
11:00 – 11:30	Διάλειμμα για καφέ
11:30 – 13:00	Θεματική Ενότητα 2: Χρηματοδοτικά εργαλεία και πόροι για την προώθηση κοινωνικά και οικονομικά προσιτής κατοικίας
13:00	Κεντρική Ομιλία: Δρ. Αρχ. Amila Širbegović, IBA–Vienna, Δήμος Βιέννης

Ωρα	Δραστηριότητα
13:45 – 14:15	Διάλειμμα για γεύμα
14:15 – 15:45	Θεματική Ενότητα 3: Κλιματική ουδετερότητα και ενεργειακή αναβάθμιση του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών
15:45	Κεντρική Ομιλία: Διπλ. Μηχ. Kurt Hofstetter, IBA–Vienna, Δήμος Βιέννης
16:30 – 17:00	Διάλειμμα για καφέ
17:00	Κεντρική Ομιλία: Δρ. Αρχ. Katharina Kirsch-Soriano da Silva, αρχιτέκτονας – ερευνήτρια αστικού χώρου
17:45 – 19:00	Θεματική Ενότητα 4: Το ευρύτερο αστικό αποτύπωμα της κατοικίας – Αρχιτεκτονική της νέας κοινωνικής κατοικίας
19:00	Λήξη της ημέρας

Σάββατο 18-10-2025

Ωρα	Δραστηριότητα
10:00 – 14:00	Ξεναγηση στην πόλη με τίτλο «Από τα Λαδάδικα έως τον Βαρδάρη: Γειτονιές σε Κίνηση», στη δυτική πλευρά του ιστορικού κέντρου. Διοργάνωση: Ίδρυμα Heinrich Böll – Γραφείο Θεσσαλονίκης, Dot2Dot, Κοινωνικός Άτλας Θεσσαλονίκης.

Προσκεκλημένοι Κεντρικοί Ομιλητές





Katharina Kirsch-Soriano da Silva

(τα βιογραφικά στη συνέχεια)

Περιγραφή

Το Διεθνές Επιστημονικό Συμπόσιο αποτελεί πρωτοβουλία της **Σχολής Αρχιτεκτόνων** σε συνεργασία με τον **Δήμο Θεσσαλονίκης** και τη **Μείζονα Αναπτυξιακή Θεσσαλονίκης** (ΜΑΘ Α.Ε.) (Πρόγραμμα URBACT), με την υποστήριξη της Επιτροπής Ερευνών του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και της Ερευνητικής Μονάδας για τις Νότιες Ευρωπαϊκές Πόλεις, καθώς και με την υποστήριξη της Πρεσβείας της Αυστρίας στην Αθήνα.

Αποτελεί παράλληλη εκδήλωση με αφορμή την παρουσίαση της **Διεθνούς Έκθεσης Κτιρίων της Βιέννης (IBA-Vienna) 2022** και του **Μοντέλου Κοινωνικής Κατοικίας της Βιέννης** στη Θεσσαλονίκη το 2025.

Στην Ελλάδα, όπως και στην Αυστρία αλλά και σε ολόκληρη την Ευρώπη, μετά τη χρηματοπιστωτική κρίση, τη στροφή των αγορών προς την «οικιστική χρυσή ευκαιρία» και την πανδημία, το ζήτημα της κατοικίας προσελκύει ολοένα και μεγαλύτερο ενδιαφέρον, για κοινούς αλλά και για διαφορετικούς λόγους.

Το **δικαίωμα στην κατοικία** ως θεμελιώδης προτεραιότητα καθίσταται όλο και πιο κρίσιμο να ενισχυθεί μέσω τοπικών πολιτικών, από τους δήμους και άλλους φορείς. Η **έλλειψη ή ανεπάρκεια ποιοτικής κατοικίας** που να καλύπτει τις πραγματικές, σύγχρονες και μεταβαλλόμενες ανάγκες διαφορετικών κοινωνικών ομάδων αποτελεί κοινή πρόκληση.

Η **παραγωγή κατοικίας και η αρχιτεκτονική** που λαμβάνουν υπόψη καινοτομίες και σύγχρονες συνθήκες στον αστικό σχεδιασμό — όπως οι **περιβαλλοντικές και ενεργειακές τεχνολογίες** που προσαρμόζουν τα κτίρια και ολόκληρες γειτονιές στην **κλιματική αλλαγή**, η **γήρανση του υπάρχοντος αποθέματος κατοικιών**, η **μεικτή χρήση** και οι **νέες διαδικασίες ανάπτυξης** που αποσκοπούν σε αποτελεσματικές αλλαγές — αποτελούν ζητήματα μείζονος σημασίας.

Μετά την **αποδόμηση του κράτους πρόνοιας** και των σχετικών πολιτικών κοινωνικής κατοικίας, πλέον το σύνθημα που κυριαρχεί στις **ευρωπαϊκές και εθνικές ατζέντες** είναι το «**προσιτή κατοικία για όλους**».

