

# ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

Περιοδικό του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ ■ τεύχος 13 - περίοδος Β ■ Ιανουάριος/Φεβρουάριος 1999

ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ  
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑΣ ΕΝΩΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ  
Βρυσακίου 15 & Κλαδού, 105 65 Αθήνα  
τηλ.: 3215 146/fax: 3215 147  
e-mail: sadas-pea@tee.gr

'ARCHITEKTONES'  
JOURNAL OF THE ASSOCIATION OF GREEK ARCHITECTS

Issue 13, Cycle B, January/February 1999  
Vrysakiou 15 & Kladou, 105 65 Athens  
tel.: 3215 146/fax: 3215 147

## ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Πρόεδρος: Άγγελος Γαβαλάς  
Αντιπρόεδρος: Δημήτρης Μαραβέας  
Γεν. Γραμματέας: Νίκος Μπαλαμπάνης  
Ταμίας: Αργύρης Δημητρίδης  
Ειδ. Γραμματέας: Ειρήνη Κουφέλη  
Μέλη: Μηνάς Αγγελίδης  
Μαργαρίτα Ακριτίδη  
Νίκος Δεσποτίδης  
Άσπα Κατσαρέλη  
Απόστολος Καταρός  
Βίβή Μπάτσου  
Γιάννης Πάνου  
Μιχάλης Παντελάκης  
Σπύρος Παπαδόπουλος  
Σουλη Σαλίφογλου

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ-ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ  
Άγγελος Γαβαλάς

Τα ενυπόγραφα άρθρα εκφράζουν  
τις απόψεις των συντακτών τους.  
Οι επίσημες θέσεις του ΣΑΔΑΣ και των άλλων  
Συλλόγων Αρχιτεκτόνων δημοσιεύονται στη στήλη  
Δραστηριότητες του συλλόγου.

Τιμή τεύχους Δρχ. 1

Π E R I E X O M E N A

«Σημείωμα της σύνταξης» (σελ. 18)

## ΕΠΙΚΑΙΡΑ

**T. Μπίρης**, «Αριστομένης Προβελέγγιος, Επίτιμος Δι-

δάκτωρ του Τμήματος Αρχιτεκτόνων ΕΜΠ» (σελ. 19)

«Ο νέος μητροπολιτικός ναός» (σελ. 20)

«Το Μουσείο Μοντέρνας Τέχνης

Γουλανδρή» (σελ. 24)

**G. M. Σαρηγιάνης**, «Πλατείες: ο δημόσιος χώρος στα

χρόνια της παρακμής» (σελ. 25)

**E. Σβορώνου**, «Μνημεία και φύση: μία παρεξηγημένη

θέση» (σελ. 27)

## DOSSIER

**Μελέτες δημόσιων χώρων στις ελληνικές πόλεις**

**A. Συμεώνη**, «Σκέψεις για τον τρίτο πόλο του

ιστορικού κέντρου της Αθήνας» (σελ. 42)

«Αριστοτέλους: ανασχεδιασμός του μνημειακού άξο-

να της Θεσαλονίκης» (σελ. 44)

«Με αφορμή την ανάτλαση κεντρικών πλατειών

της Λάρισας» (σελ. 48)

«Διαμόρφωση Πλατείας Υψηλών Αλωνίων Πάτρας και

κατασκευή σταθμού αυτοκινήτων» (σελ. 50)

«Διαμόρφωση και ανάδειξη Πλατείας Δημοσθένη Σω-

τηρίου στο Μαρκόπουλο Αττικής» (σελ. 52)

«Διαμόρφωση και ανάδειξη Πλατείας Πυθαγόρα

στο Βαθύ Σάμου» (σελ. 54)

«Η Πλατεία Μητρόπολης στη Χώρα Νάξου» (σελ. 56)

«Η Πλατεία Ελευθερίας στο Ηράκλειο Κρήτης» (σελ. 58)

«Διαμόρφωση ανοικτής πλατείας-μνημείου πεσσόντων

στη Δαμάστα Αλεβυζίου Κρήτης» (σελ. 63)

«Πλατεία πάνω στη θάλασσα, Σητεία» (σελ. 64)

17

ΕΙΔΗΣΕΙΣ (σελ. 66)

«Προκηρύξεις και αποτελέσματα

αρχιτεκτονικών διαγωνισμών»

«Συμπεράσματα Συνεδρίου «Η κοινωνική κατοικία στην

Ελλάδα και προοπτικές της»»

ΒΙΒΛΙΟΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ (σελ. 70)

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ (σελ. 72)

## ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Βασίλης Γκανιάτσας

Γιάννης Ζερβός

Κώστας Ηλιάκης

Διονύσης Καννάς

Ειρήνη Κουφέλη

Νίκος Μπαλαμπάνης

Δημήτρης Μαραβέας

Γιάννης Πολύζος

Γιώργος Σημαιοφορίδης

Νίκος Σιαπκίδης

Λίνα Στεργίου

Βάσω Τροβά

Σάρβας Τσιλένης

Ξένια Φωτοπούλου

ΕΚΔΟΤΗΣ  
Σωτήρης Δημακόπουλος  
ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΚΔΟΣΗΣ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ  
ΕΚΔΟΤΙΚΗ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ  
Αθήνα: Βουλιαγμένης 49, 116 36 Αθήνα  
τηλ.: 9235 487-9/fax: 9222 743

Θεατή: Βασ. Όλγας 181  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ  
Γιώργος Σημαιοφορίδης  
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ  
Όλγα Εμμανουηλίδης  
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ  
Γιώργος Καλομηνίδης  
ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΚΕΙΜΕΝΩΝ  
Αχιλλεας Κυριακίδης  
ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ

Αθήνα: Λάμπης Δορλής, Βάνα Διαμαντοπούλου  
Αρετή Κατή, Τάσος Σπανούδης, Ντίνος Δογορίτης  
Θεατή: Τέτα Μάνη, Μαρία Θεοχαροπούλου  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
Νίκη Δανιηλίδης  
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ  
Γιώργος Βρεττάκος  
DTP SERVICE

Extension, Γ. ΒΑΡΔΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ  
Φίλωνος 64 Δάφνη, τηλ.: 9735 563

ΕΚΤΥΠΩΣΗ-ΒΙΒΛΙΟΔΕΣΙΑ  
Περαντίνας-Κανάκης ΟΕ

Φίλωνος 64 Χαροκόπειο, τηλ.: 9716 847

ΑΠΟΣΤΟΛΗ: Ευάγγελος Μοσχόφης

Επιθυμία του Συλλόγου είναι, να αξιο-

ποίησει τις απόψεις όλων των συναδέλφων

μέσα από τις σελίδες του περιοδικού. Είναι

δυνατόν, όλες οι συνεργασίες που θα απο-

στέλλονται στο περιοδικό, είτε υπό μορφή

παρουσιάσεων έργων, θέσεων και επιστολών

να καταχωρούνται στις σελίδες του.

**ΤΑ ΑΡΘΡΑ ΠΟΥ ΘΑ ΑΠΟΣΤΕΛΛΟΝΤΑΙ ΣΤΟ**

**ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ, ΠΡΕΠΕΙ ΩΠΩΣΔΗΠΟΤΕ ΝΑ ΕΙΝΑΙ**

**ΣΕ ΔΙΣΚΕΤΑ ΚΑΙ ΝΑ ΣΥΝΔΕΥΟΝΤΑΙ ΜΕ**

**PRINT-OUT ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ ΚΑΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ**

**ΥΛΙΚΟ**

Θα είναι πολύ χρήσιμο για όλους το περιοδι-

κό να ΔΙΑΒΑΖΕΤΑΙ και να ασκείται κριτική για

το περιεχόμενο και την εμφάνισή του από

όλους τους συναδέλφους.

Οι κρίσιμες πολεοδομικές παρεμβάσεις με αφορμή τα προγράμματα της ενοποίησης των αρχαιολογικών χώρων και τις αναπλάσεις των κεντρικών πλατειών της Αθήνας και της περιφέρειας, καθώς και οι γενικότεροι σχεδιασμοί που σχετίζονται με τα έργα των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004, μας δίνουν την αφορμή να αναφερθούμε σ' ένα διορατικό κείμενο του καθηγητή **Ιωάννη Δεσποτόπουλου**, από το βιβλίο του *H ιδεολογική δομή των πόλεων*.

#### Ο κίνδυνος από την πόλη της ευδαιμονίας

*Ο συνεχώς αυξανόμενος αριθμός των κατοίκων της πόλης και των αυτοκινήτων τους, η ρύπανση της ατμόσφαιρας και των υδάτων, ο ανυπόφορος θόρυβος στις πόλεις, η χρόνια δηλητηρίαση μέσω των συντηρημένων τροφών κ.λπ. αποτελούν κινδύνους, οι οποίοι μπορούν να κατανικηθούν με τη βοήθεια της επιστήμης και της τεχνικής, του πάθους για κέρδος, μέσω της διαρθρωτικής ανθρωπογενούς εξέλιξης των πόλεων και χωρών.*

*Ο μεγάλος κίνδυνος εν πάσῃ περιπτώσει δεν βρίσκεται, όπως θεωρήθηκε, στον φόβο μιας παγκόσμιας ατομικής καταστροφής, που προκαλεί πανικό. Τον φόβο για την προβλεπόμενη καταστροφή του κόσμου είχαν διαρκώς και οι χριστιανοί. Ότι ο άνθρωπος έχει γίνει σήμερα ο πραγματικός κύριος της πλήρους καταστροφής του σημαίνει μόνο μια μετάθεση της ευθύνης και του συλλογικού φόβου, η οποία θα έπρεπε να κατανοηθεί και να αξιολογηθεί.*

*Ο κίνδυνος που παραλύει, είναι ριζωμένος κάπου αλλού βαθιά στη ζωή της εποχής μας: αυτός ο κίνδυνος εξακολουθεί να υπάρχει και όταν πάλι λείπει, εξαιτίας της απάθειας και της αυταρέσκειας των ανθρώπων, η αισιόδοξη προοπτική. Καταλήγει λοιπόν ο πνιγηρός πραγματισμός της ευμάρειας σε μια ξεψυχισμένη ζωή, έτσι ώστε όλα, ακόμη και καθετί πνευματικό, μουσική, θέατρο, τέχνη κ.λπ. να ορίζονται μόνον ως ένας επιφανειακός, πληροφοριακός ερεθισμός των αισθήσεων.*

*Υλική διασκέδαση για τους πολλούς και μάταιη διανόηση για τους λίγους. Αυτή η αναπόφευκτη εξέλιξη οδηγεί στον μαζικό άνθρωπο-ρομπότ και στην απολαυστική πόλη της ευδαιμονίας. Οδηγεί επίσης στο «βοσκότοπο» της μη ιδεολογικής δημοκρατίας της μόνιμης ευμάρειας. Είναι ένα καλό σημάδι ότι οι άνθρωποι σε ορισμένες χώρες αναζητούν τη φυγή από αυτή, μέσα από τις μαζικές νευρώσεις, τον αλκοολισμό, τα ναρκωτικά, τις αυτοκτονίες και την οχλαγωγία. Η χειρότερη εξέλιξη θα ήταν να γίνονταν οι άνθρωποι μέσα σ' αυτόν το βοσκότοπο αυτάρεσκοι και μακάριοι μέχρι να βυθίζονταν στο «τίποτα» της πνιγηρής ευδαιμονίας.*

*Αυτό μπορεί να ιδωθεί και πολεοδομικά, όταν η συγκέντρωση των ανθρώπων της πόλης συμβαίνει γύρω από ένα «τίποτα». Το κεντρικό «τίποτα», ο πλούσιος βοσκότοπος, μπορεί να θεωρηθεί ως μια ηδη υφιστάμενη πραγματικότητα. Για μια τέτοια εξέλιξη, σύμφωνα με ένα Pax X, έχει σχεδιαστεί ακόμη και μια οικουμενούπολη, ένας οικουμενικός βοσκότοπος του δημοκρατικού ευδαιμονισμού. Ένας κοινωνικός μεταλλικός σκελετός διασχίζει τη Γη, και σ' αυτόν φωλιάζουν οι μέσω καταγραφής μεταξύ τους συνδέομενες ανθρώπινες μάζες, οι «μη-άνθρωποι» χωρίς «προσωπικότητα», με ηλεκτρονικό τρόπο σε κελιά και σε καθορισμένες λειτουργίες, στην «ηλεκτρονική πόλη», στον «οικουμενικό οίκο», που αποτελεί μια πιθανή εξέλιξη και έναν πιθανό κίνδυνο.*

*Σε όλες τις εποχές αντιλαμβανόταν κάποιος και επιβεβαίωνε την υπόσταση του διπλανού του μέσω της άμεσης όρασης και ακοής. Ο σημερινός άνθρωπος μπορεί περισσότερο μέσω τεχνικής ακοής και όρασης να κατανοήσει και να επιβεβαιώσει τον διπλανό του.*

*Εδώ όμως αρχίζει ένα άλλο θέμα, το οποίο ξεπερνά το παρόν αντικείμενο.*

*Απομένει η ελπίδα ότι και ο σημερινός άνθρωπος, η ανθρωπότητα της εποχής μας, διαθέτει εσωτερικές δυνάμεις για να μάχεται, ώστε να υπερνικήσει οριστικά έναν τέτοιο κίνδυνο, μέσω κάποιας ενεργούς και διαρθρωμένης εξέλιξης, μέσω μιας ηθικής, κοινωνικής και πολιτικής «αληθινής» ανανέωσης.*

Η ιδεολογική δομή των πόλεων,  
Πανεπιστημιακές εκδόσεις ΕΜΠ, Αθήνα 1997

Αριστομένης Προβελέγγιος  
Επίτιμος Διδάκτωρ του Τμήματος  
Αρχιτεκτόνων ΕΜΠ

Στις 14/12/98 έγινε στην αίθουσα Καυτατζόγλου του Τμήματος Αρχιτεκτόνων η τελετή αναγόρευσης του Αριστομένη Προβελέγγιου σε Επίτιμο Διδάκτορα της Αρχιτεκτονικής.

Αποκαταστάθηκε έτσι ένα παλαιό λάθος της Σχολής, η οποία είχε τότε τιμήσει με τον ίδιο τρόπο τον Γιώργο Κανδύλη και τον Γάννη Ξενάκη, τους άλλους δύο ξενιτεμένους αρχιτέκτονες και συνεργάτες του Le Corbusier, παραλείποντας παραδόξως τον Προβελέγγιο.

Δεν ήταν μια συνηθισμένη, τυπική κοινωνική εκδήλωση. Το Τμήμα τελούσε υπό κατάληψη. Ήταν λοιπόν αξιοσημείωτο ότι οι σπουδαστές και οι σπουδάστριες άφησαν κατ' εξαίρεση να γίνει ειδικά αυτή η συγκέντρωση ότι θεωρήσαν την –έστω και αργοπορημένη– παρουσία του Προβελέγγιου στις πανεπιστημιακές αίθουσες διδακτική και απολύτως συμβατή με τις αγωνιστικές τους κινητοποιήσεις.

Έτσι, ο Προβελέγγιος ξαναβρέθηκε στον φυσικό του χώρο.

Ήρθε δηλαδή στη Σχολή, όχι σε στιγμές ραθυμίας και αυταρέσκειας, αλλά έντασης και προβληματισμού της, όπως ακριβώς παρειχειματικά έζησε και πορεύτηκε ο ίδιος.

Επιπλέον στάθηκε για μία ακόμη φορά φίλος, χέρι χέρι με τους νέους, ακόμη και εκείνους κάποιας μεγαλύτερης ηλικίας.

Μπορεί, όπως είπε, να... «έπαιξε τις καθυστερήσεις» του αγώνα, έπαιξε όμως στο δικό του γηπέδο και, κυρίως, έπαιξε με τα χρώματα της ομάδας των «Ελπίδων!» Όταν στο τέλος μίλησε με δυο απλά, ζωντανά λόγια για την αγάπη που ένιωσε εκείνες τις στιγμές γύρω του, η κουβέντα του δεν ήταν κουφία φιλοφρόνηση, αλλά γνήσιος «από καρδίας» λόγος.

Μάλιστα, η λέξη «αγάπη», ειπωμένη δημόσιας από τον ίδιο, είχε ένα απολύτως χαρακτηριστικό ειδικό βάρος και νόημα.

Ήταν, κατά κάποιο τρόπο, το μυστικό ενωτικό του σήμα, που απευθυνόταν κυρίως στις ευαίσθητες κεραίες αυτής της νεανικής ομάδας και όσων άλλων μπορούσαν κι εκείνοι να το πάσσουν στον αέρα και να το καταλάβουν.

Υπάρχουν βέβαια και πέτρινες ψυχές, ξύλινα αφτιά και μηχανικά στόματα. Για τις περιπτώσεις αυτές, τέτοια σήματα δεν έχουν νόημα ή προκαλούν μια φανερή και δικαιολογημένη αμηχανία.

Τάσος Κ. Μπίρης



Ατελιέ Σπητέρη, αρχ. Α. Προβελέγγιος, Αθήνα, 1957-58, φωτ. Γ. Γερόλυμπος, 1998  
(από το αρχείο της Έκθεσης «Τοπία εκμοντερνισμού - Ελληνική αρχιτεκτονική 1960 και 1990»)

# Ο νέος μητροπολιτικός ναός

## Στη Ριζάρειο η νέα Μητρόπολη, αποφάσισε χθες η ΔΙΣ

Στο χώρο που μέχρι το 1973 φιλοξενούσε τη Ριζάρειο Εκκλησιαστική Σχολή αποφάσισε χθες η Διαρκής Ιερά Σύνοδος να κτιστεί ο νέος μητροπολιτικός ναός της Αθήνας, ύστερα από σχετική πρόταση του Αρχιεπισκόπου κ. Χριστόδουλου. Τονίστηκε, μάλιστα, ότι σύντομα θα τεθεί ο θεμέλιος λίθος. Όμως, όλα αυτά φαίνεται να προγραμματίστηκαν χωρίς τη συγκατάθεση του κράτους στο οποίο ανήκει το οικόπεδο απέναντι στο νοσοκομείο «Ευαγγελισμός».

Συγκεκριμένα, 3,5 στρέμματα είναι ιδιοκτησία της Ριζαρέου, όπου στεγάζονται τα γραφεία της σχολής. Άλλα περίπου δύο στρέμματα έχουν διατεθεί για το σταθμό του μετρό που ήδη κατασκευάζεται, ενώ τα υπόλοιπα 10 στρέμματα είναι ιδιοκτησία του ελληνικού Δημοσίου, τα διαχειρίζεται το Υπουργείο Οικονομικών και, σύμφωνα με καλά πληροφορημένες πηγές, σε αυτά σκέπτεται ο υπουργός Πολιτισμού, κ. Βενιζέλος, να ανεγερθεί το Μουσείο Γουλανδρή, μετά το ναυάγιο στο χώρο τής οδού Ρηγίλλης. Εκκλησιαστικοί κύκλοι τόνιζαν χθες ότι η Ιερά Σύνοδος δημοσιοποίησε την ανέγερση του νέου μητροπολιτικού ναού στο συγκεκριμένο χώρο, γιατί πιοτεύεται ότι θα περάσει αυτός στην Εκκλησία μετά την επικείμενη επαναδιαπραγμάτευση με την Πολιτεία για την εκκλησιαστική περιουσία.

Χθες, η ΔΙΣ ανακοίνωσε, επίσης, ότι ο Πατριάρχης θα επισκεφθεί την Αθήνα από 20 έως 26 Μαΐου και στη συνέχεια θα περιοδεύσει σε 13 Μητροπόλεις τής Βορείου Ελλάδος, οι οποίες πινευματικά ανήκουν στον Οικουμενικό Θρόνο.

Τέλος, αποφασίστηκε να πραγματοποιηθούν Σεμινάρια Επιμορφώσεως Κληρικών, τα οποία θα είναι επιδοτούμενα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Γ' αυτό και θα γίνουν σύντομα σχετικές ενέργειες προς αυτή την κατεύθυνση, ώστε να εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση.

**Γ.Κ.**  
Εφημερίδα «Καθημερινή», 14.1.99

## Ο μητροπολιτικός ναός

Κύριε Καρκαγιάννη,

Πρέπει να ομολογήσω πως όταν, για πρώτη φορά, μου μεταδόθηκε η πληροφορία ότι ο Αρχιεπίσκοπος Αθηνών σκοπεύει να προχωρήσει στην ανέγερση νέου μητροπολιτικού ναού «βυζαντινής μεγαλοπρέπειας», κρίνοντας ότι ο υφιστάμενος μητροπολιτικός ναός είναι έργο των Βαυαρών και ως εκ τούτου ακατάλληλος, θεώρησα ότι επρόκειτο για φήμη που έθεσαν σε κυκλοφορία κάποιοι καλοθελητές, οι οποίοι αποδίδουν στον νέο Αρχιεπίσκοπο πράξεις και λόγους που προκαλούν το κοινό αίσθημα, προκειμένου να τον φέρουν σε δύσκολη θέση. Όμως, η χθεσινή είδηση για τη σχετική απόφαση της ΔΙΣ δυστυχώς δεν αφήνει γενικά περιθώρια για αμφιβολία και σε εμένα περιθώρια για να σιωπήσω. Το σχεδιαζόμενο εγχείρημα είναι τόσο αδιανότο, ώστε είναι πραγματικά δύσκολο να το κρίνει κανέίς χωρίς να καταφύγει σε κάποιες σκληρές διατυπώσεις, ιδιαίτερα όταν η πρωτοβουλία προέρχεται από έναν πρωθιερέα, ο οποίος διακηρύσσει ότι κήδεται των παραδόσεων και της ιστορίας αυτού του τόπου.

Όμως, δεν είναι φανερό ότι η αρχική ανέγερση και η μετέπειτα συνύφανση του σημερινού μητροπολιτικού ναού με τη ζωή της πρωτεύουσας του νέου ελληνικού κράτους είναι πια μέρος τής ιστορίας και της παράδοσης αυτής της πόλης. Ο μητροπολιτικός ναός δεν είναι μαγαζί που, κατά την προσωπική μας προτίμηση, αποφασίζουμε να μεταφέρουμε από ένα σε άλλο σημείο τής πόλης. Η σημερινή «μητρόπολη» έχει ήδη ζωή ενάμιση αιώνων, διάσπορα κατά το οποίο εκτυλίχθηκαν τα σημαντικότερα γεγονότα της νεότερης ιστορίας μας και δέθηκαν μέσω κάποιας τελετής με τον μητροπολιτικό ναό. Η θέση του δεν είναι τυχαία: είναι μέσα στην καρδιά του ιστορικού κέντρου της Αθήνας. Όσο για τη μορφή του, είναι βέβαια γεγονός ότι αποτελεί μια απυχή προσπάθεια σύζευξης βυζαντινών στοιχείων

(σύμφωνα με την πρόσληψη του βυζαντινού από τους τότε αρχιτέκτονες) με τον ανθούντα τότε αθηναϊκό νεοκλασικισμό.

Όμως, γι' αυτό, δεν είναι λιγότερο ιστορική, ούτε αυτό αποτελεί λόγο για εγκατάλειψη του μητροπολιτικού ναού και δημιουργία νέου. Γενικότερα, ο αθηναϊκός νεοκλασικισμός αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα πολιτιστικά επιτεύγματα της μετεπαναστατικής Ελλάδας, και είναι λάθος αυτός να απορρίπτεται συνολικά ή να πιστώνεται αποκλειστικά στους Βαυαρούς.

Αξίζει να θυμηθούμε ότι ο μεγάλος λάτρης της λαϊκής μας παράδοσης, ο Δημήτρης Πικιώνης, με την ευαισθησία και τη σοφία που τον χαρακτήριζε, αγαπούσε και θαύμαζε τον αθηναϊκό νεοκλασικισμό, ιδιαίτερα στις λαϊκότερες εκφράσεις του. Κι αυτό θα έπρεπε να βάζει σε σκέψη κάποιους φανατικούς οπαδούς της εθνικής καθαρότητας της αρχιτεκτονικής μας παράδοσης.

Αλλά και αν υποθέσουμε ότι θα έπρεπε πράγματι να αναζητηθεί θέση για την ανέγερση ενός νέου μητροπολιτικού ναού, δεν πέρασε καθόλου από το μαλάρι της ΔΙΣ και του προκαθημένου της ότι υπάρχουν αρμόδια όργανα της πολιτείας τα οποία θα έπρεπε να αποφασίσουν –ή τουλάχιστον να γνωματεύσουν– για την επιλογή αυτής της θέσης; Δεν γνωρίζουν ότι υπάρχει ειδικός φορέας που ονομάζεται Οργανισμός της Αθήνας και που έργο του είναι, έπειτα από σοβαρή μελέτη, να προτείνει αυτές τις χωροθετήσεις; Δεν γνωρίζουν ότι το τρίγωνο της πρώην Ριζαρέου είναι από τους λίγους εναπομείναντες πνεύμονες πρασίνου στο κέντρο μιας Αθήνας που αισφυκτικά και ότι ως τέτοιος είναι και πρέπει να παραμείνει αδιαπραγμάτευτος;

Έπειτα, τι να πει κανείς για την αντίληψη προτεραιοτήτων που αποκαλύπτει μια τέτοια απόφαση... Δεν έχει λοιπόν άλλες ανάγκες το έτος 2000 της Εκκλησίας μας ώστε να αισθάνεται ότι μπορεί να διαθέσει το τεράστιο ποσό που θα απαιτηθεί για την ανέγερση νέου μητροπολιτικού ναού; Έχουν λοιπόν καλυφθεί οι άπειρες ανάγκες του ποινινού και μπορούμε άνετα να ξεχνάμε τον Κοσμά τον Αιτωλό;

Όσο για την πρόθεση της ανέγερσης ενός «περικαλλούς βυζαντινού ναού», ειλικρινά ανατριχίαζε με τη σκέψη σε τι τερατογένεσθαι με πορούσε να οδηγήσει ο συνδυασμός μεγαλομανίας και επιφανειακού ιστορικισμού μιας εποχής που της λείπει η βαθύτερη θρησκευτικότητα.

Και, τέλος, δεν προβλημάτισε κανέναν το προηγούμενο του «τάματος» των συνταγματαρχών και της θλιβερής του καταληξης;

Θέλω να ελπίζω ότι ο Μακαριότατος Αρχιεπίσκοπος Αθηνών δεν έχει ακόμη πει την τελευταία του λέξην: ότι ίσως έχει πέσει θύμα κάποιων εισηγήσεων και μπορεί να αλλάξει γνώμη όσο είναι ακόμη καιρός, προτού η πληγή που

ανοίγει για την Αθήνα μια τέτοια απόφαση κακοφορμίσει.

**Ανδρέας Συμεώνης**, αρχιτέκτων  
Εφημερίδα «Καθημερινή», 17.1.99

Υ.Γ. Αν η Εκκλησία μας θέλει πραγματικά να κάνει κάτι για τον μητροπολιτικό ναό της Αθήνας, θα μπορούσε να μεριμνήσει ώστε αυτός να αποκατασταθεί στην αρχική του μορφή, απαλλασσόμενος από διάφορες παραμορφωτικές επεμβάσεις των νεότερων χρόνων, από τις οποίες οι πιο πρόσφατες είναι και οι πιο κακόγουστες.

**Συντονιστική Επιτροπή Συλλόγων και Κινήσεων για την Προστασία των Ελεύθερων Χώρων της Αθήνας και Όμορων Δήμων και την Ποιότητα Ζωής**

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 1999

Προς την εφημερίδα «Καθημερινή»  
Διευθυντή συντάξεως  
Θέμα: **Ο μητροπολιτικός ναός και... η κοίτη του Ιλισού**

Κύριε Διευθυντά,  
Διαβάσαμε με προσοχή την επιστολή του Αρχιτέκτονα Ανδρέα Συμεώνη στο φύλλο σας της 17ης Ιανουαρίου (προς τον κύριο Καρκαγιάννη) και ως μέλη της Σ.Ε.Σ.Κ.Π.Ε.Χ.Α. διαπιστώνουμε με θλίψη πως ερήμην του Επιστημονικού Δυναμικού αυτής της Χώρας χωροθετούνται δημόσια και πολιτιστικά κτίρια από αναρμόδιους, όχι μόνο χωρίς καμιά πρόβλεψη αναβαθμίσεως περιφερειακών συνοικιών, αλλά και εκεί όπου... απαγορεύεται.

Έτοιμη γίνεται μια κατά μέτωπον επίθεση από ποικίλους δημόσιους δημόσιας πορείας στους ελεύθερους χώρους της Αθήνας, και στην περίπτωση της ιδέας ανεγέρσεως νέου μητροπολιτικού ναού στο τρίγωνο Β. Σοφίας-Ρηγίλλης-Β. Κωνσταντίνου γίνεται ένα άθλιο παζάρι των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου που έχουν απομείνει, λόγω ελλείψεως μνήμης εκ μέρους των αρμοδίων.

Η Β. Κωνσταντίνου, ως γνωστόν, βρίσκεται πάνω στην κοίτη του πανάρχαιου Ιλισού, και ο χώρος αυτός δεν είναι ένας απλός κοινόχρηστος χώρος που και αυτόν θα έπρεπε να τον διαχειρίζεται υπεύθυνα μόνο ο Δήμος Αθηναίων.

είναι μια δημόσια αναδασωτέα έκταση από το 1915. Σας στέλνουμε το Β. Διάταγμα-ΦΕΚ τεύχ. Α' 105/18-3-1915 «περί κηρύξεως ως δασωτών διαφόρων εδαφών της περιφερεία



μικού τετραγώνου κάτωθεν του κτιρίου της μονής Πετράκη'. Άρα, δεν πρόκειται περί οικοπέδων, αλλά περί εκτάσεως που εμπίπτει στις διατάξεις του Νόμου 998/79 βάσει των άρθρων 117 και 24 του Συντάγματος, και τα επ' αυτής κτίρια ανήκουν από το 1915 στους Αθηναίους ως πράγματα εκτός συναλλαγής.

Πώς ενεπλάκη η Εκκλησία στο θέμα; Πολύ φιβούμεθα ότι η εμπλοκή της οφείλεται στην παραεξουσία της 1ης σελίδας του ίδιου φύλου της εφημερίδας. Οσον αφορά στον διατηρητέο μητροπολιτικό ναό του 1862, γνωρίζει ο Δήμος Αθηναίων και η Εκκλησία το Νόμο 2039/92; Υπογράφεται από 4 έλληνες υπουργούς η διακρατική σύμβαση της Γρανάδας του 1985 για τη διατήρηση της Αρχιτεκτονικής Κληρονομίας της Ευρώπης· ήτοι: ιστορικών κτιρίων και πολεοδομικών συνόλων στον τόπο και τη μορφή που κτίστηκαν.

Θα υπενθυμίσουμε, τέλος, στους αρμόδιους: 1) το πρόσφατο συνέδριο «εν πλω· διεθνούς επιπέδου υπό την αιγίδα του Πατριαρχείου Κωνσταντινουπόλεως, όπου διακηρύχθηκε η ανάγκη προστασίας του περιβάλλοντος με κάθε τρόπο, 2) τον πρόσφατο αγώνα τής ίδιας της Εκκλησίας της Ελλάδος για την προστασία του περιβάλλοντος στα Μετέωρα. Αυτοί οι τόποι δεν ανήκουν σε κανέναν ανήκουν στην Ιστορία.

