



## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ.Τ.Ε/ Π.Δ.Μ

]

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:  
«ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

ΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΣΤΗ ΦΛΩΡΙΝΑ.»

Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV : 71320000

### ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ

- 1.1 Διοργανώτρια Αρχή του Διαγωνισμού είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, το οποίο είναι και κύριος του έργου . Ιστοσελίδα : [www.uowm.gr](http://www.uowm.gr)
- 1.2 Αρμόδια υπηρεσία που θα διεξάγει το διαγωνισμό (Διευθύνουσα Υπηρεσία) είναι το Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας υποστηριζόμενο από τη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (Έδρας), ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ .  
Διεύθυνση: Περιοχή Ζ.Ε.Π. Τ.Κ. 50100, ΚΟΖΑΝΗ.  
Τηλ. : 2461052687  
Fax : 2461052685  
E-mail : h.giannopoulos@pdm.gov.gr
- 1.3 Η Διοργανώτρια Αρχή θα δημοσιοποιήσει οποιαδήποτε ενδεχόμενη μεταβολή των παραπάνω στοιχείων με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της.  
Πληροφορίες και διευκρινήσεις για το διαγωνισμό θα παρέχονται καθημερινά, από τις 9:30 μέχρι τις 13:30.  
Πληροφορίες: Κωνσταντία Χαδιώ.  
Τηλ. :24610 56350  
Fax : 24610 56301  
E-mail : kchadio@uowm.gr

## ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Φορέας χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας - Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Δυτικής Μακεδονίας (ΕΣΠΑ 2014-2020) με το ποσό των 1.111.728,95, €, μέσω της πράξης: «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΗΣ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΤΗ ΦΛΩΡΙΝΑ», με κωδικό ΟΠΣ (MIS) **5030066** και με ενάρημο στη ΣΑΕΠ **00512018ΕΠ00510016**, το οποίο καλύπτει τη δαπάνη σύνταξης της μελέτης, τις δαπάνες των προβλεπομένων βραβείων και τις δαπάνες των εξαγορών. Η αμοιβή των μελών της κριτικής επιτροπής καλύπτεται από πόρους του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας.

## ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Στόχος του διαγωνισμού είναι η ανέγερση ενός σύγχρονου, λειτουργικού, εκπαιδευτικού συγκροτήματος, το οποίο θα εντάσσεται στο περιβάλλον του και θα αποτελεί σημείο αναφοράς για την πόλη της Φλώρινας, αλλά και το Πανεπιστήμιο. Επιδιώκεται η επιλογή της καλύτερης και πληρέστερης πρότασης από λειτουργική, αισθητική, τεχνική και οικονομική άποψη με βάση τις απαιτήσεις της τέχνης και της επιστήμης, συμπεριλαμβανομένων των αρχών του βιοκλιματικού σχεδιασμού χωρίς προσαύξηση του κόστους κατασκευής, προκειμένου να προκύψει συνολικό αποτέλεσμα με σύγχρονο και πρότυπο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον.

Αντικείμενο του διαγωνισμού αφορά στην ανέγερση ενός κτιριακού συγκροτήματος συνολικής επιφάνειας 4.600,00 τ.μ. με υπόγειο συνολικής επιφάνειας 1.000,00 τ.μ. (βοηθητικοί χώροι, Η/Μ εγκαταστάσεις) με σύγχρονες αντιλήψεις σχεδιασμού και κατασκευής για τη συμπλήρωση των κτιριακών υποδομών του Π.Δ.Μ. στη Φλώρινα.

Πιο αναλυτική αναφορά για το στόχο και το αντικείμενο του Διαγωνισμού γίνεται στην Προκήρυξη.

## ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Ο Διαγωνισμός χαρακτηρίζεται ως **σύνθετος, ανοικτός, διαγωνισμός προσκεδίων μελέτης υλοποίησης ενός σταδίου** κατά την έννοια του άρθρου 1 και των περιπτώσεων α.2, β.2, γ.1, δ.1, της παρ.2, της με αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης Υ.Π.Ε.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1427 Β'/2011), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 22186/04-05-2012 Υ.Π.Ε.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1494 Β'/2012). Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία κατέχουν την από το Νόμο οριζόμενη Άδεια Άσκησης Επαγγελματικής Δραστηριότητας του Αρχιτέκτονα Μηχανικού στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό δεν είναι προαπαιτούμενη η εγγραφή στο μητρώο μελετητών ή / και η λήψη αντίστοιχης τάξης μελετητικού πτυχίου σύμφωνα με το άρθρο 3, παρ.1, της Υ.Α.