Η **Ευρωπαϊκή Επιτροπή** έχει ανοίξει δημόσια διαβούλευση σχετικά με την «αναθεώρηση των κανόνων κρατικών ενισχύσεων για τη στήριξη των κρατών μελών στην προώθηση της προσιτής κατοικίας». Οι κανόνες αυτοί θα αντιμετωπίσουν **θεσμικές και χρηματοδοτικές προκλήσεις** που συνδέονται με τη **δυνατότητα απόκτησης προσιτής κατοικίας**, οι οποίες υπερβαίνουν το παραδοσιακό πλαίσιο της κοινωνικής κατοικίας.

Ωστόσο, κάθε χώρα — με βάση το ιστορικό της υπόβαθρο στην ανάπτυξη και το απόθεμα κατοικιών, αλλά και σε σχέση με τις σύγχρονες προκλήσεις που επηρεάζουν την προσιτότητα, όπως ο τουρισμός και η παγκόσμια απασχόληση — χρειάζεται να επανεξετάσει το ζήτημα **μέσα στο δικό της πλαίσιο** προκειμένου να **διαμορφώσει εκ νέου τις πολιτικές κατοικίας**.

Το **καίριο ερώτημα** που έθεσε η IBA-Vienna — «Πώς θα ζούμε αύριο;» — και το πώς πρέπει να αλλάξουν οι διαδικασίες όλων των ειδών ώστε να ανταποκριθούν στις ανάγκες των ανθρώπων και των πόλεων για ένα **βιώσιμο μέλλον**, παραμένουν ανοιχτά και χρήζουν περαιτέρω συζήτησης.

Με αφορμή την παρουσίαση της **IBA-Vienna** στη Θεσσαλονίκη, το Συμπόσιο παρέχει, αφενός, την ευκαιρία **μεταφοράς της εμπειρίας άνω των 100 ετών της Βιέννης** σε ένα **νοτιοευρωπαϊκό πλαίσιο**, και αφετέρου, τη δυνατότητα **συνάντησης σημαντικών παραγόντων** που εμπλέκονται στη διαμόρφωση των **αναδυόμενων εθνικών πολιτικών κατοικίας** στις πόλεις του **ευρωπαϊκού Νότου**.

Προσκεκλημένοι Κεντρικοί Ομιλητές (βιογραφικά)



Kurt Hofstetter

Ο Kurt Hofstetter, γεννημένος το 1963, είναι απόφοιτος του Πανεπιστημίου Φυσικών Πόρων και Εφαρμοσμένων Βιοεπιστημών της Βιέννης. Εργάζεται στον Δήμο της Βιέννης από το 1991, έχοντας αναλάβει διάφορες θέσεις ευθύνης σε ζητήματα

πολεοδομικού σχεδιασμού και αστικής ανάπτυξης, συμπεριλαμβανομένου του **πολεοδομικού και ρυθμιστικού σχεδιασμού**, καθώς και του **σχεδιασμού τοπίου** για ολόκληρη την πόλη της Βιέννης.

Από το 2003 έως το 2015, είχε **καθοριστική συμβολή στην αστική ανάπτυξη της περιοχής Seestadt Aspern** στη Βιέννη. Στη συνέχεια, διετέλεσε **διευθυντής της Διεθνούς Έκθεσης Κτιρίων “IBA_Vienna – New Social Housing”** από το 2016 έως το 2022, η οποία ολοκλήρωσε την τελική της παρουσίαση το 2022.

Από το 2023, συμμετέχει σε **στρατηγικά έργα του Δήμου Βιέννης** και σε **διεθνείς συνεργασίες** που αφορούν την **κατοικία**, ως ειδικός σε ζητήματα **στέγασης**. Κεντρικός άξονας του έργου του είναι η **σύνδεση των κοινωνικών στόχων με τις απαιτήσεις της κλιματικής κρίσης**.

Μεταξύ άλλων, είναι **μέλος κριτικών επιτροπών** για διαγωνισμούς ανάπτυξης ακινήτων και **μέλος του Συμβουλίου Ποιότητας του Ταμείου Κατοικίας της Βιέννης (Wohnfonds Wien)**.



Amila Širbegović

Η Amila Širbegović είναι **αρχιτέκτονας και ερευνήτρια του αστικού χώρου**. Σπούδασε Αρχιτεκτονική στο **Πανεπιστήμιο Τεχνολογίας της Βιέννης (TU Wien)**, όπου και διδάσκει. Το έργο, η έρευνα και η διδασκαλία της εστιάζουν στη **διασύνδεση μεταξύ πολεοδομικού σχεδιασμού, μετανάστευσης και παραγωγής του χώρου**.

