



ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΙΔΕΩΝ «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΤΡΩΝ»

1. ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ

Η εφημερίδα «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ» των Πατρών σε συνεργασία με τον Σύλλογο Αρχιτεκτόνων Νομού Αχαΐας (ΣΑΝΑ).

Η ταχυδρομική διεύθυνση και τα στοιχεία επικοινωνίας της Διοργανώτριας Αρχή είναι:

Έδρα: Οδός Βαλτετσίου 1, Πάτρα ΤΚ 26223

Τηλ.: 2610312530

Fax.: 2610312535

E-mail: pelop@pelop.gr

Ιστοσελίδα: www.pelop.gr

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ:
ΤΣΟΥΚΑΛΑ ΜΑΡΙΑ τηλ. 2610312530 ώρες 9.00 - 14.00

Ιστοσελίδα διαγωνισμού: www.archcomp-patrasport.gr

E-mail διαγωνισμού: info@archcomp-patrasport.gr

2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Εφημερίδα Πατρών «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ»

3. ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Σκοπός του διαγωνισμού είναι η κατάθεση σχεδιαστικών προτάσεων που θα αναδείξουν τον χαρακτήρα της Πάτρας ως παραλιακή πόλη. Το παραλιακό της «μέτωπο» έχει μεταφερθεί σήμερα κάτω από τις λιμενικές κατασκευές του παλαιού λιμένα και πίσω από τους γραμμικούς έντονους χωρικά και λειτουργικά παράλληλους άξονες προς τη θάλασσα (οδικό και σιδηροδρομικό), ασφυκτιά δε εντός του ιστορικού της κέντρου χωρίς να έχει άπλετη διέξοδο προς το φυσικό υγρό στοιχείο που την περιβάλλει σε όλη τη βορειοδυτική της πλευρά.

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η ανάπλαση της περιοχής που καταλαμβάνει ο παλαιός λιμένας Πατρών. Ο στόχος είναι η αναβάθμιση και μετατροπή του αστικού χώρου της παραθαλάσσιας ζώνης μπροστά στο ιστορικό κέντρο της πόλης σε λειτουργικά και αισθητικά άρτια κοινόχρηστη έκταση αναψυχής συγχρόνως με τη δημιουργία νέων καινοτόμων χρήσεων που θα συμβάλουν στην οικονομική ανάπτυξη. Επίσης, είναι η ισχυροποίηση του ιστού σύνδεσης των πόλων ενδιαφέροντος που υπάρχουν ή θα δημιουργηθούν εντός της περιοχής μελέτης, με σκοπό τη δημιουργία πολυχρηστικών και πολυποίκιλων χώρων στάσης, παραμονής, δραστηριοποίησης και περιπάτου καθώς και η αισθητική αναβάθμιση του τοπίου, των κτισμάτων και των κατασκευών που

περιλαμβάνονται σε αυτό. Η αξιοποίηση των παλαιών ή δημιουργία και νέων κτιρίων με νέες χρήσεις, αλλά και ενός κτιρίου μουσείου για την ιστορία της πόλης, το οποίο θα λειτουργήσει ως πόλος έλξης των κατοίκων και των επισκεπτών. Επίσης, η διευθέτηση των ροών πεζών και τροχοφόρων και οι καινοτόμες δράσεις για το περιβάλλον θα αναμορφώσουν τον αστικό χώρο της περιοχής του παλαιού λιμένα Πατρών.

4. ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Ανοικτός Πανελλήνιος Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός Ιδεών, ενός σταδίου, μίας κατηγορίας μελετών κατά τις κείμενες σχετικές διατάξεις και διεξάγεται σύμφωνα με την απόφαση 26804/2011 Υ.Π.Ε.Κ.Α. (ΦΕΚ 1427/Β'/16.06.2011), «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 22186/ 4-5-2012 απόφαση ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1494 Β/ 2012).

Οι συμμετέχοντες μπορούν προαιρετικά να συνεργασθούν και με άλλες ειδικότητες καθώς και φοιτητές, χωρίς υποχρέωση της Διοργανώτριας Αρχής για καταβολή επιπλέον αμοιβής πέραν των προβλεπόμενων βραβείων και χωρίς υποχρέωση ανάθεσης της μελέτης. Κάθε διαγωνιζόμενος -μόνος ή και ως μέλος ομάδας- μπορεί να λάβει μέρος μόνο με μία συμμετοχή.

5. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Οι παρεμβάσεις πρέπει να αποτελούν συνολικές προσεγγίσεις, ώστε να επιτρέπουν διαφορετικούς χειρισμούς στα θέματα ανάκτησης του δημόσιου χώρου, επίσης οφείλουν να αποδώσουν την αναγνωρίσιμη ταυτότητά της πόλης μέσω του επαναπροσδιορισμού της και να ενεργοποιούν σε μικρή κλίμακα υπολανθάνουσες δυναμικές της ευρύτερης περιοχής αναφοράς τους.

