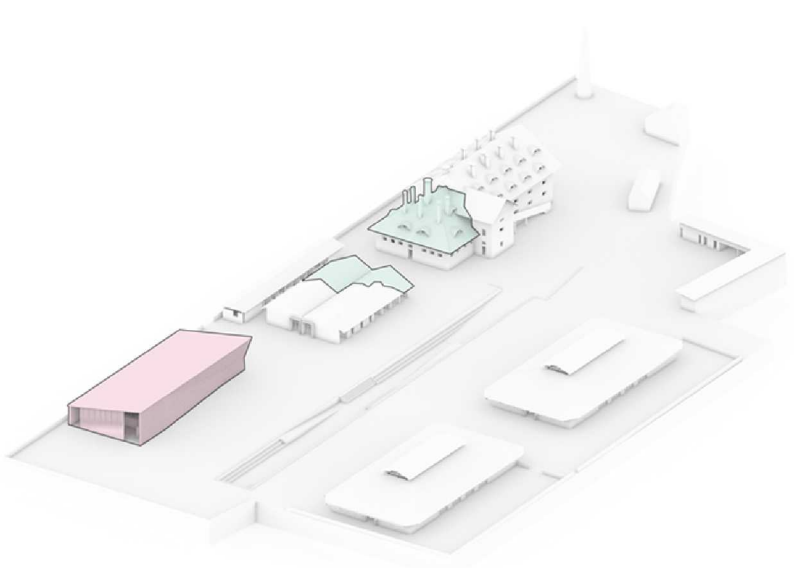
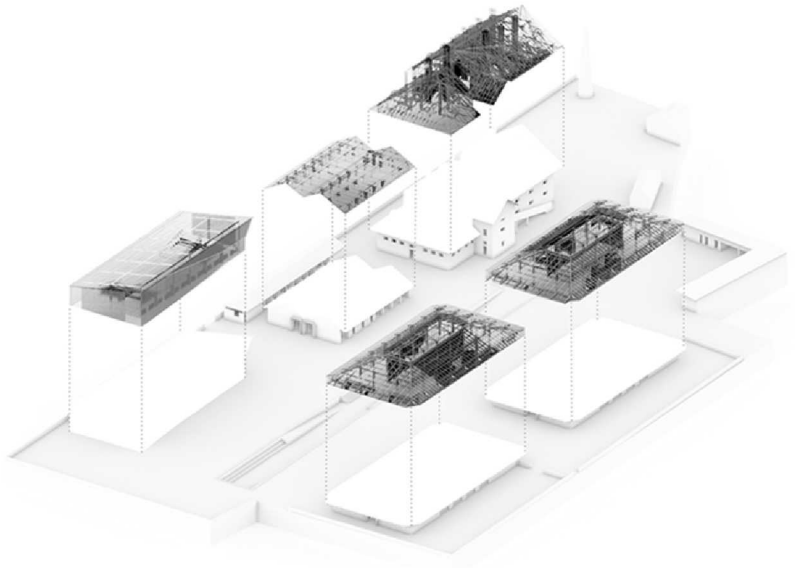


