

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
Χαϊνά & Αποστολίδου 29, 34132 Χαλκίδα
τηλ. 2221061285,86 fax: 2221061287
E-mail: tee_hal@tee.gr, www.tee-evias.gr

- Ε Π Ε Ι Γ Ο Ν -

Αρ. πρωτ.: 1301
Χαλκίδα 01/09/2020

ΠΡΟΣ:

1. Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
κ. Δημήτριο Οικονόμου
2. Γ. Γραμματέα Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος
κ. Ευθύμιο Μπακογιάννη

ΚΟΙΝ.

1. Δ/ση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων Προϊσταμένη
κα Αθηνά Σκάρλα
2. Δ/ση Εφαρμογής Σχεδιασμού και Ελέγχου Δομημένου Περιβάλλοντος Προϊσταμένη
κα Ελένη Χολέβα
3. Πρόεδρο ΤΕΕ
κ. Γεώργιο Στασινό
4. Προέδρους Π.Τ. ΤΕΕ

Θέμα: Δικαίωμα υπογραφής εντός αρχαιολογικού χώρου και ιστορικού τόπου - Λειτουργία των Σ.Α.

Σχετ.:α) Το ΦΕΚ 1003B/1971.

β) Το ΦΕΚ70ΑΠΠ/11-3-2013 περί αναοριοθέτησης του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Χαλκίδας, Π.Ε. Εύβοιας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

γ) Το ΠΔ99/2018 (ΦΕΚ 187Α/2018).

δ) Το έγγραφο ΥΠΕΚΑ - Δνση Ο.Κ.Κ. με αρ.πρωτ. 37382/9-9-2013.

ε) Το ΦΕΚ 313B/2020 "Τεχνικές οδηγίες για τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής".

Αξιότιμε κύριε υφυπουργέ,

Κατόπιν αποφάσεων του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) με έδρα την Π.Ε. Ευβοίας, που αφορούν δικαιώματα υπογραφών σε μελέτες που κατατίθενται στο Συμβούλιο, **εντός της ευρύτερης περιοχής της Χαλκίδας**, το Τεχνικό Επιμελητήριο Εύβοιας έχει να επισημάνει τα εξής:

1. Η ευρύτερη περιοχή της Χαλκίδας και σύμφωνα με τα **(α) και (β) σχετικά**, έχει χαρακτηριστεί αρχαιολογικός χώρος και ιστορικός τόπος.

2. Σύμφωνα με το **(γ) σχετικό** και συγκεκριμένα στο άρθρο 4 παρ. 2Γ, ο αρχιτέκτονας μηχανικός είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την εκπόνηση ειδικών αρχιτεκτονικών μελετών, όπως σε παραδοσιακό οικισμό, παραδοσιακό ή ιστορικό τμήμα πόλης, κτλ.
3. Σύμφωνα με το **(δ) σχετικό** και στην ερμηνεία που είχε δοθεί για το ίδιο θέμα για την εφαρμογή του άρθρου 8, παρ. 2, του ν.4030/2011, οι αρχαιολογικοί χώροι και οι ιστορικοί και ιδιαίτερου φυσικού κάλλους τόποι, δεν περιλαμβάνονται στις δεσμεύσεις της ανωτέρω παραγράφου, για αποκλειστική υπογραφή Αρχιτέκτονα Μηχανικού.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, είναι προφανές ότι καμία διάταξη δεν απαγορεύει την υπογραφή αρχιτεκτονικών μελετών από Πολιτικούς Μηχανικούς, εντός αρχαιολογικού χώρου ή και ιστορικού τόπου. Σύμφωνα δε με το **(γ) σχετικό** και συγκεκριμένα στο άρθρο 3, παρ. 2γ, που αφορά τα δικαιώματα των Πολιτικών Μηχανικών, επιτρέπεται η αποτύπωση υφιστάμενων κτιρίων ακόμα και εντός παραδοσιακών οικισμών, ιστορικό τμήμα πόλης, κτλ..

Επιπλέον σύμφωνα με το **(ε) σχετικό** και συγκεκριμένα στο άρθρο 3, για το αντικείμενο και τις αρμοδιότητες των Σ.Α., αναφέρεται ρητά ότι “η γνωμοδότηση των Σ.Α. δεν υποκαθιστά άλλους ελέγχους ή εγκρίσεις Υπηρεσιών που τυχόν απαιτούνται για την αδειοδοτική διαδικασία. Η υποβολή δικαιολογητικών, μελετών και σχεδίων στα Σ.Α. αποσκοπεί αποκλειστικά και μόνον στην τεκμηρίωση της αρχιτεκτονικής πρότασης και τη διευκόλυνση του έργου της στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων της, ενώ η θετική γνωμοδότησή της δεν αποτελεί επ’ ουδενί έγκριση της μελέτης από πολεοδομικής, λειτουργικής, περιβαλλοντικής ή άλλης άποψης. Την ευθύνη για τη σύνταξη της μελέτης έχει ο μελετητής μηχανικός, τη δε ευθύνη ελέγχου και έγκρισης η εκάστοτε αρμόδια Υπηρεσία”.

Από το ανωτέρω προκύπτει ότι το Σ.Α δεν έχει αρμοδιότητα να ελέγξει το δικαίωμα υπογραφής του μελετητή μηχανικού.

Θεωρώντας ότι η παρατηρούμενη απόρριψη μελετών από το Σ.Α. της Π.Ε. Ευβοίας, με τις αιτιολογίες περί δικαιωμάτων και υπογραφών δεν βοηθούν στο κρίσιμο έργο του, απευθυνόμαστε σε εσάς και παρακαλούμε για την παρέμβαση σας προς επιβεβαίωση των ανωτέρω και επίλυση του ζητήματος.



Για τη Δ.Ε. του ΤΕΕ/Π.Τ. Εύβοιας

Ο Πρόεδρος

Κων/νος Λάμπας