Τα κριτήρια αξιολόγησης ορίζονται ως εξής:

Λειτουργική αναβάθμιση / Αισθητική αναβάθμιση / Περιβαλλοντική αναβάθμιση (βιοκλιματική, ενεργειακή, αειφορική προσέγγιση) / Τεχνολογική αναβάθμιση / Υλοποιησιμότητα-Κατασκευασιμότητα / Πρωτοτυπία (καινοτομία)

6. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΥ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Ως ημερομηνία λήξης υποβολής των προτάσεων ορίζεται η **17^η Μάη 2016 ημέρα Τρίτη** και ώρα 14.00.

Η υποβολή των μελετών θα γίνει στα γραφεία του ΣΑΝΑ στο κτίριο του ΤΕΕ/ΤΔΕ στις εργάσιμες ημέρες και ώρες 10.00-14.00 στη διεύθυνση: Οδός Τριών Ναυάρχων 40, Πάτρα 26222. Δεκτές γίνονται επίσης μελέτες που απεστάλησαν στα γραφεία του ΣΑΝΑ στο κτίριο του ΤΕΕ/ΤΔΕ στην παραπάνω διεύθυνση, με το ταχυδρομείο ή μέσω ιδιωτικής εταιρείας μεταφορών με ευθύνη του διαγωνιζόμενου για την έγκαιρη υποβολή τους.

7. ΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Κριτική Επιτροπή θα είναι **πενταμελής** και θα υποστηρίζεται από γραμματεία. Τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής με τους αναπληρωτές τους ορίζονται ως εξής:

- Ένας κριτής «εκ προσωπικοτήτων» με τον αναπληρωτή του. (υποδεικνυόμενοι από τη Διοργανώτρια Αρχή σε συνεργασία με τον ΣΑΝΑ).
- Ένας κριτής εκπρόσωπος της Διοργανώτριας Αρχής με τον αναπληρωτή του.
- Τρεις κριτές με τους αναπληρωτές τους από τον κατάλογο κριτών της παρ. 3 του άρθρου 12 της με αρ. πρωτ. 28604/2011 Απόφασης ΥΠΕΚΑ, επιστημονικού αντικειμένου σχετικού με το αντικείμενο του διαγωνισμού, η επιλογή των οποίων θα διενεργηθεί με κλήρωση από τον κατάλογο κριτών του ΥΠΕΚΑ.

Η απόφαση συγκρότησης της Κριτικής Επιτροπής δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του

διαγωνισμού και στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης κατά τη διάταξη του άρθρου 5 παρ. περ. ιβ' του Ν.3469/2006 (ΦΕΚ 131 Α).

8. Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η απόφαση της κριτικής Επιτροπής είναι οριστική και υποχρεωτική για τη Διοργανώτρια Αρχή, εφόσον δεν αντιτίθεται στους όρους της Προκήρυξης.

9. ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ ΥΨΟΣ ΒΡΑΒΕΙΩΝ

Στον διαγωνισμό θα απονεμηθούν τρία βραβεία.

Το πρώτο βραβείο θα λάβει 9.000 Ευρώ,
το δεύτερο βραβείο θα λάβει 6.600 Ευρώ
και το τρίτο βραβείο θα λάβει 4.400 Ευρώ.

Επίσης, η Επιτροπή θα κληθεί να προτείνει και τρεις εξαγορές (επαίνους) με χρηματικό έπαθλο 500 Ευρώ έκαστος.

Επί των παραπάνω ποσών θα καταβληθεί επιπλέον και ο αναλογών ΦΠΑ. Τα βραβεία απονέμονται στην ομάδα, αλλά το χρηματικό ισόποσο καταβάλλεται είτε στον υπεύθυνο αρχιτέκτονα της ομάδας (ο οποίος ορίζεται εγγράφως από όλα τα μέλη της ομάδας) είτε κατανέμεται στους αρχιτέκτονες μέλη της ομάδας σύμφωνα με τον υποβληθέντα πίνακα ποσοστών.

10. ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η γλώσσα του διαγωνισμού θα είναι η Ελληνική.

Η Αναλυτική Προκήρυξη με το Τεύχος Τεχνικών Πληροφοριών με τα προσαρτήματά του, του διαγωνισμού θα είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα του διαγωνισμού www.archcomp-patrasport.gr, στην ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής www.pelop.gr και στην ιστοσελίδα του ΣΑΝΑ www.sana.gr.

Την Αναλυτική Προκήρυξη μπορούν επίσης να παραλάβουν οι ενδιαφερόμενοι σε έντυπη μορφή από τα γραφεία της Διοργανώτριας Αρχής: Οδός Βαλτετσίου 1, Πάτρα τις ώρες 10.00 -14.00, από 15/01/2016 έως 15/02/2016.

Η Περιληπτική Προκήρυξη του Διαγωνισμού δημοσιεύεται κατά τα προβλεπόμενα του άρθρου 12 του Ν.3316/05 όπως ισχύει. Επίσης αναρτάται στην ιστοσελίδα του διαγωνισμού, της Διοργανώτριας Αρχής και του ΣΑΝΑ και αποστέλλεται ενημερωτικά για ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, του ΣΑΔΑΣ/ΠΕΑ, της περιφέρειας Δυτ.Ελλάδας και του ΥΠΕΝ.

Πάτρα 12/01/2016

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της
"ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ ΠΑΤΡΩΝ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Α.Ε."