Με τιμή, για τους συλλόγους-μέλη μας:  
1. Ομάδα διάσωσης του Πάρκου της Ριζαρέιου· 2. Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Διπλωματούχων Ανωτάτων Σχολών· 3. Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων· 4. Σύλλογος Περιβαλλοντικής Προστασίας· 5. Εξωραϊστικός Σύλλογος Πλάκας «Ο Παρθενών»· 6. Επιτροπή Αγώνα για την Προστασία του Πεδίου Άρεως· 7. Εξωραϊστικός Σύλλογος Καλλιθέας· 8. Πρωτοβουλία Πολιτών για τη Σωτηρία του Πάρκου στο Γουδή· 9. Σύλλογος Ελλήνων Πολεοδόμων και Χωροτακτών· 10. Ομάδα Προστασίας Λόφων Ελικώνος

### Ο μητροπολιτικός ναός

Σχετικά με το θέμα της οικοδόμησεως νέου μητροπολιτικού ναού στην Αθήνα, θα ήθελα να συμφωνήσω με τα όσα αναφέρει ο συνάδελφος κ. Ανδρέας Συμεώνης στην επιστολή στην «Καθημερινή» της 17ης Ιανουαρίου 1999.  
Οι προφάσεις περί μη χωρικής επάρκειας του υφισταμένου I. M. ναού παραπέμπουν σε λογικές δημόσιας υπηρεσίας που στεγάζεται σε διαμέρισμα πολυκατοικίας. Όσο για την εκζήτηση της στιλιστικής καθαρότητας από την Ιερά Αρχιεπισκοπή, αυτή έρχεται σε πλήρη αντίθεση με την παράδοση των 20 αιώνων της Εκκλησίας στην Ελλάδα. Η Εκκλησία δεν φοβήθηκε να εκφραστεί με κανέναν από τα ποικίλα καλλιτεχνικά ρεύματα που υπήρχαν στον ελληνικό χώρο, είτε αυτό ήταν ο κλασικι-

σμός του Παρθενώνα (Παναγία Αθηνιώτισσα), είτε η ρωμαϊκή μορφολογία της βασιλικής και των περικεντρών τρουλάων κτισμάτων, είτε οι διάφορες βυζαντινές μορφολογίες, είτε το επίσημο οικοδομικό μπαρόκ, είτε, τέλος, ο μοντερνισμός του 20ύ αιώνα. Τέτοιοι είδους καθαρότητες αναζητήθηκαν, κατά καιρούς, μόνο από την Αυτοκέφαλη Εκκλησία της Ελλάδος, η οποία δημιουργήθηκε αμέσως μετά την άφιξη των Βαυαρών στην Ελλάδα.

&lt;/div

**Ο ΣΕΠΟΧ και το Ελληνικό τμήμα του ICOMOS  
στειλαν, την 1η Δεκεμβρίου 1998, στον  
πουρόγ. Πολιτισμού και σε άλλους αρμοδίους  
ο ακόλουθο μητρώο:**

πό δημοσιεύματα στον Τύπο πληροφορούμενα την ανακοίνωσή σας ότι θα παραχωρηθεί το Ίδρυμα Ελίζας Γουλανδρή την έκταση μετατόπισης των οδών Ριζάρη, Βασιλίσσης Σοφίας και Λαζαρίδη. Κωνσταντίνου για την ανέγερση του μουσείου μοντέρνας τέχνης, το οποίο δεν μπόρεσε να ανεγερθεί στην οδό Ρηγίλης όπου επιτέλουσε θέση το «άλκειο του Αριστοτέλους». Χαιρετίζουμε την ευαισθησία που επέδειξαν το δρυμα Γουλανδρή και το Υπουργείο Πολιτισμού να μην εμπεινούν στην παραπάνω χωροθέτηση, και υπενθυμίζουμε ότι ο ΣΕΠΟΧ και όλοι φορείς ήταν αντίθετοι σ' αυτήν –πριν το κόμα ανασκαφεί ο χώρος–, γιατί θεωρούν ότι οι ελάχιστοι ελεύθεροι χώροι στην Αθήνα είναι απολύτως φυσικός πόρος που πρέπει να προστατευτεί.

πατέστει. Είναι γεγονός ότι η έκταση μεταξύ των οδών Ρηγίλης, Βασ. Σοφίας και Βασ. Κωνσταντίνου έχει απαγραφεί ως χώρος «πολιτιστικού άλσους» δύο από το ΡΣΑ σύου και από το ΓΠΣ της Αθήνας, και προβλέπεται ότι θα περιλάβει επευθείας χώρους πρασίνου, ανθρώπινης επικοινωνίας, ψυχαγωγίας, πολιτιστικών και πνευματικών δραστηριοτήτων, εκδηλώσεων επιμόρφωσης, αθώας και υπόγειο γκαράζ (ΓΠΣ Αθήνας, Πρόσωπα Προειδόποιες, παρ. 16).

ραμψα Παπερμάσωνα, παρ. 16). Ημως, ο παραπάνω γενικός στόχος δεν έχει εξιδικευθεί σε ενιαία πολεοδομική μελέτη, νών η αποσπασματική προώθηση επι μέρους των έργων, όπως η επέκταση του Βυζαντινού Λουσείου και η συγκεκριμένη χωροθέτηση του Λουσείου Γουλανδρή, κινδυνεύει να τον καταερματίσει.

Οι κιτρίνινοι πάρα τον αξένο της οδού Φιεράδω, ο τοπίο του Φίξ στη Λεωφόρο Συγγρού κ.λπ. Πρόσφατα μάλιστα, η Νομαρχία Αθηνών πήρε την πρωτοβουλία να διατυπώσει πρόταση χωροθέτησης συγκροτήματος μουσείου μοντέρνας τέχνης και λυρικής σκηνής στον χώρο του εργοστασίου Softex στην Ιερά οδό. Η πρόταση αυτή, ενώ συνδυάζει με πολλαπλούς στό-

παράλληλα, στα γενικότερα προγράμματα του Οργανισμού Αθήνας εμφανίζεται ότι ο σχεδιασμός του «Πολιτιστικού τριγώνου» εντάσσεται στο πρόγραμμα ενοποίησης των ελεύθερων χώρων πρασίνου του λεκανοπέδου που εκπολείται κατ' επιταγήν του ΡΣΑ, το οποίο προβλέπει «τη δημιουργία ενιαίου δικύου με, κατά το ουνατόν, σύνδεση και ενοποίηση των χώρων νησαψυχής και ψυχαγωγίας, των ελεύθερων χώρους του ΡΣΑ (όπως αναβάθμιση του δυτικού λεκανοπέδου) και διαθέτει τις πολεοδομικές προϋποθέσεις (όπως μελλοντική εξυπηρέτηση από το μετρό), δεν έχει διερευνηθεί δεόντως από πλευράς εφαρμοσιότητας. Σημειώνουμε πάντως, ότι στην περιοχή του Ελαιώνα έχει προβλέφει με το Π. Δήμα ένταξης στο σχέδιο ότι, οι ελεύθερυροι χώροι που θα προκύψουν από τις εισφορές γης, μπορούν να αποδοθούν –με ειδικούς όρους δόμησης– σε κοινόχρηστες και πολιτιστικές χρήσεις.

Ολές οι παραπάνω προτάσεις υποδεικνύουν μια γενικότερη κατεύθυνση στο πνεύμα της αντίληψης του αειφόρου σχεδιασμού των πόλεων που επιτάσσει προστασία του πρασίνου και επανένταξη των εγκαταλελειμμένων περιοχών στον λειτουργικό ιστό της πόλης, και πιστεύουμε ότι σ' αυτή την κατεύθυνση πρέπει να κινθεί η αναζήτηση έκτασης για το μουσείο μοντέρνας τέχνης. Στα πλαίσια αυτά, θεωρούμε απαραίτητη τη συνεργασία του ιδρύματος Ε. Γουλανδρή και του ΥΠΠΟ με τον ΟΡΣΑ, το ΥΠΕΧΩΔΕ και, ενδεχομένως, τη Νομαρχία Αθηνών και το Δήμο Αθηναίων.

5 - 3 ϕ σ = n

πλατείες: ο δημόσιος χώρος στα χρόνια της παρακμής

• Γεώργιος Μ. Σαρηγιάννης • αρχιτέκτων

**Η** πλατεία, μαζί με τον εμπορικό δρόμο, είναι το κορύφωμα της αστικής ζωής σε κάθε πόλη, εδώ και χιλιάδες χρόνια, από την εμφάνιση του οικισμού. «Πλατεία οδός», το αρχικό της όνομα: κέντρο της πόλης.

Ήταν ο άλλος πόλος της διαλεκτικής σύνθεσης των αντιθέσεων του συνόλου «πόλη», των αντιθέσεων ανάμεσα στο ιδιωτικό και το συλλογικό, ανάμεσα στην απαραβίαστη ιδιωτική ζωή και στη διαφανή και υποκείμενη σε έλεγχο δημόσια εμφάνιση και πράξη.

Λέμε για σύνθεση αντιθέσεων, και είναι σαφές ότι κάθε τέτοια σύνθεση είναι μια μεταβαλλόμενη διαλεκτικά εύθραυστη ισορροπία, και δεν εννοούμε μόνο την αντίθεση ανάμεσα σε χρήσεις (κατοικία-κέντρο) ή σε τρόπο ζώης (ιδιωτικός-συλλογικός).

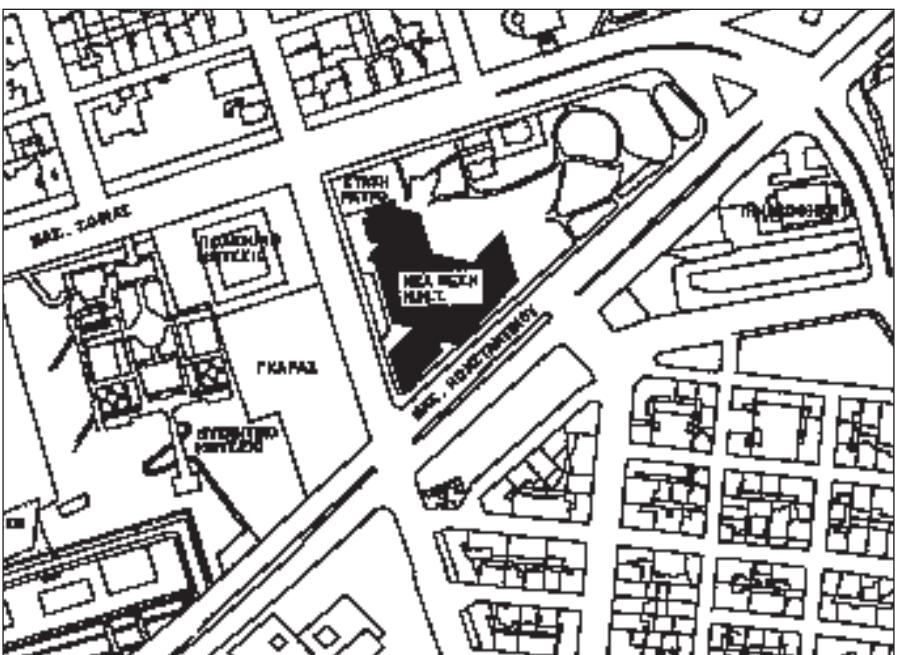
Μια τέτοια σύνθεση αντιθέσεων ισχύει όταν υπάρχουν ισορροπίες, κι αυτό συμβαίνει σε εποχές όπου ένας κοινωνικοοικονομικός σχηματισμός περνά την προοδευτική φάση τής ιστορίας του και έχει δώσει εκπληκτικά δείγματα σχεδιασμού και διαμόρφωσης πλατειών και, γενικά, κεντρικών δημόσιων χώρων. Η νέα εμφανίζομενη τάξη, με τον αέρα της επαναστατικής ανατροπής του προηγούμενου καταρρέοντος καθεστώτος, εμφανίζεται όμως σε πολύ περιορισμένες περιοχές.

την επόμενη τάξη πραγμάτων, αλλά και ιδεολογικά, η νέα τάξη είναι ακόμη στα σπάργανα: το πρόβλημα είναι η πάλη με τα υπολείμματα της παλιάς τάξης.

Ο 19ος αιώνας ήταν η χρονή εποχή του καπιταλιστικού συστήματος. Οι αστοί είχαν βγει νικηφόροι από τη σύγκρουση με τη φεουδαρχία, η ταξική συνειδητοποίηση της εργατικής τάξης τότε μόλις άρχιζε, και η αστική τάξη έκτιζε τις πόλεις της. Νεοκλασικισμός, βεβαιότητα για την κυριαρχητικολογία και οικονομία, ανάπτυξη της αγοράς στα ελεύθερα πεδία του *laisser faire*: μεγάλα και μεγαλοπρεπή δημόσια κτήρια στους κύριους δρόμους της πόλης και, κυρίως, στις πλατείες, υπουργεία, Τράπεζες, δικαστήρια, σχολεία, θέατρα, όπερες, ανάκτορα και κοινοβούλια, ελεύθεροι χώροι, πάρκα, πανεπιστήμια, μουσεία. Βέβαια, δίπλα στα επίσημα κέντρα πόλεων υπάρχει και η άλλη τάξη, ανάμεσα σε βιομηχανίες, σε παρυφές πόλεων, σε άθλιες συνθήκες διαβίωσης: δίπλα στην τότε πολυτελή Πλατεία Ομονοίας είναι το Γκαζόχωρι· δίπλα στην Πλατεία Συντάγματος, το Μοναστηράκι και του Ψυρρή.

Σε εποχές, όμως, όπου αυτός ο κοινωνικοοικονομικός σχηματισμός περνά στη φάση της αποσύνθεσής του, τα πράγματα αλλάζουν. Πέρα από τη διαρκώς εντεινόμενη επαναστατική διάθεση της μιας τάξης και την αντίστοιχη διοιλίσθηση της άλλης τάξης σε αυταρχικές και ολοκληρωτικές μεθόδους για να κρατηθεί στην εξουσία, εμφανίζεται και η ρήξη της ισορροπίας ανάμεσα στο ιδιωτικό και στο συλλογικό συμφέρον. Κι αυτό γίνεται όχι γιατί η κυρίαρχη τάξη έχασε το συλλογικό αίσθημα ευθύνης που είχε στην προοδευτική φάση της (και τότε για τον εαυτό της το είχε), αλλά γιατί η διατάραξη της ισορροπίας παρέχει μια καλπάζουσα και αδηφάγο δυνατότητα «κέρδους δι' ίδιον όφελος».

Έτσι, η κυριαρχία του ατομικού συμφέροντος πάνω στο συλλογικό είναι από τα χαρακτηριστικά γνωρίσματα μιας τέτοιας εποχής. Στην πολεοδομία, αυτό είναι ευμφανές από την κυριαρχία ιδιωτικών κτιρίων, κατοικιών στην περιφέρεια και γραφείων επιχειρήσεων στο κέντρο, από την κυριαρχία του ιδιωτικού αυτοκινήτου πάνω στα μέσα μαζικής μεταφοράς, από την κυριαρχία του ιδιωτικού χώρου πάνω στον δημόσιο. Η «δειολογική





πάνω : Η Πλατεία Δημαρχείου (Κοτζιά, Εθν. Αντίστασης) στις αρχές του αιώνα: χώρος αναψυχής και κοινωνικής συγκέντρωσης  
μέση: Η Πλατεία Ομονοίας στις αρχές του αιώνα: χώρος για τους ανθρώπους  
κάτω: Η Πλατεία Ομονοίας το 1960: χώρος για αυτοκίνητα.  
Σήμερα, δεν συζητιέται...

φυσιογνωμία της πόλης», όρος που έχει αναλυθεί από τον I. Δεσποτόπουλο, είναι ιδιαίτερα σαφής παντού.

«Η κυρίαρχη ιδεολογία είναι η ιδεολογία της κυρίαρχης τάξης» έλεγε ο Μαρξ. Έτσι, η νέα πολεοδομία και αρχιτεκτονική επενδύεται και ιδεολογικά, και υπάρχουν ένα σωρό περισπούδαστα άρθρα τεχνοκριτικών, πανεπιστημιακών και άλλων ειδημόνων που με τον έναν ή άλλο τρόπο εκθείαζουν τα έργα και τις ημέρες της ιδιωτικής πρωτοβουλίας στον δημόσιο χώρο, ενώ άλλοι, από τη θέση τους ως εγγυητών των θεσμών, νομιμοποιούν τις αυθαιρεσίες και άλλοι μελετούν ή εγκρίνουν ως μέλη επιτροπών διαγνωσμάτων (όταν και εφόσον αυτοί γίνονται) προτάσεις που προωθούν την καταπάτηση των συλλογικών χώρων από τα ιδιωτικά συμφέροντα.

Συνειδήσεις εξαγοράζονται, είτε με χρήμα, είτε με τιμητικές θέσεις, είτε με αναθέσεις μελετών, είτε με άλλες μορφές εξαγοράς και ενσωμάτωσης στο Σύστημα.

Να θυμίσουμε τι γίνεται στο Πάρκο Ελευθερίας, στα Ολυμπιακά έργα, να δούμε τι έχει κατασκευαστεί στην ολάνθιστη Πλατεία Κοτζιά που μεταβλήθηκε σε έρημο από μπετόν και αμφίβολης αισθητικής πλακόστρωση χωρίς ούτε ένα πράσινο φύλλο (κι αν δεν επενέβαινε μαχητικά ο συνάδελφος Διονύσης Ζήβας, θα είχαμε ακόμη τα τερραπουργήματα των «μασταμπά» εις δόξαν της νεοελληνικής αρχιτεκτονικής), να δούμε τι προτάσεις εγκρίνονται (και μάλιστα κατόπιν διαγωνισμού) για τις ιστορικές πλατείες της Αθήνας που μεταβάλλονται σε κακόγυουστες και αμφίβολες πολεοδομικά «μοντερνίές» με «εμπριμέ» πλακοστρώσεις, κατεδαφίσεις ιστορικών κτιρίων όπως η ιουδαϊκή Συναγωγή της οδού Μελιδώνη και τόσων άλλων – αφήνουμε την Ομόνοια που αλλάζει όψη σε κάθε ρέκτη και φιλοπρόδοδο δήμαρχο από την 4η Αυγούστου και μετά, αλλά και στην επαρχία, ιστορικές πλατείες «εκμοντερνίζονται» και τόσα και τόσα άλλα, πολλά, γνωστά και μη εξαιρετέα... Ακόμη και η Εκκλησία χίμηξε με θρησκευτικό υπερβάλλοντα ζήλο, μετά τα δάση της Πεντέλης, να οικοδομήσει και όσους ελεύθερους χώρους απέμειναν στο κέντρο της Αθήνας, στη Ρηγίλλης, στη Μονή Πετράκη (και να δούμε τι μας περιμένει ακόμη).

Η μορφή της πλατείας, από χώρο κοινωνικής συνάθροισης και συλλογικής δραστηριότητας, μεταβάλλεται έτσι σε χώρο κίνησης και στάθμευσης ιδιωτικών αυτοκινήτων από καταπράσινη περιοχή, σε έρημο από μπετόν, ασφάλτου και πρωτοποριακών αρχιτεκτονικών διαμορφώσεων.

Δυστυχώς, και στην Αρχιτεκτονική Σχολή, αυτό που κυριαρχεί στη διδασκαλία δεν είναι ο στόχος της εξυπηρέτησης των κοινωνικών αναγκών, αλλά η προβολή του αρχιτέκτονα μέσω του «έργου» του, κι αυτό φαίνεται καθαρά στην κορύφωση της διδασκαλίας, στις διπλωματικές εργασίες. Η ρήση του γνωστού για τις ολοκληρωτικές αντιλήψεις του και σχέσεις, και απομυθοποιημένου πλέον Le Corbusier, ότι «στην Πόλη ο Άνθρωπος βάζει το χέρι του πάνω στη Φύση», ότι η φύση είναι Χάος και η αρχιτεκτονική είναι Τάξη, και η θέση του ότι η αρχιτεκτονική είναι ίδια στη Μόσχα, το Μπουένος Άιρες και το Παρίσι, και άλλα πολλά και γνωστά, έχει εισχωρήσει τόσο πολύ, που ένα θα μπορούσαμε να του αναγνωρίσουμε: ότι εξέφρασε προφητικά την τελική φάση της αστικής τάξης, και τα απανταχού της Γης «μεγάλα έργα» τον δικαιώνουν.

Έργα πολυτελή και άχρηστα για το κοινωνικό σύνολο, χρήσιμα όμως και κερδοφόρα για κάποιους: έργα ματαιοδοξίας για να μείνει η «προοδευτική μνήμη» ηγετών που εξυπηρέτησαν την κυρίαρχη τάξη και κυρίαρχη ιδεολογία: Les Grands Traveaux του Μιτεράν στο Παρίσι, το υπερφίαλο Μουσείο της Ακρόπολης για τη στέγαση του ονόματος της επί έτη υπουργού Πολιτισμού και των μαρμάρων που μας έγιναν άλλη μια Μεγάλη Ιδέα (θα τα πάρουμε μαζί με την Αγιά Σοφιά το 2004 και θα τα περιποιηθεί η αθηναϊκή ατμόσφαιρα όπως και τις Καρυάτιδες από τις οποίες μας απέμεινε ένα σακούλι γύψος) – αυτός είναι ο δημόσιος χώρος στη σημερινή πόλη.

Έργα επώνυμων αρχιτεκτόνων, τιμημένων με βραβεία σε πανελλήνιους και διεθνείς αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς, τιμημένων με ανώτατες θέσεις πανεπιστημιακών, με αναγνωρισμένο έργο διεθνώς και προβεβλημένο από τα γνωστά αρχιτεκτονικά περιοδικά του Συστήματος, τα «φιγουρίνια» του επαγγέλματος.

Πλατείες-οχετοί ιδιωτικών αυτοκινήτων, πλατείες κυριαρχούμενες από κτίρια κερδοσκοπικής εκμετάλλευσης, πλατείες απλησίαστες από τους πεζούς, πλατείες στρωμένες με πλακοστρώσεις, μαρμαροστρώσεις, άσφαλτο και μπετόν, που θέλεις καμήλα και αραβική κελεμπία για να τις διασχίσεις το καλοκαίρι χωρίς να πάθεις ηλίαση, όπως στη Λάρισα, την Πλατεία Δημαρχείου (Κοτζιά) στην Αθήνα, την Πλατεία Ζωγράφου και τόσες άλλες...

Να ποια είναι η κορύφωση της σύγχρονης αρχιτεκτονικής στον δημόσιο χώρο...

## μνημεία και φύση: μία παρεξηγημένη σχέση

• Ελένη Σβορώνου\*

Αφήνεις πίσω σου το βουητό του ηλεκτρικού σιδηρόδρομου κι αυτό που κάποτε ήταν κοίτη του Ηριδανού, γυρίζεις την πλάτη σου στις κοσμικές συνευρέσεις στα μοδάτα καφέ-μπαρ της οδού Αδριανού και μπαίνεις στο χώρο της Αρχαίας Αγοράς. Ενοχλείσαι λίγο όταν αναγκάζεσαι να βάλεις το χέρι στην ταύτη για να πληρώσεις τις 1.200 δρχ., αλλά σκέφτεσαι ότι είναι για καλό σκοπό («για τ' αρχαία μας») και το αντιπαρέχεσαι. Άλλωστε, έχεις κέφια σήμερα. Η φθινοπωρινή λιακάδα σε ξελόγιασε και είπες να περπατήσεις έτσι, μόνος σου, χωρίς να έχεις να ξεναγήσεις κανένα φιλοξενούμενό. Δε θέλεις να φρεσκάρεις τις γνώσεις σου για τον αρχαίο ελληνικό πολιτισμό. Πεθύμησες απλώς αυτή τη γλυκιά και ήρεμη ατμόσφαιρα των αρχαιολογικών χώρων, τα μάρμαρα στο φως του απτικού ουρανού και τα αρχιτεκτονικά μέλη που μου αποκαλύπτονται σκόρπια ανάμεσα στις πρασίές. Περνάς μπροστά από τη Στοά του Αττάλου και ξαφνίαζεσαι ευχάριστα απ' το έντονο κελάνηδημα των πουλιών. Ένας τουρίστας έχει βγάλει έναν οδηγό πουλιών και τα κιάλα του και κοιτάζει μια στις φυλλωσίες των δέντρων, μια στο βιβλίο του. Πολύ θάθλεις να τον ωρτήσεις τι πουλιά είναι αυτά που κελαπούν, αλλά και να σου' λεγε δε θα καταλάβαινες την απάντηση ούτε στα γερμανικά, ούτε στα αγγλικά και τώρα που το καλοσκέφτεσαι, ούτε και στα ελληνικά. Κοκκινολαίμης, κότσουφας... μήπως ξέρεις τι διαφορά; Ανάμεσα στη Στοά που ευγενώς δώρισε ο βασιλιάς του Περγάμου Αττάλος στο κλεινόν άστυ και στην περίφημη

οδό των Παναθηναίων σχηματίζεται ένας φράχτης από θάμνους και δέντρα. Αυτά ευτυχώς τα ξέρεις. Χάρη στα παιδικά σου καλοκαίρια στο χωριό και τη γιαγιά, που σ' έβαζε να μάζεψει λογής λογής φύλλα, χόρτα και καρπούς. «Αυτό για το στομάχι, εκείνο για το κρυολόγημα, τ' άλλο για τα νεύρα...» Μυρτίες, δάφνες, άγρια σπαραγγιά, τσικουδίες συμπλέκονται σ' ένα μωσαϊκό από χρώματα, αρώματα και αναμνήσεις αρχαίων μύθων. Ανάμεσα στις άσπρες και τις ροζ λαδανιές, γνωστές για τις iαματικές τους ιδιότητες από την αρχαιότητα, βλέπεις τ' αγάλματα από το Ωδείο του Αγρίππα. Στ' αριστερά σου ένας θεριεμένος κισσός υποκλίνεται βαθύπρασια στην κιονοστοιχία της Στοάς. Βγαίνεις στην περίφημη οδό Παναθηναίων και τραβάς κατά το Θησείο. Εκεί μετά τη στροφή, στα δεξιά σου, ένας κέδρος, όχι του Λιβάνου βέβαια, μα το δικό μας το αγριόκεδρο. Ρίχνεις μια ματιά γύρω στο χώρο, όπου πιάνει το μάτι σου. Πουθενά άλλο κέδρο. Για φαντάσου. Όλοι οι βράχοι της Ελλάδας γεμάτοι κέδρα κι εδώ, στην Αγορά, μονάχα ένας. Αυτός ο θάμνος γίνεται αυτή τη στιγμή μοναδικός για σένα, για τον περίπατό σου, για την Αγορά. Λοιδόρωμείς στη Θόλο, περνάς από το Βουλευτήριο, ψηφίζεις νοητά ως ένας από τους έξι χιλιάδες δικαστές της Ηλιαίας να καταδικαστούν αυτοί οι γιαπωνέζοι που φωτογραφίζονται με φόντο την Ακρόπολη, κι ανηφορίζεις στο Θησείο. Περπατάς κατά μήκος της νότιας κιονοστοιχίας του ναού και νιώθεις ότι βρίσκεσαι ταυτόχρονα εντός και εκτός του ναού. Από πού δημιουργείται αυτή η αίσθηση; Είναι αυτές οι μυρτίες και οι ροδιές που είναι φυτεμένες, όπως ακριβώς στην αρχαιότητα, μπροστά από τους κίονες. Μοιάζει να σχηματίζουν, έτσι, μιαν άλλη –φυσική– στοά. Από το κτίστο, στο φυσικό, κι από κει στο άπειρο... Ήπιες μεταβάσεις, αρμονία με το τοπίο... Στο εκκλησάκι των Αγίων Αποστόλων αλλάζεις κλίμα: κυριολεκτικά και μεταφορικά: δροσιά, υγρασία, χριστιανικοί σταυροί λαξεμένοι στην πέτρα. Η μία από τις δύο κρήνες που τροφοδοτούσαν την Αγορά με νερό, βρίσκεται εδώ. Βγαίνεις απ' την έξοδο της οδού Αποστόλου Παύλου και σκέφτεσαι ότι ίσως πατάς πάνω στην Ενενάκρουνο, σημαντικ

όμως, έκανες την ίδια βόλτα και διαπίστωσες ότι είχαν γίνει αλλαγές. Αναζήτησες τις λαδανιές σου: πουθενά. Έψαξες τον κέδρο: τίποτα. Αραίωσαν οι θάμνοι, λιγότερεφαν οι αποχρώσεις του πράσινου.

Η ιστορία αυτή θα μπορούσε να είναι μια αληθινή εμπειρία ενός Αθηναίου με κάποιες απαιτήσεις από την καθημερινή του ζωή. Οι συνάδελφοί μου κι εγώ, που δουλεύαμε, εδώ και ενάμιση χρόνο, για ένα πρόγραμμα ανάδειξης της φύσης της Αρχαίας Αγοράς για λογαριασμό του WWF Ελλάς, διαπιστώσαμε την αφαίρεση θάμνων. Δε γνωρίζω αν η πράξη αυτή ήταν συνεδητή και υπαγορεύτηκε από κάποια πολιτική διευθέτησης της βλάστησης. Διαβάζοντας, όμως, ένα αφιέρωμα για την Ενοποίηση των Αρχαιολογικών Χώρων, προβληματίστηκα για την τύχη του πρασίνου στους αρχαιολογικούς χώρους του ιστορικού κέντρου. Σύμφωνα με την ομάδα μελέτης τής ανάδειξης του αρχαιολογικού χώρου της Ρωμαϊκής Αγοράς και της Βιβλιοθήκης του Αδριανού, «το πράσινο σε πολλές περιοχές εμποδίζει τη θέα προς τα μνημεία και διακόπτει τη συνέχεια των Αρχαιολογικών Χώρων» (περιοδικό του ΣΑΔΑΣ Αρχιτέκτονες, τ. 11, Σεπτ.-Οκτ. 1998, σελ. 47).

Σύμφωνα μ' αυτή την άποψη, το πράσινο δεν είναι πάρα ένα εμπόδιο στην οπτική συνέχεια των μνημείων. Θα πρέπει, μ' άλλα λόγια, αντί να βλέπουμε το Ωδείο του Αγρίππα μέσα από τις λαδανιές, να το βλέπουμε κατευθείαν, γκρο πλαν, σκέτο, σε απευθείας σύνδεση με τη Στοά του Αττάλου.

Η ομάδα μελέτης για την ανάδειξη του Ολυμπείου επισημαίνει: «Οι πρόσφατες φυτεύσεις θ' απαιτήσουν αναμόρφωση, ώστε ν' αναδειχθεί ο αρχαιολογικός χώρος. Υπάρχουν μεγάλα δέντρα στο εσωτερικό των ναών, καταστρατηγώντας τη δομή των μνημείων και προκαλώντας καταστροφές. Παρά το οξύμωρο της αφαίρεσης δέντρων από έναν σημαντικό πνεύμονα της Αθήνας, κρίνεται απολύτως αναγκαία η απομάκρυνσή τους και η αναμόρφωση των φυτεύσεων» (ό.π., σελ. 40).

Η απομάκρυνση των δέντρων που μπορεί να προκαλούν καταστροφές στα μνημεία, είναι απολύτως αναγκαία. Όμως, μια γενική «αναμόρφωση των φυτεύσεων» για την ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου, με γνώμονα, πιθανόν, την οπτική συνέχεια των μνημείων, θεωρούμε ότι είναι αυθαίρετη.

Για την ανάδειξη του Κεραμεικού, η ομάδα μελέτης προβλέπει: «Απάλειψη ξενικών φυτών, καθώς και όσων έχουν βλαπτικό σύστημα ριζών, και συμπλήρωση με ντόπια είδη, με διακριτή σήμανση χώρων και πορειών» (ό.π., σελ. 52).

