



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΤΜ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΜΕΛΕΤΩΝ**

**Ταχ. Δ/νση :** Σεβαστουπόλεως 1 &  
Φειδιππίδου

**Τ. Κ. :** 115 26 Αμπελόκηποι

**Πληροφορ :** Ε. Κουλουρίδου

**εξ :** 210.77.90.402

**Τηλέφωνο :** 210.77.90.185

**FAX :** d4@ggde.gr

**E-mail**

**Αθήνα** 2- 6- 2017  
Αρ. Πρωτ. : ΔΛΥ/οικ/904 / Φ.5 1/Μ-Δ

**ΠΡΟΣ:** ΣΑΔΑΣ- ΠΕΑ

E-mail: [info@sadas-pea.gr](mailto:info@sadas-pea.gr)

[sadas-pea@tee.gr](mailto:sadas-pea@tee.gr)

**ΘΕΜΑ:** Αποστολή Περίληψης Προκήρυξης Μελέτης.

Σας στέλνουμε σε ηλεκτρονική μορφή (e-mail) την Περίληψη Προκήρυξης για την μελέτη με τίτλο : «Ανοικτός Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός προσχεδίων μελετών: Σταθμού Επιβατών Λιμένα Σούδας – Ενδιάμεση Φάση» και παρακαλούμε να τη δημοσιεύσετε στην ιστοσελίδα σας.

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. κ. Δ/ντή
2. Τμήμα ΔΛΥ/α
3. Χρον Αρχείο
4. ΦΕ

**Θ. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ**  
Πολ. Μηχανικός με Α'β.





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY  
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY  
Date: 2017.06.02 10:36:51  
EEST  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: 7ΝΕΟ465ΧΘΞ-ΚΩΞ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

Αθήνα, 31-5-2017  
Αρ. Πρωτ.: ΔΛΥ/760/Φ.51/Μ-Δ

## Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

### **ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ: «ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΛΙΜΕΝΑ ΣΟΥΔΑΣ - ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΦΑΣΗ»**

#### **1. ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ**

**1.1** Διοργανώτρια Αρχή του Διαγωνισμού είναι η **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ / Γ.Δ.Σ.Υ. / Γ.Γ.Υ. / ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**  
Ιστοσελίδα: [www.ggde.gr](http://www.ggde.gr)

**1.2** Αρμόδια υπηρεσία που θα διεξάγει το διαγωνισμό είναι η **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ / Γ.Γ.Υ. / Γ.Δ.Σ.Υ. / ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**  
Διεύθυνση: Σεβαστουπόλεως 1 και Φειδιππίδου, 115 26 Αθήνα  
Τηλ.: 210 7710028  
Fax.: 210 7790185  
e-mail: [d4@ggde.gr](mailto:d4@ggde.gr)

**1.3** Πληροφορίες και διευκρινήσεις για το διαγωνισμό θα παρέχονται στην ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής. Η Διοργανώτρια Αρχή θα δημοσιοποιήσει οποιαδήποτε ενδεχόμενη μεταβολή των παραπάνω στοιχείων με την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της.

#### **2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Η χρηματοδότηση θα επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, και συγκεκριμένα το Ενάριθμο έργο 2015ΣΜ07000004

#### **3. ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**Σκοπός** του διαγωνισμού είναι διερεύνηση και αποσαφήνιση των παρεμβάσεων που πρέπει να πραγματοποιηθούν, με σκοπό την δημιουργία ενός αισθητικά και λειτουργικά αξιόλογου πρώτου τμήματος του Σταθμού Επιβατών του λιμένα της Σούδας, το οποίο θα εξυπηρετεί τόσο την ακτοπλοία όσο και την κρουαζιέρα, κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να λειτουργεί αφενός αυτόνομα και αφετέρου να είναι δυνατή η μελλοντική επέκτασή του στο μέγιστο των δυνατοτήτων του, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο εγκεκριμένο Επικαιροποιημένο Προγραμματικό Σχέδιο του Λιμένα Σούδας. Θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη μέριμνα ώστε το υπό κατασκευή πρώτο τμήμα του "Σταθμού Επιβατών Λ. Σούδας-Ενδιάμεση Φάση", να εντάσσεται στο συνολικό μελλοντικό σχεδιασμό, με τις μικρότερες δυνατές παρεμβάσεις.