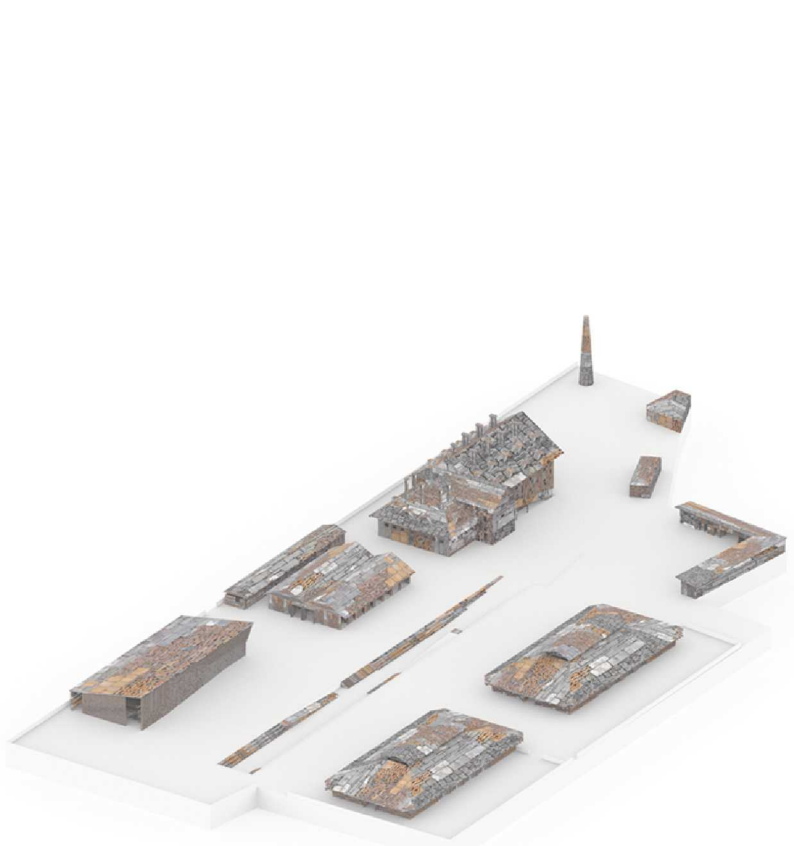
Αρχές αποκατάστασης και επανάχρησης



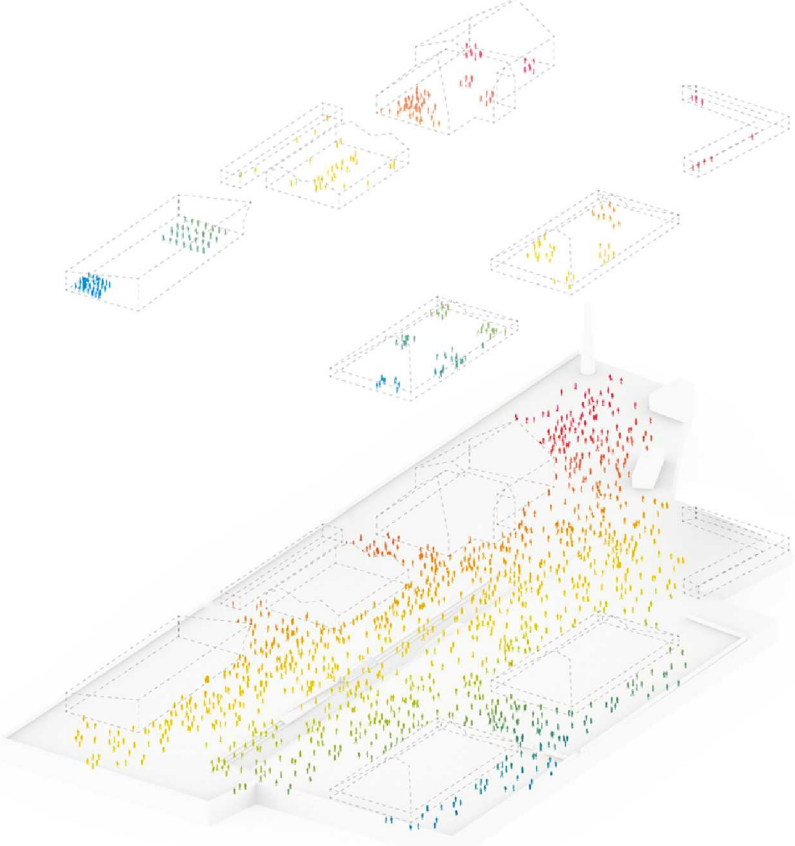
Επαναφορά γεωμετρίας κτιριακών κελυφών



Αποκατάσταση δομικών συστημάτων

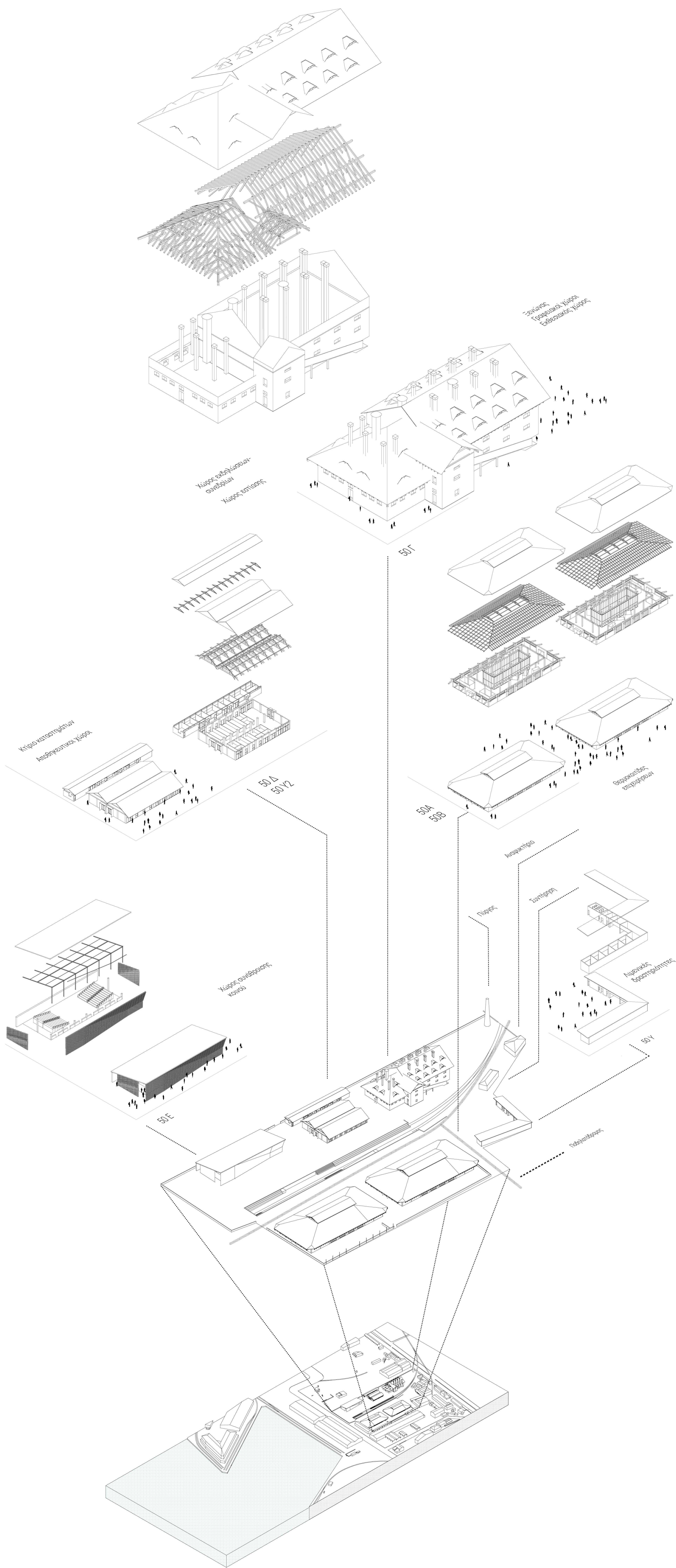


Ανάκληση υλικότητας και απτικότητα



Λειτουργικός 'εμβολιασμός'

Λειτουργική οργάνωση πρότασης



UPCYCLE: LAPIDES ET LATERES

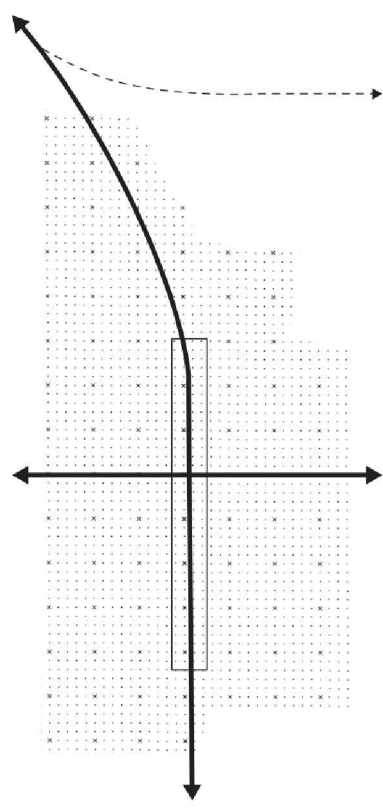
«...ωστερ λίδοι τε και πλίνθοι και ξύλα και κέρατα στάκτως μεν ερριμέννα ουθεν χρήσιμα εσίν...». Ξενοφών

Η υφιστάμενη, κατά τόπους ερειπωμένη, κατάσταση της περιοχής 'Τομέας 5' της λιμενικής ζώνης της Θεσσαλονίκης, προσοιιάζει με αυτό που περιγράφει ο Ξενοφώντας και η πρόταση 'Upcycle: Lapidés et Latères' δοχεται ακριβώς με την πρόθεση να ανακαλέσει την άτακτη διασπορά υλικών, βιομηχανικών και λειτουργικών ερειπίων. Αυτά ακριβώς τα διασπαρτα χωρικά, δομικά και ιστορικά θραύσματα αποτελούν

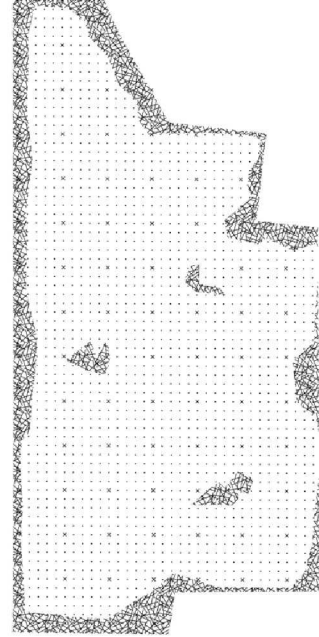
τη βάση, την ουσία και το μέσο της πρότασης αποκατάστασης και επανάχρησης. Οι 'πλίνθοι' και οι 'κέρατα' αποτελούν το ενοποιητικό στοιχείο που οργανώνει την αποκατάσταση των κτιρίων, την νέα υλικότητα του περιβάλλοντα χώρου και συνολικά το αρχιτεκτονικό λεξιλόγιο. Η έννοια της κυριολεκτικής επανάχρησης των υλικών αυτών εγκαθίστα έναν ισχυρό συνθετικό δεσμό με την ιστορία, τον τόπο και το ενοικιαστικό πρότασης αποτελούν, έτσι, ένα διακριτικό σύνολο ήπιων

παρεμβάσεων, οι οποίες όμως διατρέχονται, κυριολεκτικά, από μια δυναμική ανάγνωση της διαχρονίας του τόπου, μέσα από την σήμερα κατακερματισμένη υλικότητα του. Η πρόταση έχει ως αφετηρία την απόδοση μιας βιωματικής εμπειρίας για την περιοχή του λιμανιού και την ιστορικότητα των χρήσεων του. Ο άνθρωπος, είτε κάτοικος είτε επισκέπτης της πόλης μέσω του λιμανιού, βρίσκεται στο επίκεντρο της συνθετικής διαδικασίας. Στέκεται ανάμεσα στη σύγχρονη πόλη και στην ιστορία του λιμανιού, με διασπαρτα τεκμήρια της στο χώρο και το χρόνο.