Έχει αποδειχθεί ότι η εισαγωγή ξενικών φυτών μπορεί να έχει αρνητικές επιπτώσεις στην ισορροπία ενός οικοσυστήματος. Έχει αρχίσει πια να γίνεται συνείδηση ότι οι αναδασώσεις και

οι φυτεύσεις πρέπει να γίνονται με ντόπια είδη που αντέχουν στις κλιματικές και εδαφικές συνθήκες της περιοχής. Όταν όμως «ο ξένος έχει ήδη εισβάλει», τι κάνουμε; Θα κόψουμε το φοινίκια του Κεραμεικού; Κι αυτόν που βρίσκεται έξω απ' την Αρχαία Αγορά και φαίνεται από κάθε σημείο τού αρχαιολογικού χώρου...» Έπειτα, τι είναι πια ξένο και τι ντόπιο; Οι φραγκοσκιές μάς ήρθαν από την Αμερική. Κανείς όμως δε θα μπορούσε να φανταστεί την ελληνική ύπαιθρο χωρίς τις φραγκοσκιές – και μάλιστα, με τα φύλλα τους σημαδεμένα από τους όρκους αιώνιας αγάπης νεαρών ζευγαριών. Σενάριο θρίλερ θα μπορούσε ν' αποτελέσει η ιστορία εθνικόφρονα που θα ξήλωνε τα ξενικά φυτά του Εθνικού Κήπου για να τα αντικαταστήσει με τα αρωματικότατα, ταπεινά και ελληνικά θαμνάκια της ρίγανης, του δεντρολίβανου και της μυρτιάς.

Σε όλες τις προαναφερθείσες μελέτες υπάρχουν μνείες για την ανάδειξη του πρασίνου, για αρχαιολογικά πάρκα και για πνεύμονες οξυγόνου στο κέντρο της Αθήνας. Υπάρχουν προβλέψεις για αποκαταστάσεις τής κοίτης του Ιλισού και της κοίτης του Ηριδανού, και προστασία του βιοτόπου τους. Κάθε άλλο, συνεπώς, παρά έλλειψη ευαισθησίας για το φυσικό περιβάλλον μπορεί να καταλογίσει κανείς στους μελετητές. Ωστόσο, επισημαίνεται ο κίνδυνος μιας «τακτοποίησης» της φύσης χάριν μιας αισθητικής που έχει ξεπεραστεί ήδη από τον 180 αιώνα. Το κίνημα του ρομαντισμού ανέδειξε την ομορφιά της συνύπαρξης της άγριας φύσης με τα ερείπια των αρχαιολογικών χώρων, την αισθητική των ακανόνιστων σχημάτων, των πολλαπλών επιπέδων, της φθοράς που επιφέρει το πέρασμα του χρόνου στα μνημεία, του ασυμπλήρωτου, του ανολοκλήρωτου και του αποσπασματικού που αφήνει τη φαντασία ελεύθερη να ανασυνθέσει το παρελθόν και να αναλογιστεί τα γήινα, φύση και πολιτισμό μαζί.

Φθινοπωρινό πρωινό του 2004. Περίπατος στην Αρχαία Αγορά· και στον Κεραμεικό· και στο Ολυμπείο. Δίπλα στους αρχαιολογικούς χώρους, στα Κέντρα Πληροφόρησης οι τρισδιάστατες ψηφιακές αναπαραστάσεις των μνημείων αναλαμβάνουν να ανασυνθέσουν το παρελθόν. Τη μαγεία όμως των μνημείων ανάμεσα στις λαδανιές, τα κέδρα και τους φοίνικες καμία αναπαράσταση δε θα την αναπαραγάγει. Ή θα βρίσκεται εκεί, στο φυσικό τοπίο, ή πουθενά.

\* Η Ελένη Σβορώνου είναι ειδικός στη διαχείριση και ανάδειξη μουσειακών συλλογών, μνημείων και τοποθεσιών. Έχει επιμεληθεύ τον οδηγό για τη χλωρίδα και το περιβάλλον της Αρχαίας Αγοράς, με τίτλο «Ένας οικολογικός περίπατος στην Αρχαία Αγορά, έκδοση του Παγκόσμιου Ταμείου για τη Φύση WWF Ελλάς, 1998».

## Μελέτες δημόσιων χώρων στις ελληνικές πόλεις



φωτ. Ε. Λαζαρί, 1998 (από το φρέσκο της Έκθεσης «Τοπική εκπροσωπεία - Ελληνική αρχιτεκτονική 1960 και 1990»)

d o s s i e r

# Σκέψεις για τον τρίτο πόλο του ιστορικού κέντρου της Αθήνας

του Ανδρέα Συμεών, αρχιτέκτονα-πολεοδόμου

Επειδή θεωρώ τον εαυτό μου (μερικώς, τουλάχιστον) υπεύθυνο για τη ζύμωση που βρίσκεται σε εξέλιξη σχετικά με την ανασύσταση του τρίτου πόλου του αθηναϊκού κέντρου, έκρινα ότι θα ήταν χρήσιμο να καταθέσω τις σκέψεις μου και να επιχειρήσω κάποιες διευκρινίσεις για την έννοια αυτής της προσπάθειας, τουλάχιστον όπως εγώ την αντιλαμβάνωμαι.

Η πρώτη αναγκαία διευκρίνιση είναι ότι το ζητούμενο δεν είναι βέβαια η καθυστερημένη κατασκευή, όπως συχνά αναφέρεται, της τρίτης πλατείας του σχεδίου Κλεάνθη-Schaubert, της στρογγυλής Πλατείας Κέρκροπος που δεν πραγματοποιήθηκε ποτέ. Κάτι τέτοιο όχι μόνο ανέφικτο θα ήταν με τις συνθήκες που σήμερα έχουν δημιουργηθεί στην περιοχή του Κεραμεικού, αλλά και δε θα είχε κανένα νόημα. Ποιο θα ήταν λοιπόν το ζητούμενο μας πολεοδομικής παρέμβασης για την οποία έχει ήδη επικρατήσει η ονομασία «ανασύσταση του τρίτου πόλου του σχεδίου Κλεάνθη-Schaubert» ή, πιο απλά, «ανασύσταση του τρίτου πόλου του αθηναϊκού κέντρου»;

Η ευρύτερη περιοχή που περιβάλλει τη γεωμετρική συμβολή των οδών Ερμού και Πειραιώς, συγκεντρώνει έναν αριθμό πολύ σημαντικών τόπων της αθηναϊκής τοπογραφίας, ενώ, παράλληλα, για την ίδια περιοχή, βρίσκονται σε διάφορα στάδια μελέτης ή εφαρμογής κάποιες σημαντικές πολεοδομικές παρεμβάσεις. Οι σχεδιασμοί για την ανάδειξη της αρχαίας τοπογραφίας αφορούν στον Κεραμεικό, την Ιερά οδό και το Δημόσιο Σήμα. Για τον πρώτο έχει ήδη συνταχθεί η προμελέτη, ενώ για τους δύο άλλους τόπους οι σχετικές προτάσεις βρίσκονται ακόμη στο επίπεδο των γενικών ιδεών. Παράλληλα, η ανάπλαση του χώρου του Γκαζιού και η εγκατάσταση εκεί του πρώτου πυρήνα ενός πολιτιστικού κέντρου του Δήμου Αθηναίων είναι ήδη γεγονός, ενώ σε διάφορα στάδια σχεδιασμού βρίσκονται σε δημιουργία της πλατείας που έκινησε με τον σχετικό διαγωνισμό του Δήμου Αθηναίων και η επιχείρηση αναβάθμισης της οδού Πειραιώς.

Από την άλλη μεριά, στον πυρήνα αυτής της περιοχής, ανέμεσα στο πολιτιστικό κέντρο του Δήμου στο Γκάζι και στην Ιερά οδό, υπάρχει ένας αριθμός οικοδομικών τετραγώνων τού Γκαζοχωριού τα οποία βρίσκονται σε κατάσταση πιο βαθιάς υποβάθμισης και θα έπρεπε, από καιρό, να έχουν αποτελέσει αντικείμενο μιας τολμηρής πολεοδομικής παρέμβασης. Συγκεκριμένα, η κατοικία που απομένει εκεί και βρίσκεται σε άμφια κατάσταση, έχει περιοριστεί στο 15% των υφιστάμενων χρήσεων, ενώ κυριαρχούν η βιοτεχνία με 60% και το εμπόριο με

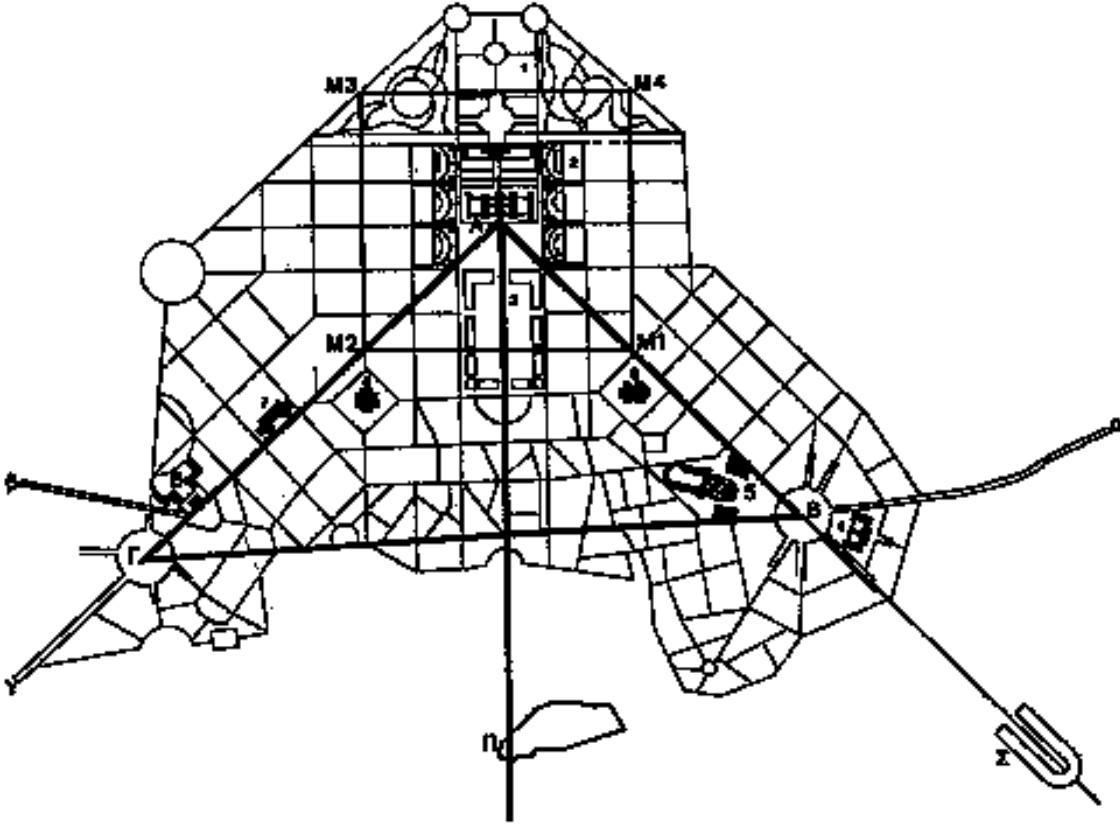
25%. Γενικότερα, τείνει να μονιμοποιηθεί η τάση «γκετοποίησης» με εγκατάσταση αλλοδαπών σε ακατάλληλα καταλύματα και συγκέντρωση ρυπογόνων χρήσεων που αποβάλλονται από άλλες περιοχές.

Είναι, νομίζω, περισσότερο από φανερό ότι τόσα σημαντικά γεγονότα σε μια τόσο κρίσιμη περιοχή της πόλης, σε συνδυασμό με την πιο βαθιά υποβάθμιση, επιβάλλουν την ανάγκη για μια συνολική προσέγγιση και μια πρόταση νέας πολεοδομικής και αρχιτεκτονικής σύνθεσης. Αυτή η σύνθεση, επιθυμητό και φυσικό θα ήταν να οδηγεί στη δημιουργία ενός νέου πόλου, ενός νέου τόπου εστίασης –λειτουργικής, αντιληπτικής, συμβολικής– για το ιστορικό μητροπολιτικό κέντρο της Αθήνας· τόπου, στον οποίο θα εντασσόταν χωρικά η τρίτη κορυφή του τριγώνου τόσο του σχεδίου Κλεάνθη-Schaubert όσο και του σχεδίου Kleenze.

Με ίδιαίτερη έμφαση ο τρίτος αυτός πόλος του ιστορικού μητροπολιτικού κέντρου της Αθήνας (του οποίου τους δύο άλλους πόλους αποτελούν η Ομόνοια και το Σύνταγμα) θα πρόβαλλε την Ιστορία και τον πολιτισμό: την Ιστορία, με την ανάδειξη των τόσο σημαντικών τόπων που προαναφέρθηκαν (Κεραμεικός, Ιερά οδός, Δημόσιο Σήμα)· τον πολιτισμό, με την ένταξη τόσο του πολιτιστικού κέντρου του Δήμου Αθηναίων στο Γκάζι όσο και άλλων πολιτιστικών χρήσεων μητροπολιτικής εμβέλειας.

Η ολοκλήρωση του ιστορικού τριγώνου του μητροπολιτικού κέντρου θα είχε, από κάθε άποψη, ίδιαίτερη σημασία για την πόλη. Λειτουργικά, θα επέτρεπε τη χωροθέτηση κάποιων από τις λειτουργίες πολιτισμού μητροπολιτικής σημασίας που από καιρό αναζητούν κατάλληλο χώρο για την εγκατάστασή τους, όπως το νέο Λυρικό Θέατρο της Αθήνας, η νέα Εθνική Βιβλιοθήκη, το κρατικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης, το νέο Μουσείο Κεραμεικού. Ιδιαίτερα για το Λυρικό Θέατρο, υπάρχει συγκεκριμένη πρόταση –που συντάχθηκε ύστερα από οικονομοτεχνική διερεύνηση του θέματος σε βάθος– η οποία έγινε για το Δήμο Αθηναίων (1993, 1996) από τους Γιάννη Μιχαήλ και Δημήτρη Κηλαϊδήτη κι έχει συγκεντρώσει γενική επιδοκμασία. Αξίζει να σημειωθεί εδώ η τάση που παρατηρείται τα τελευταία χρόνια, πολλές ιδιωτικές ομάδες στο χώρο του θέατρου και του χορού να αναζητούν στέγη στην ευρύτερη περιοχή του Κεραμεικού.

Είναι φανερό ότι η δημιουργία ενός ισχυρού πολιτιστικού πόλου στον Κεραμεικό μπορεί να ανατρέψει τις σημερινές τάσεις, σύμφωνα με τις οποίες όλες οι σημαντικές πολιτιστικές λει-



τουργίες της μητρόπολης επιζητούν την εγκατάστασή τους στο ευνοημένο ανατολικό κομμάτι της πόλης και, ιδιαίτερα, στον άξονα της Βασιλίσσης Σοφίας. Την ικανότητα της περιοχής τού Κεραμεικού να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις ενός ρόλου μητροπολιτικού πόλου, εκτός των άλλων στηρίζει και η άριστη προσπελασιμότητα που εξασφαλίζεται όχι μόνον από τις υφιστάμενες οδικές αρτηρίες, αλλά και από τους προγραμματισμένους σταθμούς του μετρό, του μελλοντικού τραμ και του προαστιακού σιδηροδρόμου.

Πέρα όμως από τη λειτουργική σημασία για την πόλη της συμπλήρωσης του μητροπολιτικού της κέντρου με έναν τρίτο πόλο που θα συγκεντρώνει ιδιαίτερα τις εγκαταστάσεις πολιτισμού, είμαι από εκείνους που πιστεύουν ότι το τρίγωνο του σχεδίου Κλεάνθη-Schaubert είναι το σημαντικότερο δομικό στοιχείο του ιστορικού κέντρου τής Αθήνας και ότι η ολοκλήρωσή του έχει τεράστια αντιληπτική και συμβολική σημασία.

Είναι φανερό ότι η αντιληπτική σημασία του ισοσκελούς τριγώνου Ομόνοια-Σύνταγμα-Κεραμεικός ή, καλύτερα, των δύο ορθογώνων τριγώνων που συναρθώνονται κατά μήκος της οδού Αθηνάς, διαφέρει ριζικά από την αντιληπτική του απόλοιπου οδιόλου Ομόνοια-Σύνταγμα ή, έστω, του ενός ορθογώνιου τριγώνου, αν υποθέσουμε ότι η οδός Αθηνάς και το Μοναστηράκι ενεργούν ακόμη ισοβαρώς προς το δίπολο. Το ισοσκελές τριγώνο του σχεδίου Κλεάνθη-Schaubert αποκαθιστά τη δομική ισορροπία ανάμεσα στο ανατολικό και στο δυτικό κομμάτι της πόλης, εκτείνεται ισότιμα και προς τις δύο πλευρές και δημιουργεί ισότιμες ευκαιρίες οργάνωσης της πόλης ανατολικά και δυτικά. Θεωρώ ότι η υποβάθμιση του δυτικού μισού της πόλης και το ο τρίτο πόλο του σχεδίου Κλεάνθη-Schaubert δεν πραγματοποιήθηκε ποτέ, δεν είναι δύο γεγονότα άσχετα μεταξύ τους· και ότι η πραγμάτωση του τρίτου πόλου και, με αυτήν, η ολοκλήρωση της γεωμετρικής δομής του ιστορικού κέντρου θα συμβάλουν αποφασιστικά στην αναβάθμιση όχι μόνο της περιοχής που βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με τον Κεραμεικό, αλλά γενικότερα, των δυτικών συνοικιών της Αθήνας, οι οποίες αποκτούν έτσι ένα δικό τους κέντρο αναφοράς, όπως το Σύνταγμα είναι ιδιαίτερα για τις ανατολικές συνοικίες της πόλης.

Πιστεύω ακόμη ότι μεγάλη είναι η συμβολική σημασία του τριγώνου ως αφετηρίας για τη δημιουργία της νέας πόλης, της νέας πρωτεύουσας του αναγεννημένου ελληνικού κράτους. Όπως σημειώνει ο Γιάννης Τσιώμης, «χωρίς την Αθήνα του 1830 δεν θα υπήρχε ελληνικό κράτος. Η συμβολική σημασία του ιστορικού τριγώνου είναι πολιτισμικό και πολιτιστικό αγαθό: πιστοποιεί την ύπαρξη της σύγχρονης Ιστορίας που υποδέχεται την παλαιότερη». Η αποκατάσταση της αντιληπτικής του τριγώνου μπορεί να συμβάλει καθοριστικά στην ανάδειξη της ιστορικής φυσιογνωμίας της Αθήνας και του συμβολισμού του σχεδίου της.

Κλείνω λέγοντας ότι θεωρώ φυσικό η σύνθεση του τρίτου πόλου στον Κεραμεικό να επικεντρώνεται, να εστιάζεται σ' έναν πολύ σημαντικό δημόσιο χώρο. Δεν είναι απαραίτητο ο χώρος αυτός να έχει τη μορφή μιας πλατείας. Θα μπορούσε να είναι γραμμικός ή, ακόμη, να έχει ένα πούλευθερο σχήμα· να συγκροτείται από ένα σύστημα συνεχόμενων ελευθερών χώρων με αντιληπτική ενότητα και ιδιαίτερη ταυτότητα. Σε κάθε περίπτωση, το ζητούμενο, νομίζω, είναι ένας δημόσιος χώρος με αστική ταυτότητα, με υψηλή αρχιτεκτονική ποιότητα και με συμβολικό χαρακτήρα. Είναι φανερό ότι αυτά τα χαρακτηριστικά προσδιδούνται στο χώρο, κατά κύριο λόγο, από το δημόσια κτίρια που τον μορφοποιούν και τον σημαδεύουν με την παρουσία τους· και επομένως, ότι, στη δημιουργία του τρίτου πόλου, δεν μπορεί παρά καταλυτικός να είναι ο ρόλος της αρχιτεκτονικής.

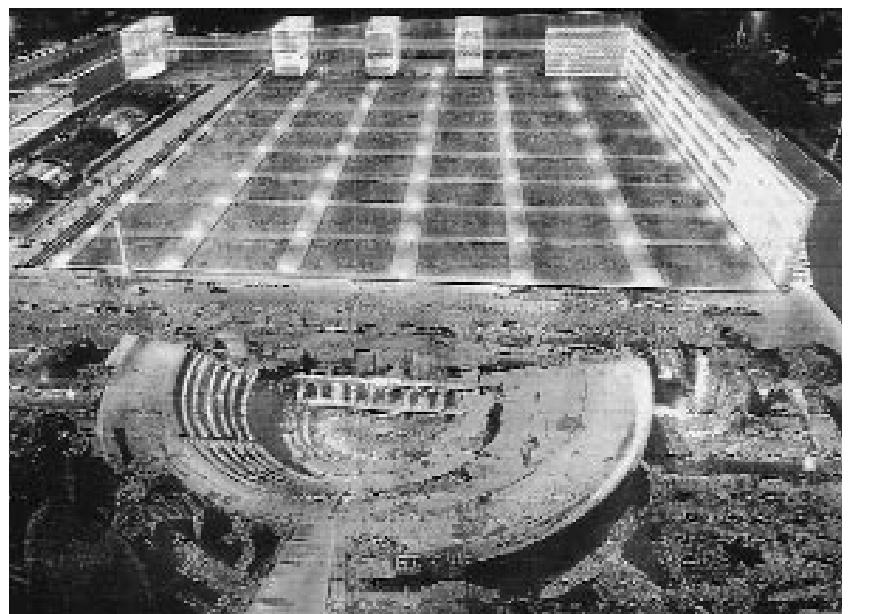
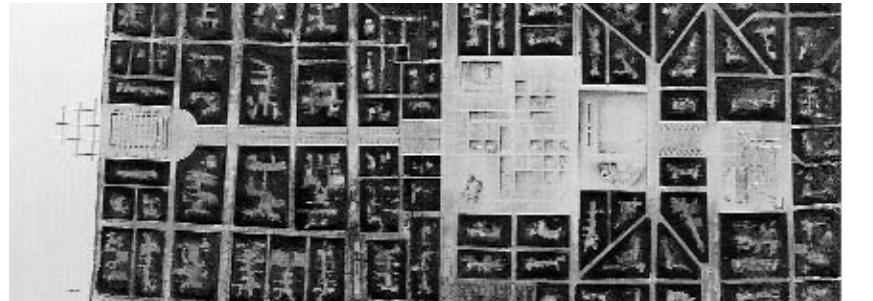
πάνω: Η γεωμετρία του σχεδίου Κλεάνθη-Schaubert (πηγή: Αθίνα

# Αριστοτέλους: ανασχεδιασμός του μνημειακού άξονα της Θεσσαλονίκης

...Στο κέντρο, λοιπόν, του διαγωνισμού δε βρίσκεται τόσο ένα πρόβλημα ερμηνείας της ιστορικής ή αρχαιολογικής στρωματογραφίας τής περιοχής, αλλά η αρχιτεκτονική ερμηνεία τής κοινωνικής στρωματογραφίας των εδώ και δύο δεκαετίες αυτόκλητων ενοίκων του αστικού τοπίου: από τους συνταξιούχους θαμώνες τής παραθαλάσσιας Πλατείας Αριστοτέλους που περιμένουν κάποια δημοτική πολιτιστική εκδήλωση ή πολιτική συγκέντρωση για να σκοτώσουν την πλήξη του απογευματινού τους καφέ, στη νευρωτική κατανάλωση και αλλοτριωτική δραστηριότητα όσων κινούνται στον ενός χιλιομέτρου κορμό του άξονα της Αριστοτέλους με τα γραφεία και τα καταστήματα μέχρι την Εγνατία, και, τέλος, στη «μικρή Βουλή» με τους πολυεθνείς και πολύγλωσσους παρίες, πίσω από το άγαλμα του Βενιζέλου και μέχρι τη Ρωμαϊκή Αγορά. Πρόκειται για την τριμερή, υπόρρητη, αλλά αρραγή, συνοριακή γεωγραφία των ομάδων που χειρίζονται την περήφανη μνημειακότητα του άξονα του Hébrard.

κάτω: *A la recherche du temps perdu*,  
αρχ. Νικηφορίδης, Σιουτο, Ταράνη,  
1ο βραβείο

44



Αυτή η τριμερής δομή δεν απηχεί τις αισθητικές ιδεολογίες των χρηστών για την αρχιτεκτονική φυσιογνωμία του άξονα: μάλλον καμία τέτοιου χαρακτήρα συζήτηση δεν παρενόχλησε το πρόγραμμα του Hébrard, που έζησε μια σπάνια στιγμή, που του επέτρεψε να οργανώσει τη συνείδηση των πολιτών για τη μορφή της πόλης τους.

Γι' αυτό και οι συμμετοχές που επαναφέρουν την τάξη του σχεδίου του Hébrard (είτε συμπληρώνοντας την ενότητα και συνέχειά του, όπως επιχειρεί η πρόταση των Καλογήρου-Βασιλεάδη-Μαυρογόρδατου-Σταύρακα και με διαφορετικό τρόπο των Βεζύρογλου-Σιαπκίδη, είτε αποκαθαρίζοντας τα ίχνη των λαϊκών αυτοσχεδιασμών πάνω στο σχέδιο, όπως η πρόταση του Πούρλου και των De Koning-Don Monfils), παραμένουν στην παράδοση της έντεχνης αρχιτεκτονικής, πλην όμως αναπαράγουν πρότυπα μιας ορθοπεδικής πολεοδομίας, με σκληρές ιεραρχίες και διαιρέσεις του δημόσιου χώρου.

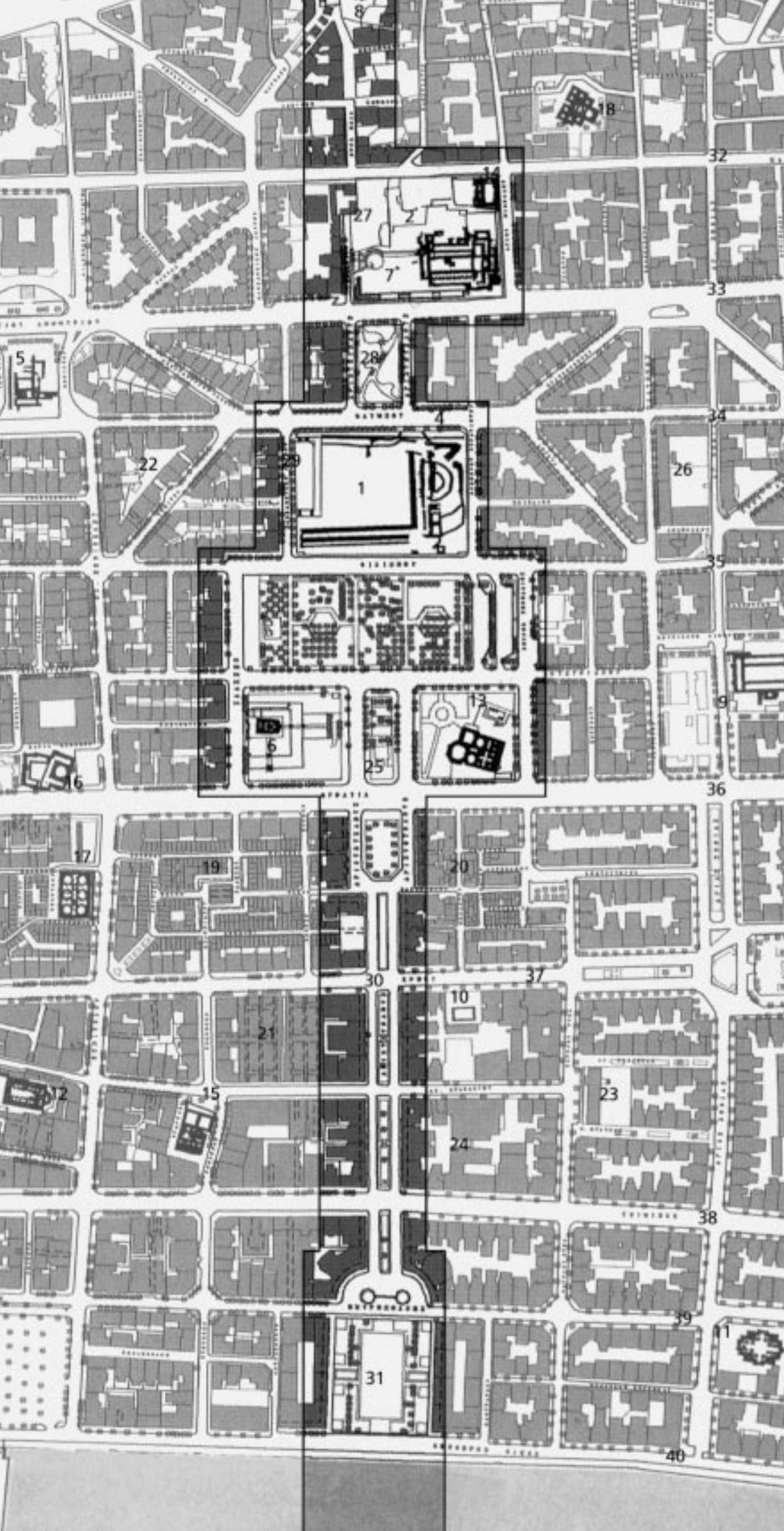
Το παραμένον κύρος αυτών των επιλύσεων καθιστά πιο επιτακτική μια έρευνα στο υπέδαφος της συζήτησης που δεν διεξήχθη διαδοχικά σε γκαθίστατο στο καμένο έδαφος της πόλης.

Ο διαγωνισμός ανέδειξε την εκκρεμότητα αυτής της θεωρητικής ανασκαφής. Γι' αυτό πιστεύω ότι η επίκληση του καννάβου στην πρόταση των Νικηφορίδη-Σιουτο-Ταράνη αντιπροσωπεύει μια δραστική στάση, η οποία επιτρέπει δύο επίπεδα ανάγνωσης. Σε πρώτο πλάνο ο κάνναβος μας αυτοσυστήνεται ως αρχαιολογικός-ανασκαφικός. Η χρήση της ανασκαφής είναι, όμως, προσχηματική. Αυτό που μετράει, δεν είναι, όπως στη λύση των Tzanou-Baud Bovy και στην πρόταση των Petcovic-Damjanovic-Maksimovic το αρχαιολογικό εύρημα, αλλά η ίδια η πράξη της ανασκαφής, η πιθανότητα του καινούργιου που ανατρέπει βεβαιότητες. Πρόκειται μάλλον για μια προγραμματική δήλωση υπέρ του αναδιαμορφωτικού χαρακτήρα, τον οποίο δυνάμει έχει η συνάντησή μας με τα αρχαία, και για το διαλακονισμό των όρων της συνάντησης αυτής: ο ανασκαφικός κάνναβος γίνεται το λίκνο των νέων δεδομένων, το μανιφέστο για την πιθανότητα του καινούργιου.

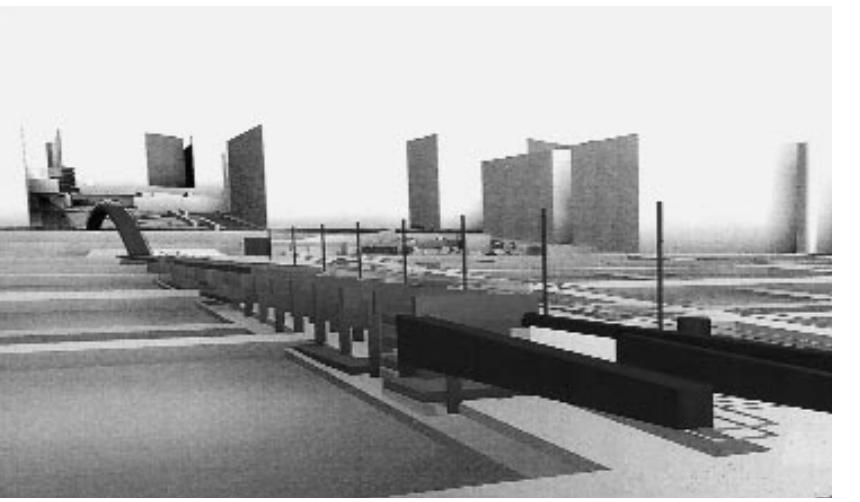
Απλώνεται σαν οργανωτικό δίχτυ στην τριμερή ανθρωπογεωγραφία του άξονα. Η απρόβλεπτη εξέλιξη της ανασκαφής απειλεί τη γεωμετρική τάξη του Hébrard.