Η διδακτορική της διατριβή επικεντρώθηκε στις **αστικές μεταβολές που σχετίζονται με τη μετανάστευση**. Κατά τη διάρκεια σχεδόν **δέκα ετών εργασίας σε γραφείο αστικής ανανέωσης**, ανέλαβε την πρωτοβουλία για πολυάριθμα **συμμετοχικά έργα στον δημόσιο χώρο**. Παράλληλα, συμμετείχε σε έργα **ενδιάμεσης χρήσης κενών χώρων** στη δυτική Βιέννη, όπως τα **Reisebüro Ottakringer Straße, SOHO goes Hernals** και **Gschwandner**.

Από το **2018 έως το τέλος του 2022**, εργάστηκε ως **διαχειρίστρια έργων** στην ομάδα της **IBA_Vienna** για τη **Νέα Κοινωνική Κατοικία**, εστιάζοντας σε θέματα **ανάπτυξης γειτονιάς, προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή και προσιτότητας της κατοικίας**.

Από τις αρχές του **2023**, αποτελεί μέλος του **νέου Τμήματος Στρατηγικών Έργων και Διεθνών Σχέσεων** της **Δημοτικής Υπηρεσίας ΜΑ 50** του **Δήμου Βιέννης**, όπου συνεχίζει να εργάζεται πάνω στις **κοινωνικές διαστάσεις της κατοικίας**, με έμφαση πλέον στις **κυκλικές οικονομίες**.



Katharina Kirsch-Soriano da Silva

Katharina Kirsch-Soriano da Silva

Η Katharina Kirsch-Soriano da Silva είναι **ερευνήτρια του αστικού χώρου, επικεφαλής του τμήματος γειτονιάς και κοινοτικής εργασίας στην Caritas Βιέννης** και **διδάσκουσα σε διάφορα πανεπιστήμια**.

Ολοκλήρωσε τις σπουδές της στην **Αρχιτεκτονική** στο **Πανεπιστήμιο Τεχνολογίας της Βιέννης (TU Wien)**, πραγματοποιώντας ερευνητικές επισκέψεις στα **Τεχνικά Πανεπιστήμια του Βερολίνου (TU Berlin)** στη Γερμανία και στο **Ομοσπονδιακό Πανεπιστήμιο του Pernambuco** στη Βραζιλία. Η **διδακτορική της διατριβή** εστίασε στις **μεταμορφώσεις των αστικών οικιστικών δομών στο Ρεσίφε της Βραζιλίας**.

Το έργο της επικεντρώνεται στην **κοινωνική κατοικία**, την **κοινωνική ένταξη** στις διαδικασίες **αστικής ανάπτυξης και ανανέωσης**, καθώς και στη **συνοδεία κοινοτήτων και ενδυνάμωση των κατοίκων**.

Το **2024** έλαβε **ερευνητική υποτροφία από τον Δήμο της Βιέννης** για το έργο με τίτλο *«Κουλτούρα της Καινοτομίας στην Αστική Ανανέωση της Βιέννης»*.

Οργανωτική Επιτροπή

Από τη Σχολή Αρχιτεκτόνων του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης (Α.Π.Θ.):

Χάρης Χριστοδούλου, Αναπληρωτής Καθηγητής (συντονιστής)

Δημήτρης Γουρδουκης, Επίκουρος Καθηγητής

Δημήτρης Κονταξάκης, Αναπληρωτής Καθηγητής

Αναστασία Μαρτζοπούλου, Διδακτικό Ερευνητικό Προσωπικό

Κώστας Σακαντάμης, Αναπληρωτής Καθηγητής

Με τη **συνδρομή του Δήμου Θεσσαλονίκης και της Μείζονος Αναπτυξιακής Θεσσαλονίκης (ΜΑΘ Α.Ε.)**.

Επιστημονική Επιτροπή

Σχολή Αρχιτεκτόνων, Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (Α.Π.Θ.)

Ευαγγελία Αθανασίου, Καθηγήτρια
Χάρης Χριστοδούλου, Αναπληρωτής Καθηγητής
Δημήτρης Γουρδουκης, Επίκουρος Καθηγητής
Πλάτων Ισσαΐας, Επίκουρος Καθηγητής
Δημήτρης Κονταξάκης, Αναπληρωτής Καθηγητής
Αναστασία Μαρτζοπούλου, Διδακτικό Ερευνητικό Προσωπικό
Σπύρος Παπαδημητρίου, Αναπληρωτής Καθηγητής
Κώστας Σακαντάμης, Αναπληρωτής Καθηγητής
Αναστάσιος Τέλλιος, Καθηγητής
Λουκάς Τριάντης, Επίκουρος Καθηγητής
Βενετία Τσακαλίδου, Αναπληρώτρια Καθηγήτρια
Αθηνά Βιτοπούλου, Αναπληρώτρια Καθηγήτρια
Αλεξάνδρα Βούγια, Επίκουρη Καθηγήτρια

Για περισσότερες πληροφορίες (στα Αγγλικά):

<https://southeuropean-cities.arch.auth.gr/en/newsocialhousing-futureurbanliving>

Ακολουθήστε:

Facebook/Instagram: **IBA Vienna in Thessaloniki**