Η επίτευξη του στόχου αυτού θα συμβάλλει στην προβολή του πολυδιάστατου χαρακτήρα του λιμένα, στην βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών του και στην αισθητική αναβάθμιση της ευρύτερης περιοχής του λιμένα ως πύλης εισόδου της, από την πρώτη - ενδιάμεση φάση της κατασκευής του Επιβατικού Σταθμού.

**Αντικείμενο** του διαγωνισμού είναι η μελέτη της κατασκευής του πρώτου τμήματος Σταθμού Επιβατών Λιμένα Σούδας, εμβαδού 1.500m<sup>2</sup> περίπου, το οποίο θα αποτελεί αυτόνομο και πλήρως λειτουργικό κτίριο και ταυτόχρονα θα πρέπει να εντάσσεται αρμονικά χωρίς ιδιαίτερες επεμβάσεις στο υπό μελλοντική διαμόρφωση συνολικό κτίριο. Το κτίριο του Σταθμού Επιβατών τόσο κατά την κατασκευή του στο πρώτο τμήμα, όσο και στην μελλοντική του ανάπτυξη θα πρέπει να αποτελέσει πρωτότυπη σύνθεση και τοπόσημο στην περιοχή του λιμένα. Επιπλέον θα προβλεφθούν στέγαστρα 170,00m<sup>2</sup> για Intra Schengen και 250,00m<sup>2</sup> Extra Schengen, ήτοι 420,00m<sup>2</sup>.

Πιο αναλυτική αναφορά για τον Σκοπό και το Αντικείμενο του Διαγωνισμού γίνεται στην Προκήρυξη. Προβλέπεται η ανάθεση μελέτης σε βραβευθείσα Πρόταση από τη Διοργανώτρια Αρχή.

#### 4. ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Διεξάγεται σύνθετος Ανοικτός Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός προσχεδίων μελέτης υλοποίησης και ενός σταδίου κατά την έννοια των παραγράφων 2α2, 2β2, 2γ1 και 2δ1, του Άρθρου 1 της ΥΑ 26804/16-06-2011 ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1427/Β' /16-06-2011), όπως τροποποιήθηκε με την ΥΑ 22186/04-05-2012 ΥΠΕΚΑ ΦΕΚ 1494/Β/2012.

#### 5. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Για την κρίση της Κριτικής Επιτροπής θα ληφθεί υπ' όψη ο βαθμός προσέγγισης των μελετών στους τεθέντες στόχους και κυρίως ως προς την αρχιτεκτονική σύλληψη και ιδέα την περιβαλλοντική προσέγγιση, την τεχνική και οικονομική προσέγγιση. Στον βραβευθέντα με το πρώτο βραβείο θα ανατεθεί η μελέτη του έργου κατόπιν υπογραφής δημόσιας σύμβασης.

#### 6. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Καταληκτική προθεσμία υποβολής των προτάσεων του Διαγωνισμού ορίζεται η **14 - 09 - 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00 μ.μ.** Μετά την λήξη της ως άνω προθεσμίας υποβολής, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν παρατάσεων της, καμία πρόταση δεν γίνεται δεκτή.

Η υποβολή των μελετών θα γίνει στη διεύθυνση: **Σεβαστουπόλεως 1 & Φειδιππίδου, 115 26 Αθήνα**, στο **πρωτόκολλο της Δ/σης Λιμενικών Υποδομών**, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Δεκτά γίνονται επίσης προσχέδια μελετών που αποστέλλονται στην ίδια διεύθυνση με το ταχυδρομείο ή μέσω ιδιωτικής εταιρείας μεταφορών, με ευθύνη του διαγωνιζόμενου για την έγκαιρη υποβολή

#### 7. ΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η σύνθεση της Κριτικής Επιτροπής γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 114 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 12 της υπ' αριθμ. οικ 26804/2012 (ΦΕΚ 1427/Β/2011) Απόφασης ΥΠΕΚΑ, θα είναι πενταμελής και θα περιλαμβάνει εκτός από Αρχιτέκτονες Μηχανικούς, τουλάχιστον (1) ένα μέλος Πολιτικό Μηχανικό και (1) ένα μέλος Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ή Μηχανολόγο Μηχανικό ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΑΕΙ. Το έργο της θα υποστηρίζεται από γραμματεία. Τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής με τους αναπληρωτές τους ορίζονται ως εξής:

- Ένας κριτής «εκ προσωπικότητας» με τον αναπληρωτή του (υποδεικνυόμενοι από τη Διοργανώτρια Αρχή).
- Ένας κριτής εκπρόσωπος της Διοργανώτριας Αρχής με τον αναπληρωτή του.
- Τρεις κριτές με τους αναπληρωτές τους από τον κατάλογο κριτών της παρ. 3 του άρθρου 12 της με αρ. πρωτ. 28604/2011 Απόφασης ΥΠΕΚΑ, επιστημονικού αντικειμένου σχετικού με το αντικείμενο του διαγωνισμού, η επιλογή των οποίων θα διενεργηθεί με κλήρωση από τον κατάλογο κριτών του Υ.Π.ΕΝ.(πρώην ΥΠΕΚΑ). Σε περίπτωση που δεν έχει καταρτιστεί ο εν λόγω κατάλογος, οι κριτές ορίζονται από τους αρμόδιους κλαδικούς φορείς.

#### 8. ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η απόφαση της Κριτικής Επιτροπής για την απονομή των βραβείων είναι δεσμευτική για τη Διοργανώτρια Αρχή, εφόσον δεν είναι αντίθετη προς τους όρους της Προκήρυξης.

**9. ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ ΥΨΟΣ ΒΡΑΒΕΙΩΝ**

Θα απονεμηθούν 3 χρηματικά βραβεία ως ακολούθως προ ΦΠΑ:

Βραβείο	Αρχιτεκτονική μελέτη	Στατική μελέτη	Η- Μ μελέτη	Γεωτεχνική μελέτη	Σύνολο
1 <sup>ο</sup>	12.229,25	7.649,87	8.445,52	652,80	<b>28.977,44</b>
2 <sup>ο</sup>	8.968,12	5.609,90	6.193,38	478,72	<b>21.250,12</b>
3 <sup>ο</sup>	5.978,75	3.739,94	4.128,98	319,15	<b>14.166,76</b>

**10. ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Για την εκπόνηση της πλήρους μελέτης θα συναφθεί δημόσια σύμβαση με τον πρώτο βραβευόμενο, ποσού 420.000 € συμπεριλαμβανομένων: α) του ποσού απροβλέπτων 15% (σύμφωνα με την παρ. 8α του Άρθρου 93 του Ν. 4412/2016), β) ΦΠΑ 24% και στρογγύλλησης 2.190,36€.

Η αμοιβή για την εκπόνηση του συνόλου της μελέτης, σύμφωνα με την υπ' αριθμό ΔΛΥ/οικ.463/Φ.51/Μ-Δ/21-03-2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, καθορίζεται ως ποσοστό ίσο με το 60% της προεκτιμώμενης αμοιβής, που προκύπτει βάσει των διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών που ισχύει μέχρι σήμερα (Εγκύκλιος 18/19-10-2016) και με το άρθρο 53 παρ. 8<sup>ο</sup> του Ν. 4412/2016.

**11. ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Γλώσσα: Ελληνική. Η παρούσα Περίληψη Προκήρυξης θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Διεύθυνσης Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών. Κάθε διαγωνιζόμενος (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή ομάδα διαγωνιζομένων θα εγγράφεται, έως και την 14 - 09 - 2017, ώρα 15.00, σε κατάλογο που τηρεί η Διεύθυνση Λιμενικών Υποδομών, με αίτηση που αναφέρει τα στοιχεία του εκπροσώπου της ομάδας, (διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου και τηλεομοιοτυπίας και ηλεκτρονική δ/ση) για να υπάρχει η δυνατότητα ενημέρωσης. Από την αρμόδια υπηρεσία θα αποδίδεται σε όλους τους εγγραφέντες - εκπροσώπους πιστοποιητικό εγγραφής στον κατάλογο αυτό. Στην αναλυτική Προκήρυξη γίνεται αναφορά για τον τρόπο υποβολής τυχόν ερωτημάτων (προθεσμία υποβολής η 28 - 06 - 2017, ώρα 15:00) από τους εγγεγραμμένους, καθώς και για τις απαντήσεις εκ μέρους της Υπηρεσίας.

Τα τεύχη της αναλυτικής Προκήρυξης και του Φακέλου Διαγωνισμού θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της Διεύθυνσης Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, και θα μπορούν να τα παραλαμβάνουν δωρεάν οι ενδιαφερόμενοι από την ημέρα έναρξης του διαγωνισμού. Οι κανόνες δημοσιότητας θα γίνουν σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4412/2016 και άρθρο 6 της Υ.Α. 26804/ 2011 ΥΠΕΚΑ (Φ.Ε.Κ. 1427Β'/16-06-2011), όπως ισχύει σήμερα.

**Ο Διευθυντής ΔΛΥ**

**Θ. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ**  
Πολ. Μηχ/κός Α' β