Η κρυμμένη αρετή του προτεινόμενου καννάβου είναι ότι, απαγορεύοντας τη gentrification του άξονα, μας επιτρέπει να απομακρυνθούμε από το χρόνο του αρχιτεκτονικού εστειασμού, να ξανακερδίσουμε τον χαμένο χρόνο, το χρόνο της ιστορίας, το χρόνο της σημερινής πόλης...

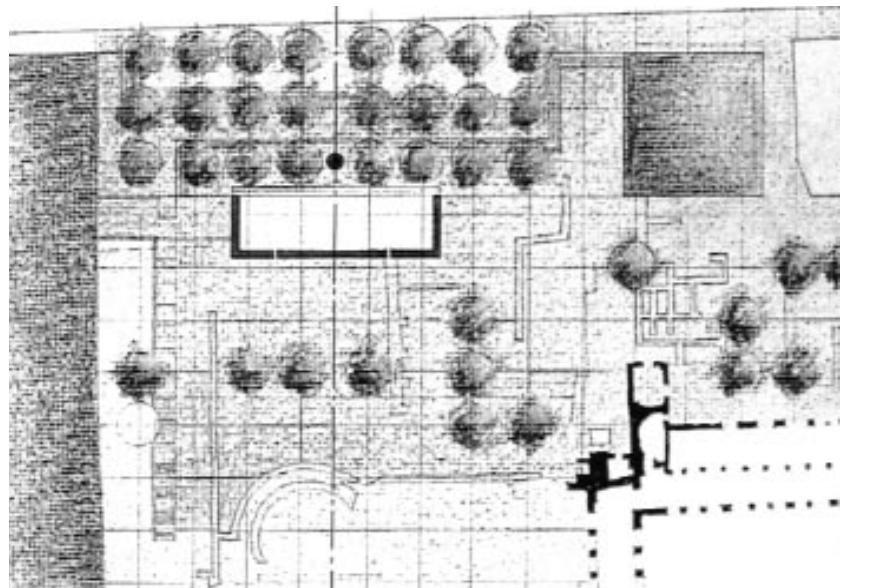
Λόης Παπαδόπουλος



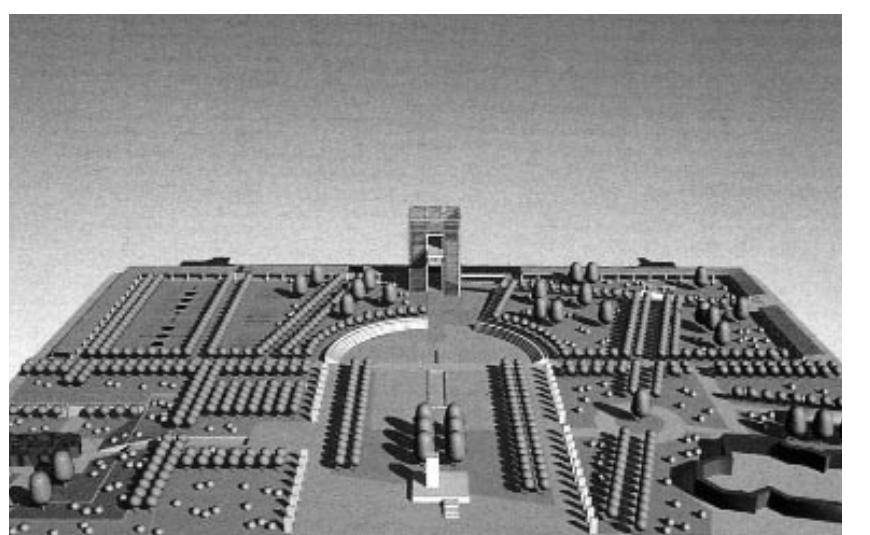
45



A quest for irrationality, αρχ. Petcovic, Damjanovic, Maksimovic, 2ο βραβείο



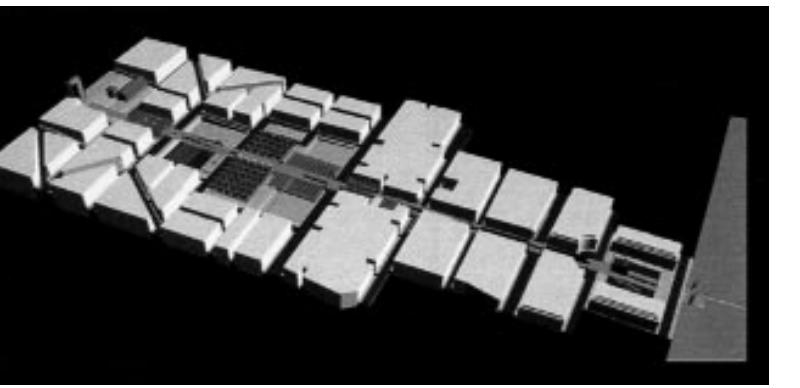
Ανω-Κάτω, αρχ. Tzanou Baud-Bovy, Baud-Bovy, Maurice, Maurice, 3ο βραβείο



Η ανασύσταση της κεντρικότητας, αρχ. Καλογήρου, Βασιλειάδης, Μαυρογορδάτος, Σταύρακα, έπαινος

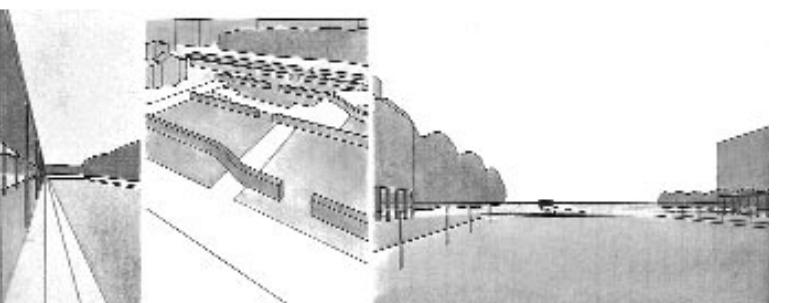
...Ο Διαγωνισμός για τον επανασχεδιασμό τού αστικού άξονα της Θεσσαλονίκης έφεσε ασφαλώς σε επίπεδα ποιότητας ανάλογα με τις σημαντικές δυσκολίες του θέματος. Παρά τις μοναδικότητές τους, κάποτε αδιαπραγμάτευτες και συχνά με τάσεις ιδιαίτερου τονισμού τους, σχεδόν όλες οι προτάσεις τοποθετήθηκαν σε μια οπτική ούτε βιαστικά ρεαλιστική, αλλά ούτε και επιφανειακά αυτοαναφερόμενη. Αν και μερικές πλήρωσαν ακριβά μια επικοινωνιακή παρουσίαση, στην οποία η μαχητικότητα του σλόγκαν και η οπτική σαγήνη επισκίασαν τα περιεχόμενα, όλες τους απέδωσαν μια πειστική και συχνά υποβλητική εικόνα της Θεσσαλονίκης, συλληφθείσα μέσα στη σημερινή, θετική κατάστασή της, υβριδική και μεταβατική, σ' ένα ταξίδι προς μια μελλοντική κατάσταση δυναμικής ισορροπίας. Πέρα από ουτοπικές παραπλανήσεις ή ιδεολογικές αποδράσεις, η πόλη επιβεβαιώνεται στην πολλαπλή της ταυτότητα, αλλά η σημασία της υφίσταται μια ολίσθηση και μια δόνηση, προτεινόμενη στον κάτοικο και στον επισκέπτη με την αποξένωση που οφείλεται σε ένα άλλο βλέμμα, είτε όταν αυτό οφείλεται στη ματιά του αρχιτέκτονα του τόπου, είτε στην εκ του αντίοδα παρατήρηση που προέρχεται από μια μεγάλη απομάκρυνση. Το σχέδιο που επικράτησε, με τον τίτλο *A la recherche du temps perdu*, ενεργοποιεί έναν πολύτιμο ιστό από λεπτές περιβαλλοντικές αναφορές και βαθιές θεματικές αντηχήσεις. Με ελαφρύ άγγιγμα, η πρόταση αποκομίζει από τη χωρική ύφανση της οδού Αριστοτέλους αστικές αρμονίες που πριν δεν είχαν τύχει προσοχής, οι οποίες αναδεικνύουν το ρόλο του κεντρικού τόπου. Συγκροτημένη με σύνεση στην κορυφή του άξονα, στο σημείο όπου η καμπύλη ανάμεσα σε δύο κατηφόρες τη δημιουργεί, η προοπτική δύναμη που τη ζωντανεύει οργανώνεται με μινιμαλιστική αυστηρότητα μέχρι να σβήσει στο πλατύ υπόγειο περιβάλλον, ένα χώρο διευρυμένο και μυστηριακό που διαλύεται στο φως και ποιητικά αναζητεί το γειτονικό επίπεδο της θάλασσας, σαν να επαναφέρει την πόλη σε έναν από τους βασικούς λόγους ύπαρξής της. Επιβλητική σαν προπατορικό δάσος, η μεγάλη υποστυλωμένη αίθουσα –ένα πλήθος από διαφανείς κολόνες που θυμίζει το εξαϊλωμένο περιβάλλον που ο Giuseppe Terragni είχε αφιερώσει στον Παράδεισο, στο Danteum– συσσωρεύει την ποιητική δύναμη της πόλης με τη μορφή μιας μαγιεμένης και ανησυχητικής μεταφυσικής οιωπής. Επίσης και τα σχέδια *Liquid axis* και *In quest of irrationality* μεταγράφουν την οδό Αριστοτέλους στη σύγχρονη πραγματικότητα: μια πραγματικότητα ταυτόχρονα ψυχρή, αλλά και σε έξαψη. Το πρώτο στριμύζεται σε σημεία λιτά, φορτισμένα από νευρική και επιστημονική υπερνεωτερικότητα, το δεύτερο ανατρέχει σε μια πιο εννοιολογική εγγραφή, αναδεικνυόμενη από το τρισδιάστατο ξεπέταγμα της γέφυρας που υπερίπταται της περιοχής της Αγοράς, απομακρύνοντάς την στο χρόνο.

Το Πέντε κήποι για τη Θεσσαλονίκη και το *H* σκάλα της Αριστοτέλους: σενάριο για το πέρασμα μιας πόλης παρουσιάζουν δύο αντίθετες λύσεις. Ενώ η πρώτη σχολιάζει σαν με υποστημένωσης στο τέλος της σελίδας ένα κείμενο που εκλαμβάνεται ως οριστικό, ολοκληρωμένο, χωρίς επιστροφή, περιοριζόμενη να εισαγάγει σ' αυτό με συμμετέχουσα προσοχή κάποιες εναλλακτικές σημασιακές διαδρομές, με το αστικό σενάριο που σχεδιάστηκε στην άλλη

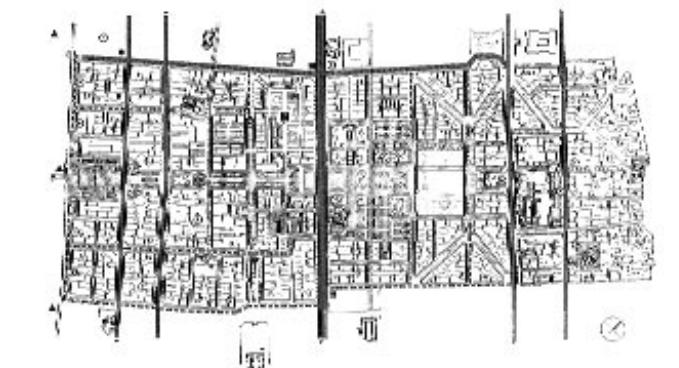


πάνω: Η σκάλα της Αριστοτέλους: σενάριο για το πέρασμα μιας πόλης, αρχ. De Koning, Monfils, έπαινος

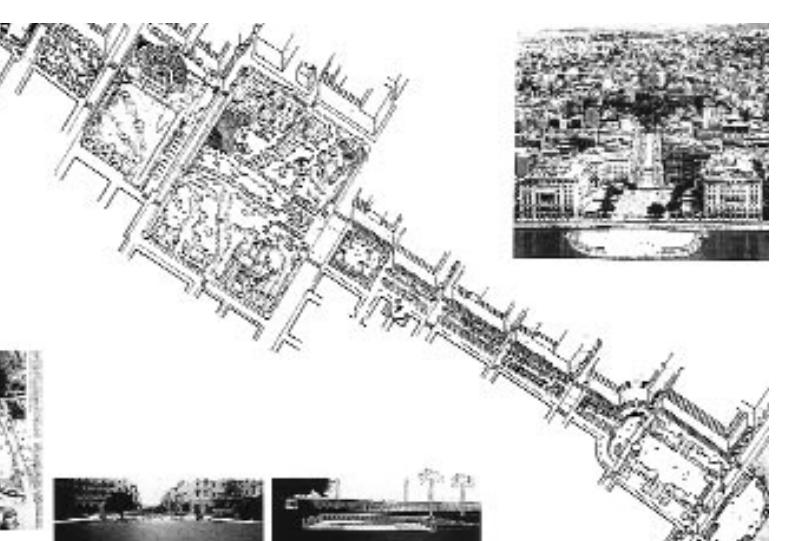
κάτω: Πέντε Κήποι, αρχ. Bredella, Hannen, έπαινος



πάνω: αρχ. Πούρλος, διάκριση



κάτω: αρχ. Βεζύρογλου, Σιαπκίδης, διάκριση



πρόταση, εισάγεται στην πόλη ένα χωρικό αντίγραφο του άξονα. Θεμελιωμένη σ' ένα υπερυψωμένο επίπεδο με μια εναέρια δομή, έχει συλληφθεί σαν μια διαδοχή γλυπτικών παρουσιών κύρους. Όμοια με το Πέντε κήποι για τη Θεσσαλονίκη, η πρόταση του B. Πούρλου ενορχηστρώνει μια καλά ζυγισμένη διαμόρφωση με χώρους πρασίνου και πεζοδρομημένες ζώνες, βοηθητικά επίπεδα μεταφυσικών νεκρών φύσεων και αντικειμένων με ποιητική αντίδραση («*Objects à reaction poétique*»). Οι Βεζύρογλου και Σιαπκίδης προτείνουν μια αιτιολογημένη και προσεκτική υπόθεση επέμβασης που παίρνει αφορμή από τις σημερινές χρήσεις της οδού Αριστοτέλους, επιτυγχάνοντας να τους προσδώσει μιαν αρχιτεκτονική μορφή που τις καθιερώνει στην πόλη και τις αναπαριστά ως μορφολογικές αξίες.

Λυρικό και αέρινο, το σχέδιο Άνω-Κάτω στηρίζεται σε μια σαφή άποψη υπέρ της ασυνέχειας, επιτυγχάνοντας να ισορροπήσει εκλεπτυσμένες και χωριστές αλληλουχίες, στις οποίες οι μεμονωμένοι τομείς του άξονα διαμορφώνονται σαν αντίστοιχα δωμάτια, επιβεβαιώμενά και ταυτόχρονα επαρνημένα μέσα στην αυτονομία τους. Περισσότερο συνδεδεμένη με την επικαρότητα σε σχέση με την προηγούμενη λύση παρουσιάζεται η πρόταση του N. Καλογήρου, που δίνει ρυθμό με πολλή ισορροπία στις ίδιες τοποθεσίες, αφιερώνοντας ιδιαίτερη προσοχή στις αμεσότερες προσδοκίες που η πόλη τρέφει για το κέντρο της.

Τη στιγμή που η Ευρώπη ενοποιεί δομές και αντιπροσωπεύσεις εν όψει της επανασυγκρότησης των διαφορών της σε μια νέα πολιτισμική και πολιτική σύνθεση, η ενδυνάμωση της ταυτότητας των πιο σημαντικών της πόλεων γίνεται θεμελιώδες ζήτημα. Είναι ολοένα και πιο απαραίτητο, αυτές οι θρυλικές της πόλεις να κομίσουν στο ευρωπαϊκό γίγνεσθαι το ίχνος μιας ταυτότητας η οποία, όμως, δεν μπορεί πλέον να είναι εκείνη που όλοι γνωρίζουν μέχρι σήμερα. Πρέπει να ανασχεδιαστεί σε αντιπαραβολή με μια ταυτότητα εξωτερική και διαφορετική, που αποτελείται από τα κοινά στοιχεία όλων των άλλων αστικών ταυτοτήτων οι οποίες, εξ άλλου, δεν είναι προσηλωμένες σε μια σειρά από στερεότυπα, αλλά είναι μόνιμα μεταβαλλόμενες, ευμετάβλητες ως προς τις εικόνες που εκπέμπουν και τους στόχους που θέτουν. Εάν η προοπτική της παγκοσμιοποίησης, πέρα απ' την οικονομική έχει και μιαν ανώτερη σημασία, μέσα ακριβώς σ' αυτή την αναγκαιότητα να ξανα-ονομάσουμε τον κόσμο, αυτή η σημασία πρέπει να ξαναβρεθεί: πρόκειται για τη χάραξη των οριών μιας νέας οικουμενικότητας, επικεντρωμένης όχι πλέον στην αποδοχή του άλλου, αλλά στη συμβίωση με αυτό που είναι διαφορετικό και που γίνεται παράδειγμα αναγκαίο για τον καθορισμό οποιασδήποτε ταυτότητας ως συνείδηση της διαφοράς...

Franco Purini

Αποσπάσματα από την έκδοση Μετασχηματίζοντας την πόλη - Διεθνείς διαγωνισμοί αστικού σχεδιασμού για τη Θεσσαλονίκη, Andreas Papadakis Publisher, 1998. Οι L. Παπαδόπουλος και F. Purini ήταν μέλη της Κριτικής Επιτροπής του διεθνούς ανοικτού διαγωνισμού που οργανώθηκε από τον ΟΠΠΕΘ '97.

# Με αφορμή την ανάπλαση κεντρικών πλατειών της Λάρισας

Για τις μελέτες ανάπλασης κέντρου πόλης Λάρισας εργάστηκαν οι εξής:

**A. Αϊβαλιώτου**, αρχιτέκτων,  
δ/ντρια Τεχνικών Έργων

**Xρ. Νίκου**, αρχιτέκτων,  
προϊστάμενος Τεχνικών Έργων

**E. Γιοβρή**, αρχιτέκτων

**B. Τσαμπάνογλου**, αρχιτέκτων,  
καθώς και ο τέως προϊστάμενος  
του Τμήματος Έργων μέχρι το 1995

**M. Λαγαρίας**, πολιτικός μηχ.

Ειδικά για τη μελέτη της κεντρικής πλατείας της Λάρισας και το λόφο του Φρουρίου, ασχολήθηκαν οι εξής αρχιτέκτονες:

**E. Γουλιού**, διευθύντρια

**A. Δήμου**, προϊστάμενη

**Ελ. Κρητικού**

Από τη Διεύθυνση Ανάπλασης  
Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ, οι αρχιτέκτονες:

**A. Αϊβαλιώτου**, **E. Γιοβρή**,

**B. Τσαμπάνογλου**, **E. Καλπενίδης**

Τις ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες εκπόνησαν οι:

**Δ. Χατζίκος**, **Κ. Συντάκας**,

**Ηλ. Πνευματικός**

δίπλα πάνω: Πλατεία Λαού  
δίπλα, δεξιά μέση: Πλατεία Ταχυδρομείου  
δίπλα μέση: Κεντρική Πλατεία  
κάτω: Είσοδος στο αναψυκτήριο στο λόφο  
του Φρουρίου

Με το πρόσφατο δημοσίευμά σας για τα έργα στο κέντρο πόλης Λάρισας, εύλογα πλήν ατυχώς σχηματίζεται η εσφαλμένη εντύπωση ότι ο Δήμος Λάρισας και οι Υπηρεσίες του απλώς βοήθησαν την κ. Ν. Γκόλαντα στο «έργο της» για την ανάπλαση του κέντρου της πόλης. Για την αποκατάσταση της αλήθειας, οφείλουμε να αποσφανίσουμε ορισμένα θέματα, παραθέτοντας αντικειμενικά και πέραν κάθε αμφισβήτησης τη πραγματικά γεγονότα και στοιχεία, που έχουν ως εξής:

Στην αρχή της δεκαετίας του '80, η πόλη, με επικεφαλής το Δήμο και τις Υπηρεσίες του, άρχισε να κινητοποιείται στα πλαίσια της ΕΠΑ, μεταξύ άλλων και για την αναβάθμιση του ιστορικού κέντρου της πόλης. Από το 1985, ο Δήμος Λάρισας, μετά από μελέτη τής Τεχνικής του Υπηρεσίας, κατασκεύασε τα πρώτα τμήματα ενός δικτύου πεζοδρόμων μήκους 1650 μ. Με τα πρώτα εντυπωσιακά αποτελέσματα εντοπίστηκε ταυτόχρονα η ανάγκη για συνολική αντιμετώπιση του θέματος και μελέτη για την αναβάθμιση της ποιοτητας ζωής στην ευρύτερη κεντρική περιοχή, και καθορίστηκαν οι αρχές και προγραμματικές κατευθύνσεις για το σκοπόν αυτό.

Ήδη δε από την εποχή εκείνη, στην προσπάθεια του Δήμου συμπεριλαμβανόταν η ειδική μέριμνα για «κόσμηση της πόλης με γλυπτά», με πρόβλεψη ειδικού κωδικού στον προϋπολογισμό του. Όντως δε τοποθετήθηκαν στην κεντρική περιοχή γλυπτά των Ν. Γκόλαντα, Στ. Παπανικολάου και Μ. Παπαστεργίου.

Το 1988, ο Δήμος ανέθεσε την πολεοδομική έρευνα για «Αναβάθμιση και εξυγίανση του Ιστορικού Κέντρου της πόλης και της ευρύτερης περιοχής του ποταμού Πηνειού» στο Αριστοτελείο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης. Παράλληλα, το 1988, μετά από επίμονες προσπάθειες του Δήμου, ανατέθηκε από το ΥΠΕΧΩΔΕ η «Γενική μελέτη κυκλοφορίας και μεταφορών» για τη Λάρισα στην εταιρεία DENCO ΕΠΕ.

Η ταυτόχρονη εκπόνηση των δύο μελετών, η συνεργασία των μελετητών μεταξύ τους και, κυρίως, η καθοριστική συμμετοχή των Υπηρεσιών του Δήμου, αποτελούν ευτυχή συγκυρία για την πόλη, διότι όλοι είχαν ως κοινό στόχο τη βελτίωση της ποιότητας ζωής, την εξυγίανση της κεντρικής περιοχής της πόλης συνολικά και την επανασυγκρότηση των στοιχείων που αναδεικνύουν τη φυσιογνωμία και την ταυτότητα της. Τα πορίσματα των δύο μελετών, που ολοκληρώθηκαν το 1989 και το 1990, οδήγησαν το Δήμο σε σημαντικές αποφάσεις και συνέβαλαν στη διαμόρφωση πολιτικής για την ανάπλαση της κεντρικής περιοχής και της πόλης γενικότερα.

Προέκυψε μια λειτουργική και οργανική πρόταση που στοιχειοθέτησε το οιλικό πλέγμα των πεζοδρόμων (τόσο των ήδη διαμορφωμένων όσο και των μελλοντικών) που συνδέουν το εμπορικό κέντρο με το ιστορικό Φρούριο και το Αρχαίο Θέατρο, το Αλκαζάρ, τον Πηνειό, τις τρεις κεντρικές πλατείες, τον σιδηροδρομικό σταθμό και το σταθμό του ΚΤΕΛ, τις συνοικίες και τις πολιτιστικές, διοικητικές και κοινωνικές δραστηριότητες της πόλης. Ταυτόχρονα, στοιχειοθετήθη-

**A. Αϊβαλιώτου**  
Διευθύντρια Τεχνικών Έργων Δήμου Λάρισας

Επιστολή προς τις εφημερίδες «Ελευθεροτυπία» και «Καθημερινή», που κοινοποιήθηκε στον ΣΑΔΑΣ.



# **Διαμόρφωση Πλατείας Υψηλών Αλωνίων Πάτρας και κατασκευή σταθμού αυτοκινήτων**

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- I. Βάης, αρχιτέκτων**
- I. Φανουράκης, αρχιτέκτων**
- A. Σωτηρίου-Μεντζελοπούλου, συνεργάτης αρχιτέκτων**
- Σ. Καραβασίλης, πολιτικός μηχ.**
- H. Κέντρος, πολιτικός μηχ.**
- Σ. Παπαδοπούλου-Ασπραγκάθου, πολιτικός μηχ.**
- I. Τίγκας, ηλεκτρολόγος μηχ.**
- Γ. Καββαδίας, μηχανολόγος μηχ.**

Η μελέτη προκηρύχθηκε από το Δήμο Πατρέων στις αρχές του 1995, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν. 716/77 ως: «Ειδική προκαταρκτική μελέτη διαμόρφωσης ευρύτερου χώρου Πλατείας Υψηλών Αλωνίων Πάτρας, με πρόβλεψη υπογείου γκαράς κάτωθι του καταστρώματος της οδού Αθανασίου Διάκου».

Εκπονήθηκε την περίοδο Σεπτεμβρίου-Νοεμβρίου 1995 και κρίθηκε ως δεύτερη (δεν δόθηκε πρώτο βαθείο).

Η τότε Δημοτική Αρχή «αρχειοθέτησε» τις μελέτες, τις οποίες εξαγόρασε, σύμφωνα με τη νομοθεσία. Η σημειωρινή Δημοτική Αρχή, με την αυηχανία της νέας Δημοτικής Αρχής, μελετά τις μελέτες.

Η Πλατεία Υψηλών Αλωνίων, ως ελεύθερος χώρος στο κέντρο του αστικού ιστού της Πάτρας, διατηρεί ακόμη την ιστορική ταυτότητά της, ακολουθώντας ωστόσο τη διαχρονική εξέλιξη της ταυτότητας της πόλης, φυσική και κοινωνική, και γι' αυτό είναι και «αναγνώσιμη». Επιτίπομπα, για παράδειγμα, οι περιμετρικές δενδροστοιχίες από πεύκα, όχι μόνο δεν αλλοιώθηκαν εδώ και εκατό χρόνια περίπου, αλλά και αναπτύχθηκαν, δημιουργώντας ένα είδος «περιφράξης» της ίδιας της πλατείας, ενώ, ακολουθώντας το σχήμα της πλατείας, δημιουργήθηκαν το «όριο» ανάμεσα στον ελεύθερο χώρο και το δάσος με τα κέδρα.

ιστορικά, ο εξωραϊσμός της πλατείας άρχισε πριν από περίπου εκατό χρόνια. Ανατρέχοντας σε σχόλιο δημοσιογράφου της εφημερίδας «Νεολόγος», το 1900, διαβάζουμε «...πρέπει να φυτευτούν δένδρα υψίκορμα, διότι τότε ούτι μόνο ο εις οιονδήποτε μέρος της πλατείας ευρισκόμενος θα δύναται να απολαύσει του δύσοντος ηλίου, αλλά και η εικών θα καθισταται μεγαλοπρεπεστέρα, διότι ενώ αφ' ενός διά μέσου των κορμών των δένδρων θα βλέπει τις την εξελισσομένην εκεί κάτω εικόνα, εξ άλλου θα διαγράφωνται οι σιλουέττες των κορμών αυτών εις το φόντο της όλης εικόνος και τότε θα αποτελείται εν σύνολον μεγαλοπρεπειας».

Το κέντρο επίσης της πλατείας αποτελούσε πάντα πόλο έλξης: με το περίπτερο που υπήρχε στην αρχή, με το σιντριβάνι αργότερα. Άλλωστε, η διάταξη των γύρω δρόμων δημιουργεί διαγώνιες κινήσεις μέσα στην πλατεία, οι οποίες συναντώνται στο κέντρο. Επίσης, η πλατεία αποτελεί τόπο ιστορικής μνήμης με τον ανδριάντα του Παλαιών Πατρών Γερμανού που απενίζει από ψηλά την πόλη, καθώς και το μνημείο της Εθνικής Αντίστασης στο νοτιοανατολικό σημείο της πλατείας.

Η ιστορική ταυτότητα της πλατείας, που αποτελεί και την ιστορική της μνήμη, καθώς και οι δενδροστοιχίες, με τους φοίνικες, το σιντριβάνι και τον ανδριάντα, είναι οιχωμένα από συνέδροπο των Πατρινών

Η πλατεία «φιλοξενεί» όλες τις ήγκλικες και αποτελεί  
—ίσως — τη μοναδική πλατεία της πόλης που λειτουρ-  
γεί σχεδόν όλες τις ώρες της ημέρας.  
Θεωρούμε ότι μια ριζική ανάπταση της πλατείας θα  
προκαλούσε την αλλοιωση του σημερινού χαρακτήρα  
της και την απόρριψή της από το κοινό. Εγινε προσπά-  
θεια, λοιπόν, ώστε η πρόταση μας να μη θίγει τα βασι-  
κά χαρακτηριστικά της πλατείας δηλαδή, να διατηρη-  
θεί το χαμηλό πράσινο, και όπου προτείνονται νέα τμή-  
ματα πρασίνου, να είναι κι αυτό χαμηλό (χλοοτάπητας  
και θάμνοι).

Επειδή στη σημερινή δομή της πλατείας παρατηρείται σπαστάλ χώρου, με τους παράλληλους διαδρόμους, η πρότασή μας επιχειρεί να αναδιοργανώσει τις κινήσεις μέσα από πλατεία

Το βασικό συνθετικό εργαλείο της πρότασης είναι ο κάνναβος  $1,25 \times 1,25$  μ. που χρησιμοποιούμε και που είναι πολλαπλάσιος διαφόρων υλικών πλακόστρωσης. Διατηρούνται τα ίδια σημεία εισόδου στον κυρώσ χώρο της πλατείας από τους γύρω δρόμους. Το σιντριβάνι και τα δύο κυκλικά καθιστικά (αλώνια) με τους γύρω πορίνικες θεωρούνται στοιχεία που δεν πρέπει να μετα-

θησιούν, αφ' ενός μεν διότι λειτουργούν ικανοποιητικά σέσα στο χώρο της πλατείας, κατασκευασμένα με ποικιλή υλικά, αφ' ετέρου δε διότι η ύπαρξη αρχαίων κάτιοντας απ' τα καθιστικά θα δημιουργούσε πρόβλημα στην άληδη διαμόρφωση. Άλλωστε, το όνομα της πλατείας, «Ψηλά Αλώνια», δικαιώνει το σχήμα τους, το οποίο θησιμοποιείται απ' τους μελετητές σαν «μήτρα» σχεδιασμού των νέων στοιχείων που προτείνονται. Έτσι, ο θέατρο-αλώνι-καθιστικό, όπως και τα υπόλοιπα κατικά σε καιρίες θέσεις, προτείνονται κυκλικά.  
Ε τη νέα χάραξη των διαδρόμων μέσα στην πλατεία, δένεται γενικά η χαμηλή φύτευση που ενισχύει την σθήση του ανοικτού χώρου, καθώς και ο χώρος όπου δισκεται ο ανδριάντας του Παλαιών Πατρών Γερμανού και όπου γίνονται οι περισσότερες εκδηλώσεις.  
Η χαμηλό πράσινο στις περισσότερες πλευρές περιλλέται από χαμηλό πεζούλι, σαν στοιχείο που εμπλουτίζει αισθητικά με τα υλικά κατασκευής του και το σχήμα του χώρου, δημιουργώντας την κατάλληλη υποδομή σε ποισμένες θέσεις για την τοπιθέτηση φωτιστικών, καλά-  
νων αγοράτων, πινακίδων ενημέρωσης κ.λπ.