26804/16-6-2011 Υ.Π.Ε.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1427 Β/2011). Ο διαγωνισμός περιλαμβάνει αρχιτεκτονική, στατική, ηλεκτρομηχανολογική και γεωτεχνική μελέτη.

Στην ομάδα των διαγωνιζομένων είναι δυνατόν οι συμμετέχοντες να συνεργασθούν και με άλλες ειδικότητες, καθώς και σπουδαστές Αρχιτεκτονικών Σχολών οι οποίοι θα συμμετέχουν ως μέλη ομάδας εργασίας, χωρίς υποχρέωση της Διοργανώτριας Αρχής για καταβολή επιπλέον αμοιβής πέραν των προβλεπόμενων βραβείων.

### ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Για την κρίση της Κριτικής Επιτροπής θα ληφθεί υπόψη ο βαθμός προσέγγισης του τεθέντα στόχου όπως περιγράφεται στο άρθρο 4 και η κάλυψη των ζητούμενων όπως περιγράφονται στον άρθρο 5 της προκήρυξης.

### ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Καταληκτική προθεσμία υποβολής των προτάσεων του Διαγωνισμού ορίζεται η **10-05-2019**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00**. Μετά την λήξη της ως άνω προθεσμίας υποβολής, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν παρατάσεων της, καμία μελέτη δεν γίνεται δεκτή.

Η υποβολή των μελετών θα γίνει στη διεύθυνση: **Πάρκο Αγίου Δημητρίου, Τ.Κ. 50131, Κοζάνη, στο κεντρικό πρωτόκολλο του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας, 2<sup>ος</sup> όροφος**, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 9:00 - 14:00.

Δεκτές γίνονται επίσης μελέτες που αποστέλλονται στην ίδια διεύθυνση με το ταχυδρομείο ή μέσω ιδιωτικής εταιρείας μεταφορών, με ευθύνη του διαγωνιζόμενου για την έγκαιρη υποβολή τους.

### ΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Κριτική Επιτροπή θα είναι **7μελής** και η σύνθεσή της θα ορισθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 12 της Υ.Α. 26804/2011, Υ.Π.Ε.Κ.Α., όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 22186/2012 Υ.Α.

Τα μέλη της Κριτικής επιτροπής με τους Αναπληρωτές τους ορίζονται ως εξής:

- Ένας (1) κριτής αρχιτέκτονας «εκ των προσωπικοτήτων», που επιλέγεται από την Διοργανώτρια αρχή.
- Ένας (1) κριτής αρχιτέκτονας, εκπρόσωπος της Διοργανώτριας Αρχής.
- Ένας (1) κριτής πολιτικός μηχανικός, εκπρόσωπος της Διοργανώτριας Αρχής.
- Τέσσερις (4) κριτές εκ των οποίων οι τρεις (3) αρχιτέκτονες και ένας (1) μηχανολόγος μηχανικός, από τον κατάλογο κριτών αρχιτεκτονικών διαγωνισμών της παρ.3 του άρθρου 12 της Υ.Α. 26804/16-06-2011 Υ.Π.Ε.Κ.Α., όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α.

22189/04-052012 Υ.ΠΕ.Κ.Α. Η επιλογή των κριτών θα διενεργηθεί με κλήρωση, με ευθύνη του ΥΠΑΠΕΝ, από τον κατάλογο της κατηγορίας μελέτης. Η επιλογή των κριτών θα διενεργηθεί με κλήρωση από τον κατάλογο της κατηγορίας μελέτης.

Η Επιτροπή συγκροτείται με απόφαση της Διοργανώτριας Αρχής, στην οποία ορίζεται και ο γραμματέας της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του, και ανακοινώνεται τουλάχιστον 20 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προτάσεων.

#### Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η απόφαση της Κριτικής Επιτροπής για την απονομή των βραβείων είναι δεσμευτική για τη Διοργανώτρια Αρχή, εφόσον δεν είναι αντίθετη προς τους όρους της Προκήρυξης.

#### ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ ΥΨΟΣ ΒΡΑΒΕΙΩΝ

Θα απονεμηθούν 3 χρηματικά βραβεία ανά κατηγορία μελέτης ως ακολούθως με ΦΠΑ 24%:

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΒΕΙΩΝ ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Α' ΒΡΑΒΕΙΟ (45%)	Β' ΒΡΑΒΕΙΟ (33%)	Γ' ΒΡΑΒΕΙΟ (22%)
	ΣΥΝΟΛΟ	143,075.32	64,383.89	47,214.86	31,476.58
	ΦΠΑ ΒΡΑΒΕΙΩΝ 24%	34,338.09	15,452.13	11,331.57	7,554.38
	ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΒΕΙΩΝ	177,413.41	79,836.02	58,546.43	39,030.96

Πλέον των βραβείων, η Διοργανώτρια Αρχή μπορεί, μετά από υπόδειξη της Κριτικής Επιτροπής και χωρίς αυτή να είναι δεσμευτική, να εξαγοράσει έως τέσσερις προτάσεις, αντί του ποσού των δύο χιλιάδων (2.000) € εκάστη, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

#### ΑΝΑΘΕΣΗ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η Διοργανώτρια Αρχή αναλαμβάνει την υποχρέωση, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, να αναθέσει στην ομάδα μελέτης που θα πάρει το 1ο Βραβείο την εκπόνηση της μελέτης, εφόσον αποφασίσει να εκτελέσει μέρος ή το σύνολο του έργου.

Για την εκπόνηση της συνολικής μελέτης, αρχιτεκτονική, στατική, ηλεκτρομηχανολογική και γεωτεχνική, θα συναφθεί δημόσια σύμβαση με τον πρώτο βραβευόμενο, ποσού 1.008.151,56 € συμπεριλαμβανομένων : α) του ποσού απροβλέπτων 15% (σύμφωνα με την παρ. 8 α του Άρθρου 93 του Ν 4412/2016 β) ΦΠΑ 24%. Η αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης, σύμφωνα με την υπ' αριθμό ΛΥ/οικ.463/Φ.51/Μ-Δ/21-03-2017 απόφαση του Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ, υπολογίζεται σε ποσοστό 60 % των προεκτιμώμενων, που προκύπτει βάσει των διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών που ισχύει μέχρι σήμερα

(Απόφαση Αριθμ.ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/20-07-2017) και με το άρθρο 53 παρ. 8ι του Ν.4412/2016.

Τα πτυχία που απαιτούνται για την εκπόνηση της συνολικής μελέτης είναι:

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ
1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	7	28.233,58	Β' και άνω
2	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	6	529.434,88	Ε'
3	ΣΤΑΤΙΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	8	241.747,25	Ε'
4	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΚΤΙΡΙΟΥ	9	352.322,64	Ε'
5	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	21	34.589,30	Α' και άνω

### ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Γλώσσα: Ελληνική. Η παρούσα Περίληψη Προκήρυξης θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας. Για το δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό, κάθε διαγωνιζόμενος (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή ομάδα διαγωνιζόμενων εγγράφεται, σε κατάλογο που τηρεί η αρμόδια Υπηρεσία της Διοργανώτριας Αρχής, με αίτηση που αναφέρει τα στοιχεία του (διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, τηλεμοιοτυπίας - FAX - και ηλεκτρονική διεύθυνση - email.), προκειμένου να ενημερώνεται από τη Διοργανώτρια Αρχή. Η αίτηση για εγγραφή στον κατάλογο θα γίνεται ηλεκτρονικά στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Πανεπιστημίου Δυτικής στο email: [tdp@uowm.gr](mailto:tdp@uowm.gr), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, έως και την **10-05-2019**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00**. Στην αναλυτική Προκήρυξη γίνεται αναφορά για τον τρόπο υποβολής τυχόν ερωτημάτων (προθεσμία υποβολής η **08-01-2018**, ώρα 14.00) από τους εγγεγραμμένους, καθώς και για τις απαντήσεις εκ μέρους της Υπηρεσίας.

Το τεύχος αναλυτικής προκήρυξης και ο φάκελος του Διαγωνισμού (με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα) θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας <http://www.uowm.gr> και θα παρέχονται ηλεκτρονικά. Οι κανόνες δημοσιότητας θα γίνουν σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν.4412/2016 και με το άρθρο 6 της Υ.Α. 26804/ 2011 ΥΠΕΚΑ (Φ.Ε.Κ. 1427Β'/16-06-2011), όπως ισχύει σήμερα.

ΚΟΖΑΝΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018

Ο Αν. Πρύτανης  
Οικονομικού Προγραμματισμού, Υποδομών και Ανάπτυξης

Καθηγητής κ.Γεώργιος Μαρνέλλος