

ΑΝΑΤΡΟΠΗ ΚΑΙ ΡΗΞΗ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΕΛΘΟΝ – Η ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΣΤΟΥΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

Οι Αρχιτέκτονες ΕΛΕΜ, Ελεύθεροι Επαγγελματίες Μηχανικοί, αγωνιζόμαστε σε όλα τα μέτωπα για την αποκατάσταση της Αρχιτεκτονικής ως πολιτιστικού αγαθού, προασπίζοντας την επιστημονική υπόσταση και την αξιοπρέπεια των ταγμένων στην άσκηση αυτής της τέχνης.

Οι ΕΛΕΜ, με τους εκπροσώπους μας, μεταφέραμε την αγωνία των συναδέλφων για την συνολική κρίση που υφίσταται ο χώρος της αρχιτεκτονικής και των κατασκευών, υπεραμυνόμαστε με κάθε διαθέσιμο μέσο κατά της ολομέτωπης επίθεσης που δέχεται το ελεύθερο επάγγελμα και η παροχή επιστημονικών υπηρεσιών μηχανικού, και αντιτασσόμαστε σθεναρά στην επαπειλούμενη εξαφάνιση των μικρών γραφείων μέσα από την διαδικασία υποταγής τους σε μεγάλα μελετητικά και εργολαβικά εταιρικά σχήματα.

ΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΕΛΕΜ,

- Αναδείξαμε και απαιτήσαμε την εναρμόνιση της χώρας με το διεθνές θεσμικό πλαίσιο, που οριοθετεί σαφώς το ανθρωπογενές και πολιτιστικό περιβάλλον και καθορίζει την φιλοσοφία των Αρχιτεκτονικών Ελεμβάσεων.
- Πιστεύουμε ότι η θέση «**η Αρχιτεκτονική μόνον από Αρχιτέκτονες**», αποτελεί τον ακρογωνιαίο λίθο της προσπάθειάς μας όπως εκφράστηκε συνολικά και στο πρόσφατο 11^ο Πανελλήνιο Αρχιτεκτονικό Συνέδριο στο οποίο συμβάλλαμε ενεργά, τόσο οργανωτικά όσο και με πολλούς εισηγητές.
- Υποστηρίξαμε και υποστηρίζουμε το «άρρηκτο τρίπτυχο» της ένταξης των κατασκευών στον αναπτυξιακό σχεδιασμό και το πολιτιστικό περιβάλλον, του νέου ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΓΟΚ και του ευέλικτου τρόπου έκδοσης αδειών συνδυασμένου με τον αξιόπιστο έλεγχο των κατασκευών.
- Ζητάμε την απόσυρση κάθε νομοθετικής προσπάθειας που επιχειρεί να θεσπίσει μορφολογικούς κανόνες και συνταγές στην αρχιτεκτονική σύνθεση.

ΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΕΛΕΜ αντιδράσαμε συντεταγμένα:

- Στον Νόμο 3919/10 που μας θεώρησε «κλειστό επάγγελμα» οργανώσαμε καταλήψεις Πολεοδομικών Γραφείων γιατί ήμασταν τελικά οι μόνοι που καταλαβαίναμε τι επέρχεται.
- Στην κατάρνηση της ελάχιστης αμοιβής και τον καθορισμό νέων τρόπων αστικών συμφωνιών με τους πελάτες μας, επιδιώξαμε ώστε η πρόταση του ΤΕΕ για την εφαρμογή του νόμου να διασφαλίζει τα δικαιώματα των συναδέλφων, να τους προστατεύει από ασύμμετρες αστικές ευθύνες και από μελλοντικούς αντιφατικούς φορολογικούς ελέγχους.
- Στην τροποποίηση του Νόμου 3316 για την ανάθεση μελετών δημοσίου και εκφράσαμε τις δομικές αντιρρήσεις μας για το σύνολο του νομοσχεδίου.
- Στον νόμο περί αυθαιρέτων όπου, πέραν των αντιρρήσεων μας για την ορθότητά του, εντοπίσαμε τεράστια λειτουργικά λάθη και ζητήσαμε από το ΤΕΕ άμεση παρέμβαση για την διόρθωσή τους.

Για την πληρέστερη ενημέρωση των συναδέλφων και της κοινωνίας:

- **διοργανώσαμε** και διοργανώνουμε θεματικές ημερίδες, σεμινάρια και εκδηλώσεις ενημερώνοντας τους συναδέλφους (χωρίς επιβάρυνση).
- **εισηγούμαστε** προτάσεις σε όλα τα βήματα που βρίσκουμε ή που καλούμαστε, στην Αντιπροσωπεία και την ΔΕ του ΤΕΕ, στον ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ, στις διαβουλεύσεις με τους υπηρεσιακούς παράγοντες και με την Πολιτεία.
- **δημοσιεύουμε** τις απόψεις μας σε έντυπα και εφημερίδες και με συνεχόμενη επιμονή στο περιοδικό ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ και στο Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ.

Συνάδελφοι,

Το συλλογικό μας όργανο, ο ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ, στο πλαίσιο ανουσιών κομματικών και παραταξιακών αντιπαραθέσεων και ευτελών τακτικισμών, με απόλυτη ευθύνη των φθαρμένων κομματικών παρατάξεων, μεταβλήθηκε εδώ και πολλά χρόνια σε πεδίο «συνδικαλιστικής γυμναστικής», ή απaráδεκτης απραξίας με αποτέλεσμα να βρίσκεται συχνά εκτός τόπου και χρόνου, την ώρα που καταγιγισμός νομοθετικών αλλαγών και μεταρρυθμίσεων αλλάζει άρδην το τοπίο άσκησης του επαγγέλματος. Οι **Αρχιτέκτονες ΕΛΕΜ** θα κατέβουμε σε αυτές τις εκλογές στοχεύοντας στη αύξηση της δύναμής μας (της δύναμής σας) στα όργανα διαβούλευσης και λήψης αποφάσεων, προβάλλοντας τα πραγματικά προβλήματα του κλάδου μας που δεν είναι άλλα από τα ζητήματα που προαναφέρθηκαν, προτείνοντας εφικτές λύσεις.

Συνάδελφοι,

Η συμμετοχή σας και η ψήφος σας στους ΕΛΕΜ, θα αποτελέσει ένα ηχηρό χαστούκι σε μίζερες διαδικασίες και σε παρωχημένες νοοτροπίες. Αν με τα μικρά ποσοστά που συγκεντρώσαμε στις προηγούμενες εκλογές κατορθώσαμε, για πρώτη φορά, να θέσουμε τον ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ στο επίκεντρο της προβληματικής για τον κλάδο των μηχανικών, είμαστε πια σίγουροι ότι **τώρα**, με ασφάλεια, μπορείτε να μας ακολουθήσετε στον δρόμο της ρήξης με το ανίατα πάσχον παρελθόν.

Η ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΣΤΟΥΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ

Ακολουθεί Αναλυτικό Κείμενο

Συμμετείχαμε:

- ✓ **δημιουργικά** στην επιτροπή Γ3 του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ την οποία επίμονα στηρίζαμε με πίστη στον σημαντικό, ανεξάρτητο και άδολο **διαπαραταξιακό** της χαρακτήρα.
- ✓ **ενεργά** με συντεταγμένες παρεμβάσεις στην διαβούλευση για τον νέο τρόπο έκδοσης αδειών.
- ✓ **δυναμικά** στην διαβούλευση για την αξιοκρατική και με διαφανείς διαδικασίες συμμετοχή των αρχιτεκτόνων στις ΕΠΑΕ και στα διάφορα άλλα συμβούλια (ΣΧΟΠ, κλπ. ειδικές επιτροπές) πάντα ενάντια στην δημιουργία «κλειστών παρα-επαγγελμάτων» αορίστου χρόνου, με αιωνόβιους «επαετζήδες» και «σχοπατζήδες».
- ✓ **συστηματικά** στην προσπάθεια για την σύσταση αξιόπιστων Μητρώων Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων (ΜΗΚΙΕ) ταυτόχρονα με την πιστοποίηση όλων των συντελεστών (συνεργείων και υλικών) και ενός ουσιαστικού τρόπου σύνταξης της Ταυτότητας των Κτηρίων.

Πανελλήνια Ένωση Αρχιτεκτόνων
ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ

ΕΚΛΟΓΕΣ Πανελλαδικά
6 Νοεμβρίου 2011

Και για πρώτη φορά για το
ΤΜΗΜΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Υποψηφιότητες μέχρι 14/10^{οο}

Νέα μέλη: Εγγραφή 10€

Μέχρι την Παρασκευή 14/10^{οο}

Δικαίωμα ψήφου παλαιών μελών:

Καταβολή 50% των συνδρομών

κάτω της 5ετίας 25% των συνδρομών

**Η μαζική συμμετοχή όλων των
Ελευθέρων Επαγγελματιών
όχι μόνο στις εκλογές αλλά και
μετά, στις λοιπές λειτουργίες
του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ είναι ο μόνος
ασφαλής τρόπος να τον
αναπροσανατολίσουμε στα
καυτά και ουσιαστικά
προβλήματα του Αρχιτέκτονα.**

Για να γίνει η ΚΡΙΣΗ, ΕΥΚΑΙΡΙΑ για την ανάπτυξη της ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Συνάδελφοι,

Οι Αρχιτέκτονες ΕΛΕΜ, ελεύθεροι επαγγελματίες μηχανικοί, αγωνιζόμαστε σε όλα τα επίπεδα για την αποκατάσταση της Αρχιτεκτονικής στην θέση του πολιτιστικού αγαθού, προασπίζοντας την επιστημονική υπόσταση και την αξιοπρέπεια των ταγμένων στην άσκηση αυτής της τέχνης.

Το συλλογικό όργανο των Αρχιτεκτόνων, ο ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ, στο πλαίσιο κομματικών και παραταξιακών ανούσιων αντιπαραθέσεων και τακτικισμών, μεταβλήθηκε εδώ και πολλά χρόνια σε πεδίο συνδικαλιστικής γυμναστικής ή απαράδεκτης απραξίας με αποτέλεσμα να απομακρύνει τους νέους συναδέλφους και να βρίσκεται συχνά πίσω από τις εξελίξεις, αντί να τις οδηγεί. Ταυτόχρονα, ένας καταγιγισμός νομοθετικών αλλαγών και μεταρρυθμίσεων επιχειρεί να απαντήσει σε χρόνια αιτήματα του κλάδου μας και αλλάζει άρδην το τοπίο άσκησης του επαγγέλματος. Ο ΣΑΔΑΣ οφείλει να αναπτύσσει τα θετικά σημεία αυτών των εξελίξεων και να συσπειρώνει τα μέλη του ενάντια σε όσα καταστρατηγούν τον ρόλο των Αρχιτεκτόνων στην οικιστική ανάπτυξη του τόπου, με επιστημονική τεκμηρίωση και αγωνιστική συνέπεια. Ο ΣΑΔΑΣ όμως επιλέγει προσωπικές και παραταξιακές - κομματικές στρατηγικές, με αποτέλεσμα να χάνει το στοίχημα της ενεργοποίησης των νέων συναδέλφων, της συστηματικής και σφαιρικής ενημέρωσης όλων των μελών του και της μαζικής συνειδητοποιημένης αντίδρασης σε ότι θίγει το επιστημονικό κύρος του κλάδου μας.

Μέσα σε αυτό το περιβάλλον οι Αρχιτέκτονες **ΕΛΕΜ**, με τους εκπροσώπους μας, μεταφέρουμε την αγωνία των συναδέλφων για την συνολική κρίση που υφίσταται ο χώρος της αρχιτεκτονικής και των κατασκευών, αποκρούουμε την ολομέτωπη επίθεση που δέχεται το ελεύθερο επάγγελμα και ειδικότερα η παροχή επιστημονικών υπηρεσιών, αντιτασσόμαστε στην ελαττούμενη εξαφάνιση των μικρών γραφείων μέσα από την διαδικασία υποταγής τους σε μεγάλα μελετητικά και εργολαβικά εταιρικά σχήματα και επιχειρούμε να ανακαλύψουμε τρόπους που θα μετατρέψουν την κρίση, σε ευκαιρία για την ανάπτυξη της αρχιτεκτονικής στην Ελλάδα!

Προς την κατεύθυνση αυτή:

- Αναδείξαμε και απαιτήσαμε την εναρμόνιση της χώρας με το διεθνές θεσμικό πλαίσιο τις Συνθήκες και Συμβάσεις, που οριοθετούν το ανθρωπογενές πολιτιστικό περιβάλλον και καθορίζουν την φιλοσοφία των Αρχιτεκτονικών Επεμβάσεων, περιορίζοντας την Αρχαιολογική δραστηριότητα μόνο στο πεδίο της έρευνας και της ανασκαφής.
- Υπήρξαμε αρωγοί σε όλες τις νομοθετικές προσπάθειες και πρωτοβουλίες για την προστασία του φυσικού και αστικού περιβάλλοντος, με γνώμονα πάντα τον ορθολογισμό και το κοινωνικό συμφέρον, υπερβαίνοντας μικροσυντεχνιακές σκοπιμότητες.

Προωθούμε την τήρηση και εφαρμογή των αποφάσεων του Συμβουλίου Αρχιτεκτόνων της Ευρώπης (ACE) για την αρχιτεκτονική και τους αρχιτέκτονες, με έμφαση στα "11 κριτήρια" που πρέπει να πληρούνται για την επάρκεια της άσκησης του επαγγέλματος, επειδή θεωρούμε ότι, μόνον όταν η Αρχιτεκτονική γίνεται από Αρχιτέκτονες μπορεί να θέσει το πολιτιστικό της αποτύπωμα στο περιβάλλον και να εκπληρώσει τον κοινωνικό της ρόλο. Η άποψη αυτή, για την οποία αγωνιζόμαστε, «η Αρχιτεκτονική μόνον από Αρχιτέκτονες», αποτελεί τον ακρογωνιαίο λίθο της προσπάθειάς μας όπως εκφράστηκε συνολικά και στο πρόσφατο 11^ο Πανελλήνιο Αρχιτεκτονικό Συνέδριο, στη επιτυχή διοργάνωση του οποίου συμβάλλαμε ενεργά, τόσο οργανωτικά όσο και με πολλούς εισηγητές. Πιστεύουμε ότι ο ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ πρέπει άμεσα να προχωρήσει στα επόμενα βήματα για να αξιοποιήσει στο έπακρο τη δυναμική του Συνεδρίου του, ώστε να ανακτήσει ο κλάδος των Αρχιτεκτόνων τον αυτοσεβασμό του.

- Αγωνιστήκαμε και αγωνιζόμαστε για την καθιέρωση, επέκταση και βελτίωση του θεσμού των Αρχιτεκτονικών διαγωνισμών.
- Υποστηρίξαμε και υποστηρίζουμε το «τρίπτυχο» της ένταξης των κατασκευών στον αναπτυξιακό σχεδιασμό και το πολιτιστικό περιβάλλον μέσω των χωροταξικών και πολεοδομικών εργαλείων, μέσω του νέου ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΓΟΚ, απαλλαγμένου από τα γνωστά βαρίδια της πολεοδομικής νομοθεσίας και μέσω του ευέλικτου τρόπου έκδοσης αδειών συνδυασμένου με τον αξιόπιστο έλεγχο των κατασκευών.
- Ζητάμε τον εξορθολογισμό του ΚΕΝΑΚ με την απάλειψη των υπερβολών που ακυρώνουν τον βέλτιστο αρχιτεκτονικό σχεδιασμό και την πλήρη απεμπλοκή του από την διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών.
- Ζητάμε την απόσυρση κάθε νομοθετικής προσπάθειας που προσπαθεί να θέσει μορφολογικούς κανόνες και συνταγές στην αρχιτεκτονική σύνθεση, καθώς δεν είναι δυνατόν να αρχιτεκτονεί η Βουλή ή ο εκάστοτε υπουργός.
- Ζητάμε την ενεργοποίηση διατάξεων του 1337/83 κ.α. που σε συνδυασμό με την τρέχουσα νομοθεσία περί αυθαιρέτων, θα δημιουργήσουν νέα πεδία απασχόλησης (μεταφορά ΣΔ, ενοποίηση ακαλύπτων, πρότυπες οικιστικές αναπτύξεις) σεβόμενοι το περιβάλλον.
- Επιδιώκουμε τον έλεγχο του αθέμιτου ανταγωνισμού στηλιτεύοντας όσους υποκαθιστούν τα επιστημονικά και επαγγελματικά δικαιώματα των Αρχιτεκτόνων Ελεύθερων Επαγγελματιών (είτε πρόκειται για άλλες ειδικότητες που «συνθέτουν» στο χώρο, είτε για μέλη ΔΕΠ που «βαφτίζουν» τις μελέτες «ερευνητικά προγράμματα»).



Οι Αρχιτέκτονες ΕΛΕΜ από την πρώτη στιγμή διαπιστώσαμε την επερχόμενη κρίση – λαίλαπα για τον χώρο μας, και αντιδράσαμε συντεταγμένα:

- Στον νόμο που μας θεώρησε κλειστό επάγγελμα και "απελευθέρωσε τις αμοιβές" καθώς και στις ασυντόνιστες ανακατατάξεις του Καλλικράτη. Οργανώσαμε καταλήψεις Πολεοδομικών Γραφείων γιατί ήμασταν (όπως αποδείχθηκε) οι μόνοι που καταλαβαίναμε τι επέρχεται.
- Στον Ν. 3919/10, που καταργεί την ελάχιστη αμοιβή και καθορίζει νέους τρόπους αστικών συμφωνιών με τους πελάτες μας. Σε αυτό το σημείο καταβάλλαμε μεγάλες προσπάθειες ώστε η πρόταση του ΤΕΕ στην έκδοση ειδικού ΠΔ για την εφαρμογή του νόμου να διασφαλίζει, κατά το δυνατόν, τα δικαιώματα των συναδέλφων, να τους προστατεύει από ασύμμετρες αστικές ευθύνες και από μελλοντικούς αντιφατικούς φορολογικούς ελέγχους. Για τον λόγο αυτό στόχος μας υπήρξε η διασφάλιση της ισχύος του ΠΔ 696/74, σαν μόνη βάση συζήτησης για την δημιουργία ενός μοναδικού προϋπολογισμού σε επίπεδο ελάχιστου πραγματικού κόστους και ζητήσαμε μειωτικούς συντελεστές ώστε οι κρατήσεις να παραμείνουν ίδιες.
- Στην αναθεώρηση του Ν. 3316 για την ανάθεση μελετών δημοσίου εκφράσαμε τις αντιρρήσεις μας για το σύνολο του νομοσχεδίου.
- Στον νόμο 4014/11 περί αυθαιρέτων όπου, πέραν των αντιρρήσεων μας για την ορθότητά του, εντοπίσαμε τεράστια λειτουργικά λάθη και εντοπίσαμε τις μεγάλες ευθύνες των εμπλεκόμενων στην σύνταξή του, συναδέλφων και μη. Για τον λόγο αυτό ζητήσαμε από το ΤΕΕ άμεση παρέμβαση για την διόρθωσή τους και επιστήσαμε την ιδιαίτερη προσοχή που πρέπει να επιδειχθεί στο περιεχόμενο των βεβαιώσεων και στον καθορισμό της νομίμου αμοιβής.

Συμμετείχαμε:

- **δημιουργικά** στην επιτροπή Γ3 του ΣΑΔΑΣ (θεσμών για την Πολεοδομία και την Αρχιτεκτονική) την οποία και στηρίξαμε με πίστη στον σημαντικό, ανεξάρτητο και άδολο **διαπαραταξιακό** της χαρακτήρα και με επιμονή παρά την επιδεικτική αγνόηση των ομόφωνων και αποφάσεων-εισηγήσεων της Γ³ από την πλειοψηφία του Δ.Σ.
- **ενεργά** με συντεταγμένες παρεμβάσεις στην διαβούλευση για τον νέο τρόπο έκδοσης αδειών. Πολλές από τις παρεμβάσεις μας αφορούσαν τα διαφορετικά στάδια της διαδικασίας έκδοσης αδειών και τα στοιχεία διαφάνειας για τους ελεγκτές δόμησης. Η μεγάλη μας αντίρρηση αναπτύχθηκε στο κεφάλαιο περί Αρχιτεκτονικών Συμβουλίων, όπου σύσσωμα απαιτήσαμε την εφαρμογή της ευρωπαϊκής νομοθεσίας, όπως σωστά υπέδειξε ο ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ, με τον αυτονόητο στόχο να μην απαιτείται η γνωμοδότηση τους όταν οι μελέτες έχουν εκπονηθεί από Αρχιτέκτονες.

- **δυναμικά** στην διαβούλευση για την αξιοκρατική και με διαφανείς διαδικασίες συμμετοχή των αρχιτεκτόνων στις ΕΠΑΕ και στα διάφορα άλλα συμβούλια (ΣΧΟΠ, ειδικές επιτροπές κτλ.) πάντα ενάντια στην δημιουργία «κλειστών εκβιαστικών παραεπαγγελμάτων» αορίστου χρόνου, με αιωνόβιους ΕΠΑΕΤΖΗΔΕΣ και ΣΧΟΠΑΤΖΗΔΕΣ.
- **ουστηματικά** στην προσπάθεια για την σύσταση αξιόπιστων Μητρώων Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων (ΜΗΚΙΕ) και ενός ουσιαστικού τρόπου σύνταξης της Ταυτότητας των Κτηρίων.
- συντεταγμένα στον έλεγχο του **ΤΣΜΕΔΕ** και των αλλαγών που έρχονται κάθε φορά στο πλαίσιο των γενικών ρυθμίσεων της Ασφαλιστικής Νομοθεσίας και σε σχέση με τις κατά καιρούς επιταγές του Μνημονίου. Με εντατικές παρεμβάσεις σε όλα τα ζητήματα. Ειδικότερα στα πιο επίκαιρα, που αφορούν αφενός μεν στο αποθεματικό και αφετέρου στην περιουσία του Ταμείου (ενόψει «κουρέματος»), αλλά και με ιδιαίτερη έμφαση στον παράλογο τρόπο με τον οποίο βάλονται οι νέοι συνάδελφοι από το 1993 μέχρι σήμερα. Ιδιαίτερα δε στον διαφαινόμενο διπλασιασμό των εισφορών τους ο οποίος είναι πέραν πάσης λογικής και ισονομίας και δηλώνουμε ότι δεν θα περάσει εν μέσω μάλιστα της πολύπλευρης επαγγελματικής κρίσης του κλάδου.



Για όλα τα αυτά και για την πληρέστερη ενημέρωση των συναδέλφων και της κοινωνίας:

- διοργανώσαμε και διοργανώνουμε ημερίδες, σεμινάρια και εκδηλώσεις.
- εισηγούμαστε προτάσεις σε όλα τα βήματα που βρίσκουμε ή που καλούμαστε, στην ΔΕ του ΤΕΕ στον ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ, στις διαβουλεύσεις με τους υπηρεσιακούς παράγοντες και με

την Πολιτεία.

- γράφουμε σε έντυπα και εφημερίδες και με συνεχόμενη επιμονή στο περιοδικό ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ και στο ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ του ΤΕΕ. Αυτό το ΔΕΛΤΙΟ που εκ προθέσεως επί σειρά ετών οι διοικήσεις του ΤΕΕ υποβάθμισαν καθιστώντας το ζημιόγνο και εν μια νυκτί αποφάσισαν να υποβαθμίσουν σε μία δυσλειτουργική, ειδικότερα για τους παλαιότερους συναδέλφους, ιστοσελίδα, καταργώντας την έντυπη μορφή του.



Συνάδελφοι,

Εν όψει των πολύπαθων διαδικασιών των εκλογών του ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ, που πρόκειται να διεξαχθούν τον Νοέμβριο με ένα νέο Τμήμα, αυτό της Αττικής, πάλι όμως εν μέσω κομματικών και παραταξιακών αντιπαραθέσεων, απολύτως πλέον φορτισμένων από το γενικότερο κλίμα ύφεσης που δημιουργεί η κοινωνικοοικονομική και, κυρίως, η θεσμική κρίση, οι Αρχιτέκτονες **ΕΛΕΜ** αποφάσισαν να μείνουν έξω από αυτές τις παραπλανητικές διαδικασίες.

Θα κατέβουμε σε αυτές τις εκλογές ψάχνοντας τρόπους να μετατρέψουμε την κρίση σε ευκαιρία και προβάλλοντας τα πραγματικά προβλήματα του κλάδου μας, που δεν είναι άλλα από τα ζητήματα που προαναφέρθηκαν, ελπίζοντας σε μία ραγδαία αύξηση των ποσοστών μας και της δύναμής μας στα όργανα διαβούλευσης και λήψης αποφάσεων, με στόχο την επίλυσή τους.

Η ψήφος σας στους **Αρχιτέκτονες ΕΛΕΜ**, θα αποτελέσει ένα ηχηρό χαστούκι στις μίζερες διαδικασίες και σε παρωχημένες νοοτροπίες. Διαδικασίες που έχουν μετατρέψει τον ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ, από ένα εξέχον συλλογικό επιστημονικό όργανο, σε πεδίο άθλιων συνδικαλιστικών πρακτικών. Πρακτικών που αποσκοπούν στην κομματοκρατία και στην προβολή προσωπικών προσδοκιών ανθρώπων που, με τον συγκεντρωτισμό τους, μας κατάντησαν να παλεύουμε για τα αυτονόητα.

Αν με τα μικρά ποσοστά που συγκεντρώσαμε στις προηγούμενες εκλογές κατορθώσαμε, για πρώτη φορά, να θέσουμε τον ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ στο επίκεντρο της προβληματικής για τον κλάδο των μηχανικών, τώρα είμαστε σίγουροι ότι με ασφάλεια μπορείτε να μας ακολουθήσετε στον δρόμο της ΡΗΞΗΣ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΕΛΘΟΝ και της ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΣΕ ΕΥΚΑΙΡΙΑ.

Για το ΤΣΜΕΔΕ

Οι θέσεις των ΕΛΕΜ για το ΤΣΜΕΔΕ είναι από χρόνια γνωστές και σαφώς διατυπωμένες, τόσο από τα στελέχη μας όσο και από τους εκπροσώπους μας στα αρμόδια όργανα. Η Ασφαλιστική λαίλαπα που ξεκίνησε το 1993 και κορυφώνεται σήμερα με το Μνημόνιο, το Μεσοπρόθεσμο και τα «κουρέματα» ήρθε να δικαιώσει όχι μόνο τις προβλέψεις μας αλλά κυρίως, τους αγώνες που έχει δώσει η παράταξη στο ΤΕΕ, στο ΤΣΜΕΔΕ, στους επιστημονικούς και επαγγελματικούς συλλόγους των μηχανικών, ασκώντας παντός είδους πιέσεις στους ιθύνοντες και παράλληλα ενημερώνοντας τους συναδέλφους με όση δύναμη και μέσα διαθέταμε.

Παρά ταύτα πρέπει να γίνει συνείδηση στους ασφαλισμένους και ειδικότερα στους νέους συναδέλφους ότι το ΤΣΜΕΔΕ, πέρα της κριτικής που του ασκούμε όλοι μας κατά καιρούς, αποτελεί ένα αυτοδύναμο και στιβαρό ταμείο μάλιστα για τα ελληνικά δεδομένα, με ένα αποθεματικό το οποίο κυμαίνεται στα 3,5 δις €, αποτέλεσμα της συντηρητικής διαχείρησής του από τους ίδιους τους μηχανικούς που το διοικούν. Το ΤΣΜΕΔΕ ουδέποτε στηρίχθηκε οικονομικά από κανένα πέραν των ασφαλισμένων του που σε αντίθεση με άλλους, έχουν δεν έχουν εργασία, υποχρεούνται να καταβάλουν τις εισφορές τους. Δεν στηρίχθηκε ούτε ακόμα όταν με τον νόμο Σιούφα από το 1992 που το κράτος υποχρεούτο να συμμετέχει οικονομικά στο πλαίσιο της τριμερούς χρηματοδότησης του ασφαλιστικού συστήματος, με αποτέλεσμα να οφείλει σήμερα στο ΤΣΜΕΔΕ πάνω από μισό δις. €.

Οι ΕΛΕΜ προβλέψαμε εγκαίρως την κατάσταση που προοιωνίζε ο διαχωρισμός των μηχανικών σε ΝΕΟΥΣ και ΠΑΛΙΟΥΣ που συνεχίζεται μέχρι σήμερα σε ακόμη μεγαλύτερες διαστάσεις στον τομέα του ύψους των εισφορών και των προσδοκόμενων συντάξεων που τείνουν να δημιουργήσουν ένα τρομερό ρήγμα στους κόλπους του κλάδου και θα οδηγήσουν με μαθηματική ακρίβεια τους νέους συναδέλφους εκτός ΤΣΜΕΔΕ, πράγμα που θα αποτελέσει την ταφόπλακα της αρχής «αλληλεγγύης των γενεών» που αποτελεί την κορωνίδα του ασφαλιστικού μας ιδρύματος και όλων των υγιών ταμείων στην χώρα.



Με τον Νέο Ασφαλιστικό Νόμο του 2010, που θα εξυγιάνει το Ασφαλιστικό Σύστημα το ΤΣΜΕΔΕ εντάχθηκε ως τομέας στο Νέο Ασφαλιστικό φορέα το ΕΤΑΑ μαζί με τα ταμεία του ιατροφαρμακευτικού και νομικού κλάδου. Εμείς προειδοποιήσαμε εγκαίρως με παρεμβάσεις μας στο ΤΕΕ ότι η δημιουργία αυτού του ταμείου αποσκοπούσε στην εξωκλαδική διαχείριση του αποθεματικού μας η οποία εγκυμονεί σοβαρούς κινδύνους. Και να που το σημαντικότερο αυτό ζήτημα έρχεται σήμερα στην επικαιρότητα και αφορά στην τύχη του αποθεματικού μας, που είναι δια νόμου υποχρεωτικά κατατεθειμένο στην Τράπεζα της Ελλάδος. Εν όψει του όποιου «κουρέματος» του δημοσίου χρέους, ποιός διασφαλίζει τις αποταμιεύσεις του Ταμείου, που αποτελούν τον κύριο παράγοντα της βιωσιμότητάς του; Η Ευρωπαϊκή Ένωση; Το ΔΝΤ; Ή το κράτος;

Σημειώνουμε για τις παλαιότερες αυτάρεσκες απαντήσεις των διαφόρων κυβερνήσεων, που κινούνται στην λογική ότι είναι αδικαιολόγητη η ανησυχία των ασφαλισμένων για την τύχη του αποθεματικού του ταμείου αφού τις συντάξεις ούτως ή άλλως τις εγγυάται το κράτος, ότι πλέον δεν ευσταθούν. Διότι μετά την ψήφιση του νέου ασφαλιστικού νόμου, το κράτος εγγυάται μόνο ένα προνοιακό επίδομα της τάξης των 360€, το οποίο βάφτισε «Βασική Σύνταξη» και το οποίο μάλιστα, ειδικότερα για το ΤΣΜΕΔΕ, το εγγυάται χωρίς να το καταβάλει.

Εν όψει αυτών των εξελίξεων **ΕΩΣ ΕΔΩ. ΤΕΛΕΙΩΣΑΝ ΤΑ ΨΕΜΑΤΑ**, θα επιδιώξουμε με κάθε τρόπο:

- Το ΤΕΕ και ΤΣΜΕΔΕ να κινηθούν νομικά εναντίων της Τράπεζας της Ελλάδος, καθώς εμείς καταθέσαμε ζεστό ρευστό του ύψους των 3,5 δις €, το οποίο ούτε προστάτησε ως όφειλε για καταθέσεις ενός ασφαλιστικού φορέα ούτε φρόντισε να διασφαλίσει μέσω κάποιων αντασφαλιστικών προϊόντων αλλά αντίθετα το μετέτρεψε είτε σε κουρελόχαρτα είτε σε χορηγήσεις υπέρ της ρευστότητας του τραπεζικού συστήματος.
- Το ΤΣΜΕΔΕ να σταματήσει άμεσα, προσβάλλοντας τον σχετικό νόμο, να καταθέτει τις ετήσιες αποταμιεύσεις του στην Τράπεζα της Ελλάδος ξεκινώντας από αυτές του 2011, ως ανίκανη ή επικίνδυνη όχι μόνο στο να διαχειριστεί αλλά απλά στο να τις διαφυλάξει.

- Πρέπει να ακυρωθούν τα όποια σχέδια διπλασιασμού των εισφορών των ΝΕΩΝ συναδέλφων, πράξη η οποία όχι μόνο δεν πρόκειται να προσφέρει τίποτε στο Ταμείο λόγω της ανεργίας που στους νέους υπερβαίνει το 40% αλλά μεσοπρόθεσμα θα αποτελέσει την αιτία κατάρρευσής του.
- Την σύσταση του ΚΛΑΔΟΥ ΠΡΟΝΟΙΑΚΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ στο ΤΣΜΕΔΕ όπως προβλέπεται στο νόμο και που δυστυχώς έμεινε στα χαρτιά.

Σε αυτά τα μέτωπα θέλουμε σήμερα να αντιπαραταχθούμε χωρίς κομματικές ή συνδικαλιστικές ιδεοληψίες όχι σαν μια μικρή ομάδα αλλά με πυκνωμένες τις τάξεις μας και εντατικοποίηση της δράσης μας στα γραφεία, στα εργοτάξια, στους συλλόγους των μηχανικών και των αρχιτεκτόνων, στο ΤΕΕ, στο ΤΣΜΕΔΕ. Με την δυναμική υποστήριξη των συναδέλφων και ειδικότερα των νέων που βάζονται πρωτίστως, θα έχουμε αυξημένη δυνατότητα να πετύχουμε τους στόχους μας όπως κάναμε μέχρι σήμερα στο μέτρο των δυνατοτήτων που μας παρέχει το σώμα των μηχανικών.

Για τους αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς

Το ΥΠΕΚΑ προχώρησε στην θεσμοθέτηση απόφασης περί αρχιτεκτονικών διαγωνισμών, κάτι που αναμέναμε από 5ετίας.

Το ΥΠΕΚΑ είχε στα χέρια του, ολοκληρωμένη πρόταση του ΣΑΔΑΣ, που προσπαθούσε να ξεπεράσει τις αγκυλώσεις που παρουσιάζει ο θεσμός, να τον κάνει αξιόπιστο, και ευέλικτο.

Δυστυχώς, το σχέδιο αυτό, με το πρόσχημα τήρησης διατάξεων του 3316/05 και της διεθνούς νομοθεσίας, **διατηρεί τα περισσότερα από τα αρνητικά σημεία που ουσιαστικά έχουν καταργήσει και απαξιώσει σήμερα τους αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς.**

Συγκεκριμένα:

1. Δεν υιοθετεί έναν ανεξάρτητο και αξιόπιστο φορέα για την διαχείριση των διαγωνισμών.
2. Στοχεύει σε διαδικασίες επιλογής και όχι σε τελικό έργο.
3. Δεν συσχετίζει τους σκοπούς των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών με την προστασία του περιβάλλοντος (φυσικό και ανθρωπογενές) σύμφωνα με το σύνταγμα και τις διεθνείς συμβάσεις.
4. Διατηρεί τον χαρακτηρισμό του «αξιόλογου έργου» από επιτροπή, που χωρίς την αρχική αναφορά στην συνταγματική επιταγή και τις διεθνείς συμβάσεις, θα οδηγήσει ασφαλώς, στην συνηθισμένη απόφαση εξαίρεσης.
5. Υποβαθμίζει τα προσόντα των κριτών (1 διάκριση μόνον) και ανοίγει την βάση επιλογής κριτών, εισάγοντας άτομα, ως κριτές, που **είναι κυρίως δημόσιοι υπάλληλοι** και δεν ασχολούνται ενεργά με την αρχιτεκτονική δημιουργία, είναι άτομα που τυπικά συμμετέχουν σε αρχιτεκτονικές εκδηλώσεις και πολλοί από αυτούς είναι υπεύθυνοι, ως δημόσιοι λειτουργοί, για επιλογές που απαξίωσαν τους διαγωνισμούς. Ισοπεδώνει τους κριτές σε μία κατηγορία και δεν κάνει διάκριση κριτών για μεγάλους διεθνείς διαγωνισμούς με αυξημένες διακρίσεις και προσόντα
6. Μη ανακοινώνοντας εξ' αρχής την ονομαστική σύνθεση της επιτροπής, καταστρατηγεί τις αρχές της διαφάνειας, συντηρεί τις αμφιβολίες των διαγωνιζομένων για την αξιοπιστία των μελών των επιτροπών, για επιλογές κριτών κατά το δοκούν, για μεθοδεύσεις στις απαντήσεις των ερωτημάτων και τελικά κατευθυνόμενα αποτελέσματα.

Οι ΕΛΕΜ απαιτούν από το ΤΕΕ και τον ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ να αντιδράσουν στα σχέδια του ΥΠΕΚΑ και να επιμείνουν στην ανατροπή τουλάχιστον των πιο πάνω βασικών σημείων

Για την ΑΝΕΡΓΙΑ

Οι Αρχιτέκτονες ΕΛΕΜ έχουμε ξεκινήσει αγώνα κατά της ανεργίας και της πτώχευσης του τεχνικού κόσμου και συμμετείχαμε ενεργά σε όλες τις σχετικές εκδηλώσεις του ΤΕΕ και του ΣΑΔΑΣ.

Είμαστε λοιπόν πρόθυμοι να συμμετάσχουμε ενεργά στην προσπάθεια ερμηνείας της σημερινής οικονομικής κρίσης και έχουμε στρατευθεί άμεσα μαζί με τις δυνάμεις που αγωνίζονται πραγματικά για την αντιμετώπιση της ανεργίας και των δραματικών συνεπειών της οικονομικής κρίσης.

Είμαστε λοιπόν μαζί με τους

- αυτοπασχολούμενους και μικρά γραφεία του ιδιωτικού τομέα, που αγωνίζονται ενάντια στην πολιτική απόφαση που θέλει να τους διαλύσει και να τους μετατρέψει σε άνεργους ή να τους διώξει προς άλλα επαγγέλματα.

- εργαζόμενους και μισθωτούς του ιδιωτικού τομέα, κάθε κατηγορίας, εφ' όσον κάνουν σωστά την δουλειά τους μακριά από συνθήκες διαπλοκής και αδιαφάνειας.
- υπάλληλους του δημοσίου που κάνουν την δουλειά τους χωρίς δογματισμούς και στενοκέφαλες αντιοικονομικές αντιλήψεις εις βάρος του πολίτη
- εργαζόμενους συναδέλφους (ιδιωτικού και δημόσιου τομέα) που αυτο-οργανώνονται σε επιτροπές πρωτοβουλίας για την αντιμετώπιση των προβλημάτων τους κατά περίπτωση, χωρίς διορισμένους αρχηγούς και κατ' επάγγελμα συνδικαλιστές
- συνταξιούχους που έχουν δουλέψει με αξιοπρέπεια και συνέπεια την "θητεία" τους και αξίζουν να τους σεβόμαστε.
- μικροβιοτέχνες ή μικροεπιχειρηματίες που αγωνίζονται να επιβιώσουν στις σημερινές ισοπεδωτικές συνθήκες

Είμαστε όμως αντίθετοι με τους

- εκφραστές του μεγάλου χρηματοπιστωτικού κεφαλαίου που είναι, κατά την γνώμη μας, ο κύριος ένοχος για την δόλια δημιουργία της σημερινής "κρίσης".
- εταιρείες συμβούλων καθώς και κάθε λογής αδιαφανείς φορείς, γραφεία ελέγχου και αξιολόγησης, που δουλεύουν προς όφελος των κυρίαρχων, σήμερα, ελίτ και μας κυβερνούν λειτουργώντας ενάντια στην επιβίωση των εργαζομένων και αυτοπασχολούμενων.
- δημόσιους υπαλλήλους που δημιουργούν γραφειοκρατικά εμπόδια και συνθήκες διαπλοκής και χρηματισμού και όσους χρησιμοποιούν τα πλεονεκτήματα θέσης τους για να υφαρπάζουν τις δουλειές των ελεύθερων επαγγελματιών.
- Συνταξιούχους προνομιούχων κατηγοριών που έχουν πάρει σύνταξη από τα 45 τους και ζουν χρόνια εις βάρος των ασφαλιστικών ταμείων καθώς και και λοιπές κατηγορίες συνταξιούχων με επίπλαστο δικαίωμα (δήθεν ανάπηρους, κλπ).

Ειδικά για τον κλάδο των μηχανικών και τον τεχνικό κόσμο γενικότερα, αναγνωρίζοντας την κρισιμότητα της σημερινής τους κατάστασης που οδηγεί καθημερινά στην απόγνωση χιλιάδες συναδέλφους (ιδίως ελεύθερους επαγγελματίες, μικρά γραφεία και αυτό-αποασχολούμενους) προτείνουμε άμεσα μέτρα για την ανακούφιση, κατά προτεραιότητα, των ανέργων συναδέλφων:

- Δημιουργία Ταμείου Ανεργίας για τους μηχανικούς.
- Κατάργηση οποιονδήποτε επιβαρύνσεων στις εισφορές ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ που καθυστερούν λόγω αποδεδειγμένης αδυναμίας των ανέργων συναδέλφων.
- Διατήρηση των παροχών ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης προς όλους τους συναδέλφους.
- Άμεση πάταξη κάθε μορφής αθέμιτου ανταγωνισμού εις βάρος των ελεύθερων επαγγελματιών, είτε αυτή προέρχεται από μεθοδεύσεις Δημόσιων Υπάλληλων που δεν σέβονται το λειτούργημά τους, είτε προέρχονται από Πανεπιστημιακούς με δήθεν ερευνητικά προγράμματα, είτε, τέλος, από επαγγελματίες αιώνια μέλη συμβουλίων (ΕΠΑΕ, ΣΧΟΠ, κ.α.), που δημιουργεί προνομιούχες καταστάσεις, περιθωριοποιώντας τους συνεπείς και αξιοπρεπείς συναδέλφους.
- Καθιέρωση προτεινόμενων αμοιβών για κάθε τεχνική εργασία (Συστάσεις ιδιοκτησιών, πραγματογνωμοσύνες, τεχνικές εκθέσεις κλπ.).
- Προάσπιση του θεσμού των Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών για όλα τα δημόσια έργα με βάση ένα αδιάβλητο θεσμικό πλαίσιο, βασισμένο στους διεθνείς κανονισμούς.
- Διασφάλιση της λειτουργίας της Τράπεζας Αττικής σαν χρηματοδοτικός μηχανισμός μικρών επιχειρήσεων και μικρών σύντομων έργων(στα πρότυπα μιας επιτυχημένης ινδικής τράπεζας για φτωχούς που πήρε βραβείο Νόμπελ).
- Προώθηση της χρηματοδότησης του τεχνικού κόσμου από την Τράπεζα Αττικής με κριτήρια άμεσης σύνδεσης της χρηματοδότησης με την πραγματική οικονομία.
- Διασφάλιση συνθηκών αυστηρής υπευθυνότητας στον έλεγχο των μηχανικών που θα χρηματοδοτούνται, για την έγκαιρη επιστροφή των δανείων τους.
- Διερεύνηση της προοπτικής απεμπλοκής μας από νοσηρές χρηματοπιστωτικές καταστάσεις ώστε, τα χρήματά μας να χρησιμοποιηθούν ενισχυτικά για τον κλάδο μας στηρίζοντας τα θεμελιώδη ζητήματα υγείας και ανεργίας.

Προώθηση, μέσω του ΤΕΕ, της υγιούς άποψης για τον κλάδο των οικοδομών και τον ρόλο του στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας και σθεναρή αντίδραση στις πρακτικές δυσφήμισης της οικοδομικής δραστηριότητας απ' όπου κι αν προέρχονται

ΓΙΑ ΤΟ ΑΝΟΙΓΜΑ ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΜΟΙΒΕΣ

Το επάγγελμα του Αρχιτέκτονα ποτέ δεν ήταν κλειστό, αντίθετα ήταν και είναι "ξέφραγο αμπέλι".. Την Αρχιτεκτονική διατείνονται ότι ασκούν λοιποί μηχανικοί, υπομηχανικοί και ανθυποτίποτα και βέβαια ποτέ δεν ίσχυσαν στην Ελλάδα αριθμητικοί, γεωγραφικοί ή άλλοι περιορισμοί. Με τον Νόμο 3919/11, καταργήθηκε η έννοια της ελάχιστης αμοιβής, η αμοιβή υπολογίζεται πλέον με το ΠΔ 696/74 και αμοιβή αυτή είναι η νόμιμη αμοιβή, ο προϋπολογισμός επί του οποίου θα υπολογίζονται οι αμοιβές θα είναι ο πραγματικός που σύμφωνα με το ΠΔ 696/74 θα προκύπτει από αναλυτική επιμέτρηση (δηλαδή το κόστος του έργου) προβλέπει επίσης ότι για την έκδοση οικοδομικών αδειών μπορεί να αποφασίζεται τιμή ζώνης, σε αναλογία με τις αντικειμενικές αξίες και το κόστος. Οι κρατήσεις για το ΤΕΕ θα γίνονται επί της "νομίμου", ΦΠΑ επί της συμφωνηθείσας, φορολογικά επί του προϋπολογισμού.

Με τα δεδομένα αυτά θα έχουμε μια τεράστια αύξηση (πενταπλασιασμό) των "νομίμων" αμοιβών που σε συνδυασμό με τον νέο τρόπο φορολόγησης (κατάργηση συντελεστών) και της φορολογικής μελλοντικής αβεβαιότητας θα οδηγήσει σε πλήρη ανατροπή του τρόπου παραγωγής στον χώρο μας και στο κλείσιμο πολλών γραφείων αν δεν ανασυνταχθούν.

Προσπαθήσαμε να συμβάλλουμε στον εξορθολογισμό αυτής της κατάστασης,

- Αποδεχτήκαμε τον μοναδικό προϋπολογισμό επί πραγματικής βάσης.
- Ζητήσαμε η τιμή μονάδας (απόφαση υπουργού) που θα καθορίσει τον μοναδικό αυτόν προϋπολογισμό να είναι η μικρότερη αποδεκτή που να μην οδηγεί περιπέτειες αστικών αποζημιώσεων τον μελετητή (λόγω ανακριβούς προϋπολογισμού).
- Ζητήσαμε την θέσπιση μειωτικών συντελεστών για τις κρατήσεις, ώστε να παραμείνουν στα ίδια με τα σημερινά επίπεδα
- Ζητήσαμε η νόμιμη αμοιβή να υπολογίζεται επί προμελέτης- οριστικής μελέτης, ώστε να έχουμε περαιτέρω μείωση.

Σήμερα εν αναμονή του ΠΔ (απόφαση υπουργού) που θα καθορίζει τα δεδομένα αυτά, είναι σίγουρο ότι σε κάθε περίπτωση θα έχουμε σημαντική ονομαστική αύξηση των αμοιβών, με ο τι αυτό συνεπάγεται. Αν λάβουμε υπ όψιν και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον Ν3843/10 περί ταυτότητας κτηρίων το αντικείμενο των υποχρεώσεών μας έχει αλλάξει και θέλει ιδιαίτερη προσοχή.!