προτείνοντας πέργκολες στους εσωτερικούς δρόμους, διότι θα αλλοιώθη η αίσθηση του ανοικτού χώρου. Άλλωστε, η σκιά και η δροσιά που απαιτείται ανάγκη για με την εποχή, υπερκαλύπτονται από τις περιμετρικές δενδροστοιχίες των πεύκων. Η λειτουργία τού βεάτρου δεν είναι καινούργια στην πλατεία. Πολλές φορές λαμβάνουν χώραν διάφορα δρώμενα, ιδιαίτερα την περίοδο του καρναβαλιού, καθώς και συναυλίες από τη μουσική μπάντα του Δήμου. Γ' αυτό και η λειτουργία του θεάτρου κρίνεται αναγκαία. Οι περιμετρικοί δρόμοι της πλατείας, εκτός από Αθανασίου Διάση, μετατρέπονται αποκλειστικά σε πεζοδρόμους.

Πιστημαίνουμε ότι η περιμετρική δενδροστοιχία πεύκων εμποδίζει την οργανική ένταξή τους στην πλατεία και γίνεται μόνο λειτουργικά, αφού θα υποδεχθούν μηματική κυκλοφορία πεζών.

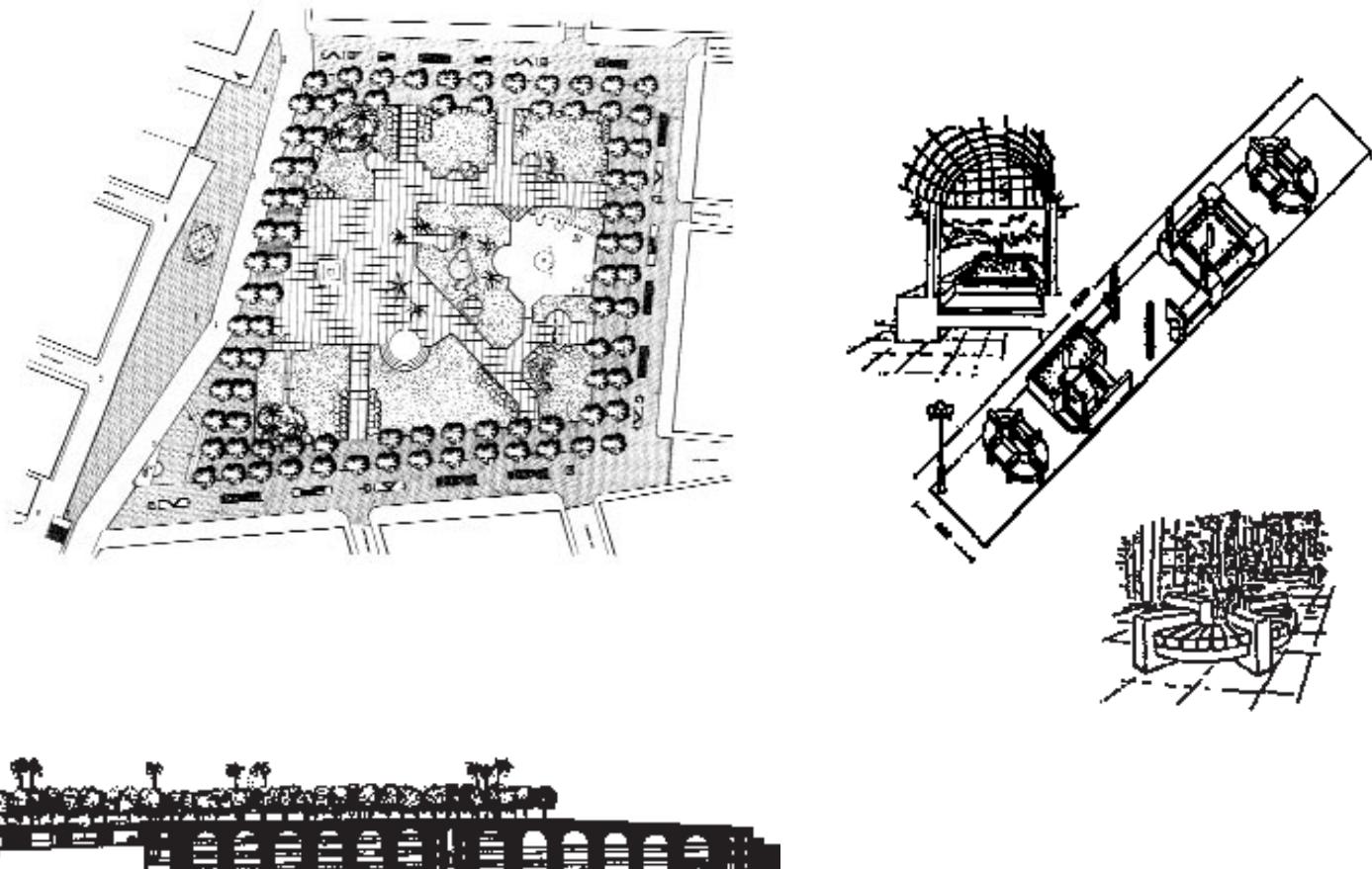
Εωραύομε ότι η κίνηση στους πεζοδρόμους πρέπει να

νεται χωρις αποτομες μεταβολές κλίμακας. Έτσι, εν προτείνουμε έντονα στοιχεία, όπως νέες δενδροστοιχίες, αλλά απλά στοιχεία που θα κάνουν ξεκούραστο τον περίπατο γύρω από τα καταστήματα.

εν επεμβαίνουμε στα υπάρχοντα πεζοδρόμια, αλλά όντας στο υφιστάμενο οδόστρωμα, το οποίο ανακατασκευάζεται από την αρχή και διαμορφώνεται στο επίδο των πεζοδρομίων με κατάλληλες απορροές ομιλίων εκατέρωθεν και με νέο υλικό. Στο μέσο των πεζοδρόμων προβλέπεται η νησίδα πλάτους 2,5 μ., με καταλληλο εξοπλισμό δηλαδή, θαμνώδη φύτευση, καλάσια απορριμμάτων, φωτιστικά, καθιστικά, βρύσες, τηλεφωνικούς θαλάμους, πινακίδες ενημέρωσης.

Έλος, στο τμήμα της πλατείας που βρίσκεται πάνω

λος, το τηρήμα της πειστείς που ρίψεται πάνω στο σταθμό των αυτοκινήτων, προβέπεται μια μοιάδα καθιστικού με πέργκολα, που θα τοποθετηθεί στο νοιγμά της οδού Μιαούλη, για καλύτερη θέα προς τη ήλιασσα.

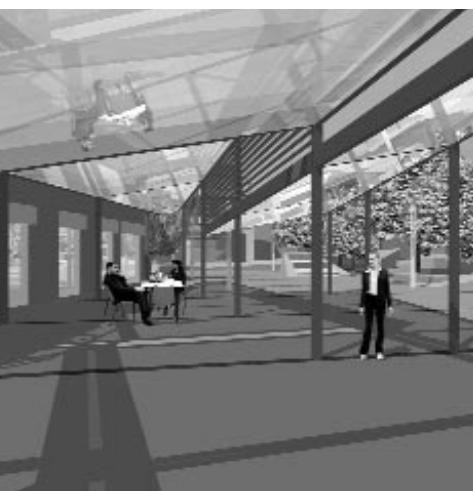


# Διαμόρφωση και ανάδειξη Πλατείας Δημοσθένη Σωτηρίου στο Μαρκόπουλο Αττικής

Πάνος Δραγώνας,  
Βαρβάρα Χριστοπούλου,  
αρχιτεκτονες

1998

1ο Βραβείο Πανελλήνιου  
Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού



Το Μαρκόπουλο είναι ένας μικρός οικισμός, 30 χλμ. ανατολικά της Αθήνας. Η ανάπτυξη των παραθεριστικών ζωνών της Αττικής τις προηγούμενες δεκαετίες έχει καθορίσει το χαρακτήρα και την οικονομική δραστηριότητα της περιοχής. Το Μαρκόπουλο υπήρξε για πολλά χρόνια κόμβος στο πέρασμα από την Αθήνα στην παραλιακή ζώνη των ανατολικών Μεσογείων. Η προβλεπόμενη όμως υλοποίηση σημαντικών έργων υποδομής αναμένεται να επηρεάσει δραστικά τον οικισμό. Η κατασκευή του νέου αεροδρομίου στα Σπάτα, η διάνοιξη της Λεωφόρου Σταυρού-Ελευσίνας και η χωροθέτηση στην περιοχή σημαντικών Ολυμπιακών γεγκαταστάσεων, αναμένεται να καθορίσουν μια νέα προνομιακή σχέση με όλα τα δίκτυα υποδομής του νομού. Τα νέα αυτά δεδομένα θα ωθήσουν τη γενικότερη αναβάθμιση της περιοχής, σχηματίζοντας ένα σημαντικό μικρό κέντρο, μέλος του ευρύτερου αστικού σχηματισμού της Αττικής.

Η Πλατεία Δημοσθένη Σωτηρίου αποτελεί το λειτουργικό και συμβολικό κέντρο του Μαρκόπουλου. Στην υφιστάμενη διαμόρφωση έχει καταγραφεί ένα μεγάλο μέρος των προβλημάτων υποδομής και σχεδιασμού που χαρακτηρίζουν τον δημόσιο χώρο στην Ελλάδα σήμερα. Η μετάβαση από τον αγροτικό οικισμό στο σύγχρονο κέντρο οικισμού έγινε δίχως πρόβλεψη αντιμετώπισης των διαρκών αυξανόμενων αναγκών. Προέκυψε έτσι ένας δημόσιος χώρος υπερβολικά επιβαρημένος από αντιμαχόμενα προγραμματικά στοιχεία (έντονη κυκλοφοριακή όχληση, εμπόριο, υπηρεσίες, ψυχαγωγία). Η πλατεία σήμερα –πέρα από την προφανή αισθητική υποβάθμισή της– αδυνατεί να λειτουργήσει ως ένα σημαντικό κέντρο επικοινωνίας, συνέργεσης και αναψυχής.

Το επίμηκες σχήμα του οικοπέδου μάς οδήγησε στην ιδέα της γραμμικής πλατείας. Πρόκειται για ένα χώρο διαστάσεων  $90 \times 12$  μέτρων, ο οποίος παραμένει κενός και απρογραμμάτιστος. Διατηρεί έτσι τη δυνατότητα φιλοξενίας διαφορετικών εκδηλώσεων και αστικών γεγονότων, προσαρμοζόμενος στις απαιτήσεις των κατοίκων στο πέρασμα του χρόνου. Η χάραξη επιδιώκει την αποκατάσταση της γεωμετρίας του χώρου, στοχεύοντας στην ανάδειξη του κτίσματος της Εκκλησίας και τον επανακαθορισμό της σχέσης του με το Δημαρχείο και το Ηρώ. Κατά μήκος της γραμμικής πλατείας διατάσσονται οι προστατευμένοι χώροι των τραπεζιών των αναψυκτηρίων.

Στα όρια του γραμμικού κενού καθορίζονται μεταβατικοί χώροι στάσης και κίνησης, υλοποιούμενοι από μικρής κλίσης γλυπτικά πρανή. Τα στοιχεία αυτά επιτυγχάνουν ελαφρές μετατοπίσεις του ορίζοντα, οι οποίες χαρακτηρίζουν την οπτική αντίληψη του χώρου. Σε ειδικά επιλεγμένα σημεία τους, η κατάλληλη επεξεργασία των σχημάτων καθορίζει τους χώρους των καθιστικών επιφανειών.

Στην κατασκευή θα χρησιμοποιηθούν χυτά υλικά: χρωματισμένο τιμεντοκονίαμα, πελεκητό σκυρόδεμα και βιοσαλώτο μωσαϊκό για το δάπεδο της πλατείας, σκυρόδεμα με ειδικά επεξεργασμένες επιφάνειες για τα γλυπτά καθιστικά.



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΑΤΩΨΗΣ

1. εκκλησία
2. δημαρχείο
3. ηρώ
4. στέγαστρο αναψυκτηρίων
5. σταθμαρχείο λεωφορείων
6. σιντριβάνι
7. γωνίες καθιστικού
8. περίπτερα
9. γραμμική πλατεία



# Διαμόρφωση και ανάδειξη Πλατείας Πυθαγόρα στο Βαθύ Σάμου

Πάνος Δραγώνας,  
Γιάννης Εξάρχου, αρχιτέκτονες

1996-98

1ο Βραβείο Πανελλήνιου  
Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού

Η Πλατεία Πυθαγόρα υπήρξε στο παρελθόν ένας όμορφος δημόσιος χώρος στην παραλία της Σάμου. Τέσσερις μεγάλοι φοίνικες και ένα ομοίωμα του Λιονταριού της Χαροκόπειας ορίζουν έναν κενό τετράγωνο χώρο, καλυμμένο από παλύ λιθόστρωτο. Η συνύπαρξη κτισμάτων διαφορετικών εποχών γύρω από την πλατεία συνθέτει ένα ζωντανό πανόραμα της ιστορίας του νησιού. Η αμφιθεατρική διάταξη του οικισμού προς τη θάλασσα και οι καλές αναλογίες της πλατείας συνιστούν σημαντικές ποιότητες δημόσιου χώρου.

Με το πέρασμα του χρόνου, η πλατεία άρχισε να αντιμετωπίζει προβλήματα λειτουργίας και προσαρμογής στις νέες απαιτήσεις των κατοίκων. Νέες ανάγκες αντιμετωπίστηκαν από μικρότερης ή μεγαλύτερης κλίμακας επεμβάσεις, οι οποίες δεν ήταν πάντα επιτυχείς, και τελικά αλλοίωσαν τη φυσιογνωμία τού χώρου. Τα προβλήματα είναι γνώριμα από τις περισσότερες ελληνικές πόλεις. Η διέλευση των διαρκώς αυξανόμενων οχημάτων μετατρέπει τον δημόσιο χώρο σε κυκλοφοριακό κόμβο. Τα κτίρια που παρουσιάζουν αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον, καταστρέφονται από την έλλειψη συντήρησης, τις λανθασμένες τροποποιήσεις και την αλλόγιστη τοποθέτηση επιγραφών. Ο δημόσιος χώρος γίνεται αντικείμενο απρογραμμάτιστης εκμετάλλευσης από τα γύρω καταστήματα. Οι δημοτικές Αρχές αντιλαμβάνονται την κατάσταση και προσπαθούν να την αντιμετωπίσουν με λανθασμένους χειρισμούς (περιττές φυτεύσεις, λανθασμένες επιλογές στοιχείων κτιριακού εξοπλισμού) που, δυστυχώς, τις περισσότερες φορές εντείνουν την υποβάθμιση του δημόσιου χώρου.

Ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός για τη διαμόρφωση της Πλατείας Πυθαγόρα, το 1996, προέβλεπε την πλακόστρωση της συνολικής επιφάνειας του χώρου. Βασικοί στόχοι της μελέτης μας, που έλαβε το πρώτο βραβείο, ήταν:

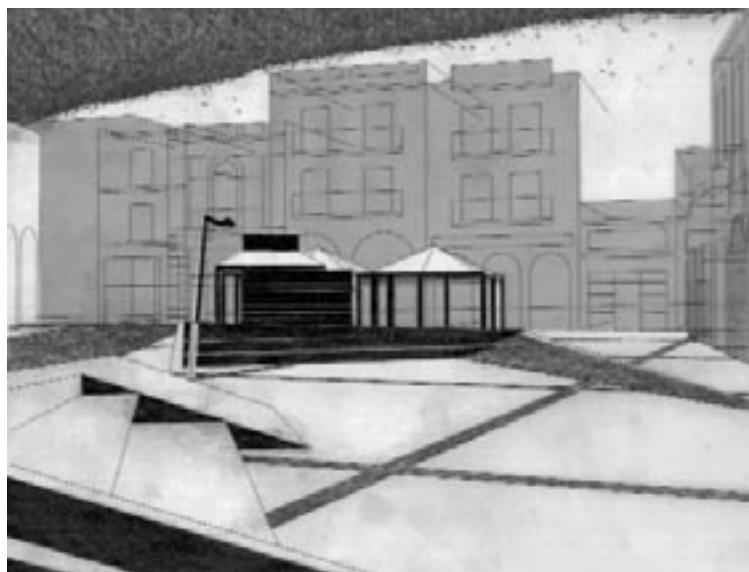
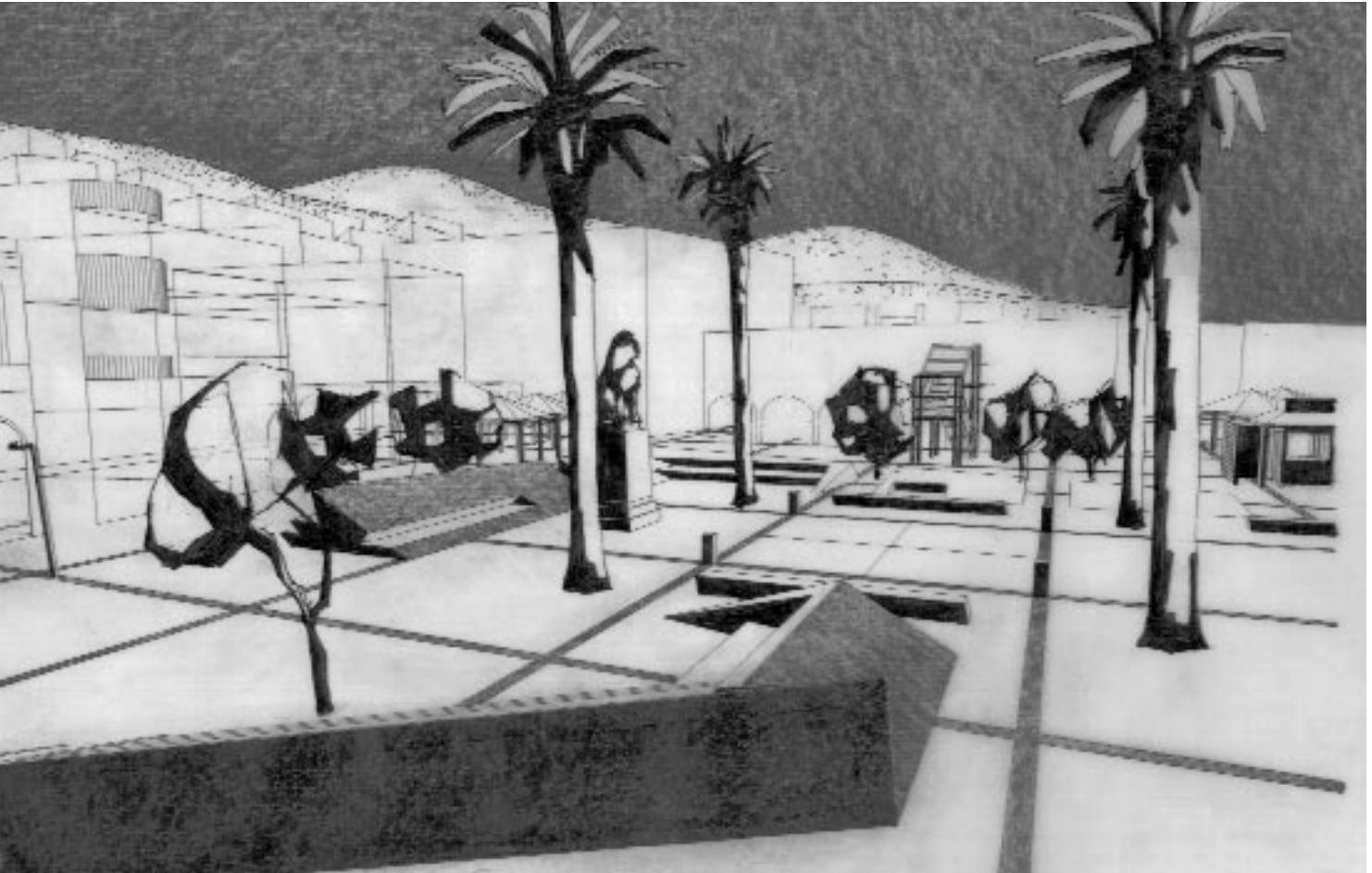
- η ανάδειξη των αξιόλογων αρχιτεκτονικών ποιοτήτων και στοιχείων μνήμης του υφισταμένου δημόσιου χώρου,
- η προσασία των παραπάνω στοιχείων από μελλοντικές τροποποιήσεις που θα προκαλέσει η αναμενόμενη εκμετάλλευση του δημόσιου χώρου,
- η ήπια παρέμβαση στην πλατεία, αλλά με έντονο όμως αρχιτεκτονικό χαρακτήρα, ικανό ν' αφήσει στον δημόσιο χώρο το στίγμα της εποχής την οποία διατρέχουμε.

Προκειμένου να επιτύχουμε την καλύτερη δυνατή προσαρμογή στο συγκεκριμένο αστικό περιβάλλον, ακολουθήσαμε τις βασικές γεωμετρικές αρχές που διέπουν την υφισταμένη κατάσταση. Ετσι, ο τετράγωνος κενός χώρος που ορίζεται από τους τέσσερις φοίνικες, εξακολουθεί ν' αποτελεί το κέντρο αναφοράς της πλατείας. Η περιοχή αυτή παραμένει κενή, ως έχει και σήμερα. Πρόκειται για χώρο συλλογικής μνήμης, στον οποίο η κοινότητα βρίσκεται έκφραση. Το κενό αυτό είναι ικανό να φιλοξενήσει συλλογικές δραστηριότητες, όπως: ομιλίες, γιορτές και τελετές.

Η ανάδειξη του κεντρικού χώρου επιτυγχάνεται με τη διαμόρφωση ανάγλυφων επιφανειών από σκυρόδεμα, οι οποίες προκαλούν ελαφρές μετατοπίσεις του ορίζοντα. Στο εσωτερικό των επιφανειών καθορίζονται εργονομικές επιφάνειες πάγκων καθιστικού. Η φόρμα



δεξιά: Κάτωφη της πλατείας  
δύπλα μέση: Τομή Γ 1-1 και 2-2



των συγκεκριμένων καθιστικών-πρανών προσδιορίζει το ύφος της επέμβασης. Οι μορφές αυτές παίζουν με το φως και τη σκιά, δίνοντας στην πλατεία μνημειακό χαρακτήρα, χωρίς να υπερβαίνουν σε ύψος το 1,50 μέτρο. Ταυτόχρονα, τα στοιχεία αυτά οργανώνουν το πρόγραμμα της πλατείας και προστατεύουν το χώρο συγκέντρωσης και στάσης από την εμπορική ζώνη και τις περιοχές που μελλοντικά θα καταλάβουν τα γύρω αναψυκτήρια.

Στην πλακόστρωση διατηρείται η χρήση των τοπικών υλικών. Στον κεντρικό κενό χώρο θα επαναποτεληθούν οι πλάκες της υφισταμένης διαμόρφωσης. Το υπόλοιπο τμήμα της πλατείας, καθώς και οι γύρω δρόμοι, θα πλακοστρωθούν από τοπικά μάρμαρα απλής κοπής σε νέα αρμολόγηση. Οι ζώνες του κανάβου της πλακόστρωσης θα κατασκευαστούν από σκυρόδεμα ειδικά επεξεργασμένης επιφάνειας. Συγκεκριμένες περιοχές που ορίζονται γύρω από τους βασικούς χώρους της πλατείας (όπως τα γλυπτά καθησικά, στέγαστρα, περίπτερα), θα καλυφθούν από βοτσαλώτο μωσαϊκό. Τα γλυπτά καθησικά θα κατασκευαστούν από σκυρόδεμα ειδικά επεξεργασμένων επιφανειών. Θα επιλεγούν διαφορετικοί χρωματισμοί ταπιεντοκονίας και σκύρων. Η μελέτη προβλέπει επίσης την κατασκευή νέων περιπτέρων και στοιχείων κτιριακού εξοπλισμού.

Στο γραφείο μας ανατέθηκαν η μελέτη διαμόρφωσης των υπαίθριων χώρων και η μελέτη ανάδειξης των περιβαλλόντων την πλατεία κτισμάτων. Η μελέτη διαμόρφωσης των υπαίθριων χώρων ολοκληρώθηκε το καλοκαίρι 1998, και αυτή τη στιγμή βρίσκεται στο στάδιο της δημοπρασίας. Η μελέτη ανάδειξης των περιβαλλόντων την πλατεία κτισμάτων έχει διακοπεί στο στάδιο της προμελέτης.

# Η Πλατεία Μητρόπολης στη Χώρα Νάξου

Αγνή Κουβελά-Παναγιωτάτου,  
αρχιτέκτων

Το 1993-'94, εκπονήσαμε μελέτη για το Μουσείο Νάξου και την Πλατεία Μητρόπολης που επεκτείνεται και καλύπτει το υπόγειο αρχαιολογικό σκάμμα.

Το μουσείο δεν είναι παρά ένας κατάλληλα προστατευμένος αρχαιολογικός χώρος, διαμορφωμένος έτσι ώστε να επιτρέπει την ασφαλή έκθεση των επί τόπου ευρημάτων (στην ίδια, δηλαδή, θέση όπου ανευρέθησαν), αλλά και να παρέχει τη δυνατότητα επίσκεψής του από το κοινό.

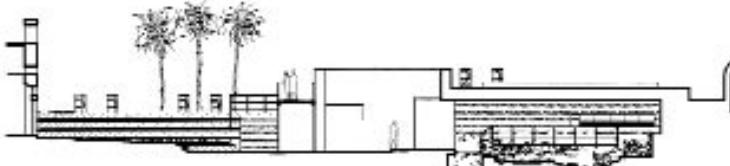
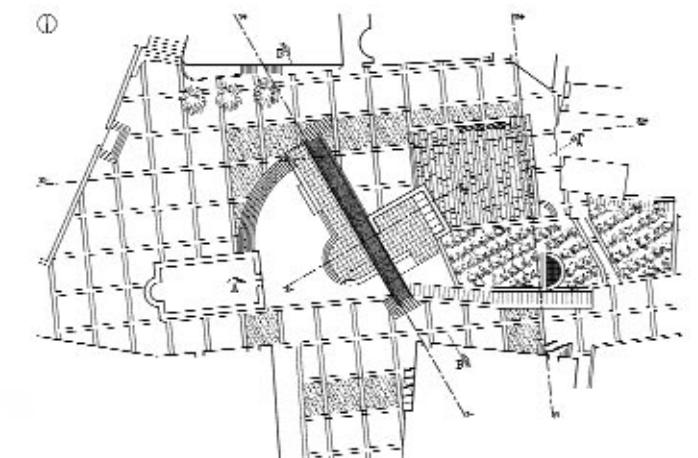
Τα ευρήματα απέδειξαν την αξία της περιοχής για τη γνώση της μυκηναϊκής και γεωμετρικής εποχής γενικότερα. Τμήμα τείχους που περιβάλλει τη μυκηναϊκή πόλη, εργαστήρια κεραμικής και μεταλλοτεχνίας από την περίοδο 1300-1100 π.Χ., λείψανα από τη μετέπειτα μετατροπή του χώρου σε τύμβο (1100-700 π.Χ.), καθώς και μεταγενέστερα στρώματα ερειπίων, μαρτυρούν τη συνεχή παρουσία ζωής επί 3500 χρόνια.

Η συνακόλουθη αναγκαότητα ανάδειξης, αλλά και προστασίας, της θέσης αυτής οδήγησε στην απόφαση διμοιουργίας στεγασμένου χώρου που επιτρέπει την επίσκεψη από το κοινό.

Από την πρώτη στιγμή της μελέτης διαφάνηκε ο διπλός χαρακτήρας του θέματος.

Δύο ήταν οι κύριες συνιστώσες δυνάμεις: το μουσείο, ως θεματοφύλακας του αρχαίου πολιτισμού, και η θέση και σημασία της πλατείας για τους περιοίκους και την πόλη.

Έτσι, αντιμετωπίσαμε το μουσείο, ως τόπο άμεσα συνυφασμένο με την οργάνωση του ελεύθερου χώρου γύρω από αυτό.



Ο ελεύθερος δημοτικός χώρος που διαμορφώσαμε σε πλατεία, βρίσκεται στις παρυφές του συνεκτικού τμήματος του οικισμού της Χώρας. Τη σημερινή του μορφή και μέγεθος απέκτησε αρκετά πρόσφατα. Ως τότε, ένα μόνο τμήμα του έξω από το προαύλιο της Μητρόπολης παρέμενε ελεύθερο, ενώ μια μάντρα κατάλαμψε το υπόλοιπο τμήμα. Με την ανασκαφή που ακολούθησε, δημιουργήθηκε επιφάνεια με νέες, μεγαλύτερες διαστάσεις.

Ένα πρώτο, λοιπόν, πρόβλημα που αντιμετωπίσαμε, ήταν η οργάνωση ενός χώρου δυσανάλογου προς την κλίμακα του παραδοσιακού ιστού της πόλης, με πρόσθετη δυσκολία το χειρισμό του δώματος από οπλισμένο σκυρόδεμα που είχε κατασκευαστεί από το 1989 για να καλύψει το μεγαλύτερο τμήμα του μέχρι τότε ανασκαμένου χώρου. Το τυχαίο σχήμα της κατασκευής αυτής, που οφειλόταν στις θέσεις οι οποίες είχαν επιλεγεί για τα υποστυλώματα και υπαγορεύονταν από τα αρχαία λείψανα, έπρεπε ν' αποκτήσει νέα μορφή.

Κτίρια εξαιρετικής σημασίας και ομορφιάς, όπως οι εκκλησίες Χρυσοπολίτισσας και Ελεούσας και η παλαιά οικία Μαγκάκη, περιβάλλουν το χώρο, με την εξαιρεση δύο νεότερων κτιρίων κατοικίας, που με το ύφος τους αλλοιώνουν το περιγράμμα. Σημαντικά επίσης σημεία αναφοράς είναι το μικρό προσκυνητάρι προς βορρά, το προαύλιο της Μητρόπολης ανατολικά και το αλσύλιο με αλμυρίκια δυτικά του χώρου. Στο κέντρο της υπό διαμόρφωση περιοχής βρίσκεται η μικρή εκκλησία του Αγ. Νικολάου. Η εκκλησία δεν διέθετε προαύλιο, και η εισόδος γινόταν από ένα χωμάτινο ανάχωμα εξωτερικά και κάθιδο με τέσσερα απότομα σκαλιά μέσα στο χώρο.

Στη νέα πλατεία έπρεπε ταυτόχρονα να συνυπάρξουν σε ένα αρμονικό σύνολο όλες αυτές οι ισχυρές και συχνά συγκρουόμενες λειτουργίες. Η μελέτη μας στόχευσε στις ακόλουθες κατεύθυνσεις:

1. τη διαφύλαξη του ιδιαίτερου θρησκευτικού χαρακτήρα, αλλά και της διαχρονικής πολιτιστικής σημασίας του τόπου,
2. την ανάδειξη ισχυρών μηνυμάτων του αρχαιολογικού χώρου (όπως είναι, π.χ., η ιερότητα του αρχαίου νεκροταφείου), ώστε αυτό να λειτουργεί ως μεμένο τοπίο ακόμη και σήμερα,
3. την επανοργάνωση των υπαρχουσών χρήσεων, όπως του εκκλησιασμού του Αγίου Νικολάου, και τον περιορισμό άλλων, όπως της στάθμευσης αυτοκινήτων,
4. την εξεύρεση νέων πόλων έλξης, νέων δυνατοτήτων χρήσης της περιοχής, όπως τη δημιουργία χώρου για υπαίθριες εκδηλώσεις σε επίπεδο χαμηλό και προστατευμένο από τους ισχυρούς βόρειους ανέμους της περιοχής. Τα τρία επίπεδα στα οποία επιφέροται η πλατεία, αντιστοιχούν στην ιστορική διατρομάτωση του τόπου.

Το πρώτο και μεγαλύτερο επίπεδο περιλαμβάνει το χώρο έξω απ' το προαύλιο της Μητρόπολης, προεκτείνεται πάνω από το μουσείο και φτάνει ώς τα γύρω



κτίρια, μεγιστοποιώντας με τον τρόπο αυτόν το πλάτωμα που εξυπηρετεί τις λειτουργικές ανάγκες του μητροπολιτικού ναού.

Η ενσωμάτωση στην όλη διαμόρφωση του δρόμου που εκτείνεται κατά μήκος της πλατείας, και η απαγόρευση διέλευσης τροχοφόρων με την τοποθέτηση μόνιμων και αφαιρετών εμποδίων σε κατάλληλα σημεία, άλλαξε κυριολεκτικά το χαρακτήρα της περιοχής.

Το επίπεδο αυτό περιλαμβάνει και χώρο πρασίνου χαμηλής βλάστησης, που καλύπτει το υπόγειο μουσείο και γειτνιάζει με το αλσύλιο της Χρυσοπολίτισσας, προεκτείνοντας, ουσιαστικά, το αλσύλιο πάνω από το μουσείο. Η κατάλληλα διαμορφώμενη χωμάτινη επίστρωση της στέγης του μουσείου στο σημείο αυτό βελτιώνει, συγχρόνως, τις εσωτερικές συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας του υπόγειου μουσειακού χώρου.

Ελαφριά μεταλλική και ξύλινη κατασκευή ανοίγματος έξι μέτρων γεφυρώνει το κενό που διαιρούσε το επίπεδο αυτό της πλατείας σε δύο μέρη. Η γέφυρα έχει κατεύθυνση παράλληλη προς το μυκηναϊκό τείχος και τα λείψανα των σπιτιών πλάι σ' αυτό, όπως και προς τους μεταγενέστερους γεωμετρικούς ταφικούς περιβόλους, κτισμένους με όμιο προσανατολισμό.

Η πλατεία προεκτείνεται στη συνέχεια με αμφιθεατρικά σκαλιά προς το επίπεδο. Εδώ εξυπηρετούνται οι κύριες λειτουργίες του ναού του Αγίου Νικολάου και εισόδου στο μουσείο. Η στάθμη εδάφους ταπεινώθηκε, και τα παλιά σκαλοπάτια καταργήθηκαν, μιας και αποτελούσαν μεταγενέστερη επέμβαση, όπως αποδείχθηκε ανασκαφικά. Ο ναός ρωμαϊκού τοίχου παρέμεινε ορατό κοντά στην είσοδο του μουσείου.

Το τρίτο και χαμηλότερο επίπεδο βρίσκεται στον περίκλειστο αρχαιολογικό χώρο. Στη σύνθετη χρησιμοποιήση κατόπιν τους δύο συστήματα αξόνων που παραπέμπουν στους άξονες της αρχαίας πόλης (X-Ψ) και των γύρω εκκλησιών (Χ1-Ψ1).

Οι νέες χρήσεις του χώρου τονίστηκαν και με την επιλογή κατάλληλων υλικών.

Η επιφάνεια του επιπέδου εισόδου στο μουσείο καλύφθηκε με δάπεδο βοτσαλάτο από θαλάσσια βότσαλα, για να θυμίζει τη χρήση του ίδιου ακριβώς υλικού σε κατασκευές των πρώιμων γεωμετρικών χρόνων που αποκαλύφθηκαν κατά την ανασκαφή.

Τοπικά, κυρίως ως επικάλυψη του δώματος του μουσείου, χρησιμοποιήθηκαν πλάκες θραπινιαριστές από υπόλευκο μάρμαρο Νάξου, ώστε να αποτρέπεται η απορρόφηση ηλιακής ενέργειας.

Ο ελεύθερος χώρος της πλατείας από συμπαγές τούβλο που περιβάλλει τον μουσειακό χώρο, επεκτείνεται και αγκαλίζει το προαύλιο του μουσείου. Επιλέξαμε αυτό το υλικό γιατί:

- αποτελεί σύγχρονη εκδοχή ενός αρχαίου υλικού, όπως η πλίνθος, που ανευρέθηκε σε ευρεία χρήση στον τόπο της ανασκαφής,
- αναδεικνύει τα εκθέματα με τη διαφορετικότητά του ως βιομηχανικό υλικό,
- δημιουργεί σκοτεινό περιβλήμα ώστε αυτά, κατάλληλα φωτισμένα, να ζωντανεύουν στο βλέμμα τού επισκέπτη,

- απαλύνει τη φωτεινότητα του προαυλίου με τη σκούρα απόχρωσή του, περιορίζοντας τη θάμβωση στο θεατή πριν εισέλθει στο μουσείο.

Το ίδιο συμπαγές τούβλο χρησιμοποιήθηκε ως υλικό επένδυσης των χαμηλών πεσσών της πλατείας. Έτσι, οι πεσσοί «προαναγγέλλουν» στον επισκέπτη την ιδιαίτερη σημασία του χώρου, «συνδέοντας» το επίπεδο της πλατείας με αυτό του υπόγειου μουσείου.

Ο κοινωνικός ρόλος που θα παίξει η όλη διαχείριση του χώρου, πιστεύουμε ότι θα συντελέσει στο να αναθεωρήσουν απόψεις όσοι από τους κατοίκους αισθάνονται ως σημερά ότι δεν είχαν τίποτα κοινό με ιδρύματα αυτού του είδους, ή ήταν αντίθετοι με ότι σχετίζοταν με τον αρχαίο πολιτισμό.

πάνω: Άποψη της Πλατείας Μητρόπολης από τα σανταλιά  
δίπλα μέση: Κάτοψη της Πλατείας Μητρόπολης  
δίπλα κάτω: κατά μήκος της Α-Α

# Η Πλατεία Ελευθερίας στο Ηράκλειο Κρήτης

**Νίκος Σκουτέλης και  
Φλάβιος Ζανόν, αρχιτέκτονες**

**Σεπτέμβριος 1993**

1ο βραβείο στον Πανελλήνιο  
Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό για τη  
διαμόρφωση της Πλατείας Ελευθερίας στο Ηράκλειο Κρήτης.

Συνεργάτες:  
*Smiljan Radic, αρχιτέκτων  
Κώστας Ιωάννου, πολιτικός μηχ.  
Πελαγία Πετράκη, αρχιτέκτων  
Σύμβουλος:  
Γιώργος Ζογγολόπουλος,  
γλύπτης*

**Απρίλιος 1994-Μάρτιος 1996**  
Ανάθεση εκπόνησης της μελέτης  
από τον Δήμο Ηρακλείου:  
**Νίκος Σκουτέλης  
ΒΕΤΑΠΛΑΝ Α.Ε.Μ.  
Κ. Ιωάννου  
Ν. Μακρής  
Αν. Τσάπαλης  
ΤΕΗΜ Ε.Π.Ε.**

**Νοέμβριος 1996-Νοέμβριος 1998**  
Ανάθεση και επίβλεψη της κατα-  
σκευής:  
*Γραφείο Προγραμματικής Σύμβα-  
σης για την παλιά πόλη, Δήμος  
Ηρακλείου, Υ.Π.Ε.Χ.Ο.Δ.Ε., Υ.Π.ΠΟ*

58

## Ο διαγωνισμός, η μελέτη, η κατασκευή

Η Πλατεία Ελευθερίας στο Ηράκλειο αποτελεί την απόληξη του άξονα που ξεκινάει από την περιοχή Χανιώπορτα στα δυτικά του ιστορικού κέντρου, συνεχίζει με τη Λεωφόρο Καλοκαιρινού και τελειώνει στη Λεωφόρο Δικαιοσύνης. Ο άξονας αυτός διαπερνάει την τειχισμένη πόλη του Ηρακλείου από τα δυτικά στα ανατολικά, και στο χώρο της πλατείας συνεχίζεται από τις οδούς Ικάρου και Δημοκρατίας, οι οποίες με τη σειρά τους συνδέουν την πόλη με τα ανατολικά πρόσαστα ως την Κνωσό. Πρόκειται για τον μεγαλύτερο ελευθερο χώρο του ιστορικού κέντρου, στον οποίο εδραιώθηκαν όχι μόνον οι λειτουργίες αντιπροσώπευσης του κράτους μετά την απελευθέρωση της Κρήτης από τους Τούρκους, αλλά κυρίως λειτουργήσεις αυτή η ίδια ως πάλι επί του οποίου εκφράστηκαν με την πολλαπλή παρουσία τους όλες οι γενιές της τοπικής κοινωνίας.

Στο χώρο αυτόν γίνονται οι δημόσιες τελετές, οι πορείες και τα εργατικά συλλαλητήρια. Τα βράδια, ακόμη πριν είκοσι χρόνια, ήταν ο κατ' εξοχήν χώρος περιπάτου των Ηρακλειωτών, όταν τα αυτοκίνητα και τα γραφεία ήταν λιγότερα, και γύρω στην πλατεία λειτουργούσαν ακόμη τα σινεμά ΗΑΕΚΤΡΑ και ΝΤΟΡΕ, πλαισιωμένα από ουζερή. Από τότε που το ημικυκλικό

πάρκο διαιρέθηκε σε νησίδες κυκλοφορίας, μειώνοντας το πράσινο του χώρου, μοναδικά σημεία αναφοράς ως προς τη λειτουργία και ως μαρτυρίες τής σπουδαιότητας του δημόσιου χώρου έμειναν τα αγάλματα του Ελευθερίου Βενιζέλου, του Νίκου Καζαντζάκη και του Άγνωστου Στρατιώτη.

Εδώ κοντά είναι παρούσα και η προϊστορία του νησιού, τα αποσπάσματα του σπουδαιότερου πολιτισμού του. Πρόκειται για τους αρχαιολογικούς θησαυρούς του μινωικού πολιτισμού που φιλάσσονται στο Αρχαιολογικό Μουσείο Ηρακλείου, κτίριο ιδιαίτερα σημαντικό (αρχ. Πάτροκλος Καραντινός), ως έκφραση της διεθνιστικής τάσης στην ελληνική αρχιτεκτονική.

Όμως, εκείνο που παίζει τον σημαντικότερο ρόλο στη διαμόρφωση του χώρου και αναδεικνύεται με δυσκολία, είναι η ίδια η θέση της πλατείας συγχρόνως πάνω στα τείχη και μέσα στην πόλη, μεταξύ των δύο προμαχώνων – VITTURI στα νότια και SABIONARA βορείως.

Τις τελευταίες δεκαετίες, εκείνο που έλειψε από την πλατεία, είναι μια ολοκληρωμένη αντιληφτή του χώρου που να διέπει κάθε μέρος της και να την αποδίδει στη σωστή κλίμακα ως συνδετικό κρίκο μεταξύ της πόλης και των τειχών της. Για πολλά χρόνια, ο κατ' εξοχήν δημόσιος χώρος της πόλης έχασε τα χαρακτηριστικά του σημάδια, εκείνα που, έτσι κι αλλιώς, εμπεριέχει και που με μία και μόνη σχεδιαστική κίνηση θα μπορούσαν να αναδειχθούν.

## Η χαρένη αστικότητα

Η τεράστια συρροή πληθυσμού από την ύπαιθρο της Κρήτης στην πόλη του Ηρακλείου, ειδικά μετά τη δεκαετία του '70, είχε ως αποτέλεσμα την ανάπτυξη

ενός συστήματος κερδοσκοπίας με αντικείμενο τη νομίμως ή παρανόμως οικοδομήσιμη γη, την αχαλίνωτη εξάπλωση της αυθαίρετης περιφέρειας και την υποβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος μέσα και γύρω από την πόλη. Παράλληλα, την ίδια εποχή, οι Ηρακλειώτες αστοί εξαπλώνουν το πεδίο των συμφερόντων τους σε περιοχές τουριστικής ανάπτυξης. Κτίζουν τα ξενοδοχεία τους μακριά από την πόλη και βλέπουν το χώρο της από απόσταση, ως χώρο εξυπηρέτησης πελάτων, με το αεροδρόμιο, το λιμάνι, το μεγάλο ταμείο του Αρχαιολογικού Μουσείου και το Τουριστικό Διοικητικό Κέντρο στην κεντρική οδό 25ης Αυγούστου. Η απρογραμμάτιστη αυτή ανάπτυξη πολλών ειδών συμφερόντων στον ίδιο χώρο και ο συνδυασμός τους με τη γενική αίσθηση αυτάρκειας της τοπικής κοινωνίας οδήγησε σ' ένα είδος νωχελικής και αυτάρεσκης αδράνειας σε όλα σχεδόν τα κοινωνικά στρώματα. Αποτέλεσμα αυτής της αυταρέσκειας είναι, οι περισσότεροι φορείς και οι περισσότεροι ιδιώτες να μην είναι σε θέση να αναγνωρίσουν τις πραγματικές, κρυμμένες πια, αρετές της πόλης. Αντίθετα, στο σώμα αυτής της πόλης συνεχίζονται να γίνονται όλων των ειδών οι ασέλγειες, απ' τη στιγμή που όλα, άνθρωποι, οικονομία και χώρος είναι εξελισσόμενα: δηλαδή, εμπορεύσιμα.

Με τέτοιες προδιαγραφές, η παιδεία μηχανικών και κατοίκων και, πολύ περισσότερο, οι οικοδομικοί κανονισμοί είναι σε θέση να περιορίσουν την ασέλγεια του αυθαιρέτου και την ευαρέσκεια της βαμμένης ροή πολυκατοικίας. Εφόσον η μεγαλύτερη προσπάθεια από τους κατοίκους αναλώνεται στην αύξηση του ιδωτικού τους βραχυπρόθεσμου οφέλους, ο δημόσιος χώρος μένει στο περιθώριο. Εύκολα ενοικιαζόμενος από τον ίδιο το Δήμο, κατακλύστηκε από πολύχρωμες τέντες και ξύλινες πέργκολες. Οι λίγες πεζοδρομήσεις και οι πρώτες διαμορφώσεις επί των τειχών που έγιναν τις τελευταίες δύο δεκαετίες με ευτελή υλικά και με συμβατικότατο σχεδιασμό, που αγγίζει το εμπορεύσιμο παραδοσιακό, απέδωσαν χώρους ποιοτικά αδιάφορους και δεν ανέδειξαν, αλλά υποβάθμισαν, τα μνημεία, χωρίς να τα αποδίδουν στη ζωή της πόλης. Παράλληλα, στους ιδιώτες δόθηκαν όλες οι δυνατότητες για επέμβαση, εις πλάτος και εις ύψος, ως δικαιώματα κεκτημένα, που με τη σειρά τους επηρέασαν το δημόσιο χώρο. Η ποθητή διαφοροποίηση για τον καθένα ξέφυγε από τα όρια της ιδιοκτησίας του, για να χαρακτηρίσει τον ενοικιαζόμενο, αν όχι προς καταπάτηση, κοινόχρονο χώρο.

Η κεντρική πλατεία, που από τη φύση της αποτελεί το πάλκο των παραστάσεων της νεότερης τοπικής ιστορίας, κατάντησε κυκλοφοριακό κόμβος, σε μια πόλη όπου η νεολαία άρχισε να προτιμά τον κλειστό, ιδιωτικό χώρο των μπαρ, και οι γεροντότεροι έγιναν παθητικοί θεατές των talk shows.

Σ' ένα τέτοιο τοπίο, η διαμόρφωση της πλατείας αυτής θα μπορούσε να λειτουργήσει ως αφετηρία για να επαναποκτήσουν οι πολίτες τη διάσταση της αστικότητας που πάντα ενυπήρχε στην έκφραση του συλλογικού στο Μεγάλο Κάστρο της Κρήτης και που είναι

χαρένη εδώ και δύο τουλάχιστον δεκαετίες, ειδικά στο χώρο της πλατείας.

Στη σχεδιαστική πρόταση που βραβεύτηκε στον Πανελλήνιο Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό, επιδιώχθηκε να αποδοθεί η χαρένη ταυτότητα στον δημόσιο χώρο μέσω τριών θεωρήσεων:

- Οργάνωση-συμμετοχή του ευρύτερου περιβάλλοντος χώρου,
- Επαναφορά στη μνήμη στοιχείων της ιστορίας της πλατείας,
- Τεχνικές-λειτουργικές αλλαγές (κυκλοφοριακές ρυθμίσεις της μελέτης Δοξιάδη, νέες πεζοδρομήσεις, προσαρμογή των χώρων στα cafés, κινήσεις πεζών, χρήσης κιτρίνων κ.ά.)

Με μία και μόνη χειρονομία, η οποία αρχικά μπορεί να δίνει την εντύπωση απόλυτη γεωμετρικού καπρίτσου, σχεδιάστηκε η πλατεία ως σύνολο, συνδέοντας τις γύρω από αυτή περιοχές, μαζί με τις απολήξεις των οδών.

Δύο κυκλικές τεμνόμενες επιφάνειες φέρνουν σε διάλογο το χώρο επί της πλατείας με εκείνον της τάφρου, σε χαμηλότερο επίπεδο 11 μέτρων. Διαγώνιοι, εφαπτόμενες και ομόκεντροι κύκλοι συντίθενται για την απόδοση των υπόλοιπων σχεδιαστικών αναγκών.

## Ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός

Όταν, τον Φεβρουάριο του 1993, η τότε Δημοτική Αρχή πρωθυπότερος τη διεξαγωγή του Πανελλήνιου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού για τη νέα διαμόρφωση, στη σκέψη των διοργανωτών ήταν η δημιουργία ενός απλουστευμένου κόμβου κυκλοφορίας, όπως τον έδινε η μελέτη των κυκλοφοριακών μέτρων. Στην καλύτερη περίπτωση, θα συνυπήρχε και ως χώρος συμβολικός, κορεσμένος από μορφές της ιστορίας, χώρος περιπάτου για τους πολίτες, αλλά και ανοιχτό μουσείο – είσοδος σε μια πόλη που θα έπρεπε να επαναποκτήσει τα χαρακτηριστικά της ιστορίας της, έστω και σε αντίγραφα, και να ανταγωνιστεί σε τουριστική

συρροή τη Χερσόνησο, τα Μάλια, την κοντινή Αγία Πελαγία των Ξενοδοχείων.

**δηλα: Πλατεία Ελευθερίας, Ηράκλειο,**  
αρχ. N. Σκουτέλης, Φ. Ζανόν, S. Radic,  
1993-96, φωτ. E. Απτάλη, 1998 (από το  
αρχείο της Έκθεσης «Τοπία εκμοντερνι-  
σμού - Ελληνική αρχιτεκτονική 1960 και  
1990»)  
κάτω: Τομές της πλατείας

πλατείας αποδίδει το χώρο απεγκλωβισμένο από συγκαταβατικές και επιδερμικές μνήμες παλαιότερων γενεών, εμπεριέχοντας όμως με τρόπο αφαιρετικό όλες τις παλαιές του μορφές και δρώμενα. Για τους σχεδιαστές, η πιο έντονη αίσθηση που έδινε η εικόνα της πλατείας στο παρελθόν, είναι εκείνη του τελείως ελεύθερου χώρου όπου γινόταν η εκπαίδευση των στρατιωτών στη Βενετοκρατία, με ένα μέρος φυτεμένο (χάρτης του Werftmüller), εκεί όπου αργότερα βλέπουμε να γίνονται οι παρελάσεις της Κρητικής πολιτοφυλακής (φωτογραφίες των αρχών του αιώνα). Αυτή η μνήμη του ανοίγματος της πόλης προς τα έξω γίνεται προσπάθεια να επανέλθει ζωντανή μέσω της μελέτης: μια μεγάλη ημικυκλική πλάκα αρχίζει από το υψόμετρο των 28,30 μέτρων (σχετική στάθμη θαλάσσης) μπροστά από το κτίριο ΝΤΟΡΕ, για να φτάσει κεκλιμένη ώς τα 30,20 μέτρα στη γωνία μπροστά από το Αρχαιολογικό Μουσείο. Αυτό το ελαφρώς κεκλιμένο επίπεδο «διαβάζει» και «περιγράφει» το χώρο, ενοποιώντας το πλακόστρωτο μέρος του στα δυτικά με το δενδροφυτευμένο στα βορειοανατολικά. Παράλληλα, η διαγώνιος που μοιράζει αυτή την έκταση μεταξύ της ανοικτής πλατείας και του χώρου με τις φυτεύσεις, μας επαναφέρει στην ιδέα της οριζόντιας και οριζόντιας μεταξύ του χώρου για συγκεντρώσεις πλήθους και εκείνου για μοναχικό περίπατο κάτω από τα δέντρα, στις χαμηλές κρήνες αραβικής-οθωμανικής παράδοσης. Επίσης, η διαγώνιος οροθετεί τη δόμηση της πόλης, και οι φανοστάτες, λόγω της κλίσης τους, τονίζουν το αστικό τμήμα της πλατείας, εξειδικεύοντας κάθε μέρος της. Από τα βορειοδυτικά (πεζοδρομημένες οδοί Δαιδάλου και Κοραή), οδηγούν ώς τη Βίγλα (επιπρομαχώνας Vitturi) και, στη συνέχεια, στη τείχη. Στην πλατεία Δασκαλογάνη μια άλλη πλάκα σε κεκλιμένο επίπεδο κοιτάζει προς την Πλατεία Ελευθερίας.

Η διαγώνιος μας οδηγεί στον πράσινο όγκο της Βίγλας που εξισορροπείται από τον κτιριακό όγκο του Μουσείου στα βόρεια. Εκτός από την υπάρχουσα ράμπα, στην πίσω οψή των τριών κτιρίων επί της οδού Πεδιάδος τοποθετείται μια δευτερη, ώστε να είναι ευκολότερη η ανάβαση από την πλατεία.

Ο πράσινος όγκος της Βίγλας συνεχίζεται στο χώρο γύρω από το νεομινιακό πρώην μνημείο πεσόντων με φοίνικες φυτεμένους σε κάνναβο που συμπληρώνουν τους υφισταμένους. Αυτό το μικρό μονόχωρο κτίριο ανακαινίζεται για να φιλοξενήσει τις λειτουργίες Περιπτέρου της πόλης με δημοτικά W.C. στο ημιπόγειο του. Πλάι, μια σιδερένια ελαφριά κατασκευή, παρόμοια των σκιαδών της πλατείας και κλειστή κατά μέρος με τάκια, θα γίνει δημοτική καφετέρια.

Το υψηλό σκιάδιο στη κορυφή της Βίγλας, φωτισμένο το βράδυ, συνεχίζοντας τα φώτα των επικλινών στηλών, θα μπορούσε να σηματοδοτεί το κέντρο τής πόλης προς όλες τις κατευθύνσεις.

Σε συνέχεια, μπροστά σ' αυτόν το χώρο βρίσκεται το γάλαμα του Ελευθερίου Βενιζέλου, κι ακόμη πιο πέρα, ο άλλος λωβός, του προμαχώνα SABIONARA, ο

οποίος διαλέχτηκε ως ο καταληλότερος χώρος όπου θα σημείει το νέο μνημείο των πεσόντων. Κάτω απ' αυτόν τον προμαχώνα, όπως επίσης και κάτω από εκείνον τον Αγίου Ανδρέα, στα δυτικά της πόλης, διαδραματίστηκαν τα σπουδαιότερα γεγονότα της πολιορκίας του Ηρακλείου, τον 17ο αιώνα. Μέχρι τώρα, μένει ως χώρος αποκλεισμένος λειτουργικά από την πλατεία, ως αποθήκη του Μουσείου.

Το άνοιγμα του αστικού κέντρου προς το λιμάνι,

με την κατασκευή του Ανατολικού Πολεοδομικού Κέντρου και την οργάνωση του Πάρκου Νεόπτητας, καθιστά αυτόν το λωβό του προμαχώνα το σπουδαιότερο σημείο αναφοράς για την είσοδο στο ιστορικό κέντρο. Στα πρακτικά της Κρητικής Επιτροπής, μεταξύ των άλλων, διαβάζουμε:

«Ο αστικός χαρακτήρας, η κλίμακα και η γεωμετρία που επικρατούν, συγκροτούν ένα χώρο άνετο, ευανάγνωστο και ευέλικτο, αλλά, συγχρόνως, απόλυτα ορισμένο και ισχυρό, ώστε να ανταποκρίνεται στους σύνθετους ρόλους του. [...] Η μελέτη γενικότερα χαρακτηρίζεται από υψηλή ποιότητα αρχών σύνθεσης και ύφους, και αποπειράται με αρκετή επιτυχία να αποδώσει στην Πλατεία Ελευθερίας και στον ευρύτερο χώρο κλίμακα και χαρακτήρα αστικού χώρου επιβλητικού και συνεκτικού, χωρίς να οδηγείται στην ακρότητα του μνημειακού ή του αφηρημένου. Η ανάγνωση του χώρου στην μικροκλίμακα, όπως θα είναι αντιληπτός από τον καθημερινό χρήστη, προδιαγράφεται μάλλον σαν εντύπωση έντονη και ερεθιστική, αλλά συγχρόνως φιλική και οικεία».

Η αρετή της σχεδιαστικής πρότασης επαφίεται ως επί το πλείστον στην ολοκληρωμένη σχέση που προτείνει μεταξύ πόλης και τειχών (πρόκειται για το ένα τρίτο της συνολικής επιφάνειας του ιστορικού κέντρου). Αυτή ακριβώς η αρετή της να επεμβαίνει και να αποδίδει νέο χαρακτήρα σε χώρους κεντρικούς, κάνοντάς τους να λαμβάνουν μέρος σε νέα σχήμα μαζί με τα μνημεία, δε θα μπορούσε παρά να ιδωθεί με καχυποψία από τους διαχειριστές των ίδιων χώρων, τόσο από πολιτικούς, όσο και από τεχνικούς παράγοντες. Πράττοι εκείνοι παρενέβησαν, εκείνοι που εφαρμόζουν από χρόνια τους μέχρι σήμερα γνωστούς τρόπους επέμβασης στο αστικό τοπίο, αποδίδοντας έργα λειτουργικά και αισθητικά συμβατικά, που υποβαθμίζουν τη νοημοσύνη όλων μας.

#### Τέσσερις γάμοι και μία κηδεία

Μετά τη βράβευση, τον Σεπτέμβριο 1993, η ανάθεση για την εκπόνηση της μελέτης έφτασε μονάχα τον Απρίλιο 1994, όταν Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης και Νομαρχία Ηρακλείου έπεισαν τους Δημοτικούς όρκοντες ότι η προγραμματιζόμενη χρηματοδότηση για την κατασκευή του έργου είναι μάλλον η μοναδική που είχε επιλεγεί από το ΥΠΕΧΩΔΕ για ένταξη στο Β' ΚΠΣ. Ο αντιδημαρχος, εμπνευστής ενός διαγωνισμού με απρόσιμον αποτέλεσμα, αποχωρούσε τον Ιούνιο 1994, όταν ο τότε δήμαρχος εκλέχτηκε ευρωβουλευτής. Τη θέση του έλαβε άλλος αντιδημαρχος, εκπρόσωπος αντιφρονούσας παράταξης της συμπολίτευσης που, με διαφορετικούς τόρους συμβούλους, αποφασίζει στην κατά τη ήμισυ της περιοχής μελέτης. Ο μελετητές αποδέχονται, αφού παραφύλαξει και θέμα λύσης της σύμβασης από τον Δήμο. Η ολοκληρωμένη άποψη για ένα μεγάλο μέρος του ιστορικού κέντρου έπαιψε έτσι να μελετάται. Αρχικά, όπως προδιαγράφοταν στο Διαγωνισμό, το έργο αφορούσε, εκτός απ' τη διαμόρφωση του κεντρικού χώρου της πλατείας, που σήμερα στο μεγαλύτερο μέρος του έχει κατασκευαστεί, τη διαμόρφωση και τη γειτονική Πλατείας Δασκαλογάνην, της πλατείας του Αρχαιολογικού Μουσείου, του προμαχώνα γυναικείας στην Επιγραφική Συλλογή και τη διέξοδο του συνόλου στα βόρεια και στα νότια, επί των τειχών και στην τάφρο, ως ενιαία σύνθε-

ση. Η επιφάνεια 54.000 τ.μ. περιοχής μελέτης συρρικνώνεται σε 25.000 τ.μ. στο κεντρικό μόνο τμήμα της. Εύκολα έγινε κατανοτόριό ότι οι πιέσεις διαρκούσαν προήλθαν μόνο από τους ίδιους τους πρωταγωνιστές, αλλά και από πολλούς άλλους παράγοντες, τουριστικούς πράκτορες, διοικητικούς υπαλλήλους και σχεδιαστές, που είχαν ήδη προσωπική άποψη για το χώρο και το μνημειακό σύνολο των τειχών.

Οι δημοτικές εκλογές, το φθινόπωρο του 1994, ανέδειξαν άλλη μία αντιφρονούσα παρέα της συμπολίτευσης, που προχώρησε στο πάγμα οποιασδήποτε μελέτης. Η στενή, ιδωτική σχεδόν intelligence της νέας δημοτικής παράταξης πιστεύει ακόμα ότι είναι σε θέση να δώσει λύσεις και να κατασκευάσει έργα ακόμη και χωρίς μελέτη, αφού η οικονομικότερη μέθοδος είναι εκείνη της χρήσης ελλιπών μελετών με αυτεπιστασία ή, πολλές φορές, της απευθείας κατασκευής, με μελέτη-οδηγίες in loco, στο εργοτάξιο.

Ενώ ο πρώτος ευτυχής γάμος ήταν εκείνος του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού και ο δεύτερος εκείνος της έγκρισης του έργου για χρηματοδότηση από το Β' Κ.Π.Σ. μετά από τρεις μήνες εξουσία στο Δήμο, ένα χρόνο μετά την υπογραφή της σύμβασης έργου και την κηδεία μεγάλου μέρους της περιοχής μελέτης, ωρίμαζε η πρόσφαση για προώθηση της μελέτης, εφόσον υπήρχε η βεβαιότητα ότι η κατασκευή του θα μπορούσε να ολοκληρωθεί πριν το τέλος της τετραετίας.

Ο τρίτος αυτός γάμος μπορούσε, λοιπόν, να συνταιρίσει την πολυπόθητη απορρόφηση ευρωπαϊκών χρηματοδοτήσεων με την ολοκλήρωση ενός έργου παράλληλα, το οποίο οι περισσότεροι είδαν ως έργο-βιτρίνα και όχι στην ορθή του κλίμακα. Φαίνεται λοιπόν και πάλι, ότι από τους πρώτους επινευστές του έργου και από τους επόμενους εργοδότες και συνεχιστές της μελέτης ξέφυγε αυτή η τόσο σπαδαία υπόθεση, που θα μπορούσε μόνη της να σηματοδοτήσει σοβαρότατες αλλαγές στην οργάνωση και στη διαχείριση των κεντρικών χώρων του ιστορικού κέντρου. Σ' αυτή τη φάση, μια τέταρτη ευτυχής σύμπτωση, ο τέταρτος γάμος, συνέβαλε στην ορθή προώθηση του έργου. Για ένα χρόνο, το 1995, την ουσιαστικότερη περίοδο σύνταξης της οριστικής μ



Ο κατά καιρούς αντιδημαρχος επί των πολεοδομικών είχε την ευχέρεια να επεμβαίνει ανεξέλεγκτα, με πάγωμα των διαδικασιών ή επιλογές διαδικασιών που ξεφεύγουν από τα συνήθως προβλέπομένα, και επεμβάσεις σε ουσιαστικές επιλογές της μελέτης παράδειγμα, η αλλαγή υλικού στρώσης, η λύση της σύμβασης πριν τη σύνταξη της μελέτης εφαρμογής για τη σύνδεση με τη σήραγγα της βενετσιάνικης πύλης και, τέλος, η οριστική άρνηση της Δημοτικής Αρχής για περαιτέρω επέμβαση στους γύρους χώρους: συνοδεία αυτών, μια επιμέρους μελέτη εφαρμογής για τη σύνδεση της σήραγγας, τη σύνταξη της οποίας επιμελήθηκε το Γραφείο Παλιάς Πόλης του Δήμου, σε στιλ μεσαιωνικό ή, μάλλον, βενετσιάνικο, όπως τελευταία αρέσει στους λάτρεις της τοπικής παράδοσης. Συμπλήρωμα αυτής της μελέτης, δεύτερη έγκριση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, για το ίδιο τμήμα του έργου.

Επιστέγασμα αυτών υπήρξε η αποδοχή της έκπτωσης 61% που προσφερε η μειοδότια κατασκευαστική εταιρεία, χωρίς την παραμκρή δικαιολόγηση. Αποτέλεσμα, η γνωστή σε όλους καθυστέρηση, οι τρομακτικές κακοτεχνίες σε όλες τις κατασκευές, ώς και στις φυτεύσεις, οι αλλαγές τεχνικών λεπτομερειών, που μένουν εκεί για τις συνηθίσει το μάτι ώστε να μην αλλάζουν ποτέ: η περικοπή, τέλος, ολόκληρων τμημάτων του έργου, όπως η στέψη και ο φωτισμός του τείχους, το δεύτερο στέγαστρο, οι τέντες στις καφετέριες.

Σήμερα, από το κεντρικό αυτό τμήμα της πλατείας (Α' Φάση έργου) λείπει η ολοκλήρωση πολλών κατασκευαστικών λεπτομερειών και η διόρθωση εκείνων που απλοποίησε τη κατασκευάστρια εταιρεία. Λείπει το πεζοδρόμιο στη ράμπα της οδού Ικάρου, λείπει η διαμόρφωση της εξόδου από τη βενετσιάνικη σήραγγα, λείπει η νέα κουπαστή και ο φωτισμός του επιμήκους τμήματος των τειχών. Οι υπεύθυνοι του Γραφείου Παλιάς Πόλης, κατά πάσα πιθανότητα θα κατορθώσουν να ικανοποιήσουν τον μέσο πολίτη του Ηρακλείου με τη νεο-μεσαιωνική συμπληρωματική σήραγγα και, τέλος, με όλες εκείνες τις ελλειψεις που θα χρίσουν το έργο απροσάρμοστο στην παράδοση της πόλης: εκείνη την παράδοση που, μεθοδικά, τρεις γενιές τώρα τη κατεδαφίζουν για να χτίσουν στη θέση της το πιο φτηνό αντίγραφο, με άλλη κλίμακα και με νέο πια συντελεστή δόμησης ως προς το μέγεθος και την οικονομικότητα των υλικών.

#### Η κατασκευή

Η κατασκευή του έργου της Πλατείας Ελευθερίας, τρία χρόνια μετά τον Πανελλήνιο Διαγωνισμό, έχει δημιουργήσει πολύ έντονη συζήτηση στην τοπική κοινωνία, που στην πλειονότητά της κυμαίνεται από το σαρκασμό για το μοντέρνο του σχεδιασμού της έως και την πλήρη άρνηση λόγω της έλλειψης σύνδεσης με μορφές της παράδοσης, όπως καταλογίζεται στη μελέτη. Τοπικοί ραδιοφωνικοί σταθμοί και εφημερίδες σε συζητήσεις και γκάλοπ προσπαθούν πολλές φορές, λασπολογώντας, να υποβαθμίσουν και τη σημασία του έργου και τις καινοτομίες που εισάγει στο δημόσιο χώρο με τη μορφή του.

Απ' την άλλη πλευρά, η κατασκευή υλοποιήθηκε με υπερβολική καθυστέρηση, με αποτέλεσμα να παραδίδεται τμηματικά, γεγονός που έχει ως αντίκτυπο να μη γίνεται εύκολα αντιληπτή η κλίμακα και η φιλοσοφία που διέπει την επέμβαση ως σύνολο, και να κουράζει τους πολίτες.

Σε μια κοινωνία που δεν έχει αποδεχθεί τις αρχές του μοντέρνου κινήματος, αλλά και, γενικότερα, τις αρχές και τους τρόπους έκφρασης του σύγχρονου, παρά μόνχα σαν μεμονωμένες χρήσιμες εφαρμογές, μια τέτοια πρόταση, προάγγελος άλλων, ολοκληρωμένων επεμβάσεων στην πόλη, έχει προκαλέσει οργή μαζί και δέος για τα επερχόμενα, καθώς έχει ξεφύγει από την επικρατούσα λογική και τις επικρατούσες μορφές στο σχεδιασμό και τον τρόπο κατασκευής του δημόσιου χώρου. Ελειψε μια ολοκληρωμένη παρουσίαση που θα έδινε ώθηση σ' εκείνον το διάλογο που παραλληλίζει, εξηγεί, ερμηνεύει το έργο, συμβάλλοντας στην απαραίτητη διαδικασία της συζήτησης που οδηγεί στην ορθή τοποθέτηση και στη συμμετοχή της νέας κατασκευής μέσα στον δημόσιο χώρο, στην καθημερινότητα της πόλης.

Η αργήτη που προηγείται, δεν θέλει να περιγράψει τα παρασηνιακά δρώμενα ή την πικρία των μελετητών για σειρά από καίρια σημεία που παραλείφθηκαν, αλλά να βοηθήσει στην κατανόηση της εξέλιξης ενός έργου μέσα απ' τα δημόσια δρώμενα, μέσα απ' τις συνηθήκες που συνήθως μορφώνουν την πολιτική που διέπει τη διαχείριση του αστικού μας περιβάλλοντος.

Πα' ρόλες τις ελλείψεις, τις κακοτεχνίες και την καθυστέρηση στην εκτέλεσή του, το έργο έχει αποσπάσει ευμενίες κριτικές από τους ειδικούς κι έχει ξεπέρασε τη δάσταση της απλής απορρόφησης ευρωπαϊκών χρηματοδοτήσεων όπως τη δημοτική πολιτική, και μπορεί να αποδεικνύει ότι περιέχει καινοτομίες στο σχεδιασμό του δημόσιου χώρου, πέρα από την αποδοχή του ή όχι από το κοινωνικό σύνολο του Ηρακλείου.

Αν, λοιπόν, η διαμόρφωση του αστικού τοπίου διέπεται από τέτοιου είδους διαδικασίες, ποια έργα είναι εκείνα που μπορούν να ξεφεύγουν από αυτή την πρακτική και ποιος θα αποδίδει στο μέλλον μορφή στους χώρους, ως έκφραση του συλλογικού; Τέλος, η μορφή αυτού του συλλογικού θα πρέπει να είναι υπόθεση λίγων ανήσυχων διανοούμενων, όπου μόνο μέσα από τυχερές συμπτώσεις θα είναι εφικτή η προώθηση της ορθώς νοούμενης εξέλιξης του δομημένου και του ελεύθερου αστικού μας περιβάλλοντος;

Η αρχιτεκτονική θα πρέπει ν' αποκτήσει το ρόλο της στη διαμόρφωση των πόλεων μας, μέσα από ευρύτερα αποδεκτές και διαφανείς διαδικασίες, που να αποδίδουν στο μελετητή τον ολοκληρωμένο του ρόλο στο γίγνεσθαι του κοινωνικού μας συνόλου, γιατί «...οι νόμοι της τέχνης είναι οι νόμοι της ζωής. Ο πολιτικός οφειλει να μη διαφέρει σαν αντίληψη από τον καλλιτέχνη. Και στην αντίληψη του καλλιτέχνη ο αγώνας για τη σωτηρία του ανθρώπου είναι αγώνας για την ορθή έκφραση, και τίποτε άλλο...» Οδυσσέας Ελύτης: «Τα δημόσια και τα ιδιωτικά» (Εν λευκώ) 1992].

πάνω: Πλατεία Ελευθερίας, Ηράκλειο,  
Στέγαστρο, αρχ. Ν. Σκουτέλης, Φ. Ζανόν,  
S. Radic, 1993-96, φωτ. E. Απτάλη, 1998  
(από το αρχείο της Έκθεσης «Τοπία εκμόντερνισμού - Ελληνική αρχιτεκτονική 1960  
και 1990»)

# Διαμόρφωση ανοιχτής πλατείας- μνημείου πεσόντων στη Δαμάστα Μαλεβιζίου Κρήτης

**Νίκος Σκουτέλης και  
Φλάβιος Ζανόν, αρχιτέκτονες**

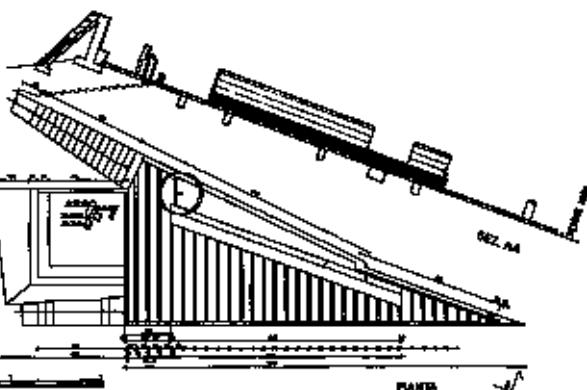
Μελέτη:  
**Ιούνιος-Ιούλιος 1994**

Κατασκευή:  
**Ιούλιος-Αύγουστος 1994** με τη  
συμμετοχή ντόπιων συνεργείων  
και κατευθείαν των ίδιων των ορ-  
γανώντων

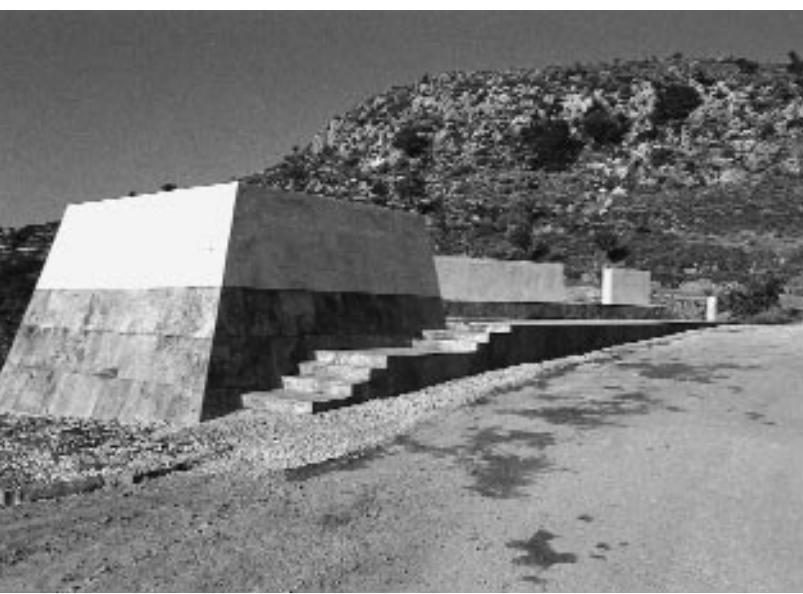
Λίγο έξω από τον ορεινό οικισμό Δαμάστα, στα σύνορα των νομών Ηρακλείου και Ρεθύμνης, στις 8 Αυγούστου 1944, η αντάρτικη ομάδα «Ο Ψηλορείτης» πραγματοποίησε σαμποτάζ εναντίον φάλαγγας αυτοκινήτων των γερμανών κατακτητών.

Στις 21 Αυγούστου 1944, οι Γερμανοί επιστρέφουν στη Δαμάστα, καταστρέφουν το χωριό και μαζεύουν 30 άνδρες, τους οποίους επειτα τουφεκίζουν έξω από το χωριό, στη θέση Κερατίδι, στο δρόμο για το Ηράκλειο.

Πενήντα χρόνια μετά τα γεγονότα αυτά, ο Πολιτιστικός Σύλλογος Δαμαστιανών Ηρακλείου εργάστηκε για την κατασκευή ενός μνημείου ικανού να παραπέμπει στο σαμποτάζ και, παράλληλα, στα θλιβερά αντίποινα των Ναζί. Όταν οι σκέψεις ωρίμασαν, το 1994, στην



πάνω: Κάτοψη της πλατείας-μνημείου



αρχή του καλοκαιριού, μια Ειδική Επιτροπή του Συλλόγου ανέθεσε το σχεδιασμό και την επίβλεψη της κατασκευής, έχοντας αρχικά ζητήσει να συνταχθούν προσχέδια, από τους συνεργάτες αρχιτέκτονες Νίκο Σκουτέλη και Φλάβιο Ζανόν. Ο χώρος που δόθηκε, ήταν το πρανές στην άκρη του δρόμου προς το Ρέθυμνο, λίγο μετά τη γέφυρα όπου έγινε το σαμποτάζ, στο σημείο όπου άλλος δρόμος κατεβαίνει προς τον Δαμαστιανό κάμπο, όπου γεννιέται η κοιλάδα του Μυλοποτάμου. Παραπρήμηκε αρχικά ότι επρόκειτο για χώρο όπου συναντιούνται οι καλλιεργήσεις του κάμπου, αλλάζουν βάρδιες οι εργαζόμενοι στο κοντινό λατομείο και έκσκουραζονται οι βοσκοί, περιμένοντας κάποιον περαστικό, για συζήτηση.

Παράλληλα με την εξέταση των δυνατοτήτων του δεδομένου χώρου, οι διαφοροποιημένες απόψεις περί των αιτιών, της αποτελεσματικότητας και των περαιτέρω του σαμποτάζ που έφτασαν σε τέτοιο βαθμό, ώστε να προχωρήσουν στη σύλληψη της κατασκευής μακριά από την έξαρση του πρωικού. Εκείνο που καταστάλαξε στη σκέψη και, στη συνέχεια, στις γραμμές επί χάρτου, ήταν η προσπάθεια για την απόδοση του πόνου, του χαμού των αμάχων, μαζί με τους εμπλεκομένους στο σαμποτάζ.

Διαμορφώθηκε αυτός ο χώρος σαν μικρή πλατεία που βαθμηδόν οδηγεί τον επ

# Πλατεία πάνω στη θάλασσα, Σητεία

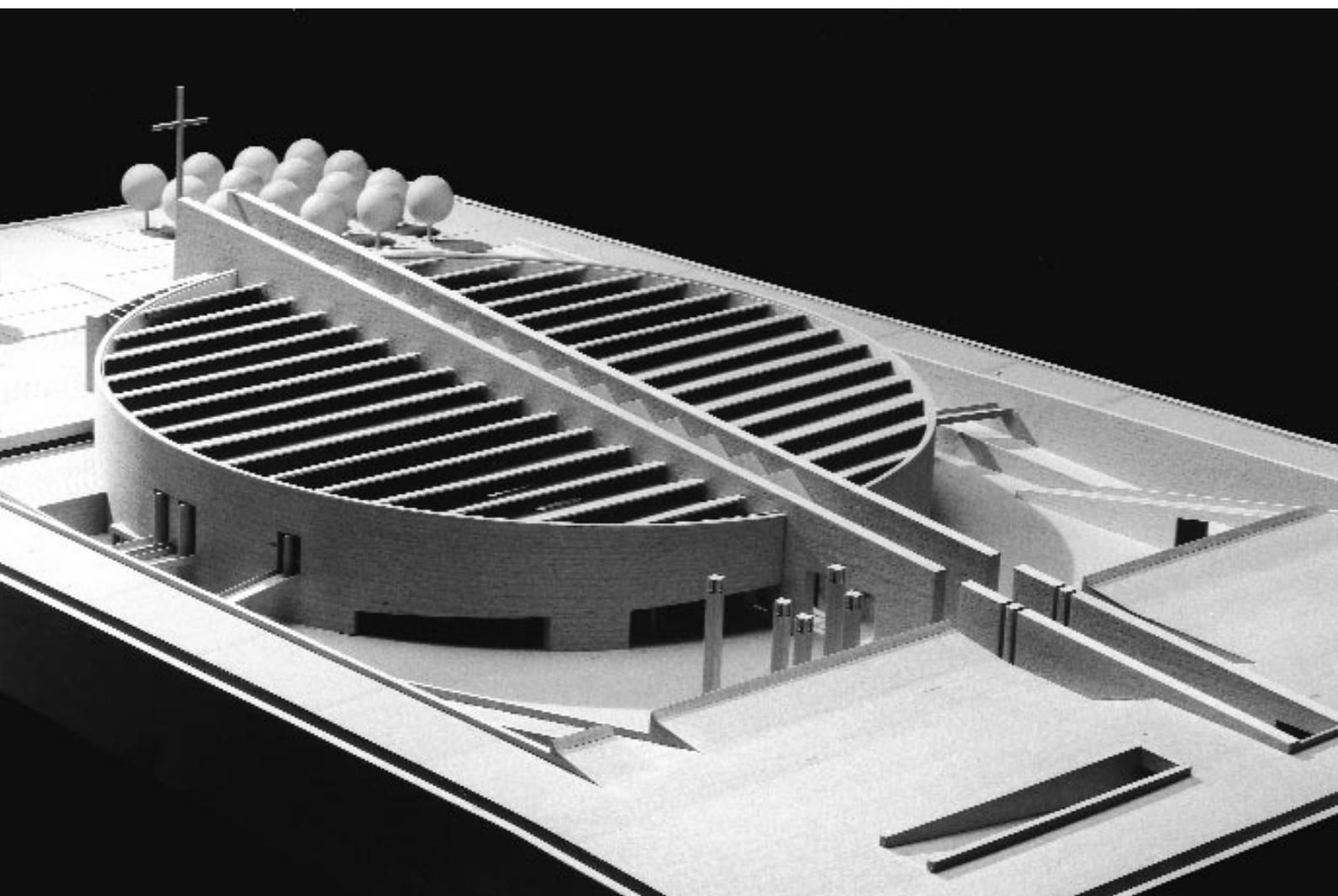
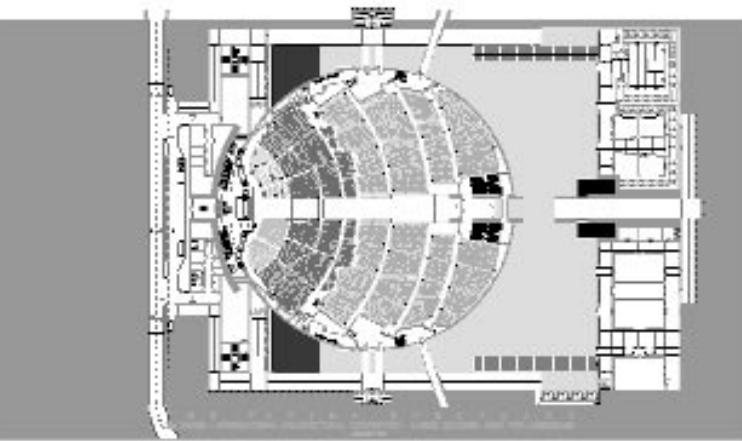
Δημήτρης Τσακαλάκης  
αρχιτέκτων

Μελέτη:  
1992

Κατασκευή:  
1993-'94

κάτω: φωτ. Ε. Απτάλη, 1998 (από το αρχείο  
της Έκθεσης «Τοπία εκμοντερναϊσμού -  
Ελληνική αρχιτεκτονική 1960 και 1990»)

Βρίσκεται στο τέλος μιας διαδρομής της παραλίας της πόλης. Είναι ο μοναδικός (διαμορφωμένος) δημόσιος χώρος όπου μπορεί να καθίσει κάποιος και ν' απολαύσει τη θέα της θάλασσας, αλλά και της πόλης. Το κυρίως μέρος του χώρου είναι ένα υπερυψωμένο ελλιπές τετράγωνο  $20 \times 20$  μ. Η υπερύψωση έγινε για να φτάσει το δάπεδο στη στάθμη του υπάρχοντος κρητιδώματος, που εμποδίζει μια πιο άμεση επαφή με το νερό. Το ελλιπές αυτό τετράγωνο μπορεί να διαβαστεί και σαν ένα άδειο οικοδομικό τετράγωνο, καθώς οι πλευρές του συμπίπτουν με τις ρυμοτομικές γραμμές του απέναντι οικοδομικού τετραγώνου. Τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν, είναι τοπικός λευκός πυρόλιθος για τους πάγκους και το χαμηλό επίπεδο του δαπέδου, και γκρι πέτρα, επίσης απ' την περιοχή, για το υπερυψωμένο τμήμα.



ειδήσεις



απαραίτητων ενεργειών προκειμένου να εκδοθούν τα αποτελέσματα του διαγωνισμού.

19. 5/11/97: Ο Δήμος Ρεθύμνου, με το υπ' αριθμ. 9164 έγγραφο του, απαντά: «Η Επιτροπή Αξιολόγησης θα έχει ολοκληρώσει και πρωθήσει το σχετικό πρακτικό κρίσης στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση το αργότερο έως το τέλος του Νοεμβρίου 1997!»

Εκτότε ουδέν!

20. ΕΠΙΛΟΓΟΣ: Οι διαγωνισμένες μελέτες βρίσκονται σε κοινή θέα εδώ και μήνες. Έχουν πάιει το ρόλο τους για την εξαγωγή πολύτιμων συμπερασμάτων ως προς την αξιοποίηση του εν λόγω οικοπέδου και των γύρω δρόμων και πλατειών – συμπερασμάτων, που ήδη έχουν κοινοποιηθεί δημόσιως!

Αγαπητοί συνάδελφοι,  
Πιστεύουμε ότι εύκολα από τα παραπάνω συνάργονται τα εξής:

1. Η στάση του φορέα σημαίνει υποτίμηση και πρωτοφανή εμπαιγμό του κλάδου μας.
2. Έχει καταστρατηγηθεί κάθε δικαίωμα πνευματικής ιδιοτητούς.

ZHTOUME THN PAREMBASEN SAS GIA TH STHRIHEN KAI THN KATOHXRHOZHN TQN EPAGGELEMATIKON DIKAIOOMATON MAS. Επίσης, ζητούμε τη δημοσιοποίηση (στα δελτία του κλάδου μας) του θέματος για ενημέρωση των αρμόδιων και των λοιπών συναδέλφων.

Ο εκπρόσωπος των μελετητικών γραφείων  
**Ευάγγελος Ανδρεαδάκης**, αρχιτέκτων

**ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ**  
«Η ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ»  
Αθήνα, 9 και 10 Δεκεμβρίου 1998  
Οργάνωση Ο.Ε.Κ. με συμμετοχή Γ.Σ.Ε.Ε. και Σ.Ε.Β.

Η Επιτροπή Συμπερασμάτων, με βάση τις εισηγήσεις που παρουσιάστηκαν, τις παρεμβάσεις και τον προβληματισμό που αναπτύχθηκε κατά τις Εργασίες του Συνεδρίου, κατέληξε στο εξής κείμενο συμπερασμάτων:

• Εκφράστηκε η κοινή πεποίθηση ότι η κατοικία είναι συνταγματικά κατοχυρωμένο δικαίωμα για διοίκηση του Πολίτη και αποτελεί απαραίτητο στοιχείο της οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης του ατόμου.

• Επισημάνθηκε ότι, χωρίς την κατοικία, φαινόμενα κοινωνικού αποκλεισμού και διαχωρισμού παρουσιάζονται έντονα και απειλητικά στη σύγχρονη κοινωνία, ιδίως των μεγάλων αστικών κέντρων.

• Αναγνωρίστηκε ο ρόλος των προγραμμάτων «κοινωνικής κατοικίας» για την αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος ευρύτερων κοινωνικών στρωμάτων.

• Ειδικότερα για την Ελλάδα, αναγνώριστηκε ο βασικός ρόλος του Ο.Ε.Κ. στη διαδικασία παραγωγής κοινωνικής κατοικίας, και το ποσοτικό και ποιοτικό άλμα που επιτεύχθηκε κατά τα τελευταία χρόνια.

• Επίσης αναγνωρίστηκαν: η δυναμική παρέμβαση του Ο.Ε.Κ. στον κατασκευα-

στικό τομέα, η θετική επίδραση των νέων οικιστικών προγραμμάτων του Οργανισμού στο δομήμενο και το φυσικό περιβάλλον των πόλεων, δεδομένου ότι οι σύγχρονοι οικισμοί του Ο.Ε.Κ. ανεγέρθηκαν σε περιοχές που έχουν άμεση σχέση με τον υψηλότατο πολεοδομικό και κοινωνικό ιστό, και, επιπλέον ότι, η ποιότητα της παρεχόμενης κατοικίας είναι ιδιαίτερα αναβαθμισμένη και από άποψη μεγέθους, αλλά και από άποψη ποιότητας υλικών και προδιαγραφών.

• Επισημάνθηκε ότι και στους παλαιούς οικισμούς του Ο.Ε.Κ. τα ποσοτάτα κάλυψης και οι συντελεστές δόμησης που εφαρμόστηκαν, όπως επίσης και ο συνολικός πολεοδομικός σχεδιασμός αποτελούσαν για την εποχή τους, αλλά και σήμερα αποτελούν, θετικά στοιχεία οργάνωσης του χώρου. Κατά συνέπεια, παρέχουν τη δυνατότητα εφαρμογής από τον Ο.Ε.Κ. πιλοτικών προγραμμάτων παραθεριστικής κατοικίας ώστε να παρέχεται η δυνατότητα πραγματοποίησης διακοπών ψηλού επιπέδου σε όλα τα εισοδηματικά στρώματα.

• Παράλληλα όμως προτάθηκε να διερευνηθεί η δυνατότητα εφαρμογής από τον Ο.Ε.Κ. πιλοτικών προγραμμάτων παραθεριστικής κατοικίας ώστε να παρέχεται η δυνατότητα πραγματοποίησης διακοπών ψηλού επιπέδου σε όλα τα εισοδηματικά στρώματα.

• Τονίστηκε η ανάγκη υποστήριξης κονδυλίων από την Ε.Ε. για εκπόνηση ερευνητικών προγραμμάτων αποτίμησης της παρεχόμενης κατοικίας, στους παλαιούς οικισμούς,

1. την ανάληψη της εισύθνησης κατασκευής των απαραίτητων έργων υποδομής,

2. τη διευκόλυνση του συνολικού πλέγματος των διαδικασιών, τόσο σε επίπεδο εγκρίσης των μελετών (έγκριση οικιστικής καταλληλότητας έκτασης όπου προβλέπεται να ανεγερθεί ο νέος οικισμός, έγκριση τοπικών ρυμοτομικών σχεδίων, έκδοσης οικοδομικών αδειών κ.λπ.), όσο και σε επίπεδο εφαρμογής της μελέτης.

• Προβλήθηκε η ανάγκη να προσωθούν και να υλοποιηθούν προγράμματα κοινωνικής κατοικίας με βιοκλιματικό σχεδιασμό και με την εφαρμογή συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας, όπως και με την εφαρμογή του συνόλου των προδιαγραφών προσαρμόσματος-προσβάσιμων κατοικιών, αξιοποίησης για το σκοπό αυτό τις δυνατότητες χρηματοδότησης από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Προβλήθηκε η ανάγκη υλοποίησης προγραμμάτων:

1. ανάπλασης παλαιών οικισμών Οργανωμένης Δόμησης,
2. ανάπλασης υποβαθμισμένων περιοχών των πόλεων σε συνδυασμό με την υλοποίηση προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας,
3. ανακαίνισης και αξιοποίησης, για άλλες χρήσεις, αξιολογών κτιρίων που σηματοδοτούν την ιστορία περιοχών ή πόλεων.

• Με τον όρο «ανάπλαση» δεν εννοούμε μόνον την ανακαίνιση όψεων και τη διαμόρφωση πλατειών ή πεζόδρομών, αλλά και τη συνολική αναβάθμιση του δομήμενου και του ελεύθερου χώρου, προς όφελος του κοινωνικού συνόλου και όχι μεμονωμένων ατόμων ή ομάδων. Στα πλαίσια των αναπλάσεων και των ανακαίνισεων, προβάλλεται έντονα η ανάγκη εφαρμογής συστημάτων που θα στοχεύουν στην εξοικονόμηση ενέργειας, αλλά και εφαρμογής προδιαγραφών για την άνετη πρόσβαση και διαβίωση απόμνων με ειδικές ανάγκες,

η λικισμένων, παιδιών κ.λπ., αξιοποιώντας επίσης τις δυνατότητες χρηματοδότησης από τα προγράμματα της Ε.Ε.

• Κρίθηκαν ιδιαίτερα θετικά τα νέα προγράμματα που πρόκειται να εφαρμόσει ο Ο.Ε.Κ. για:

- ενοικιαζόμενη κατοικία, για όλα τα κοινωνικά στρώματα και τις κοινωνικές ομάδες,
- δανειοδότηση δικαιούχων του για αγορά κατοικίας σε οικισμούς του Ο.Ε.Κ.,
- παροχή κατοικίας με καταβολή ενοικίου μικρού ύψους που θα μπορεί να περιληφθεί στην ίδια ποτική προστήρα που θα αποτελείται από την πάροδο Σετίας (δηλαδή, παροχή κατοικίας με leasing),
- φοιτητική κατοικία για δικαιούχους του Ο.Ε.Κ., αλλά και για παιδιά διακιούχων του.

• Παράλληλα όμως προτάθηκε να διερευνηθεί η δυνατότητα εφαρμογής από τον Ο.Ε.Κ. πιλοτικών προγραμμάτων παραθεριστικής κατοικίας ώστε να παρέχεται η δυνατότητα πραγματοποίησης διακοπών ψηλού επιπέδου σε όλα τα εισοδηματικά στρώματα.

• Τονίστηκε η ανάγκη υποστήριξης κονδυλίων από την Ε.Ε. για εκπόνηση ερευνητικών προγραμμάτων αποτίμησης της παρεχόμενης κατοικίας, στους παλαιούς οικισμούς,

1. οργάνωσης δόμησης, και
2. προετοιμασίας των κατοίκων των νέων οικισμών κοινωνικής κατοικίας, καθώς και για τη λειτουργία ομάδων συμβούλευτης υποστήριξης στα μεγάλα οικιστικά συγκροτήματα.

• Επισημάνθηκε η ανάγκη της περαιτέρω ανέγερθησης της περαιτέρω αναποίησης και ουσιαστικής διεύρυνσης του αυτονόμου ρόλου του Ο.Ε.Κ. ώστε να αντικεντωθεί τις στεγαστικές ανάγκες ευρύτερων κοινωνικών στρωμάτων, λειτουργώντων ως φορέας «ομπρέλα» παραγωγής και παροχής κοινωνικής κατοικίας.

• Στα πλαίσια αυτά, τονίστηκε η αντονόμητη ανάγκη οικονομικής αυτάρκειας του Οργανισμού, που προϋποθέτει:

1. την άμεση απόδοση του Ο.Ε.Κ. των οφειλόμενων από το Ι.Κ.Α. εισφορών των εργαζομένων και των εργοδότων που ήδη έχουν εισπραχθεί για λογαριασμό του Ο.Ε.Κ., αλλά παρακρατούνται παράτυπα,
2. την αύξηση της εργοδοτικής εισφοράς και την εξίσωσή της με την εισφορά των εργαζομένων,

3. την καταβολή της νομοθετημένης κρατικής επιχορήγησης και την τιμαριθμική αναπροσαρμογή της,

4. την άμεση είσπραξη των οφειλών των διαδικασιών του Ο.Ε.Κ. που στο παρελθόν έτυχαν στεγαστικής ανυδρομής από τον Οργανισμό σε συνδυασμό με την εφαρμογή, πλέον, της διαδικασίας αναγκαστικής είσπραξης,

5. τη διερεύνηση των δυνατότητων εξασφάλισης νέων πόρων για τον Οργανισμό, στο πλαίσιο της ένταξης της χώρας στην Ο.Ν.Ε.

• Απαραίτηπη προϋπόθεση των ανωτέρω προτάσεων είναι η διαμόρφωση και η εφαρμογή μιας Εθνι



**ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΤΟΥ ΣΑΔΑΣ - ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑΣ ΕΝΩΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ**

Προς  
Τον Υφυπουργό Δημοσίων Έργων  
κ. Χ. Βερελή  
Χαρ. Τρικούπη 182  
10178 Αθήνα  
Υπόψη: κ. Τριφιάτη

Θέμα: Ασφάλιση μελετών

Πληροφορήθηκαμε ότι έχει συσταθεί στην υπηρεσία σας Επιτροπή που μελετά το θέμα της ασφάλισης των μελετών. Επειδή το θέμα αυτό είναι σημαντικό για τον κλάδο μας και μας ενδιαφέρει άμεσα, παρακαλούμε για τη συμμετοχή εκπροσώπου μας στην παραπάνω Επιτροπή.



Προς  
Τον Γενικό Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ  
κ. Η. Μπεριάτο  
Αμαλιάδος 17  
Αθήνα

Θέμα: Χρηματοδότηση επισκευών Ξενώνα «Στάμου Στούρνα»

Σας υποβάλλουμε συνημμένα σύντομο ιστορικό και προϋπολογισμό των βασικών εργασιών επισκευής του Ξενώνα «Στάμου Στούρνα» ιδιοκτησίας του Συλλόγου μας και σας παρακαλούμε για τη χρηματοδότηση των εργασιών αυτών.

72

ΕΡΓΟ: ΞΕΝΩΝΑΣ ΣΤΑΜΟΥ ΣΤΟΥΡΝΑ  
ΘΕΜΑ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  
ΙΔΙΟΚΤ.: ΣΑΔΑΣ-ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ  
ΘΕΣΗ: ΆΛΛΗ ΜΕΡΙΑ ΒΟΛΟΥ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

**ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Το 1963, ο Σύλλογος απέκτησε, κατόπιν δωρεάς, το τριάροφο αρχοντικό Χατζηαργύρου, κτισμένο το 1864, στο χωριό Άλλη Μεριά του Πηλίου. Η δωρεά έγινε από την οικογένεια του δημοσιογράφου κ. Κώστα Στούρνα στη μνήμη του γιου τους, Στάμου Στούρνα, σπουδαστή της Αρχιτεκτονικής Σχολής του ΕΜΠ, που έφυγε από τη ζωή πρόσφατα, τον Μάρτιο του 1962. Σκοπός τής δωρεάς ήταν η διαμόρφωση του κτιρίου σε Ξενώνα για τους σπουδαστές των Αρχιτεκτονικών Σχολών Αθήνας και Θεσσαλονίκης, καθώς και της Σχολής Καλών Τεχνών. Το αρχοντικό, αξιόλογο δείγμα λαϊκής αρχιτεκτονικής, βρίσκεται τέσσερα χιλιόμετρα έξω από το Βόλο, σ' έναν ελεύθερο χώρο, οπτικό περίπου στρεμμάτων, και προσφέρεται για μια τέτοια χρήση, γιατί η περιοχή είναι μοναδική σε φυσική ομορφιά, αλλά και πλούσια σε έργα λαϊκής αρχιτεκτονικής και τέχνης.

Το 1988, το κεντρικό κτίριο χαρακτηρίστηκε ως Έργο Τέχνης με το ΦΕΚ 540/B/1.8.88, ΥΑΓ 26885/1680/12.7.88.

Το 1996, χαρακτηρίστηκε και ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, και ορίστηκε ως ζώνη προστασίας του ο περιβάλλων χώρος στα όρια ιδιοκτησίας του με τη ΔΙΑΛΠ/Γ/2013/28105/6.6.96 - ΦΕΚ 478/B/20.6.96 (συνημμένα).

**ΣΤΟΧΟΣ**

Στοχεύουμε, ο Ξενώνας «ΣΤΑΜΟΥ ΣΤΟΥΡΝΑ» να λειτουργήσει ως:  
1. Ξενώνας για τους σπουδαστές των Αρχιτεκτονικών Σχολών Αθήνας και Θεσσαλονίκης, καθώς και της Σχολής Καλών Τεχνών, και Διεθνές Εκπαιδευτικό Κέντρο Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής και Πολεοδομίας,  
2. Διεθνές Εκπαιδευτικό Κέντρο Πολιτισμού, όπου θα συμμετέχουν σχολές και φορείς με πρωτοποριακές εκφράσεις τέχνης (ζωγραφικής, θεάτρου κ.λπ.),

3. Χώρος φύλοξενίας πολιτιστικών εκδηλώσεων (Εκθέσεις, διαλέξεις, σεμινάρια) όπου οι εγκαταστάσεις μας θα εξυπηρετούν τους γύρω Δήμους, Ιδρύματα, Πανεπιστημιακά Τμήματα, διάφορους φορείς κ.λπ.  
Με αυτό το σκεπτικό, κρίνουμε αναγκαία:  
α. τη συντήρηση του υπάρχοντος κεντρικού κτιρίου (Αρχοντικό),  
β. την επιδιόρθωση του κτιρίου φύλακα - θυρωρείου,  
γ. την ανακατασκευή των κτισμάτων συνοδείας, και  
δ. τη βελτίωση του περιβάλλοντος χώρου με την κατασκευή υπαίθριου θεάτρου 250-300 θέσεων.

**ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ**

**A. ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ)**

**ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΔΡΧ.**

1. Εξωτερικά επιχρύσματα (810,00 τ.μ.)	2.500.000
Λόγω της υγρασίας που υπάρχει στους τοίχους, προτείνεται η καθαίρεση των επιχρισμάτων, η εξυγίανση της λιθοδομής όπου χρειάζεται, και επιχρισμα με στεγανωτικό μάζης,	
2. Βάση του κτιρίου	
Προτείνεται περιμετρική στεγανοποίηση της βάσης του κτιρίου μέχρι 1,00 μ. κάτω του εδάφους και λούκι απορροής ουμέριων (60MM)	1.000.000
3. Κουφώματα	
Αντικατάσταση όλων των ξύλινων εξωτερικών κουφωμάτων (33 τεμ.) και τοποθέτηση διπλών υαλοπινάκων.	
4. Μπαλκόνια	5.000.000
Ανακατασκευή των δύο μπαλκονιών που έχουν φθαρεί τα δάπεδά τους και τα δοκάρια στήριξης	1.000.000
5. Στέγη	
Επισκευή επικάλυψης στέγης-έλεγχος των ζευκτών	300.000
6. Θέρμανση κεντρική	
Τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων, καυστήρα, λέβητα, ώστε ο ξενώνας να μπορεί να χρησιμοποιηθεί και τους χειμερινούς μήνες	15.000.000
7. Ερμάρια	
Κατασκευή ερμαρίων στην κουζίνα (4MM) και στους 4 κοιτώνες του Α' ορόφου (4MM)	1.000.000
8. Δάπεδα	
Τρίψιμο και βερνίκωμα (παρκέ διαρκείας) ξύλινων δαπέδων Α' και Β' ορόφου, όπως επίσης και του κεντρικού ξύλινου κλιμακοστασίου	500.000
9. Ξύλινη οροφή	
Οροφή Α' ορόφου (κεντρικός χώρος-«σάλα»): βερνίκωμα	200.000
10. Χρωματισμοί	
Εσωτερικός και εξωτερικός χρωματισμός του κτιρίου. Θα υπάρξει χρωματική διαφοροποίηση στις εσοχές και τα ανάγλυφα σχέδια	4.000.000
11. Σκάλα εισόδου κτιρίου (6 ύψη×2,00MM)	
Ανακατασκευή της και τοποθέτηση μαρμάρινων σκαλοπατιών και στηθαίου	1.000.000
Μερικό σύνολο	31.500.000
<b>B. ΚΤΙΡΙΟ ΦΥΛΑΚΑ - ΘΥΡΩΡΕΙΟ</b>	
1. Επιχρύσματα. Επίχρισμα εξωτερικών και εσωτερικών τοίχων, καθώς και των οροφών	600.000
2. Κουφώματα. Αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων	1.500.000
3. Στέγη. Έλεγχος της στέγης και επικάλυψη με πλάκες Πηλίου	500.000

**4. Δάπεδα. Τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων με τα σοβατεπά τους**

6. Εξοπλισμός. Ηλεκτρικά, Υδραυλικά κ.λπ.	600.000
6. Χρωματισμός	600.000
7. Διάφορα	400.000
Μερικό σύνολο	6.000.000

**Γ. ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΟΔΕΙΑΣ (περιβάλλοντος χώρου)**

**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ (105,00 τ.μ.)**

Στο συγκεκριμένο κτίριο υπάρχουν μόνο οι εξωτερικοί τοίχοι από λίθους. Χρειάζεται η τοποθέτηση στέγης, κουφωμάτων, δαπέδων, οροφής, επιχρύσματα, χρωματισμού και ηλεκτρολογικής - υδραυλικής εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός των χώρων του. Στο χώρο θα στεγανεί η Διοίκηση του Πολιτιστικού Φορέα (γραφεία, αρχεία, αποθήκη).

Κατ' αποκοπήν **20.000.000**

**Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ**

1. Πόρτα κεντρικής εισόδου δίφυλλη (1,80x2,40 Η)	600.000
2. Πόρτα εισόδου αυτοκινήτων (3,00 Μx1,80 Η)	400.000
3. Αρμολόγημα μανδρότοιχου και επιστέγασης με πλάκες Πηλίου	3.000.000
4. Δεξαμενή νερού	1.200.000
5. Δημιουργία σπηπικού και απορροφτικού βόθρου	1.200.000
6. Θεατράκι για πολιτιστικές εκδηλώσεις	24.400.000
Μερικό σύνολο	30.000.000

**Ε. ΑΔΕΙΑ**

Μελέτη, επίβλεψη και έκδοση Οικοδομικής Άδειας στο Πολεοδ. Γραφείο Βόλου

**3.000.000**

**ΣΤ. ΙΚΑ**

Ασφαλιστικές εισφορές εργατών, τεχνιτών και βιοθών

**5.000.000**

**Ζ. ΔΙΑΦΟΡΑ**

Πρέπει όμως να καταγγελθεί εν προκειμένῳ ένα σημερινό γεγονός, τυπικό δείγμα της κατάστασης στο Πρόγραμμα: είναι αδιανόητο, από τη μια μεριά να ζητείται σε όλους τους τόνους και με κάθε μέσο να απορροφηθούν οι πιστώσεις, και ταυτόχρονα να μην υπάρχει πρόνοια εγγραφής πιστώσεων από τις Δ/νσεις, με συνέπεια να μην πληρώνεται όταν παραδίδεται το έργο τους.

Είναι πρακτικά αδύνατον να καλυφθεί ο ήδη χαμένος χρόνος, και χρειάζεται η λήψη άμεσων μέτρων όπως ο κεντρικός συντονισμός και έλεγχος, η επίσπευση της διαδικασίας στους ΟΤΑ κ.λπ., ώστε το Πρόγραμμα να μην καταρρεύσει μετά τον Απρίλιο του 1999.

Σήμερα τίθεται σαφώς ζήτημα ενός δεσμευτικού χρονοδιαγράμματος ενεργειών όλων των μερών και, κυρίως, των Υπηρεσιών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Ο ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ είναι διατεθειμένος να συνδράμει με κάθε πρόσφορο μέσο σε μια κατεύθυνση που θα εξασφαλίσει τα μέγιστα αποτελέσματα του Προγράμματος.

## 2. Η «αποκέντρωση» αρμοδιοτήτων

Έχει εκφραστεί άποψη της Δ/νσης Νομοθετικού του Υπουργείου ότι, με βάση τις αποφάσεις του ΣΤΕ για το οικιστικό θεσμικό πλαίσιο και τον 2508/97, ελέγχεται ουσιαστικά η συνταγματικότητα του Νόμου και ότι τουλάχιστον για τις μελέτες του Ε.Π.ΠΕΡ. απαιτείται νέα εγκύκλιος για ορισμό μεταβατικού χαρακτήρα των μελετών του Προγράμματος για Π.Δ. Αναρρηκναν περιπτώσεις Περιφερειών που διατυπώνουν ήδη δισταγμό για την εφαρμογή των αποκεντρωμένων αρμοδιοτήτων των Γεν. Γραμματών Περιφερειών για την πολεοδόμηση των περιοχών του Προγράμματος. Όμως, στη συγκεκριμένη χρονική στιγμή, διατυπώνεται και σκεπτικισμός στην Επιτελική Επιτροπή για την εντός χρονικών ορίων 2ου ΚΠΣ διεκπεραίωση των θεσμικών διαδικασιών πολεοδόμησης, εάν επιχειρηθεί η επιστροφή των μελετών για ΚΣΧΟΠ και Π.Δ. τώρα.

Είναι προφανές, κύριε Υπουργέ, ότι οι διαδικασίες ολοκλήρωσης του Ε.Π.ΠΕΡ. με τις θεσμοθετήσεις των πολεοδομήσεων κινούνται ασύμπτωτα, και χρειάζεται η πολιτική σας παρέμβαση. Είτε πρωθείται η αποκέντρωση με όποια συνέπεια λόγω προσβολής των αρμοδιοτήτων των Γ.Γ. Περιφερειών, είτε πρωθείται το πρόγραμμα σε διαδικασίες Π.Δ., είτε βρίσκεται μια μέση λύση ανάλογα με τις συνθήκες ωρίμανσης, πρέπει να υπάρξει ειδική πρόβλεψη για την αποφυγή καθυστερήσεων.

Για τα δύο αυτά βασικά ζητήματα παρακαλούμε για μια συνενόηση μαζί σας, και να είστε βέβαιος για την ενεργό συμβολή του κλάδου μας στην προσπάθειά σας αυτή.

### Κοινοποίηση:

1. Γεν. Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ, κ. Ηλ. Μπεριάτο
2. Ενημερωτικό Δελτίο ΤΕΕ



Προς  
Τον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ  
κ. Κ. Λαλιώτη  
Αμαλιάδος 17  
11523 Αθήνα

## Θέμα: Κτήμα Θων στους Αμπελοκήπους

Κύριε Υπουργέ,

Από δημοσιεύματα του Τύπου, ο ΣΑΔΑΣ-Πανελλήνια Ενωση Αρχιτεκτόνων πληροφορήθηκε ότι έχουν ξεκινήσει οικοδομικές εργασίες για την ανέγερση κτιρίου γραφείων-καταστημάτων, συνοικικής επιφάνειας πάνω από 15.000 τ.μ., σε τμήμα του κτήματος Θων, στο Ο.Τ. 40, μεταξύ των Λεωφόρων Αλεξάνδρας και Κηφισίας, και των οδών Αιτωλίας, Θεοφάνους και Έστιν.

Παράλληλα, ανάλογη τύχη φαίνεται να αναμένει και το υπόλοιπο τμήμα του πάνω Ο.Τ., όπου και ο κηρυγμένος ως διατηρητέο μνημείο και έργο τέχνης Ιερός Ναός του Αγίου Νικολάου (ΦΕΚ 869/Β/79).

Είναι προφανές ότι έτσι χάνεται μια ειδικής στρατηγικής σημα-

σίας δυνατότητα παρέμβασης της πολιτείας στον συγκεκριμένο χώρο, για τη διασφάλιση έργων ανάσας της πρωτεύουσας σε μία περιοχή υπερκορεσμένη.

Κύριε Υπουργέ, Πιστεύουμε ότι δυνατότητες διάσωσης ολόκληρου του κτήματος Θων εξακολουθούν να υπάρχουν, εάν εκδηλωθεί η δέουσα πολιτική βούληση. Ζητάμε την άμεση έκδοση απόφασης αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε ολόκληρο το Ο.Τ. 40, ώστε να προχωρήσει η τροποποίηση του σχεδίου της πόλης με χαρακτηρισμό του χώρου ως κοινοχρήτου.

Θεωρούμε ότι το ΥΠΕΧΩΔΕ, η Νομαρχία και ο Δήμος Αθηναίων μπορούν και πρέπει να αναλάβουν άμεσα πρωτοβουλίες για υλοποίηση αυτής της παρέμβασης που η πόλη έχει απόλυτη ανάγκη και που, στην αντίθετη περίπτωση, δεν θα είναι αναστρέψιμη.

### Κοινοποίηση:

1. Γεν. Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ, κ. Ηλ. Μπεριάτο
2. Νομαρχία Αθηνών, Γενική Δ/νση Διοίκησης και Ποιότητας Ζωής, Δ/νση Διοικητικής Υποστήριξης Νομάρχη και Νομαρχιακών Συλλογικών Οργάνων
3. Δήμος Αθηναίων, Λιοσίων 22, 10438 Αθήνα
4. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
5. Ενημερωτικό Δελτίο ΤΕΕ



Προς  
Τον Υπουργό Πολιτισμού  
κ. Ε. Βενιζέλο  
Μπουμπουλίνας 20  
10682 Αθήνα

## Θέμα: Αμοιβές εργαζομένων στο Αρχαιολογικό Ινστιτούτο Κρήτης

Κύριε Υπουργέ,

Μας γνωστοποιήθηκε από τα μέλη του Συλλόγου μας, Μαρία Καλαϊδοπούλου και Αρίστο Κουτσουφλάκη, ότι αντιμετωπίζουν προβλήματα αποπληρωμής τους για την εργασία τους στο Αρχαιολογικό Ινστιτούτο Κρήτης.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με δήλωσή τους, προσελήφθησαν με την ιδιότητα του Αρχιτέκτονα-Μηχανικού και εργάστηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας, συμφωνηθέντα μισθό μηνιαίων 250.000 δρχ. και καθορισμένο ωράριο, ύστερα από προφορική συμφωνία με την προϊσταμένη του Αρχαιολογικού Ινστιτούτου Κρήτης.

Εργάστηκαν για διάστημα 6 μηνών στη συγκεκριμένη υπηρεσία, κατεβλήθησαν μισθοί 3,5 μηνών για την Μ. Καλαϊδοπούλου και 4 μηνών για τον Α. Κουτσουφλάκη, και τους οφείλονται μισθοί 2,5 και 2 μηνών αντίστοιχα.

Η διεύθυνση του Αρχαιολογικού Ινστιτούτου Κρήτης εξακολουθεί σήμερα, 3 χρόνια μετά, να αρνείται να εξοφλήσει τα οφείλομενα. Σύμφωνα όμως με την αλληλογραφία (βλ. σχετικό έγγραφο του Αρχαιολογικού Ινστιτούτου Κρήτης, αρ. πρωτ. Δ52/19.6.96) που υπήρξε μεταξύ της Διεύθυνσης του Αρχαιολογικού Ινστιτούτου Κρήτης και των μελών του Συλλόγου μας, δεν αρνείται την οφείλη της.

Η διαμεσολάβηση κατά το διάστημα αυτό του ΤΕΕ/Τμήμα Ανατολικής Κρήτης (ΤΕΕ/ΤΑΚ) υπήρξε ανεπιτυχής, λόγω της αδιαλλαξίας της διεύθυνσης του Αρχαιολογικού Ινστιτούτου Κρήτης, και των μελών του Συλλόγου μας, δεν αρνείται την οφείλη της.

Ως Σύλλογος θεωρούμε ότι:  
• Ανεξάρτητα από τις συνθήκες, που μπορούν να επιφέρουν ρήξη ανάμεσα στην εργοδοσία και τους εργαζομένους, η εργοδοσία οφείλει να αποδίδει κανονικά την προσυμφωνημένη αμοιβή για όσο διάστημα διαρκεί η σχέση εργασίας τους. Ειδικά μάλιστα όταν η εργοδοσία αποτελεί υπηρεσία του Δημοσίου, απαιτούμε να λειτουργεί σύμφωνα με τους νόμους τους οποίους το ίδιο το Δημόσιο έχει ορίσει.

• Την ευθύνη για τη μη πληρωμή των συναδέλφων φέρει απο-

κλειστικά η διευθύνουσα του Αρχαιολογικού Ινστιτούτου Κρήτης.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, ο Σύλλογος ζητά να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες από μέρους σας, ώστε να επιλυθεί το πρόβλημα των δύο νέων συναδέλφων, και θεωρεί ότι δεν θα έπρεπε να προκύπτουν τέτοια ζητήματα σε μία υπηρεσία η οποία, μάλιστα, διαχειρίζεται και κοινοτικά κονδύλια.

### Κοινοποίηση:

1. Αρχαιολογικό Ινστιτούτο Κρήτης, Κρήτη
2. ΤΕΕ/Τμήμα Ανατολικής Κρήτης, Κρήτη



Προς  
Τον Υπουργό Δικαιοσύνης  
κ. Ε. Γιαννόπουλο  
Μεσογείων 96  
11527 Αθήνα

## ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΣΑΔΑΣ-ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑΣ ΕΝΩΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ

Γνωστοποιήθηκε στο Σύλλογο μας καταγγελία υπογεγραμμένη από 37 ΕΛΜΕ από όλη την Ελλάδα και αφορά στη σύλληψη, την κακοποίηση και την προφυλάκιση του ανήλικου μαθητή αλβανικής υπηκοότητας Αρμπάν Περλάλα, ο οποίος συνελήφθη κατά τη διάρκεια του Πανεκπαιδευτικού συλλαλητηρίου της 15.1.1999.

Ο ΣΑΔΑΣ-Πανελλήνια Ένωση Αρχιτεκτόνων:

- Θεωρεί εξαιρετικά σοβαρή την καταγγελία της κακοποίησης ενός ανήλικου μαθητή από αστυνομικούς.
- Εκφράζει την ανησυχία του για το γεγονός ότι μοναδικός σήμερα προφυλακισμένος ανήλικος μαθητής, απ' όσους συνελήφθησαν κατά τη διάρκεια των Πανεκπαιδευτικών σ

Προς το  
Διοικητικό Συμβούλιο του ΣΑΔΑΣ  
Πανελλήνιας Ένωσης Αρχιτεκτόνων  
Βρυσακίου 15 και Κλάδου,  
10555 Αθήνα

Θέμα: Διαδικασίες της 5ης Γενικής  
Συνέλευσης της UMAR στη Σμύρνη

Συνάδελφοι,  
Επειδή μέχρι σήμερα δεν κατέστη δυνατή η σύνταξη των πρακτικών της απολογιστικής των πεπραγμένων του απερχόμενου Εκτελεστικού Γραφείου, 5ης Γενικής Συνέλευσης των μελών της UMAR, λόγω μη αποστολής του απομαγνητοφωνημένου υλικού από το Αρχιτεκτονικό Επιμελητήριο της Τουρκίας, οργανωτή της Γ.Σ. της Σμύρνης, και επειδή, εξ όσων γνωρίζω, δεν έχει κατατεθεί αναφορά των Αντιπροσώπων του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ σχετική με αυτή την Γ.Σ. είμαι υποχρεωμένος να σας γνωρίσω τα παρακάτω:

1. Οι Αντιπρόσωποι της Κύπρου και ο Ταμίας της UMAR, σύμφωνα και με επιστολή του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Κύπρου που κατέθεσα στη Γενική Συνέλευση, δεν παρέστησαν στη Σμύρνη παρά τη θέλησή τους, αφού δεν τους χορηγήθηκε η άδεια διέλευσης (VISA). Κατά την άποψή μου, δεν έγιναν οι δέουσες από μεριάς Αρχιτεκτονικού Επιμελητήριο της Τουρκίας ενέργειες προς τις Τουρκικές Αρχές, έτσι ώστε, έγκαιρα, να υπάρχει η έγκριση διέλευσης στο προξενείο της Αθήνας ή το Αεροδρόμιο της Πόλης, παρά το γεγονός ότι φωτοαντίγραφα των διαβατηρίων των κυπρίων συναδέλφων είχαν σταλεί σ' αυτό, από το τέλος Οκτωβρίου 1998. Η σκοπιμότητα των παραπάνω επιβεβαιώνεται από την ακόλουθη § 2.

2. Κατά τη διάρκεια της Γ.Σ., δόθηκε ο λόγος, από τον Πρόεδρο, σε τουρκούπριο αρχιτέκτονα ο οποίος δεν είχε ανακοινωθεί κατά την έναρξη της Γενικής Συνέλευσης, κατά παράβαση των Αρθρων 6, παρ. 6.1.6 και 15 του καταστατικού της UMAR.

3. Η απόφαση της τροποποίησης του καταστατικού είναι άκυρη, αφού δεν έχει την απαίτουμενη από το καταστατικό πλειοψηφία, Αρθρο 6, παρ. 6.2.8.

Η επιχειρηθείσα τροποποίηση σε πλήρη καταστρατήγηση του καταστατικού είναι επιπλέον παράνομη, γιατί:

- δεν υπήρχε ως θέμα στην Ημερήσια Διάταξη της Γ.Σ.,
- δεν προτάθηκε ως θέμα κατά τη συζήτηση οριστικοποίησης της Ημερήσιας Διάταξης, Αρθρο 6.1.10.,
- δεν προηγήθηκε διανομή της προτεινόμενης τροποποίησης έτσι ώστε να προετοιμαστούν κατάλληλα οι Σύλλογοι Αρχιτεκτόνων και οι Αντιπρόσωποι τους,
- δεν προτάθηκε από το Εκτελεστικό Γραφείο, αφού δεν υπήρχε σχετική απόφαση γι' αυτό,
- επιχειρήθηκε αλλοίωση της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης της Κύπρου κατά την οποία είχε απορριφθεί το ίδιο θέμα, εισάγοντας εκ νέου την τροποποίηση χωρίς να έχει προκύψει νεότερο στοιχείο που να επιβάλλει την επαναφορά του θέματος.

Για τα παραπάνω αναφερόμενα στις παρ. 2 και 3, η Ελληνική Αντιπροσωπία διαμαρτυρήθηκε εντονότατα και κατέθεσε έγγραφο υπόμνημα, φωτοαντίγραφο του οποίου σας επισυνάπτω.

Συνάδελφοι,  
Οι χειρισμοί αυτοί του Προέδρου και η χρησιμοποίηση της Γενικής Συνέλευσης για την αλλοίωση των αποφασισμένων από την Καταστατική Γενική Συνέλευση του Ραμπάτ χωρίς καμία αντίδραση των Αντιπροσώπων των Εθνικών Συλλόγων, πλήν της Ελλάδος και της Μάλτας, με ανησυχίες βαθύτατα, και αναρωτιέμαι αν οι Αντιπρόσωποι αντιλαμβάνονται το μέγεθος της ευθύνης και ιδιαίτερα το γεγονός ότι οδηγούμαστε στην αυθαίρετη τροποποίηση, με συνοπτικές διαδικασίες, του καταστατικού μας χάρτη, μοναδικού κειμένου για την ορθολογική λειτουργία της Ένωσης των Αρχιτεκτόνων της Μεσογείου. Κάτι τέτοιο, πολύ σύντομα, θα οδηγήσει τις υπεύθυνες Οργανώσεις των Αρχιτεκτόνων, αν δεν υπάρξει συλλογική αντίδραση, έξω από τη σκέπη της UMAR, πράγμα το οποίο πιστεύω ότι δεν επιθυμούμε.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς  
Βασίλης Γρηγοριάδης

## ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ UMAR ΣΤΗ ΣΜΥΡΝΗ

Πραγματοποιήθηκε από τις 26.11.98 μέχρι τις 29.11.98 η Έκθεση Αρχιτεκτονικής στα πλαίσια της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της UMAR, που για το 1998 έγινε στην Τουρκία.

Στη Γενική Συνέλευση με θέμα τις αρχαιοειδείς που γίνονται κάθε τέσσερα χρόνια, συμμετείχαν τα εξής κράτη μέλη:  
ΑΙΓΑΙΝΟΣ, ΑΛΒΑΝΙΑ, ΓΑΛΛΙΑ, ΕΛΛΑΣ, ΙΣΠΑΝΙΑ, ΜΑΛΤΑ, ΜΑΡΟΚΟ, ΠΑΛΑΙΣΤΙΝΗ, ΤΟΥΡΚΙΑ, ΤΥΝΗΣΙΑ.

Στην Έκθεση πήραν μέρος η Αίγυπτος, η Αλβανία, η Ελλάδα, το Μαρόκο και η Τουρκία.

Τα εγκαίνια έγιναν στο Εκθεσιακό Κέντρο IZMIR FUARI, στα πλαίσια της ευρύτερης Έκθεσης YAPI '98.

Η ελληνική συμμετοχή πραγματοποιήθηκε, σύμφωνα με το έντυπο πρόγραμμα, σε τέσσερις ενότητες.  
1. ΕUROPEAN 4, 2. HABITAT II, 3. 6th Mies van der Rohe Award for European Architecture - Greek Proposal, και, 4. Επιλογή από την 2η Έκθεση Αρχιτεκτονικού Έργου 1997, του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων του Νομού Αχαΐας.

Την επιμέλεια της Έκθεσης είχαν εκ μέρους του ΥΠΕΧΩΔΕ η κ. Ε. Γιανά, και εκ μέρους του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ ο κ. Γ. Ζερβός και ο κ. Ν. Σιαπκίδης.

Μετά τις 29.11.98, η Έκθεση θα μεταφερόταν και θα συνέχιζε στο Αρχιτεκτονικό Επιμελητήριο της Σμύρνης.

Την ευθύνη της μεταφοράς των εκθεμάτων και της επιστροφής αυτών στην Αθήνα ανέλαβε ο νεοεκλεγείς Γενικός Γραμματέας της UMAR κ. Salih Zeki Pekin, παρουσία του απερχόμενου Γ.Γ. κ. Β. Γρηγοριάδη.

Γιάννης Ζερβός



## ΕΝΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΤΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ (UMAR)

Διακήρυξη της 12ης συνεδρίασης του Εκτελεστικού Γραφείου

Τα μέλη του Εκτελεστικού Γραφείου της UMAR, που συνεδρίασαν τη 31η Ιανουαρίου 1999 στην έδρα της UMAR, στην Αθήνα, μυθικό τόπο, με μεσογειακό πολιτισμό αιώνων, πεπεισμένοι ότι η Αρχιτεκτονική ενδιαφέρει το κοινό συμφέρον, δηλώνουν ότι:

1. Η UMAR θεμελιώνει τη δράση της στην καταγραφή των αρχιτεκτονικών έργων που μαρτυρούν τον πολιτισμό και την κοινωνία της Μεσογείου.

2. Η UMAR επεμβαίνει στην προστασία του περιβάλλοντος και της πολεοδομίας, και κατάφερε να ληφθεί υπόψη η διακήρυξη της Γενικής Συνέλευσης της Σμύρνης για την προστασία των Στενών του Βοσπόρου και την κατάργηση του παραλιακού δρόμου στη Σμύρνη.

3. Η UMAR επαναλαμβάνει την πρόσκλησή της σε όλες τις κυβερνήσεις που έχουν σχέση με τη μεταφορά του πετρελαίου στην περιοχή του Βοσπόρου, να επιβάλλουν σοβαρούς όρους και κυρώσεις προκειμένου να μειωθεί και να ελεγχθεί το επίπεδο της μόλυνσης για το καλό των κατοίκων της περιοχής, για την προστασία της πλούσιας και διαφοροποιημένης αρχιτεκτονικής, πολιτιστικής και ιστορικής κληρονομίας αυτού του ειδικού τόπου.

4. Η UMAR ανοίγει ένα web που θα επιτρέπει την άμεση επικοινωνία με τους Αρχιτέκτονες και με τις τοπικές Ενώσεις τους.

5. Η UMAR υποστηρίζει τις αντιπροσωπευτικές Ενώσεις των αρχιτεκτόνων της Σλοβενίας, της Κροατίας και της Ιταλίας που έχουν σκοπό να προσχωρήσουν στην UMAR.

6. Η UMAR προτείνει την ανάπτυξη των απαραίτητων επαφών με τις Ενώσεις των ελεύθερων επαγγελματιών, με σκοπό μια κοινή μελέτη ορισμένων θεμάτων.

7. Η UMAR συνεχίζει την οργάνωση των καλοκαιρινών Εργαστηρίων για τους φοιτητές των αρχιτεκτονικών Σχολών των κρατών μελών για το καλακάρι του 1999.