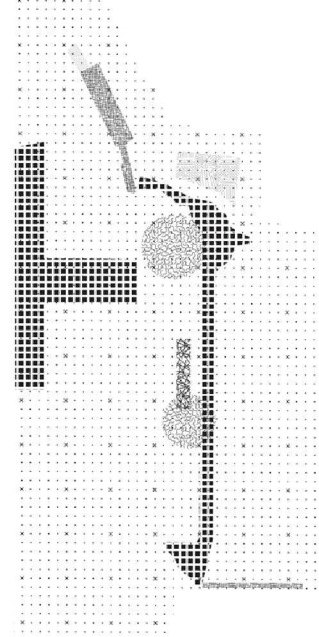
Αρθρωση του μωσαϊκού



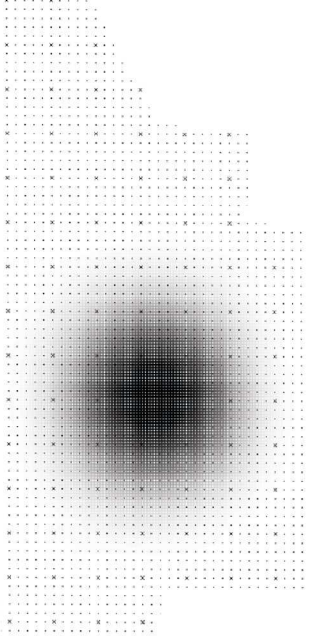
Οι γραμμές του τρένου



Χαμηλό πράσινο

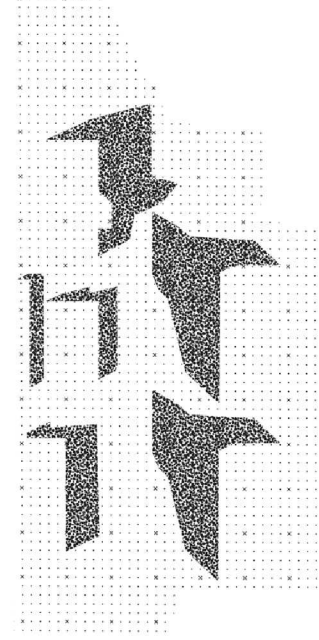


Μωσαϊκό από ψηφίδες υλικών

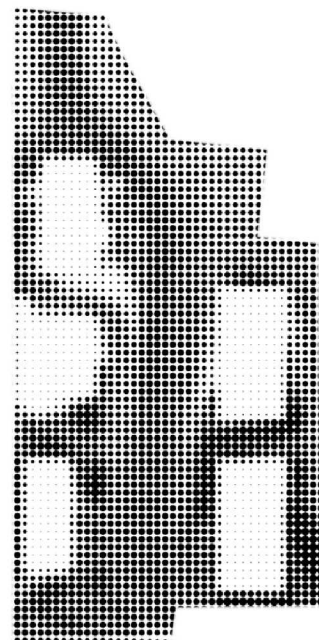


Νέα εστία έντασης

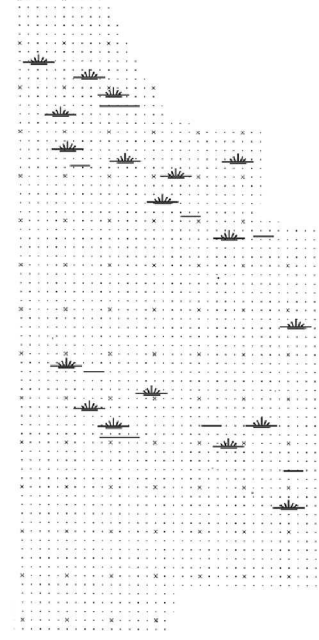
Περιβαλλοντική προσαρμογή



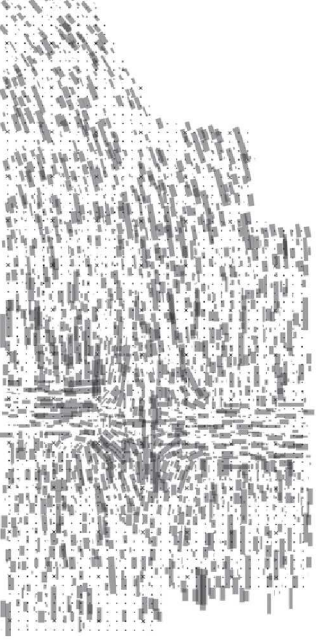
Ηλιασμός και σκιασμός



Ανεμοπροστασία

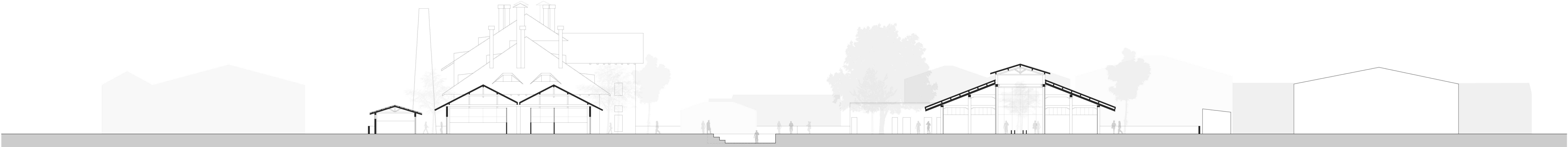


Φυτεύσεις



Αναβαθμιστική ανακύκλωση(Upcycle)

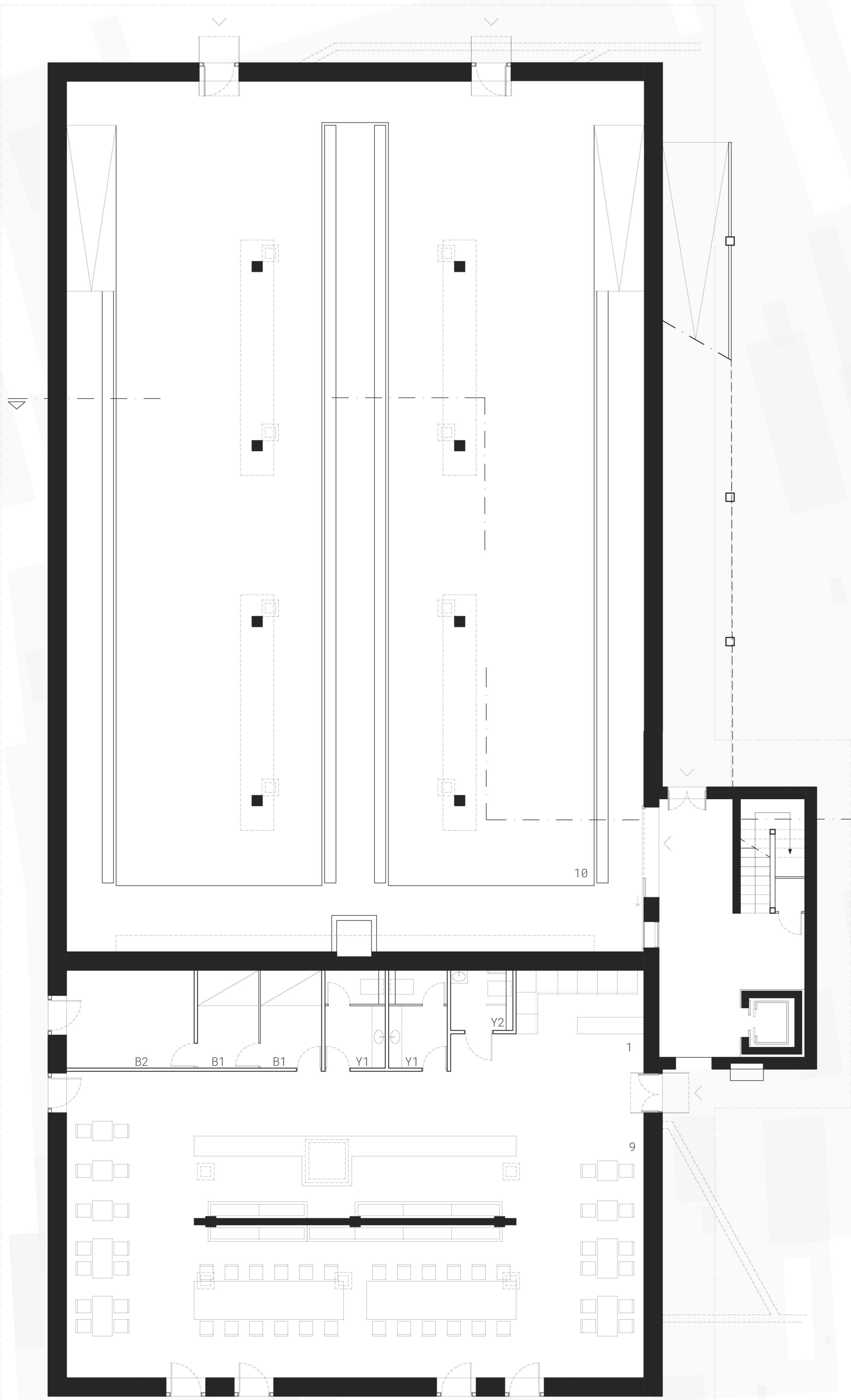




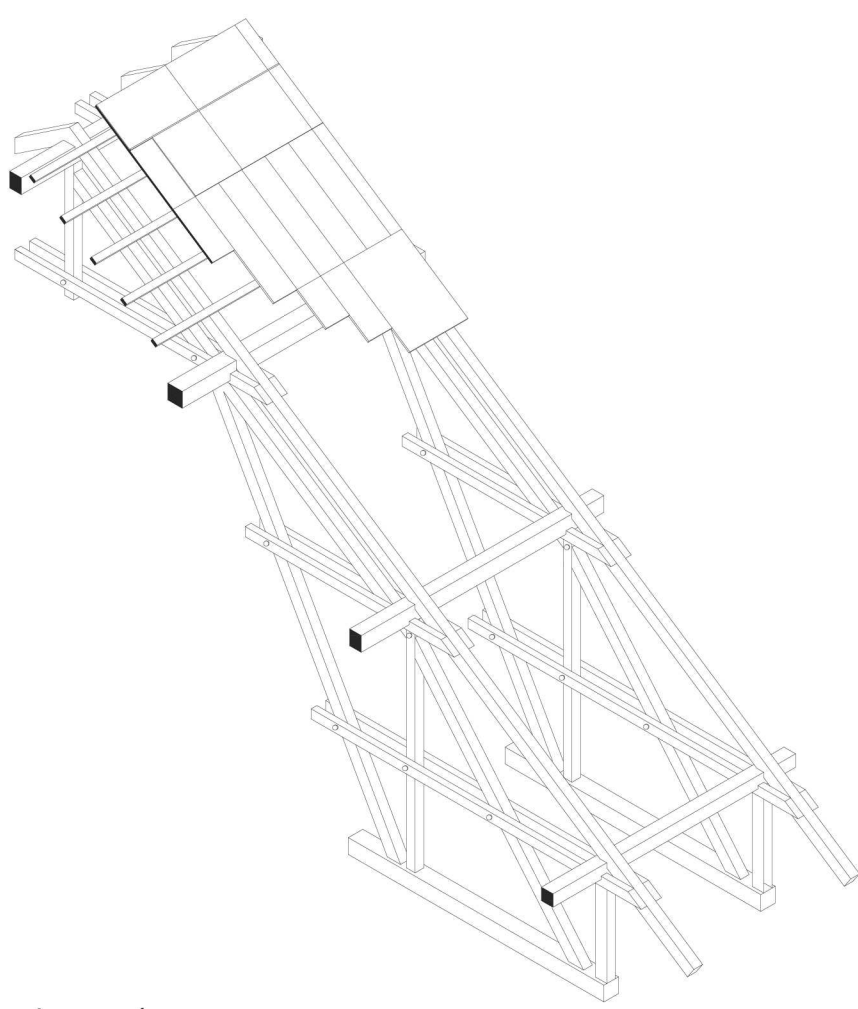
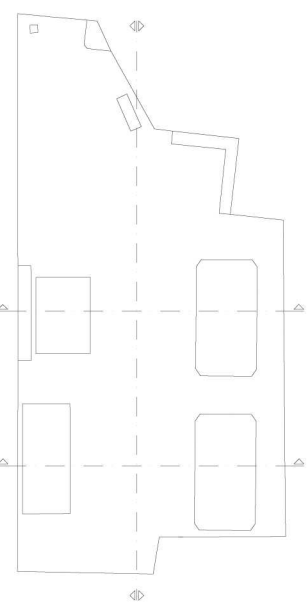
εγκάρσια τομή οικοπέδου Α-Α - τομή 1:250



