

Α.Π. 45832

Αθήνα 10 Ιουλίου 2012

**ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑ ΣΑΔΑΣ – ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑΣ ΕΝΩΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 07.07.2012****Απόφαση για το θέμα:  
ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ  
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ**

Από τον Μάρτιο του 2011 με την «απελευθέρωση των αμοιβών των μηχανικών», μέσα σε ένα μόνο χρόνο έχουν ψηφιστεί μια σειρά νομοθεσιών (ο ν.4014/11 για τη ρύθμιση των αυθαιρέτων, οι ενεργειακοί επιθεωρητές, (π.δ.100/12, ΚΕΝΑΚ: ΦΕΚ407/2010), Νέος τρόπος έκδοσης αδειών (4030/11), Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (4067/12)), οι οποίες τροποποίησαν απότομα και βίαια τον τρόπο άσκησης του επαγγέλματος και περιόρισαν καταλυτικά την ισχύ του διπλώματός μας.

**Α. Ειδικά επαγγελματικά δικαιώματα:**

Με τους νέους νόμους των ενεργειακών επιθεωρητών και των ελεγκτών δόμησης ξεκίνησε η διαδικασία των πιστοποιήσεων με τον όρο «ειδικά επαγγελματικά δικαιώματα». Παράλληλα άνοιξε «Μητρώο μελετητών και επιβλεπόντων μηχανικών», με συγκεντρωμένα τα στοιχεία και τα ειδικά επαγγελματικά δικαιώματα των μηχανικών, με δημόσια πρόσβαση. Με το νέο αυτό πλαίσιο άσκησης του επαγγέλματος, τα πτυχία των πολυτεχνείων υποβαθμίζονται καθώς αφαιρείται το αντικείμενο των ειδικών επαγγελματικών δικαιωμάτων, το οποίο απονέμεται μετά από πιστοποίηση. Αποσυνδέεται έτσι το πτυχίο από το επάγγελμα και χάνει την ισχύ του. Δημιουργούνται έτσι “μηχανικοί” πολλών ταχυτήτων, με προσωπική λίστα πιστοποιήσεων για τον καθένα, και ατέρμονη ανανέωση των πιστοποιήσεων (με έξοδα δικά τους) στο πλαίσιο της “δια βίου κατάρτισης”. Η νομοθεσία αυτή συμπληρώνει τη διάλυση των σπουδών και των πτυχίων, που έχει ξεκινήσει με τους νόμους για την Ανώτατη Εκπαίδευση (Μπολόνια, «ανωτατοποίηση», νόμος Πλαίσιο κλπ). Τριετή bachelor με συνοδεία πιστοποιήσεων εξισώνονται με τα πενταετή εννιαία διπλώματα των μηχανικών. Παράλληλα το ΤΕΕ σε συντονισμό με το ΥΠΕΚΑ μετατρέπεται σε αξιολογητή των μηχανικών και σε ένα «επιμορφωτικό» ίδρυμα παροχής προσόντων (πιστοποιήσεων) και διεκπεραιωτή – μεσολαβητή της νέας νομοθεσίας. Η αποχώρηση του κράτους από την ευθύνη του ελέγχου μελετών και κατασκευών και η μεταφορά της ευθύνης αυτής στους ιδιώτες, με αντίστοιχες κυρώσεις σε περίπτωση λάθους, ανοίγει εκτός των άλλων το δρόμο στις ασφαλιστικές εταιρίες για την ασφάλιση των μελετών, των κατασκευών και των επιθεωρήσεων και στον ιδιωτικό τομέα. Τα υψηλά κόστη της ασφάλισης, όπως έχει ήδη συμβεί αλλού, θα οδηγήσει σε αδιέξοδο τους επαγγελματίες μηχανικούς.

**Β. Νομοθεσία και νέο πλαίσιο άσκησης της αρχιτεκτονικής**

**ΚΕΝΑΚ:** Με τον ΚΕΝΑΚ προωθούνται σχεδιαστικές λύσεις αμφίβολης επιστημονικής εγκυρότητας, που σχεδόν δεν αξιολογούν τα παθητικά συστήματα, που στην Ελλάδα επαρκούν για ένα σωστό βιοκλιματικό σχεδιασμό, ενώ προωθούνται κατασκευαστικές εφαρμογές, που πρέπει να συνοδεύονται από πιστοποιήσεις εταιριών.

**Αυθαίρετα:** Με τον 4014/11 οι μηχανικοί, και ειδικότερα οι αρχιτέκτονες, μετατρέπονται σε ρυθμιστές των αυθαιρεσιών και σε διεκπεραιωτές της αποδοχής της παρανομίας, κανονικούς κλητήρες του δημοσίου, αλλά με βαριές ευθύνες και πολύ χαμηλές αμοιβές.