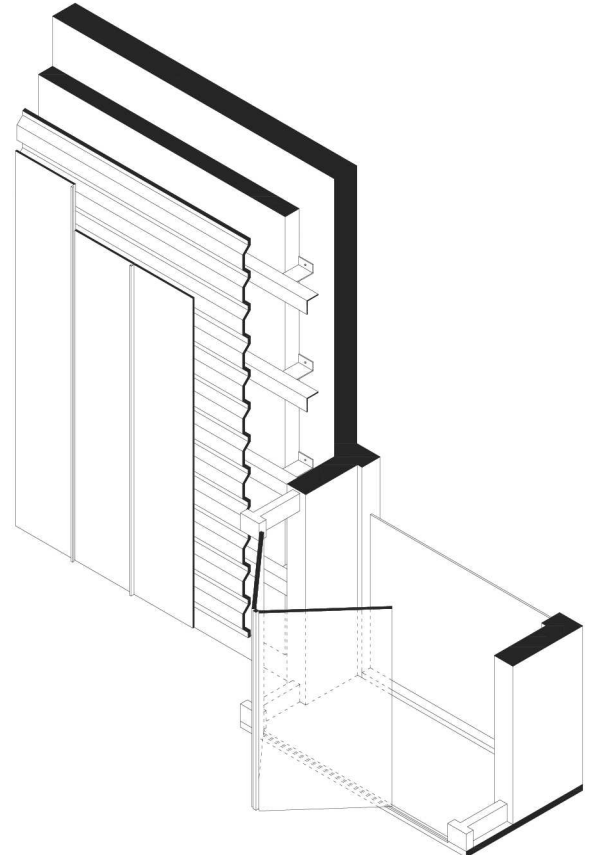
εγκάρσια τομή οικοπέδου Β-Β - τομή 1:250



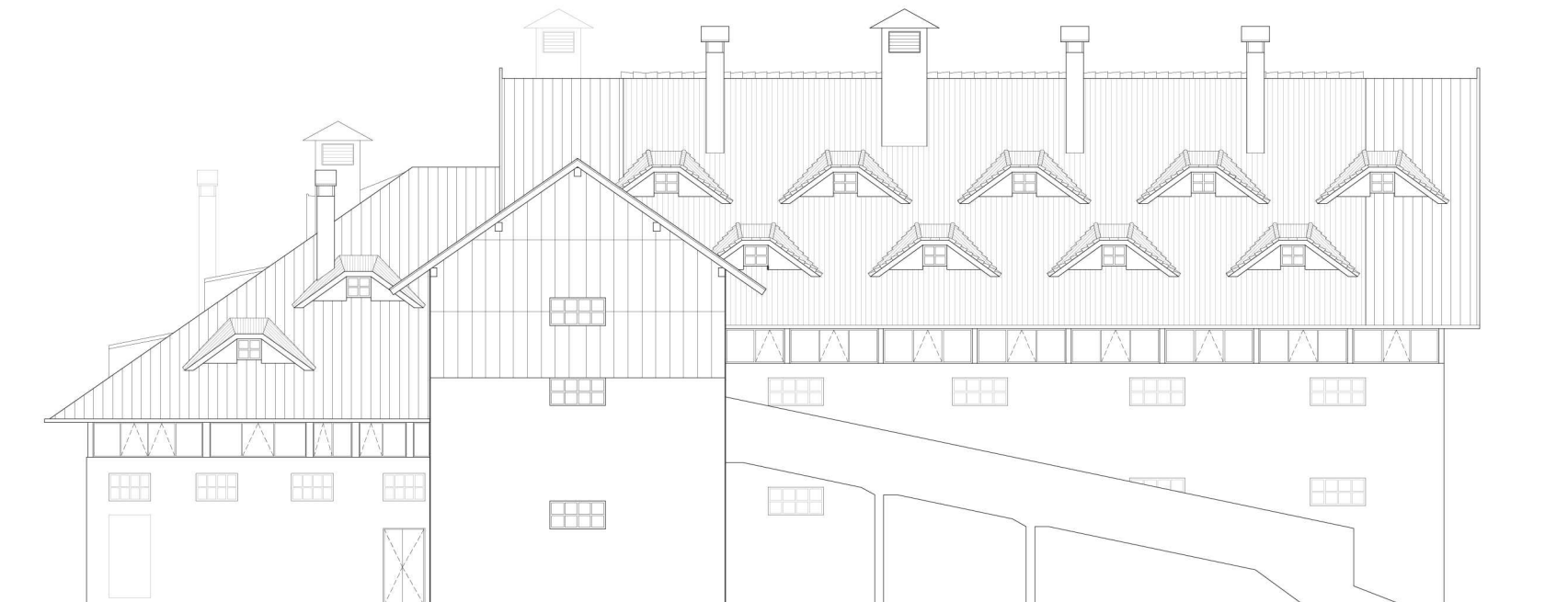
κτίριο πολλαπλών χρήσεων (50Γ) - κάτοψη ισογείου 1:100



λεπτομέρεια σκελετού στέγης



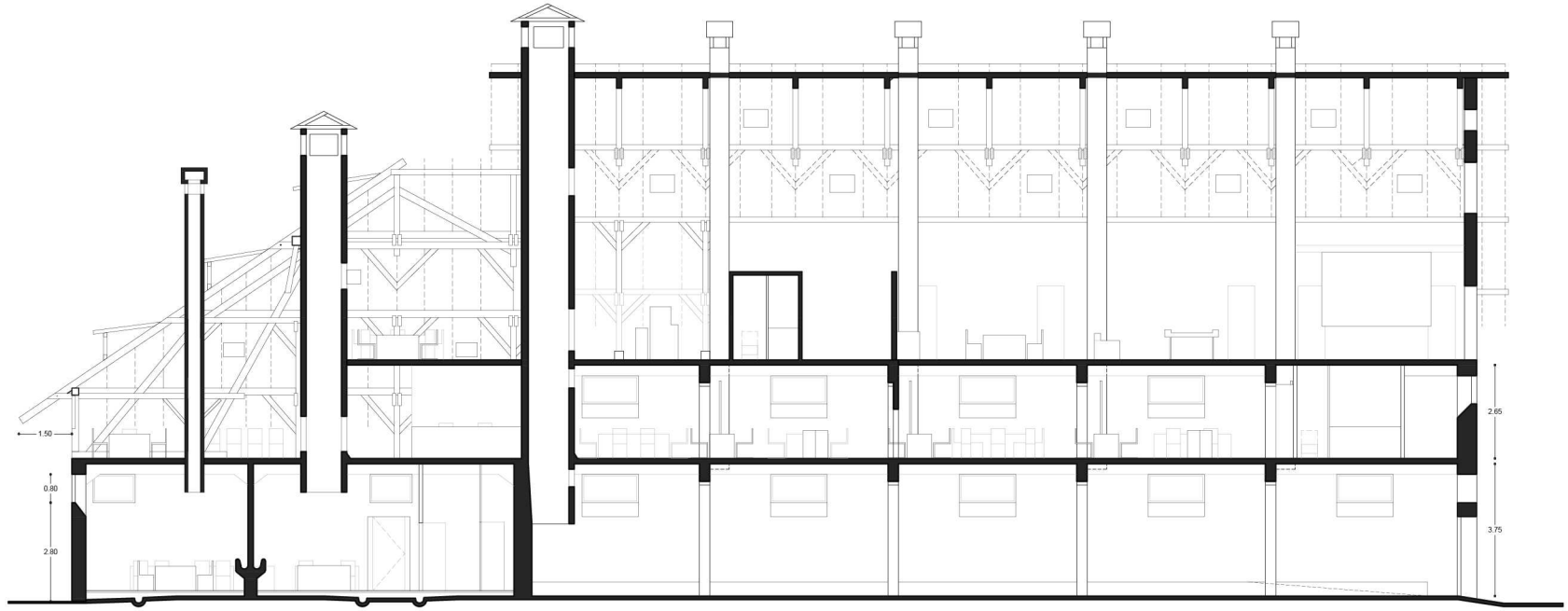
λεπτομέρεια κατασκευής βορείου ανοίγματος (κτίριο 50Γ)



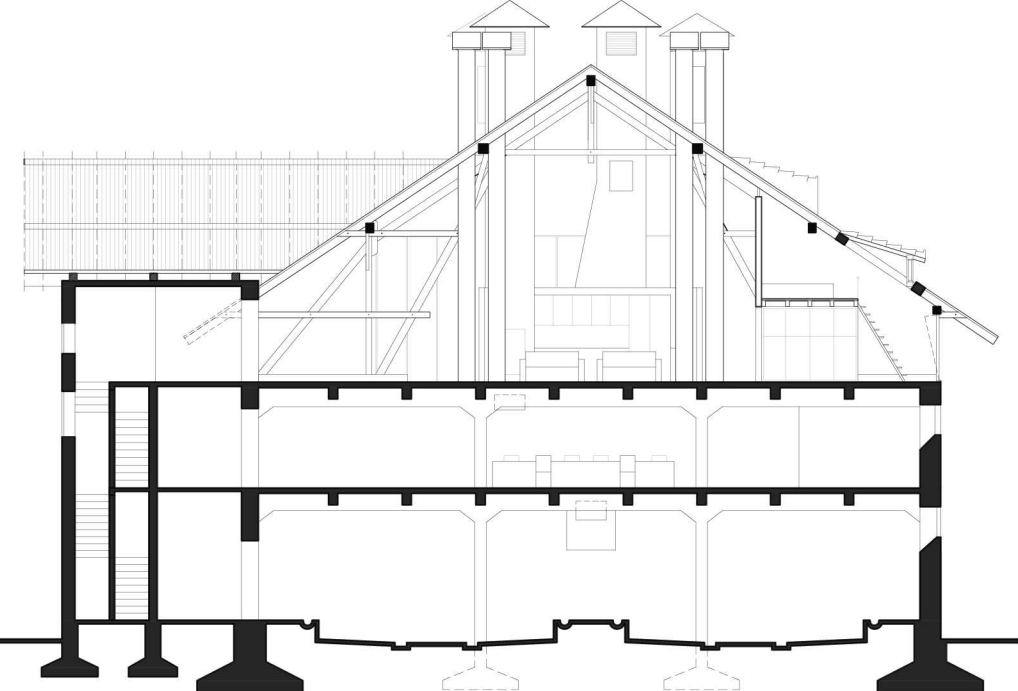
ανατολική όψη (50Γ) - όψη 1:200



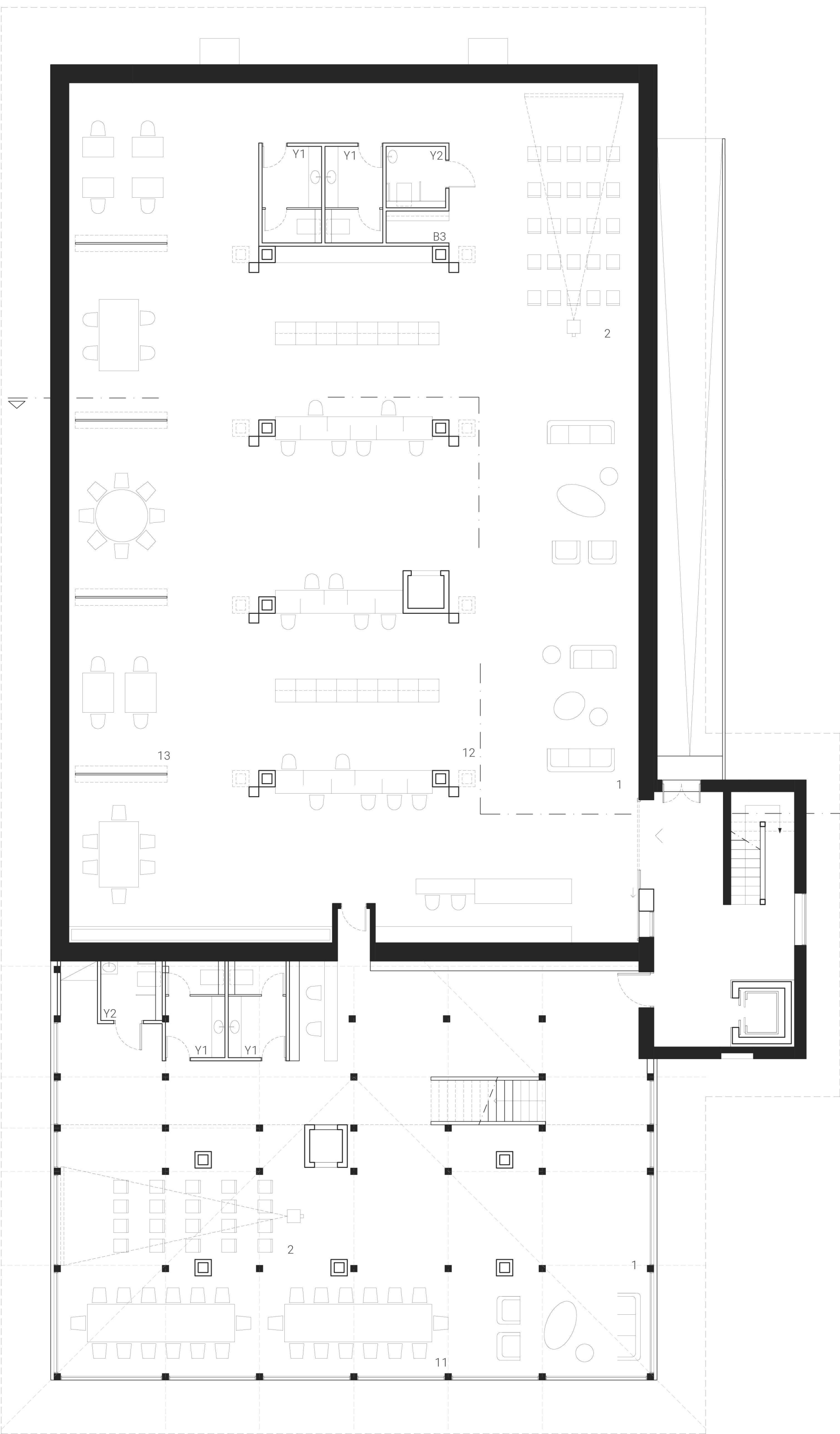
βορεία όψη (50Γ) - όψη 1:200



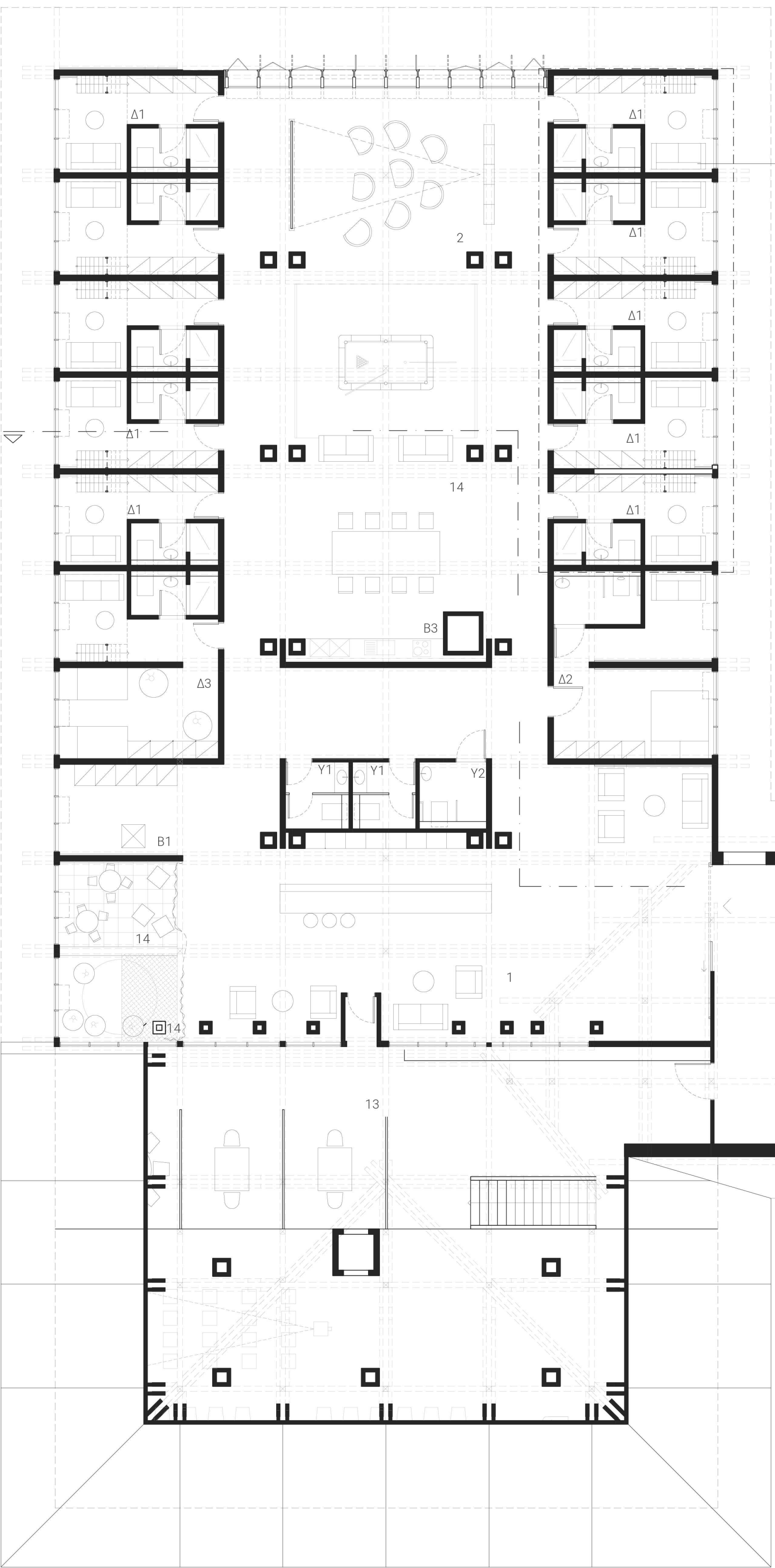
διαμήκης τομή - τομή 1:200



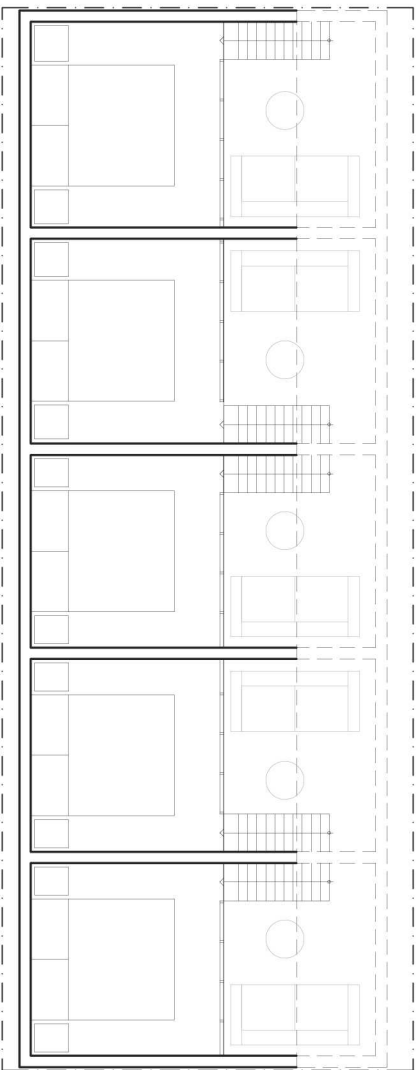
εγκάρσια τομή - τομή 1:200



κτίριο πολλαπλών χρήσεων (50Γ) - κάτοψη 1ου ορόφου 1:1000

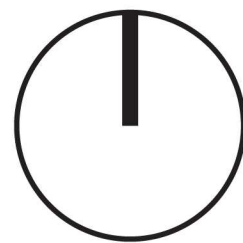
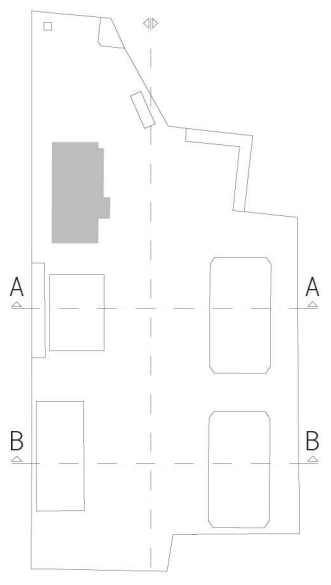


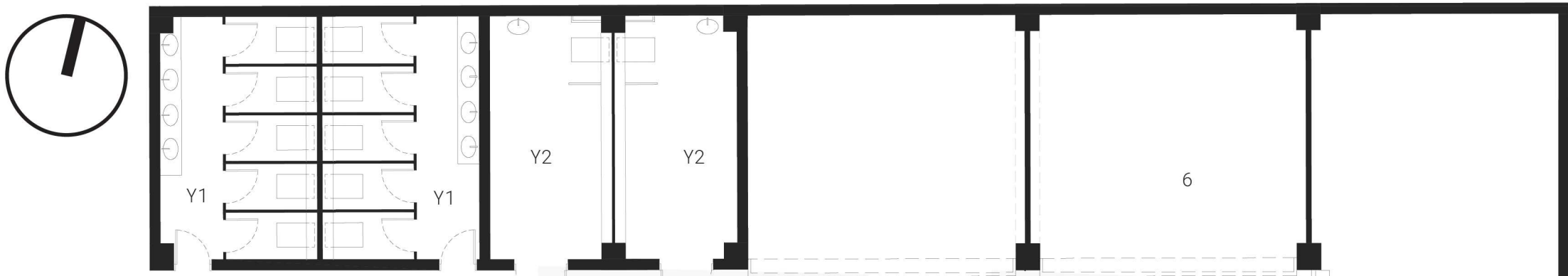
κτίριο πολλαπλών χρήσεων (50Γ) - κάτοψη 2ου ορόφου 1:100



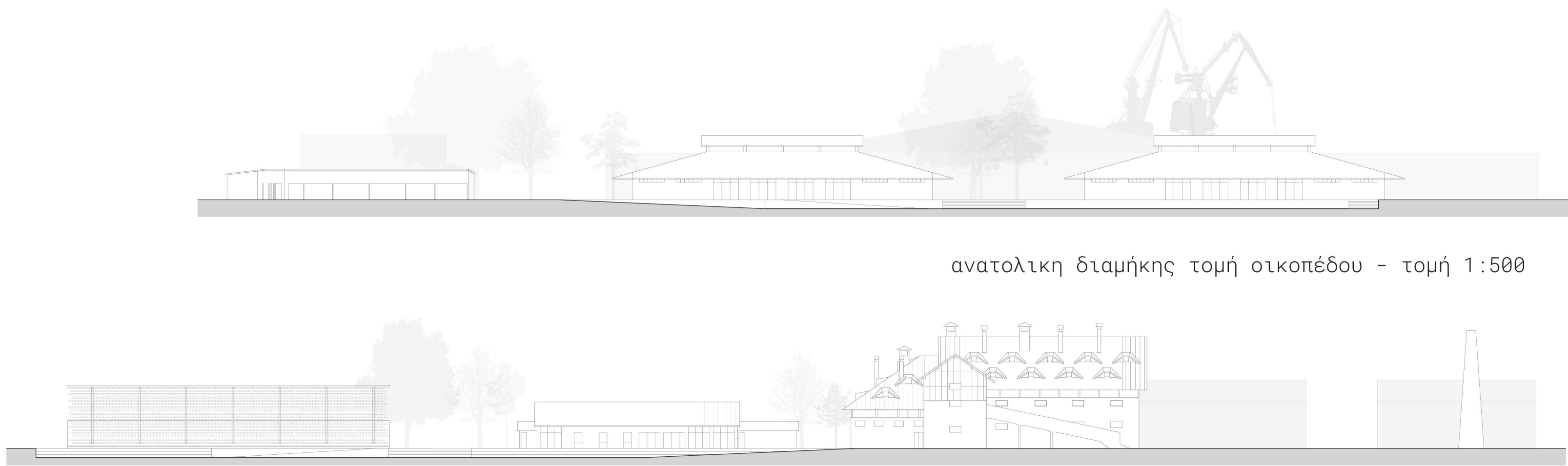
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1 χώρος υποδοχής
- 2 χώρος προβολών
- 9 χώρος στίσης
- 10 χώρος πολιτιστικών δραστηριοτήτων
- 11 χώρος παροχής υπηρεσιών και συνεδριακός πολυχώρος
- 12 χώρος γραφείων ανοιχτής διάταξης
- 13 χώρος γραφείων κλειστής διάταξης
- 14 χώρος αναψυχής
- Β βοηθητικός χώρος
 - 1 αποθηκευτικός χώρος
 - 2 αποθήκη
 - 3 κουζίνα
- Δ χώροι προσωρινής κατοίκησης και φιλοξενίας
 - 1 μονόκλινο με πατάρι
 - 2 μονόκλινο χωρίς πατάρι (ΑΜΕΑ)
 - 3 δωμάτιο για οικογένεια
- Υ υγράι χώροι
 - 1 wc
 - 2 wc ΑΜΕΑ

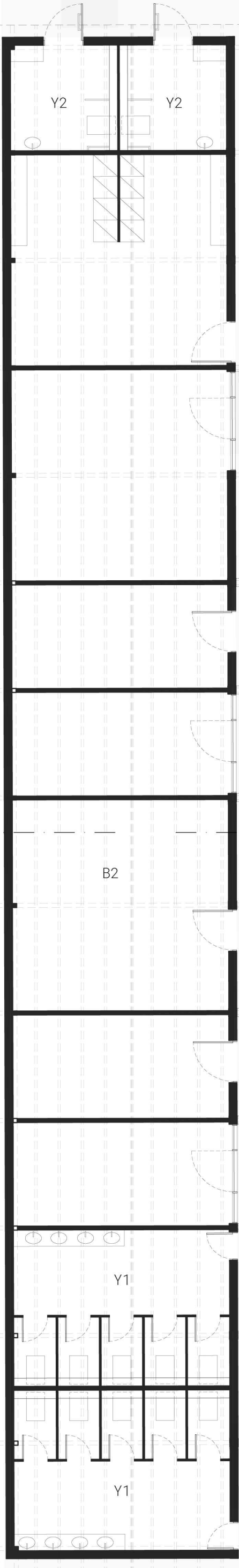




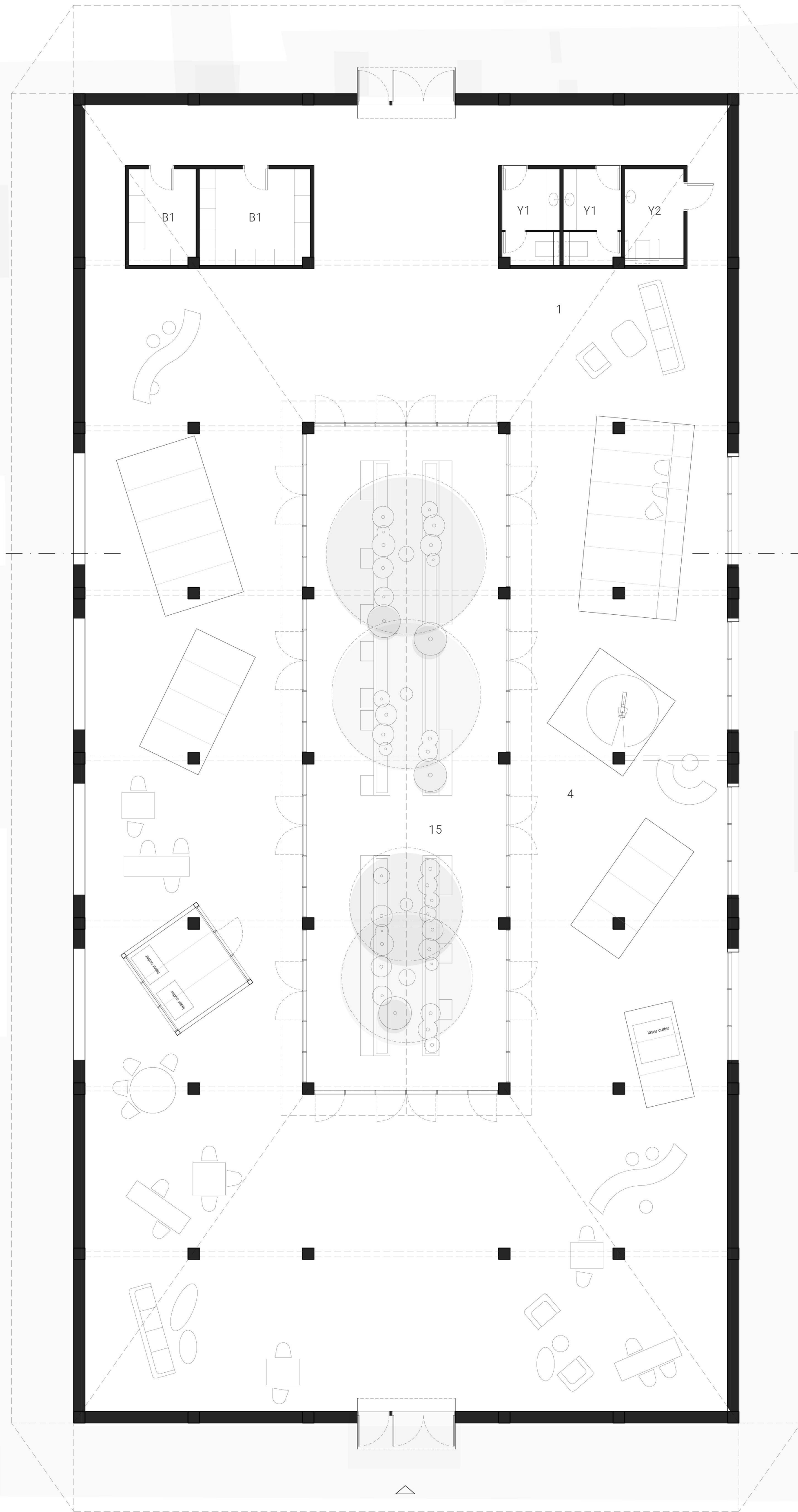
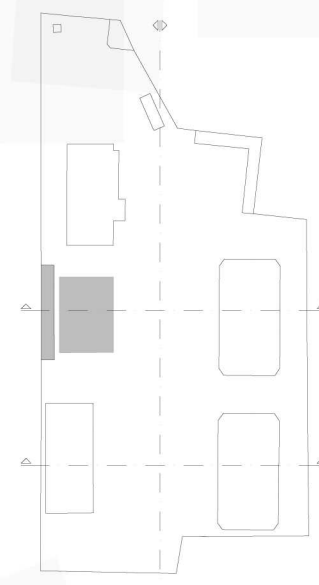
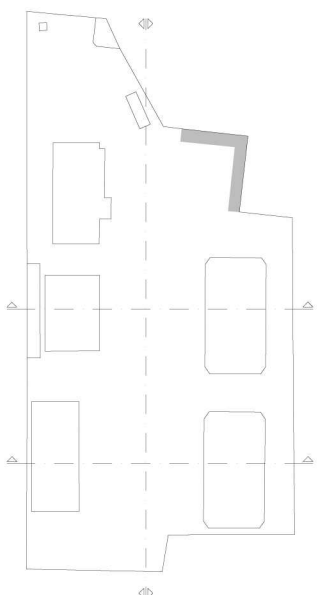
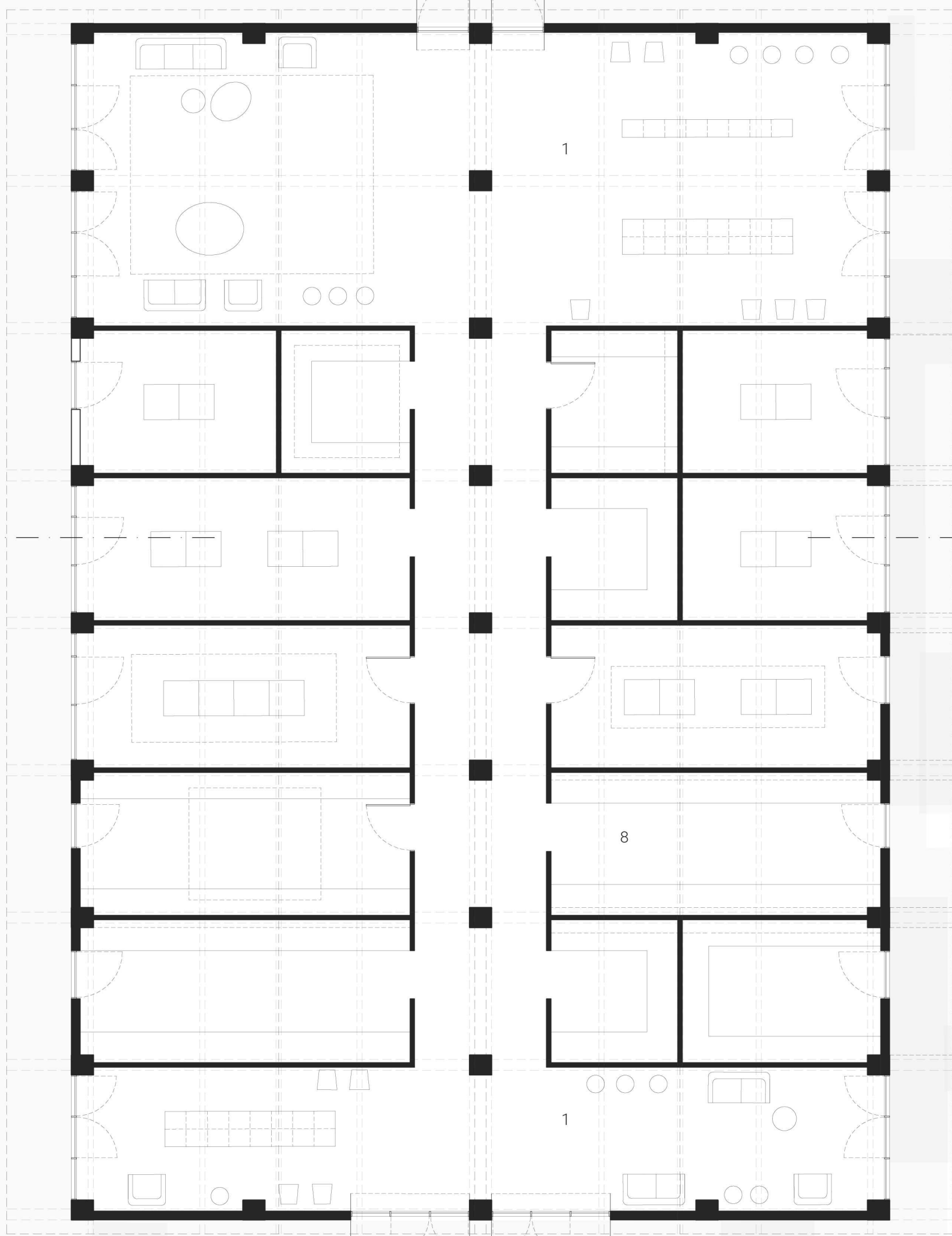
κτίριο γραφείων για τη λιμενική δραστηριότητα (50Y) - κάτοψη 1:100



δυτική διαμήκης τομή οικοπέδου - τομή 1:500

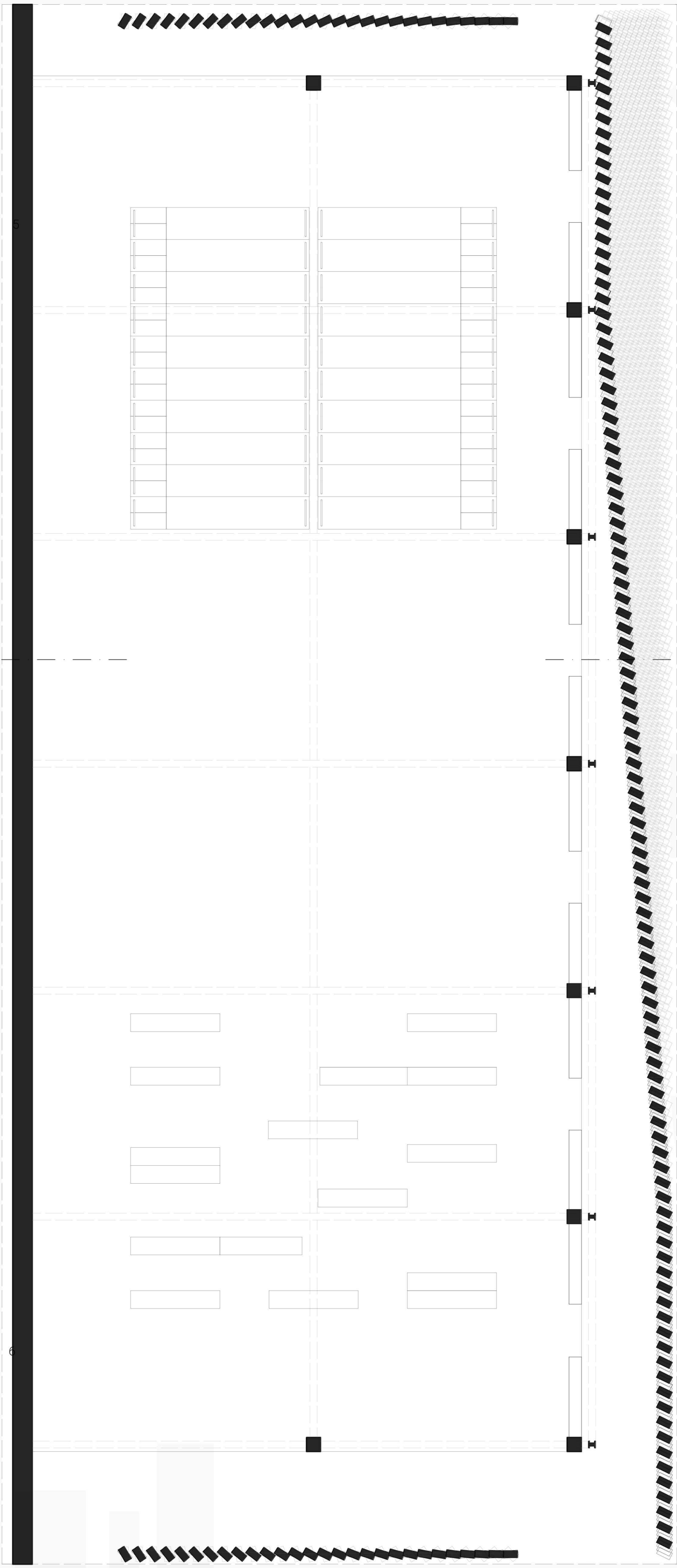


κτίριο καταστημάτων (50Δ) - κάτοψη 1:100
χώροι αποθήκευσης και υγιεινή (50Y2) - κάτοψη 1:100

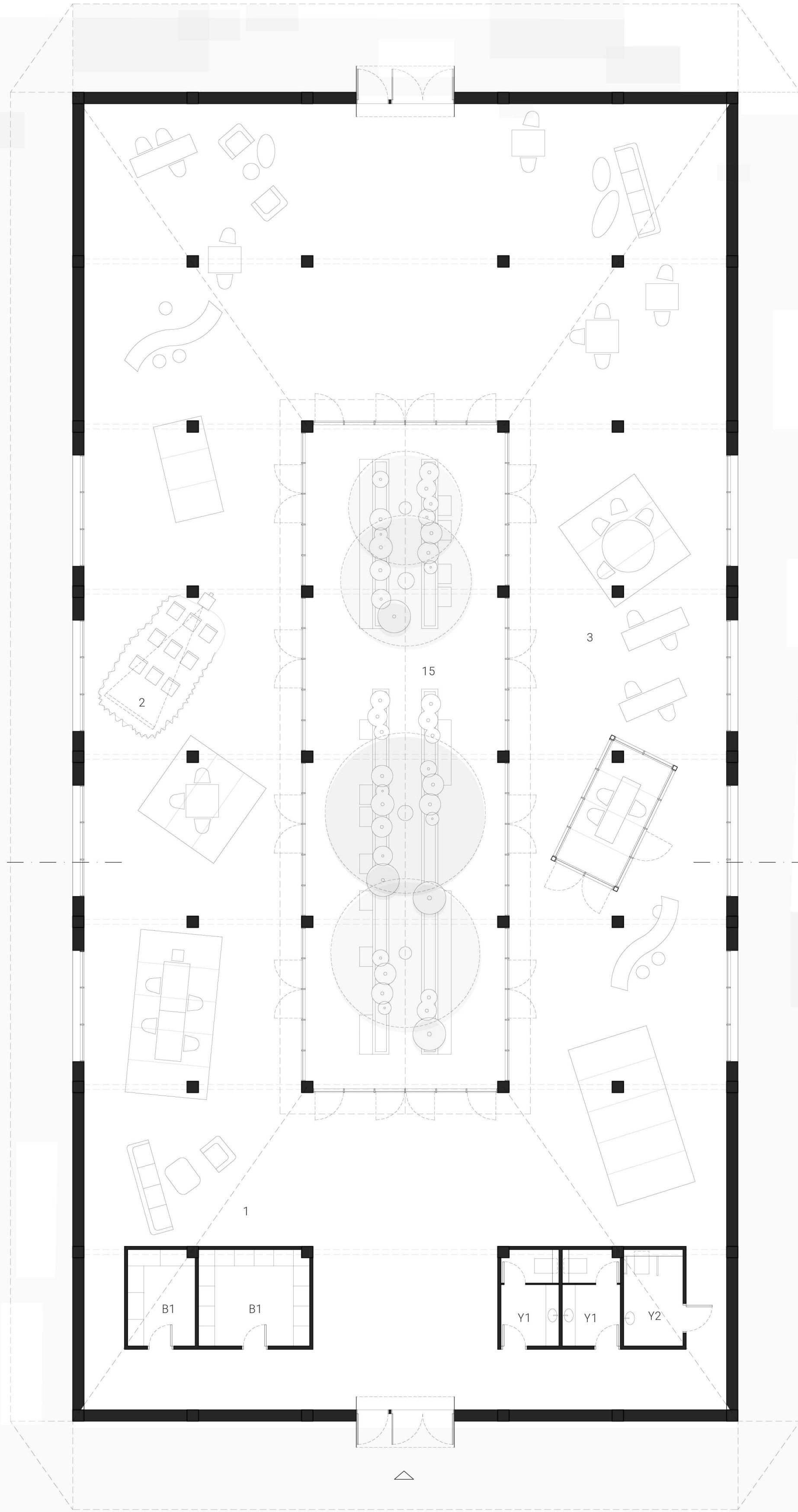


θερμοκοιτίδες επιχειρήσεων (50B) - κάτοψη 1:100

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- 1 χώρος υποδοχής
 - 2 χώρος προβολών
 - 3 γραφειακοί χώροι για την εγκατάσταση νεοφυών επιχειρήσεων (κοινωνική οικονομία, software, startups κτλ.)
 - 4 μεγαλύτερης κλίμακας εργαστηριακοί χώροι (robotics, fabrication, prototyping κτλ.)
 - 5 ημιυπαίθριο πτυσσόμενο αμφιθέατρο
 - 6 ημιυπαίθριος χώρος αναμονής
 - 7 χώροι γραφείου για τις ανάγκες του λιμανιού
 - 8 χώροι εμπορίου και παροχής υπηρεσιών
 - B βοηθητικοί χώροι
 - 1 αποθηκευτικός χώρος
 - 2 αποθήκη



στεγασμένος χώρος συνάντησης κοινού (50E) - κάτοψη



θερμοκοιτίδες επιχειρήσεων (50A) - κάτοψη 1:100





Άποψη από τη νότια είσοδο



Άποψη από την βόρεια είσοδο



Μωσαϊκό υπαίθριου χώρου



Άποψη εσωτερικού του ξενώνα