**Νέος τρόπος έκδοσης αδειών:** Επιβάλλεται η ιδιωτικοποίηση του ελέγχου των μελετών και των κατασκευών. Η ποιότητα του δομημένου περιβάλλοντος και η ασφάλεια των κατασκευών φεύγουν από τον έλεγχο του κράτους για την προστασία του κοινού καλού και περνάει σε ιδιώτες. Παράλληλα, σε περίπτωση λάθους, μεγάλες κυρώσεις, μεγάλα πρόστιμα, προσωρινή ή και οριστική αφαίρεση της άδειας ασκήσεως επαγγέλματος απειλούν τους μηχανικούς.

**Ν.Ο.Κ.:** Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός μας φέρνει αντιμέτωπους με μεγάλες και γενικευμένες αυξήσεις του συντελεστή δόμησης. Χρησιμοποιώντας μάλιστα ως πρόφαση την «περιβαλλοντική αναβάθμιση και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής». Μαζί με την υπόλοιπη σχετική νομοθεσία ανοίγει ο δρόμος των μεγάλων έργων με λιγότερο έλεγχο και μέσα στον αστικό ιστό, με απαλλοτριώσεις μεγάλων κομματιών γης, όπου θα κατασκευαστούν νέα ψηλά κτίρια από μεγάλες εταιρίες.

Το σύνολο των νόμων αυτών έχει ενιαία κατεύθυνση με καταστροφικά αποτελέσματα για τη συντριπτική πλειοψηφία του κλάδου, για την αρχιτεκτονική, την ελληνική πόλη και το περιβάλλον. Η γενικευμένη κρίση, αλλά και η φοβερή κρίση που βιώνει η οικοδομή δεν αφήνει κανένα αρχιτέκτονα, που ζει απ' τη δουλειά του, ανεπηρέαστο, με όποια μορφή απασχόλησης κι αν εργάζεται. Πρόκειται για μια σαρωτική πορεία νομοθεσιών, που σκοπεύει να αλλάξει τελείως την εικόνα της μελέτης, της κατασκευής και της άσκησης του επαγγέλματος στη χώρα μας. Σύμφωνα με την ευρύτερη τάση του συστήματος οι επιστήμονες και οι μηχανικοί σχεδιάζεται και στην Ελλάδα να γίνουν οι νέοι προλετάριοι, υπόδουλοι των μεγάλων εταιρειών.

Παράλληλα οι μεγάλες εταιρίες με τα μεγάλα έργα ευνοημένες από τη νομοθεσία (fast track, ΝΟΚ) και ελπίζοντας σε μία μελλοντική γρήγορη ανάπτυξη προς όφελός τους, ετοιμάζονται να κυριαρχήσουν στη μελέτη και την κατασκευή και να διαμορφώσουν μια τριτοκοσμική πόλη με σβησμένο παρελθόν. Πρέπει να ματαιώσουμε τα σχέδια τους.

#### **Η Αντιπροσωπεία του ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ θεωρεί ότι:**

Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (ΝΟΚ) αντιστρατεύεται στην προστασία του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και τις αρχές της Αειφόρου Ανάπτυξης.

#### **Ζητά:**

Την άμεση και πλήρη αναστολή του 4067/12 (ΝΟΚ), για όσο χρονικό διάστημα χρειαστεί προκειμένου να συνταχθεί άμεσα ένας νέος Οικοδομικός Κανονισμός που θα διασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος, φυσικού και δομημένου και την εφαρμοσιμότητα του με όρους διαφάνειας και αξιοπρέπειας στην άσκηση του επαγγέλματος.

Σε κάθε περίπτωση εκτός από την απαίτηση αναστολής εφαρμογής του ΝΟΚ εννοείται ότι δεν δέχεται την παράλληλη εφαρμογή των ΓΟΚ 85 και ΝΟΚ.

#### **Απαιτεί:**

Την κατάργηση των πιστοποιήσεων και του Μητρώου μελετητών και επιβλεπόντων μηχανικών.

Την αποκατάσταση του διπλώματος του μηχανικού, όλα τα δικαιώματα στο πτυχίο, όχι στην αποσύνδεση πτυχίου – επαγγέλματος.

Επιστημονικά άρτιο μη γραφειοκρατικό έλεγχο μελετών και κατασκευών – όχι στην ιδιωτικοποίηση του ελέγχου.

**Αποφασίζει:**

Να συγκροτηθεί επιτροπή μελέτης και διοργάνωση ημερίδας για την επιστημονική ανάλυση του ΚΕΝΑΚ με στόχο την εκπόνηση ενός νέου ΚΕΝΑΚ, που θα προωθεί τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού ενταγμένου σε μια πιο σύγχρονη πολυπαραγοντική προσέγγιση του προβλήματος της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων.

Συνεχή παρακολούθηση της νομοθεσίας από τον ΣΑΔΑΣ\_ΠΕΑ.

**Προτείνει:**

Οργάνωση διεξαγωγής Γ.Σ Τμημάτων και Συλλόγων για ενημέρωση και κινητοποίηση των συναδέλφων.

Ο Πρόεδρος της Αντιπροσωπείας



ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΕΛΙΑΝΙΤΗΣ